



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Βαθμός Ασφαλείας:  
Να διατηρηθεί μέχρι:  
Βαθμός Προτεραιότητας:

Μαρούσι, 25-11 -2020

Αρ.Πρωτ. 161695/Φ1 ΕΞ  
132544 εισ.

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37  
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ  
Ιστοσελίδα : [www.minedu.gov.gr](http://www.minedu.gov.gr)  
Email : [tke@minedu.gov.gr](mailto:tke@minedu.gov.gr)  
Τηλέφωνο : 210-344 32 44  
SI

**ΠΡΟΣ :** Τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού  
Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων

**ΚΟΙΝ:** Βουλευτή κ.  
- Νεοκλή Κρητικό  
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

**ΘΕΜΑ :** «Απάντηση στην Ερώτηση  
με αριθμό 10333/1-10-2020»

Απαντώντας στην Ερώτηση με αριθμό 10333/1-10-2020, την οποία κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Νεοκλής Κρητικός, με θέμα «Χρονοδιάγραμμα εξέλιξης αποκατάστασης παλαιού Δικαστικού Μεγάρου Σπάρτης», σας κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Για τη στέγαση των Γενικών Αρχείων του Κράτους Ν. Λακωνίας η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.ΠΑΙ.Θ. εκπόνησε, μέσω μελετητικού σχήματος που προέκυψε από διεθνή ανοικτό διαγωνισμό, Μελέτη και Τεύχη Δημοπράτησης για την Αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου του παλαιού Πρωτοδικείου Σπάρτης και προσαρμογή του για τη στέγαση των ΓΑΚ Ν. Λακωνίας. Στη συνέχεια, τον Φεβρουάριο του 2012 κατέθεσε φάκελο στην Πολεοδομία Δήμου Σπάρτης για τη χορήγηση της σχετικής οικοδομικής άδειας.

Στο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου, όπου βρίσκεται το παλαιό Πρωτοδικείο Σπάρτης, προβλεπόταν μόνο η ειδική χρήση «Δικαστήριο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο Σπάρτης. Για τον λόγο αυτό, απαιτήθηκε τροποποίηση από την προβλεπόμενη ειδική χρήση «Δικαστήριο» στην ειδική χρήση «Γενικά Αρχεία του Κράτους», η οποία ολοκληρώθηκε στις 3-6-2020 με τη δημοσίευση του Προεδρικού Διατάγματος στο ΦΕΚ 289Δ/3-6-2020.

Εν συνεχεία, η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Σπάρτης επέστρεψε το φάκελο για την έκδοση οικοδομικής άδειας, γεγονός που υποχρεώνει την αρμόδια υπηρεσία του Υ.ΠΑΙ.Θ. να επικαιροποιήσει τη Μελέτη και τα Τεύχη Δημοπράτησης προκειμένου μετά την ολοκλήρωσή τους και την έκδοση της Άδειας Δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Σπάρτης, να προχωρήσει στη δημοπράτηση και υλοποίηση του έργου.

Για την προκήρυξη Διαγωνισμού ανάδειξης αναδόχου μελετητικού σχήματος για την επικαιροποίηση της Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης του έργου της αποκατάστασης του παλαιού Πρωτοδικείου Σπάρτης, και συγκεκριμένα για τον υπολογισμό των προεκτιμωμένων αμοιβών μελετών, απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΦΕΚ 2519Β/20-7-2017, γνωμοδότηση για τα ποσοστά επικαιροποίησης από το Τεχνικό Συμβούλιο, προς το οποίο έχει υποβληθεί σχετική εισήγηση.

Αμέσως μετά τη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου θα προκηρυχθεί ο Διαγωνισμός ανάδειξης μελετητικού σχήματος και μετά την περάτωση της εκπόνησης της επικαιροποίησης της Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης, θα γίνει υποβολή της Μελέτης προς έγκριση από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος και ακολούθως έγκριση από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Εν συνεχεία, ακολουθεί η εκ νέου υποβολή του φακέλου για την έκδοση Άδειας Δόμησης στην Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Σπάρτης και μόλις αυτή εκδοθεί, θα προχωρήσει το Τεχνικό Τμήμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών στη δημοπράτηση για την ανάδειξη αναδόχου εργολάβου και η υλοποίηση του έργου της αποκατάστασης του κτηρίου.

