



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 20^η

Ημέρα Δευτέρα 31-08-2020
(μέσω τηλεδιάσκεψης)
ώρα 16.00

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΑΠΟΦΑΣΗ

με αριθμό **506** που αφορά έγκριση για **Α)** τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτηρίου "Λέλα Καραγιάννη" που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Λέλας Καραγιάννη 1 και Σταυροπούλου στο Δήμο Αθηναίων, στο φιλανθρωπικό οργανισμό "Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ" για τρία (3) έτη, με σκοπό τη λειτουργία Κ.Δ.Α.Π και **Β)** την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της συμβάσεως παραχώρησης.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΝΤΟΜΑΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τεντόμας Χρήστος (Πρόεδρος), Αξελός Ρήγας (Αντιπρόεδρος), Γιαννοπούλου Καλλιόπη (Πόπη) (Γραμματέας), Αβραμίδης Νικόλαος, Αβραμίδου Σεραφίνα, Αγανίδης Δημήτριος, Αγγελάκος Κυριάκος, Αγγελή-Λυκούδη Δήμητρα-Ινές, Αγγελόπουλος Βασίλειος, Αϊβατίδης Αθανάσιος, Αλεβυζάκη Δέσποινα, Αλεξίου Κωνσταντίνος, Αξιώτης Βασίλειος-Φοίβος, Αποστολόπουλος Π. Γεώργιος, Αποστολόπουλος Χ. Γεώργιος, Αραμπατζή Νίκη, Βαβαγιάννη-Μαυρή Μαρία-Ειρήνη (Μαίρη), Βαφειάδης Νικόλαος (Νικόλας), Βελέντζα Δήμητρα, Βουλγαράκης Γεώργιος, Βουρδουμπάς Χαράλαμπος, Γερουλάνος Παύλος, Γιαννοπούλου Ευθυμία (Εφη), Γκαγκάκη-Δημητριάδου Αικατερίνη (Κατερίνα), Γκλέτσος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Μελπομένη (Μελίνα), Δομάζου Θεόπη (Πόπη), Έβερτ-Αλβέρτη Αλεξάνδρα (Αλεξία), Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Καλαμπόκας Εμμανουήλ (Μανόλης), Καπερνάρος Βασίλειος, Καραμπελιάς Γεώργιος, Κασιδιάρης Ηλίας, Κατριβάνου Αικατερίνη, Κολλάτος Ευγένιος (Σάκης), Κορομάντζος Βασίλειος, Κωνσταντίνου Πέτρος, Λάμπρου Στυλιανός, Λέων Γρηγόριος, Μακρόπουλος Νικόλαος, Μιχαλολιάκου Ουρανία, Μπέη-Καραμπότσου Ρωξάνη-Ευαγγελία, Μπρούλιας Γεώργιος, Παναγή Παρασκευή (Βούλα), Ρέππα Κωνσταντίνα (Ντίνα), Ροκοφύλλου Άννα, Σεϊταρίδης Γεώργιος (Γιούρκας), Σκιαδάς Ελευθέριος, Σοφιανός Νικόλαος

Ο απών προσκλήθηκε με την υπ' αριθμ. **191294/27-08-20** πρόσκληση και είναι ο κ. Γ.Π.

Αποστολόπουλος

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, διότι ήταν παρόντα **40 μέλη** και απόντα **9 μέλη** και είναι οι κ.κ. Κ. Γιαννοπούλου, Σ. Αβραμίδου, Γ. Π. Αποστολόπουλος, Α. Γκαγκάκη - Δημητριάδου, Α. Έβερτ - Αλβέρτη, Α. Κατριβάνου, Β. Κορομάντζος, Ρ. - Ε. Μπέη - Καραμπότσου, Γ. Μπρούλιας **επί συνόλου 49 μελών.**

Προσέλθαν στα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματα οι κ.κ. Α. Κατριβάνου, Β. Κορομάντζος, Γ. Μπρούλιας, Κ. Γιαννοπούλου, Σ. Αβραμίδου, Α. Γκαγκάκη - Δημητριάδου, Α. Έβερτ - Αλβέρτη

Προσέλθε στην υπ' αριθμ. **504 ΑΔΣ** η κα Ρ. - Ε. Μπέη - Καραμπότσου.

