



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 67

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Ανδρέα Πουλά

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1411/4.11.2020 Ερώτηση με θέμα:
«Η εγκληματική αδιαφορία και η εγκατάλειψη συνεχίζονται για τα τρία ακίνητα της ΕΤΑΔ
ΑΕ στο Ναύπλιο»

Σε απάντηση της με αριθμ. Πρωτοκόλλου 1411/4.11.2020 Ερώτησης του Βουλευτή, κ. Ανδρέα Πουλά και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Τα αναφερόμενα στην ερώτηση κτήρια, το ξενοδοχείο “Ξενία” στη Δυτική πλευρά της Ακροναυπλίας, ο περιβάλλον χώρος (πισίνα) του ξενοδοχείου Αμφιτρύων και το τουριστικό περίπτερο Ναυπλίου στην ακτή της Αρβανιτιάς, ανήκουν στην ΕΤΑΔ Α.Ε. και δεν αποτελούν ιδιοκτησία του ΥΠΠΟΑ. Ως εκ τούτου, οι ερωτήσεις για το καθεστώς μισθώσεως και παραχώρησης των ανωτέρω κτηρίων, δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων του ΥΠΠΟΑ.

Επιπλέον, τα εν θέματι κτήρια δεν έχουν χαρακτηριστεί ως νεώτερα μνημεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 “Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτικής Κληρονομιάς”. Οι εργασίες αποκατάστασης στα ανωτέρω κτήρια ελέγχονται από πλευράς ΥΠΠΟΑ, διότι βρίσκονται εντός αρχαιολογικών χώρων, και ειδικότερα:

Το ξενοδοχείο Ξενία Ναυπλίου βρίσκεται επί του υψώματος της Ακροναυπλίας, η οποία είναι κηρυγμένη ως προέχων βυζαντινό μνημείο, αρχαιολογικός χώρος και ιστορικό διατηρητέο μνημείο (Β.Δ. 25.02.22- Φ.Ε.Κ. 28/Α/26.02.22, Υ.Α. 11707/14.06.1966- Φ.Ε.Κ. 429/Β/8.07.66). Τα αναφερόμενα στην ερώτηση για την ανέγερση νέων κτιρίων στο χώρο του Ξενία δεν ευσταθούν: Το 2005 εγκρίθηκε, κατόπιν γνωμοδότησης του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και υπό όρους, η μελέτη ανακαίνισης και εκσυγχρονισμού της ξενοδοχειακής εγκατάστασης (αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/97114/13 π.ε./18.01.2005 ΥΑ), χωρίς προσθήκη νέων κτηρίων.

Το ξενοδοχείο Αμφιτρύων βρίσκεται επί της οδού Σπηλιάδου στην περιοχή «5 αδελφια» της παλιάς πόλης του Ναυπλίου, η οποία είναι κηρυγμένη ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και αρχαιολογικός χώρος (Υ.Α. 15794/19-12-1961- ΦΕΚ 35/Β/2.2.62). Το 2003 εγκρίθηκαν, κατόπιν γνωμοδότησης του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, οι εργασίες ανακαίνισης και εκσυγχρονισμού του κήπου και της κολυμβητικής δεξαμενής της εν λόγω ξενοδοχειακής μονάδας (αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/80307/ 4788/22.10.2003 ΥΑ).

Το τουριστικό περίπτερο Ναυπλίου στην ακτή Αρβανιτιάς οικοδομήθηκε το 1970. Το 1990, το γήπεδο επί του οποίου κατασκευάστηκε το τουριστικό περίπτερο συμπεριελήφθη στην Α' αδόμητη ζώνη προστασίας του αρχαιολογικού χώρου του Παλαμηδίου

(ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/8801/187/27.02.90 και ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ30/41602/1184/ 30.08.95 ΥΑ). Επιπλέον, βρίσκεται εντός του αρχαιολογικού χώρου Ναυπλίου, ο οποίος κηρύχθηκε το 2011 (ΥΑ ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ50/62380/1914/ 1.06.2011). Το 2012 εγκρίθηκε η μελέτη επισκευής, αποκατάστασης και διαρρύθμισης του υπάρχοντος Τουριστικού περιπτέρου.

Οι εγκεκριμένες από τις ανωτέρω αποφάσεις εργασίες αποκατάστασης των εν θέματι κτηρίων δεν έχουν έως σήμερα εκτελεστεί από την ΕΤΑΔ Α.Ε.

Είναι σαφές ότι το όλον θέμα, με εξαίρεση την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3028/2002, εκφεύγει των αρμοδιοτήτων του ΥΠΠΟΑ.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΕΦΑ Αργολίδας
5. ΔΠΑΝΣΜ
6. ΥΝΜΤΕ Δυτικής Ελλάδας