Περαιτέρω, σημειώνεται ότι στο Εθνικό Σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων είχαν ενταχθεί έργα στις ΣΑΜ 044 & ΣΑ Ε044 & Ε544, που αφορούσαν στην εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών & την αποκατάσταση, αντιστοίχως, του ΓΑΚ ΛΑΚΩΝΙΑΣ. Τα οικονομικά στοιχεία των έργων αυτών έως την κατάρτιση του ΠΔΕ 2020 αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

| ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ  | ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ                                                                                                                         | Π/Υ ΕΡΓΟΥ    | ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΕΡΓΟΥ | ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ | ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ            |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|---------------------|------------------------------|
| 2007ΣΜ04400004 | ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ, ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΣΤΕΓΑΣΕΙ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΩΝ ΓΑΚ - ΑΡΧΕΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ                                | 300.000,00   | 245.970,48     | 0,00                | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
| 2007ΣΕ04400010 | ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΓΑΚ - ΑΡΧΕΙΑ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ | 2.060.250,00 | 17.220,00      | 0,00                | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
| 2014ΣΕ54400003 | ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ-ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΝΕΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΡΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ (ΠΚ 1986ΣΕ04400002)                    | 2.150.000,00 | 313.022,78     | 0,00                | ΟΛΕΣ ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΩΝ ΓΑΚ    |

Τα ανωτέρω έργα έκλεισαν στο ύψος των πληρωμών τους σε διαδοχικές φάσεις. Το έργο 2007ΣΜ04400004 μετά την ολοκλήρωσή της μελέτης με σκοπό την προσαρμογή του κτηρίου για τη στέγαση των ΓΑΚ – ΛΑΚΩΝΙΑΣ. Το έργο 2014ΣΕ54400003 μετά την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου το 2018, στο πλαίσιο του οποίου έγινε και η ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΚ717 ΑΠΕΝΤΑΞΗ ΕΡΓΟΥ βάσει της υπ’ αριθμ. 14235/06-02-2020 (ΑΔΑ: ΨΟ7Ε46ΜΤΛΡ-0ΒΛ) Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Κατά την Κατάρτιση του ΠΔΕ του 2020, βάσει της υπ’ αριθμ. 14235/06-02-2020 (ΑΔΑ: ΨΟ7Ε46ΜΤΛΡ-0ΒΛ) Εγκυκλίου του ΥΠΑΝΕΠ, παρ.5.13.1.1&2, και στο πλαίσιο της Αποσυμφόρησης του ΠΔΕ, τα έργα, τα οποία εντάχθηκαν στο ΠΔΕ έως και το έτος 2015 και για τα οποία δεν είχαν αναληφθεί νομικές δεσμεύσεις μέχρι εκείνη τη χρονική στιγμή, δεν προτεινόταν προς ένταξη στο ΠΔΕ του 2020. Ως εκ τούτου, το έργο 2007ΣΕ04400010 έκλεισε στις πληρωμές του και δεδομένης της ανάγκης ολοκλήρωσης του έργου, εντάχθηκε εκ νέου στο ΠΔΕ στη ΣΑ Μ044, στο Εθνικό Σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, σε πρώτο στάδιο, νέο έργο που αφορά στην εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για διαρρυθμίσεις, επεκτάσεις, επισκευές και λοιπές συναφείς επιστημονικές υπηρεσίες, των κτιρίων των Γενικών Αρχείων του Κράτους και των Δημόσιων Βιβλιοθηκών με συγκεκριμένη πρόβλεψη για το εν λόγω κτίριο. Τα οικονομικά στοιχεία του έργου αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

| ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ  | ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ                                                                                                                                                                                                         | Π/Υ ΕΡΓΟΥ  | ΠΛΗΡΩΜΕΣ<br>ΕΡΓΟΥ<br>31/12/19 | ΠΙΣΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ<br>2020 | ΦΟΡΕΑΣ<br>ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ               |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 2020ΣΜ04400002 | ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ<br>ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ<br>ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ<br>ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΩΝ<br>ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΡΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ<br>ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ<br>ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ (ΠΚ<br>2017ΣΕ54400000 &<br>2017ΣΕ54400001) | 250.000,00 | 0,00                          | 30.000,00             | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ<br>ΤΕΧΝΙΚΩΝ<br>ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ**

**Εσωτερική διανομή**

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- 3..Γενική Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 4.Τ.Κ.Ε.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΑΝΑΠΛ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
ΤΜ. ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ  
ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΚΑΝΗ