



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας: 11526 Αθήνα
Πληροφορίες: Χ.Εισαγγελέα
Τηλέφωνα: 213-1513506
FAX: 213-1513512
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

**Αθήνα 18-12-2020
Αρ. Πρωτ. 108542/3486**

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Σκουρολιάκο Παναγιώτη

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 324/11-11-2020 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Σκουρολιάκο Παναγιώτη, κοινοποιούμε το υπ' αρ. πρωτ. 1316/2041210/13-11-2020 έγγραφο του φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο». Όπως αναφέρεται στο ανωτέρω έγγραφο, η νομοθεσία παρέχει μέτρα προστασίας της ιδιοκτησίας και μετά την άπρακτη παρέλευση της προθεσμίας διόρθωσης των αρχικών εγγραφών. Επομένως, οι πραγματικοί δικαιούχοι ούτε χάνουν την ιδιοκτησία τους, ούτε και περιορίζονται γενικά σε χρηματική αποζημίωση. Ειδικότερα για τους αναφερόμενους ΟΤΑ Σπάτων-Λούτσας και Αρτέμιδος η προθεσμία διόρθωσης έχει διαρκέσει 14 έτη. Οι προαναφερθείσες περιοχές δεν αποτελούν ειδική περίπτωση καθώς έχει δοθεί ήδη ικανός χρόνος πριν την οριστικοποίηση και οι επαναλαμβανόμενες παρατάσεις μέχρι σήμερα δεν αξιοποιήθηκαν από τους ιδιοκτήτες, όπως φαίνεται από τον ιδιαίτερα χαμηλό ρυθμό εξάλειψης άγνωστου ιδιοκτήτη.

Παρά ταύτα αναλογιζόμενοι τις έκτακτες και απρόβλεπτες συνθήκες τις περιόδου που διανύουμε (λόγω covid -19) μεριμνήσαμε και δόθηκε παράταση της προθεσμίας η οποία έληγε την 31η Δεκεμβρίου 2020, για διορθώσεις παντός είδους επί των αρχικών εγγραφών σε όλα τα Κτηματολογικά Γραφεία της χώρας, για ένα έτος, ήτοι μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021, όπως προβλέφθηκε ρητώς στην τελευταία παράγραφο του αρ. 134 του Ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας».

Σημειώνουμε ότι οι δασικοί χάρτες αναμορφώνονται σε όποιο στάδιο και αν βρίσκονται με βάση το άρθρο 48 ν. 4685/2020 (Α' 92), η δε προθεσμία αναμόρφωσης είναι μέχρι την 30-11-2020 σύμφωνα με την ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/92365/2652/25-09-2020 (Β' 4364) ΥΑ. Επισημαίνεται ότι για τις περιοχές στις οποίες δεν έχει αναρτηθεί δασικός χάρτης, έχει εφαρμογή το άρθρο 14 ν. 998/1979.

Ο Υφυπουργός

Δημήτριος Οικονόμου

Επισυνάπτεται: Το υπ' αρ. πρωτ. 1316/2041210/13-11-2020 έγγραφο

Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων: 2
Σύνολο Σελίδων: 3