



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**  
**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ**  
**& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**  
Τηλ. επικ.: 213 130 7023  
Fax: 213 130 7224  
Email [koinovouleftikos@justice.gov.gr](mailto:koinovouleftikos@justice.gov.gr)

Αθήνα, 01-12-2020  
Αρ. Πρωτ.: 275

**Προς:**  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων

**Κοιν.:**  
1. Υπουργό Υποδομών & Μεταφορών  
2. Ως: Πίνακας Αποδεκτών  
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας  
της Βουλής των Ελλήνων)

### **Ερώτηση & Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων (Α.Κ.Ε.): 10065/465/25-09-2020**

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 10065/465/25-09-2020 Ερώτησης και Α.Κ.Ε., που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι αναφερόμενοι στον πίνακα αποδεκτών (36 βουλευτές του ΣΥΡΙΖΑ), με θέμα: «Κατασκευή νέων Δικαστικών Μεγάρων» θέτουμε υπόψη σας τα κάτωθι:

Το Ταμείο Χρηματοδότησεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.), σύμφωνα με το από 01-10-2020 ενημερωτικό σημείωμα του Προϊσταμένου Διευθυνσής του, είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, εποπτευόμενο από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, το οποίο συστάθηκε με σκοπό τη χρηματοδότηση, με ιδίους πόρους, των αναγκών στέγασης και εξοπλισμού των δικαστικών κτιρίων ανά την επικράτεια. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές ορίζονται στον ιδρυτικό του νόμο [ν.δ. 1017/1971 (Α' 209)], το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. έχει στην ιδιοκτησία του και ορισμένα ακίνητα στα οποία στεγάζονται οι κατά τόπο δικαστικές υπηρεσίες. Τα συγκεκριμένα ακίνητα, τα οποία αποκτώνται πάντα κατόπιν σχετικής πρότασης του εκάστοτε Υπουργού Δικαιοσύνης, είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. σε σχετικές λίστες ανάλογα με τη χρήση τους και είναι στη διάθεση του κοινού.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι συγκεκριμένα δικαστικά κτίρια από τα προαναφερόμενα, περιήλθαν ήδη ολοκληρωμένα και εν λειτουργία στην ιδιοκτησία του ΤΑΧΔΙΚ μετά τη σύστασή του το έτος 1971, ενώ τα λοιπά ανεγέρθηκαν με πόρους είτε του ΤΑΧΔΙΚ, είτε του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.). Οι ανεγέρσεις των τελευταίων υλοποιήθηκαν μέσω των κατά τόπους Νομαρχιών (νυν Περιφερειών), της κατασκευαστικής εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ» Α.Ε. (έτη λειτουργίας αυτής: 1996 έως 2015) και γενικότερα μέσω κάποιων φορέων, που ήταν αρμόδιοι για την εκτέλεση των έργων, δεδομένου ότι το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. δεν είχε τη δυνατότητα για την υλοποίηση τέτοιων δράσεων.

Σύμφωνα, όμως, με την νεοθεσπισθείσα διάταξη του άρθρου 2 παρ. 3α, εδ. 2 του ν.δ. 1017/1971 (Α', 209), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 368 του ν.4700/2020 (Α' 127) και ισχύει, το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. μπορεί να παραχωρεί, μεταξύ άλλων, κατά χρήση και χωρίς αντάλλαγμα προς το Δημόσιο κ.λ.π. ακίνητα για την εκτέλεση έργων ή την παροχή υπηρεσιών, με σκοπό την ανέγερση επ' αυτών δικαστικών κτιρίων ή τη συντήρηση και επισκευή αυτών, η οποία δύναται να υλοποιείται ως Σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3389/2005 (Α' 232).

Επίσης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ21/1103/Φ.Δ03.02/29-07-2020 (Β'3254/05-08-2020) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ανατέθηκε στη Γενική Γραμματεία Υποδομών και Μεταφορών η υλοποίηση μέσω ΣΔΙΤ των ακόλουθων έργων: 1) «Ανέγερση του νέου Δ.Μ. στο Ηράκλειο Κρήτης και ανακατασκευή των υφιστάμενων Δικαστικών Μεγάρων στο Ρέθυμνο και στα Χανιά Κρήτης και συντήρηση και διαχείριση αυτών», 2) «Ανέγερση Δ.Μ. Έδεσσας, Σερρών, Κιλκίς και ανακατασκευή Δ.Μ. Θεσσαλονίκης και συντήρηση και διαχείριση αυτών» και 3) «Ανέγερση Δ.Μ. Λαμίας και Βόλου και ανακατασκευή Δικαστικών Μεγάρων

Λάρισας, Καρδίτσας, Τρικάλων και συντήρηση και διαχείριση αυτών». Μάλιστα με την ίδια απόφαση ορίστηκε ως αναθέτουσα αρχή των συγκεκριμένων έργων η Δ/ση Κτιριακών Υποδομών της Γενικής Δ/σης Υδραυλικών, Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών της προαναφερόμενης Γενικής Γραμματείας.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι με βάση τις νεότερες διατάξεις έχει δοθεί η δυνατότητα πλέον στο ΤΑΧΔΙΚ να ανεγείρει αλλά και να συντηρήσει ή να ανακατασκευάσει κάποια κτίριά του, με τη συνδρομή της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ύστερα από ανάθεση σε αυτήν των σχετικών έργων από τον αρμόδιο Υπουργό, η οποία θα τα υλοποιήσει με τη διαδικασία των ΣΔΙΤ.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το νόμο 3389/2005 (ΦΕΚ Α' 232/22-9-2005, Συμπράξεις Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα), οι Δημόσιοι Φορείς και εν προκειμένω το Υπουργείο Μεταφορών (στο οποίο ανατέθηκε η ανέγερση Δικαστικών Μεγάρων), που σκοπεύουν να προχωρήσουν σε σύμβαση σύμπραξης ΣΔΙΤ πρέπει να υποβάλλουν σχετική πρόταση προς την Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ, η οποία θα συνοδεύεται από τα απαραίτητα στοιχεία (ωριμότητα έργου, σκοπιμότητα, οικονομικές μελέτες, χρονοδιαγράμματα κλπ) τα οποία θα τεκμηριώνουν τη σκοπιμότητα υλοποίησής της.

Εν συνέχεια, η Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ θα μελετήσει την πρόταση και θα αξιολογήσει κατά πόσο αυτή μπορεί να υλοποιηθεί ως Σύμπραξη και να υπαχθεί στις διατάξεις Ν. 3389/2005. Σε περίπτωση που η πρόταση αξιολογηθεί θετικά, όπως αρχικά είχε κατατεθεί ή όπως τελικά διαμορφώθηκε κατόπιν αναγκαίων τροποποιήσεων, η Ειδική Γραμματεία την περιλαμβάνει στον «Κατάλογο Προτεινόμενων Συμπράξεων», θα γνωστοποιήσει την απόφασή της στο αρμόδιο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών το οποίο θα κληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο μηνών να καταθέσει στη Διυπουργική Επιτροπή ΣΔΙΤ «Αίτηση Υπαγωγής» της συγκεκριμένης Σύμπραξης στο Ν. 3389/2005.

Τέλος, ως προς τα λοιπά ζητήματα που τίθενται με την ως άνω Ερώτηση, αρμόδιος να σας ενημερώσει είναι ο συνερωτώμενος Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

**Με εντολή Υπουργού  
Ακριβές αντίγραφο  
Η Προϊσταμένη του Γραφείου**

**Π.Μπούρα**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Βουλευτές:

Αβραμάκης Ελευθέριος  
 Αγαθοπούλου Ειρήνη-Ελένη  
 Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)  
 Αυλωνίτης Αλέξανδρος Χρήστος  
 Βαγενά-Κηλαηδόνη Άννα  
 Βέττα Καλλιόπη  
 Γιαννούλης Χρήστος  
 Γκιόλας Ιωάννης  
 Δρίτσας Θεόδωρος  
 Ηγουμενίδης Νικόλαος  
 Καλαματιανός Διονύσιος-Χαράλαμπος  
 Καρασαρλίδου Ευφροσύνη (Φρόσω)  
 Κασιμάτη Ειρήνη (Νίνα)  
 Καφαντάρη Χαρούλα (Χαρά)  
 Λάππας Σπυρίδωνας  
 Μάλαμα Κυριακή  
 Μαμουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης)  
 Μάρκου Κωνσταντίνος  
 Μιχαηλίδης Ανδρέας  
 Νοτοπούλου Αικατερίνη (Κατερίνα)  
 Ξανθόπουλος Θεόφιλος  
 Παπαδόπουλος Αθανάσιος (Σάκης)  
 Παπαχριστόπουλος Αθανάσιος (Θανάσης)  
 Παππάς Νικόλαος  
 Πολάκης Παύλος  
 Πούλου Παναγιού (Γιώτα)  
 Ραγκούσης Ιωάννης  
 Σαρακιώτης Ιωάννης  
 Σκουρολιάκος Παναγιώτης (Πάνος)  
 Τζούφη Μερóπη  
 Τριανταφυλλίδης Αλέξανδρος (Αλέκος)  
 Φάμελλος Σωκράτης  
 Φίλης Νικόλαος  
 Χατζηγιαννάκης Μιλτιάδης  
 Χρηστίδου Ραλλία  
 Ψυχογιός Γεώργιος

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...3...

Αριθμός σελίδων συνημμένων: ....0...

Σύνολο σελίδων: 3