



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΥΔΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
& ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ, ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ,  
ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΠΡΟΣ : 1. Διεύθυνση Προστασίας Δασών  
2. Διεύθυνση Διαχείρισης Δασών  
ΚΟΙΝ: Γενική Διεύθυνση Δασών και Δασικού  
Περιβάλλοντος

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος, 11528 Αθήνα

Πληροφορίες : Μ. Βλάχου

Τηλέφωνο : 2131512109

Δ/ση ηλ. ταχυδρομείου: m.vlachou@prv.ypeka.gr

## ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

**ΘΕΜΑ: Αναφορά 348/11-11-2020**

Προς απάντηση της εν θέματι Αναφοράς, για τα θέματα αρμοδιότητας της υπηρεσίας μας, επισημαίνουμε ότι οι δασικοί χάρτες αναμορφώνονται σε όποιο στάδιο και αν βρίσκονται με βάση το άρθρο 48 ν. 4689/2020, η δε προθεσμία αναμόρφωσης είναι μέχρι την 30-11-2020 σύμφωνα με την ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/ 92365/2652/25-9-2020 (ΦΕΚ 4364/Β) ΥΑ. Τα θέματα που αναδεικνύονται στη συγκεκριμένη αναφορά, δεν καλύπτονται από την ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/ 64663/2956/3-7-2020 (ΦΕΚ 2773/Β) ΥΑ, αλλά αφορούν εκτάσεις που διέπονται από τις διατάξεις ν. 4351/2015 «Βοσκήσιμες γαίες Ελλάδας».

Σύμφωνα με το αρθ. 1 ν. 4351/2015 «βοσκήσιμες γαίες καλούνται οι εκτάσεις που μπορεί να χρησιμοποιηθούν για βόσκηση ζώων (βοσκότοποι) στις οποίες αναπτύσσεται βλάστηση αυτοφυής ή μη, ποώδης, φρυγανική ή ξυλώδης με θαμνώδη ή αραιά δενδρώδη μορφή ή και μικτή και οι οποίες μπορεί να εκτείνονται και σε υδάτινα παραλίμνια ή παραποτάμια οικοσυστήματα, όπου αναπτύσσεται υδροχαρής βλάστηση. Ο χαρακτήρας και ο προορισμός των βοσκήσιμων γαιών δεν μεταβάλλεται λόγω της χρήσης τους για τη διατροφή των αγροτικών ζώων, η δε διαχείριση και η προστασία τους διέπεται από τις σχετικές για κάθε κατηγορία έκτασης διατάξεις της αγροτικής, δασικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας.»

Οι παραπάνω εκτάσεις σύμφωνα με τους ορισμούς της δασικής νομοθεσίας, κατά το συνταγματικό ορισμό του δάσους, το αρθ. 3 ν. 998/1979 και το Π.Δ. 32/2016, μπορεί να είναι δάση, δασικές ή χορτολιβαδικές εκτάσεις και ως τέτοιες, να απεικονίζονται στο δασικό χάρτη ως υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Στο δασικό χάρτη δεν αποτυπώνονται ιδιοκτησίες και δε θίγονται θέματα ιδιοκτησίας, ούτε εξετάζονται ιδιοκτησιακά ζητήματα κατά τη διαδικασία των αντιρρήσεων. Στο δασικό χάρτη απεικονίζονται οι περιοχές που εφαρμόζονται πρωταρχικά οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας ενώ για την αναγνώριση ιδιωτικών δικαιωμάτων έναντι του δημοσίου επί δασικού χαρακτήρα εκτάσεων έχει εφαρμογή το αρθ. 10 ν. 3208/2003 όπως ισχύει. Σχετικά με την

έγερση τεκμηρίου κυριότητας του δημοσίου, επί δασικού χαρακτήρα εκτάσεων, αυτό αποτελεί αντικείμενο της κτηματογράφησης των ιδιοκτησιών και όχι τις εκτάσεις που οφείλει να αποτυπώσει ο δασικός χάρτης.

Καθώς λοιπόν ο δασικός χάρτης δεν πραγματεύεται ιδιοκτησιακά ζητήματα, δεν μπορεί να ληφθεί υπόψη, όταν τίθεται ως προκριματικό το ζήτημα της ιδιοκτησίας, παρά μόνο συμπληρωματικά. Συνεπώς στις περιπτώσεις, όπου διαφαίνεται ότι το δημόσιο εγείρει τεκμήριο κυριότητας να ζητούνται από τους ιδιοκτήτες επιπλέον στοιχεία σχετικά με τους τίτλους αρθ. 10 ν. 3208/2003.

Ο δασικός χάρτης θα πρέπει να ληφθεί υπόψη για την κατάρτιση των διαχειριστικών σχεδίων βόσκησης, αλλά όχι για την επιδότηση ή την επιλεξιμότητα των εκτάσεων, αφού δε σχεδιάστηκε για το σκοπό αυτό. Σε ότι αφορά τους δασωμένους αγρούς σημειώνουμε ότι η βοσκή αποτελεί καθόλα συμβατή αλλά και επιθυμητή χρήση σε εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Σ. ΤΣΙΛΙΚΟΥΝΑΣ