Απεχώρησαν στα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματα η κα Δ. Βελέντζα και οι κ.κ. Η. Κασιδιάρης, Ο. Μιχαλολιάκου, Κ. Γκλέτσος μετά την τοποθέτησή τους.

Απεχώρησε στην υπ' αριθμ. **505 ΑΔΣ** ο κ. Ν. Σοφιανός.

Απεχώρησαν στην υπ' αριθμ. **506 Α.Δ.Σ.** οι κ.κ. Α. Ηλιόπουλος, Γ. Βουλγαράκης, Β. Καπερνάρος, Γ. Καραμπελιάς.

Απεχώρησαν στην υπ' αριθμ. **509 Α.Δ.Σ.** οι κ.κ. Σ. Λάμπρου, Π. Παναγή, Χ. Βουρδουμπάς

Παρέστησαν επίσης ο Προϊστάμενος της Νομικής Διεύθυνσης κ. Γεώργιος Γεωργακαράκος και η Προϊσταμένη του Τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου, Εκτελεστικής Επιτροπής και Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης κα Ελπίδα Ζιούβα

Α.Δ.Σ. 506/31-08-2020

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εισάγεται από την Ημερήσια Διάταξη το 18ο θέμα αυτής το οποίο προτάσσεται και αφορά έγκριση ή μη για Α) τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτηρίου "Λέλα Καραγιάννη" που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Λέλας Καραγιάννη 1 και Σταυροπούλου, στο φιλανθρωπικό οργανισμό "Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ" για τρία (3) έτη, με σκοπό τη λειτουργία Κ.Δ.Α.Π και Β) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της συμβάσεως παραχώρησης.

Σχετικό είναι το υπ' αριθμ. 191417/2020 Δημαρχιακό έγγραφο.

Το λόγο έχει η κα Μ. - Ε. Βαβαγιάννη - Μαυρή.

ΒΑΒΑΓΙΑΝΝΗ - ΜΑΥΡΗ: Θα ήθελα να θέσω αίτημα αναβολής του θέματος.

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επομένως δεν εγκρίνεται η αναβολή του θέματος με **ΥΠΕΡ: 15 ψήφοι** (των κ.κ. Ρ. Αξελού, Δ. Αγανίδη, Κ. Αγγελάκου, Β. Αγγελόπουλου, Δ. Αλεβυζάκη, Κ. Αλεξίου, Μ. - Ε. Βαβαγιάννη - Μαυρή, Χ. Βουρδουμπά, Π. Γερουλάνου, Ε. Γιαννοπούλου, Π. Κωνσταντίνου, Σ. Λάμπρου, Ρ. - Ε. Μπέη - Καραμπότσου, Π. Παναγή, Κ. Ρέππα) και **ΚΑΤΑ: 19 ψήφοι** (των κ.κ. Χ. Τεντόμα, Ν. Αβραμίδη, Σ. Αβραμίδου, Δ. - Ι. Αγγελή - Λυκούδη, Β. - Φ. Αξιώτη, Γ. Χ. Αποστολόπουλου, Ν. Αραμπατζή, Ν. Βαφειάδη, Α. Γκαγκάκη - Δημητριάδου, Μ. Δασκαλάκη, Α. Έβερτ - Αλβέρτη, Ε. Καλαμπόκα, Α. Κατριβάνου, Ε. Κολλάτου, Β. Κορομάντζου, Γ. Λέων, Ν. Μακρόπουλου, Α. Ροκοφύλλου, Ε. Σκιαδά) επί συνόλου **παρευρισκομένων και ψηφισάντων 34 Δημοτικών Συμβούλων**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ανωτέρω κτηρίου και η εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης;

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επομένως, εγκρίνεται κατά πλειοψηφία η δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ανωτέρω κτηρίου και η εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης, με **ΥΠΕΡ: 19 ψήφοι** (των κ.κ. Χ. Τεντόμα, Ν. Αβραμίδη, Σ. Αβραμίδου, Δ. - Ι. Αγγελή - Λυκούδη, Β. - Φ. Αξιώτη, Γ. Χ. Αποστολόπουλου, Ν. Αραμπατζή, Ν. Βαφειάδη, Α. Γκαγκάκη - Δημητριάδου, Μ. Δασκαλάκη, Α. Έβερτ - Αλβέρτη, Ε. Καλαμπόκα, Α. Κατριβάνου, Ε. Κολλάτου, Β. Κορομάντζου, Γ. Λέων, Ν. Μακρόπουλου, Α. Ροκοφύλλου, Ε. Σκιαδά) και **ΚΑΤΑ: 15 ψήφοι** (των κ.κ. Ρ. Αξελού, Δ. Αγανίδη, Κ. Αγγελάκου, Β. Αγγελόπουλου, Δ. Αλεβυζάκη, Κ. Αλεξίου, Μ. - Ε. Βαβαγιάννη - Μαυρή, Χ. Βουρδουμπά, Π. Γερουλάνου, Ε. Γιαννοπούλου, Π. Κωνσταντίνου, Σ. Λάμπρου, Ρ. - Ε. Μπέη - Καραμπότσου, Π. Παναγή, Κ. Ρέππα) επί συνόλου **παρευρισκομένων και ψηφισάντων 34 Δημοτικών Συμβούλων**
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ : Εγκρίνεται.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη

1. τις διατάξεις της ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/12/1933/3-1-1995 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 40/Β/24-1-1995)
2. τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006
3. το ανωτέρω Δημαρχιακό έγγραφο

Α.Δ.Σ. 506/31-08-2020

4. την υπ' αριθμ. 319660/13-12-2019 αίτηση του Φιλανθρωπικού Οργανισμού «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ»

και μετά τη συζήτηση που έγινε μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και την ονομαστική ψηφοφορία το αποτέλεσμα της οποίας αναφέρεται πιο πάνω σε σύνολο παρευρισκομένων και ψηφισάντων 34 Δημοτικών Συμβούλων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει Α) τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτηρίου "Λέλα Καραγιάννη" που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Λέλας Καραγιάννη 1 και Σταυροπούλου στο Δήμο Αθηναίων, στο φιλανθρωπικό οργανισμό "Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ" για τρία (3) έτη, με σκοπό τη λειτουργία Κ.Δ.Α.Π. Σημειώνεται ότι το Κέντρο θα παρέχει μετά το σχολείο ολοκληρωμένα δημιουργικά προγράμματα σε τουλάχιστον 100 παιδιά του δημοτικού σχολείου, ηλικίας 6-12 ετών. Το Κέντρο θα αναπτύξει επίσης μια ευρεία γκάμα δράσεων ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης γονέων πάνω σε σύγχρονα θέματα που αφορούν στην προσωρινή ανάπτυξη παιδιών, δικτύωσης με άλλους συναφείς φορείς, αλλά και εκπαίδευσης του προσωπικού με στόχο την επικαιροποίηση των εκπαιδευτικών δεξιοτήτων και τη βελτιστοποίηση των προσφερομένων υπηρεσιών. Παράλληλα ο οργανισμός επιθυμεί να αναδείξει αυτό το τοπίο της νεώτερης ιστορίας της Αθήνας σε όσο το δυνατόν περισσότερους Αθηναίους και κυρίως στους θεματοφύλακες του μέλλοντος, τα παιδιά και τους νέους με την ανάπτυξη και λειτουργία στο χώρο μιας μόνιμης Διαδραστικής Ψηφιακής Έκθεσης για τη Λέλα Καραγιάννη και το έργο της. Η έκθεση αναμένεται να προσελκύσει πάνω από 2.000 μαθητές ετησίως μέσα από τη συνεργασία της ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ με το Υπουργείο Παιδείας και

