



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΜΕΣΗΣ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑ Α'-Β'

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 10
Ταχ. Κώδικας : 10184, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Α.ΚΟΥΣΙΔΟΥ, Θ.
ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ
Τηλέφωνο : 210.3375315-6
Fax : 210.3375001
E-Mail : d12.a@yo.syzefxis.gov.gr
d12.b@yo.syzefxis.gov.gr
Url : www.aade.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από: ANDRIAN
CHARCHAROU
Ημερομηνία: 2020.12.07 12:04:30 EET

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 2020
Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΑΦ Α 1139128 ΕΞ 2020

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 2
Τ.Κ. 10562 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 521/25.11.2020 αναφορά κοινοβουλευτικού ελέγχου»

**ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. Α.Π.: 135244 ΕΞ2020/27.11.2020 (ΥΠΟΤΣ 0002258/27.11.2020)
υπηρεσιακό σας σημείωμα**

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας η με αρ. πρωτ. 521/25.11.2020 αναφορά του Βουλευτή κ. Βασίλειου-Πέτρου Σπανάκη και σε ζητήματα δικής μας αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε ότι :

1. Προκειμένου να διευκολυνθούν οι υπόχρεοι για υποβολή «Δήλωσης Covid» ή «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας», με την Α. 1253/2020 (Β' 5180) Απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. επήλθαν στην υπό στοιχεία ΠΟΛ. 1162/2018 (Β' 3579) Απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., οι ακόλουθες τροποποιήσεις:

α) αντικαταστάθηκε το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 11, ώστε για την μείωση του μισθώματος λόγω μέτρων που λαμβάνονται συνεπεία της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, οι εκμισθωτές να υποβάλλουν την «Δήλωση Covid», αρχική ή τροποποιητική, μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από τον μήνα που αφορά η μείωση,

β) αντικαταστάθηκε η παρ. 3 του άρθρου 11, ώστε σε περίπτωση που δεν έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά αρχική ή τροποποιητική «Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας», πρέπει να προηγηθεί της «Δήλωσης Covid», η υποβολή της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας» χωρίς την επιβολή κυρώσεων, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της «Δήλωσης Covid» έκαστου μήνα και

γ) παρατάθηκε η προθεσμία για την υποβολή της «Δήλωσης Covid» του μηνός Οκτωβρίου 2020, μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2020.

2. Περαιτέρω για τις λοιπές περιπτώσεις υποχρεώσεων που αναφέρονται στο έγγραφο της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων, τυχόν ανάγκη για την χορήγηση παράτασης των προθεσμιών που έχουν τεθεί για την εκπλήρωσή τους στις υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 & Α.1230/2020 Αποφάσεις του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., εξετάζεται κατά περίπτωση αρμοδίως.

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο κας Γενικής Δ/ντριας Φορολογικής Διοίκησης
2. Δ/ση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας – Τμήματα Α΄-Β΄