



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αθήνα, 14.10.2020
Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 1144/2036313

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη
Τηλέφωνο: 210 6505840
Ηλ. Ταχυδρομείο: eandreda@ktimatologio.gr

Προς:
Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Email: vouli1@prv.ypeka.gr

Θέμα: Οργάνωση των υποθηκοφυλακείων Λακωνίας σύμφωνα με το ν.4512/2018.

Σχετικό: Η υπ' αριθμ. 194 Αναφορά Βουλής

Με τον νόμο 4512/2018 συστήθηκε το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και ορίστηκε η σύσταση Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων, όπως ειδικότερα προβλέπονται κατά τόπους στο άρθρο 15 του ίδιου νόμου, ως δημοσίων περιφερειακών υπηρεσιών ενιαίας αρμοδιότητάς του, κατά μεταφορά της αρμοδιότητας των καταργούμενων υποθηκοφυλακείων. Για την οργάνωση των Περιφερειακών Υπηρεσιών των Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων ελήφθη υπόψη κατά κύριο λόγο η διοικητική οργάνωση της χώρας σε Περιφέρειες και Περιφερειακές Ενότητες αντίστοιχα. Ειδικά για την Περιφέρεια Πελοποννήσου, προβλέπεται η λειτουργία Κτηματολογικού Γραφείου με έδρα την Τρίπολη και των Υποκαταστημάτων Καλαμάτας, Κορίνθου, Κυπαρισσίας, Ναυπλίου και Σπάρτης. Άπαντα τα λοιπά Υποθηκοφυλακεία σε όλες τις προαναφερόμενες περιοχές, καταργούνται και συγχωνεύονται στην έδρα του Κτηματολογικού Γραφείου ή των Υποκαταστημάτων, κατά περίπτωση. Το ίδιο ισχύει για το σύνολο των Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων και την υπαγωγή σε αυτά των λοιπών καταργούμενων Υποθηκοφυλακείων στις περιοχές αρμοδιότητάς τους.

Ήδη με την υπ' αρ. 104/16/09.07.2020 απόφαση του ΔΣ του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β'3094) καταργήθηκε το Υποθηκοφυλακείο Ναυπλίου και ορίστηκε η έναρξη λειτουργίας του ομώνυμου Υποκαταστήματος την 1^η Αυγούστου 2020. Όσον αφορά στην προβλεπόμενη εκ του νόμου 4512/2018 κατάργηση του Υποθηκοφυλακείου Σπάρτης, με την υπ' αρ. ΑΠ ΠΡ 1146/2036629/12/10.2020 προειδοποιητική επιστολή κατά το άρθρο 38 του ίδιου νόμου, η Άμισθη υποθηκοφύλακας Σπάρτης ενημερώθηκε για την επικείμενη κατάργηση και της ζητήθηκε η προετοιμασία της παράδοσης του αρχείου της και του λοιπού εξοπλισμού της υπηρεσίας της, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην ίδια διάταξη. Προειδοποιητική επιστολή ανάλογου περιεχομένου εστάλη και στην Άμισθη Υποθηκοφύλακα Σελλασίας (ΑΠ ΠΡ 1147/2036631/12.10.2020) Η έναρξη λειτουργίας του Υποκαταστήματος Σπάρτης προγραμματίζεται ότι θα λάβει χώρα το αργότερο εντός του α τριμήνου του 2021. Συγχρόνως δε, θα καταργηθεί το Υποθηκοφυλακείο Σελλασίας.

Η έναρξη λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη ορίστηκε για τις 12.11.2020.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από DIMITRIOS STATHAKIS
Ημερομηνία: 2020.10.16 17:52:04 EEST

Καθ. Σταθάκης Δημήτριος