Β) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της συμβάσεως παραχώρησης, σύμφωνα με τους κάτωθι όρους:

1. Η διάρκεια της παραχώρησης άρχεται με την υπογραφή της και δύναται να παραταθεί μόνο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Ο φιλανθρωπικός οργανισμός «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ» αναλαμβάνει το κόστος για τις απαιτούμενες εργασίες στο χώρο, σύμφωνα με τις προδιαγραφές για τη λειτουργία των ΚΔΑΠ και σύμφωνα με τους κανόνες αποκατάστασης διατηρητέων κτηρίων οι οποίες και θα υποβληθούν προς έγκριση στους αρμόδιους φορείς.
3. Σκοπός της παραχώρησης είναι να συνδράμει ο Δήμος Αθηναίων το φιλανθρωπικό οργανισμό «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ» στην προσωπική εξέλιξη και ενδυνάμωση των παιδιών σε διάφορους τομείς, όπως της σωματικής ανάπτυξης, της ανάπτυξης της φαντασίας, της δημιουργικότητας, της συναισθηματικής ωρίμανσης και γνωστικής ανάπτυξης.
4. Ο φιλανθρωπικός οργανισμός «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ» δε δύναται να παραχωρεί τη χρήση του ανωτέρω σε τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα άνευ ρητής προς τούτου συναίνεσης του Δήμου Αθηναίων.
5. Οι δαπάνες ύδρευσης και ηλεκτρισμού θα βαρύνουν το φιλανθρωπικό οργανισμό «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ».
6. Ο φιλανθρωπικός οργανισμός «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ» θα είναι υπεύθυνος για την πλήρη προστασία των εργαζομένων του και των συμμετεχόντων στα προγράμματα και έχει ακέραιη την ευθύνη για την αποζημίωση από ζημιές ή βλάβες που τυχόν προκληθούν έναντι οποιουδήποτε, ανήκοντος στο προσωπικό της ή μη, από οποιαδήποτε αιτία αναγομένη στη σφαίρα αντικειμενικής της ευθύνης. Οφείλει δε να προστατεύει το χώρο από κάθε καταπάτηση.

Α.Δ.Σ. 506/31-08-2020

7. Η τυχόν μη έγκαιρη εκ μέρους του Δήμου άσκηση των δικαιωμάτων του, που απορρέουν από την παρούσα συμφωνία, ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων δεν μπορεί να θεωρηθεί σιωπηρή παραίτηση ή συναίνεσή του. Ο Δήμος δικαιούται οποτεδήποτε να ασκήσει τα δικαιώματά του.
8. Τυχόν απαγόρευση λειτουργίας του χώρου για οποιοδήποτε λόγο ύστερα από απόφαση δημόσιας αρχής δε δημιουργεί υποχρέωση αποζημίωσης σε βάρος του Δήμου.
9. Η απόφαση του Δήμου Αθηναίων μπορεί να ανακληθεί οποτεδήποτε σε περίπτωση που δεν τηρούνται οι όροι της παραχώρησης αυτής και δίδει στο Δήμο το δικαίωμα να αξιώσει την άμεση επιστροφή του χώρου.
10. Το Δημοτικό Συμβούλιο θα μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε την παραχώρηση χρήσης του ως άνω ακινήτου εάν κρίνει ότι χρειάζεται το ακίνητο για άλλο επείγοντα ανώτερο σκοπό που δε μπορούσε να προβλεφθεί κατά την παραχώρηση.
11. Ο φιланθρωπικός οργανισμός «Η ΑΠΟΣΤΟΛΗ» θα παραδώσει τη χρήση του χώρου σε εκπρόσωπο του Δήμου Αθηναίων, ο οποίος αφού ελέγξει το χώρο θα τον παραλάβει ανεπιφύλακτα, μαζί με τα κλειδιά του ακινήτου, υπογράφοντας προς τούτου πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΝΤΟΜΑΣ