



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜ. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛ. & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΥΡ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥΡ. ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΘ. & ΕΛΕΓΧΟΥ
Πληρ. Β. Καλογερογιάννης
Ταχ. Δ/ση: Α. Τσόχα 7
Τ.Κ. 11521 Αθήνα
Τηλ. 2108707242

ΑΘΗΝΑ : 18-11-2020

Α.Π.: 6164

✓ ΠΡΟΣ: Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών &
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

✓ ΚΟΙΝ: Γενική Δ/ση Τουρ. Πολιτικής
Δ/ση Ποιοτικών Προτύπων

Θέμα : Απάντηση σε Αναφορά Βουλευτή

Σχετ : Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2513/11-11-2020 (αριθμ. οικείου πρωτ. 6164/17-11-2020)
Υπηρεσιακό Σημείωμα με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 327/11-11-2020
Αναφορά του Βουλευτή κ. Βασιλείου – Πέτρου Σπανάκη, με θέμα « Άμεσες
Απαντήσεις σε Ερωτήματα της Δημοτικής Αρχής του Δήμου Μοσχάτου (Α.Π.Τ.Κ.Ε.
469/11-11-2020) »

Σε απάντηση της ως άνω σχετικής Αναφοράς και σε ό,τι εμπίπτει στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων της οικείας υπηρεσίας, σας ενημερώνουμε τα ακόλουθα:

Το ξενοδοχείο « ΜΑΪΑΜΙ », το οποίο βρίσκεται στην οδό Αθ. Διάκου 6, στο Μοσχάτο Αττικής, λειτουργούσε με Ειδικό Σήμα, κατηγορίας 2*, μέχρι ανακλήσεώς του, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 18-4-2008, λόγω επικινδυνότητας του κτιρίου, σύμφωνα με έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Εν συνεχεία στις 27-5-2008 το κτίριο σφραγίστηκε, για τον ίδιο λόγο, με σχετική οικεία απόφαση.

Μετά την υποβολή αιτήσεως του ιδιοκτήτη, με συνημμένο έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, ότι ήρθη η επικινδυνότητα του κτιρίου, η οικεία υπηρεσία προέβη, στις 22-2-2017, στην άρση της απόφασης σφράγισης του κτιρίου.

Σήμερα το εν λόγω ξενοδοχείο, μετά την σύναψη σχετικού συμβολαίου, μισθώθηκε προς χρήση και εκμετάλλευση, από την εταιρεία « Μαραθώνειον Τουριστικό Συγκρότημα Α.Ε. » και λειτουργεί με Γνωστοποίηση, η οποία επέχει θέση άδειας λειτουργίας, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4442/2016(Α/230).

Μετά την ως άνω υποβληθείσα, από 1-11-2020, Γνωστοποίηση, η οικεία υπηρεσία, συγκρότησε κλιμάκιο ελέγχου και διενήργησε αυτοψία στις 5-11-2020, στο πλαίσιο άσκησης

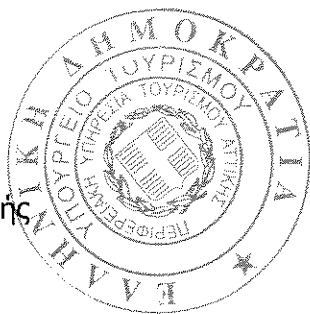
των αρμοδιοτήτων της, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του προαναφερόμενου νόμου και της υπ' αριθμ 8592/2017 (Β/1750) σχετικής κυα.

Κατά τον διενεργηθέντα έλεγχο, που αφορά στην τήρηση της πληρότητας του φακέλου των δικαιολογητικών από τον φορέα εκμετάλλευσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 6 της προαναφερόμενης κυα, δεν διαπιστώθηκαν παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης τουριστικής νομοθεσίας.

Σημειώνεται ότι μεταξύ των άλλων δικαιολογητικών υπεδείχθη πιστοποιητικό πυροπροστασίας, ισχύος έως 9-11-2025.

Τέλος σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με την ως άνω σχετική Γνωστοποίηση λειτουργίας του εν θέματι τουριστικού καταλύματος, η δυναμικότητά του ανέρχεται σε 32 δωμάτια και 80 κλίνες, δυναμικότητα ικανή να φιλοξενήσει 79 άτομα.

Τα λοιπά Ερωτήματα της σχετικής Αναφοράς του Βουλευτή κ. Βασιλείου – Πέτρου Σπανάκη, δεν εμπίπτουν στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων της οικείας υπηρεσίας.



Η Αν. Προϊσταμένη της ΠΥΤ Αττικής

Ευγενία Κωστοπούλου
Ακριβές αντίγραφο
Β. Καλογερογιάννης

Ε/Δ: ΓΡ. /Αρχείο ΠΥΤ Αττικής