



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε  
101 91 Παπάγου  
Τηλέφωνο: 2106508120  
Τηλεομοιότυπο: 2106508299  
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: [tkvel@yme.gov.gr](mailto:tkvel@yme.gov.gr)

**Προς**  
τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
**Τμήμα Αναφορών**

**Κοινοποίηση**  
1. Βουλευτή κ. Σωκράτη Βαρδάκη  
2. Βουλευτή κ. Νίκο Ηγουμενίδη  
3. Βουλευτή κ. Χάρη Μαμουλάκη  
**Δια της Βουλής των Ελλήνων**

Θέμα: «Ενημέρωση για τις εξελίξεις σχετικά με την εκτέλεση του έργου του Νέου Αεροδρομίου Ηρακλείου στο Καστέλλι»

Σχετ: Η **Αναφορά 557/25.11.2020** των Βουλευτών κ.κ. Σωκράτη Βαρδάκη, Νίκου Ηγουμενίδη & Χάρη Μαμουλάκη

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Αναφοράς, παρακαλούμε όπως ενημερώσετε τους κ.κ. Βουλευτές ότι το έργο της κατασκευής του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης, ο οποίος αποτελεί το δεύτερο σε κίνηση αεροδρόμιο της χώρας, προωθείται με σύμβαση παραχώρησης και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα εθνικά έργα, με τεράστια στρατηγική σημασία για την ανάπτυξη της Κρήτης, αλλά και γενικότερα της εθνικής οικονομίας.

Στην Τεχνική Προσφορά του Παραχωρησιούχου που υποβλήθηκε στον Διαγωνισμό, έχει περιληφθεί η σύνδεση του αεροδρομίου με τον ΒΟΑΚ και τον ΝΟΑΚ, μέσω της κατασκευής νέου οδικού δικτύου, καθώς και οι απαραίτητες κατασκευές για την εξυπηρέτηση και αποκατάσταση του τοπικού δικτύου.

Οι οριστικές μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη Σύμβαση Παραχώρησης και τα Προσαρτήματά της. Κατά την εκπόνησή τους, η οποία έχει ήδη ξεκινήσει, θα εξετασθούν με την απαιτούμενη λεπτομέρεια όλα τα επιμέρους θέματα, λαμβάνοντας υπόψη τα διαθέσιμα δεδομένα.

Για την επίβλεψη της εκπόνησης των μελετών, τον ποιοτικό έλεγχο, την παρακολούθηση του χρονοδιαγράμματος και την επίβλεψη των κατασκευών του Έργου, έχει προσληφθεί μετά από Διεθνή Διαγωνισμό ανεξάρτητος μηχανικός. Πέραν αυτού, η εποπτεία της εκπόνησης των μελετών και της εκτέλεσης των κατασκευών ασκείται από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, καθώς και για συγκεκριμένα θέματα από την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ).

Οι αναγκαστικές απαλλοτριώσεις του Έργου υπήχθησαν στην κατεπείγουσα διαδικασία του άρθρου 7Α του Ν.2882/2001, «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» με σκοπό

την επίσπευση παράδοσης των αναγκαίων χώρων εκτέλεσης των έργων για την ανεμπόδιστη εκκίνηση και πρόοδο των εργασιών εντός του χρονοδιαγράμματος του Έργου.

Η τιμή μονάδας αποζημίωσης των ακινήτων καθορίζεται από το αρμόδιο Δικαστήριο, το οποίο κρίνει λαμβάνοντας υπόψη του τόσο τις εκθέσεις εκτίμησης που έχουν συνταχθεί από πιστοποιημένους εκτιμητές όσο και τις προτάσεις και τις απόψεις των θιγόμενων ιδιοκτητών.

Η αρτιότητα και οικοδομησιμότητα των ακινήτων εξετάζεται από τον πιστοποιημένο εκτιμητή κατά τη διαδικασία σύνταξης των εκθέσεων εκτίμησης της αξίας γης, της ιδιαίτερης αποζημίωσης και του τεκμηρίου ωφέλειας. Οι εν λόγω εκθέσεις κατατίθενται στα αρμόδια Δικαστήρια μέσω της Υπηρεσίας του Υπουργείου.

Στις απόψεις της Υπηρεσίας στο πλαίσιο της αναγνώρισης δικαιούχου, αναφέρεται ότι τα αιτήματα των ιδιοκτητών, περί αρτιότητας, οικοδομησιμότητας, θα πρέπει να συνοδεύονται από Τοπογραφικό Διάγραμμα με Υπεύθυνη Δήλωση μηχανικού, θεωρημένα από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, μέσω των οποίων θα αποσαφηνίζεται και ο χαρακτηρισμός των ακινήτων ως άρτιων και οικοδομήσιμων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «Διεθνής Αερολιμένας Ηρακλείου Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης» ορίστηκε απολύτως σύμφωνα με τη Σύμβαση Παραχώρησης και το Καταστατικό της εταιρείας, όπως αυτά κυρώθηκαν με τον Ν.4612/2019 που δημοσιεύτηκε στο τεύχος Α' 77 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως στις 23/05/2019. Στα ανωτέρω κείμενα δεν υφίσταται πρόβλεψη για τη συμμετοχή εκπροσώπου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή εκπροσώπων άλλων Φορέων, στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αποτελεί στοιχείο δημοσιότητας που καταχωρείται στο οικείο ΓΕΜΗ και συνεπώς είναι στη διάθεση κάθε ενδιαφερόμενου πολίτη.

**Ο Υπουργός**

**Κωνσταντίνος Αχ. Καραμανλής**

**Εσωτερική διανομή:**

Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών