

Αθήνα, 03/10/2020
Αρ. Πρωτ.: ΔΣ/ΚΟΙΝ/88

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ. : 210-6508338
FAX : 210-6508299
E-mail : tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 10217/30.09.2020 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης της Βουλευτή κ. Χαράς Κεφαλίδου, με θέμα: «Σε άμεσο κίνδυνο η ασφάλεια των μαθητών του Δημοτικού Σχολείου Κ. Νευροκοπίου λόγω του εγκαταλειμμένου εργοταξίου για την ανέγερση νέου σχολείου» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί τα εξής:

Το οικόπεδο στο οποίο κατασκευάζεται το έργο «12/θέσιο Δημοτικό Σχολείο Κάτω Νευροκοπίου Ν. Δράμας - Οικοδομικές Εργασίες & Η/μ εγκαταστάσεις» βρίσκεται στο Ο.Τ.57, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Κ. Νευροκοπίου Ν. Δράμας, επί των οδών Φλογηταινών, Λ.Λαμπριανίδη, Αγ. Δημητρίου και Παλαιολόγου. Το οικόπεδο έχει επιφάνεια 7.492,07 μ². Στο εν λόγω οικόπεδο υφίσταται και το εν ενεργεία δημοτικό σχολείο, διώροφο με στέγη κτίσμα, λιθόκτιστης κατασκευής με πλάκες οπλισμένου σκυροδέματος και επικάλυψη κεραμοσκεπής. Στον αύλειο χώρο του υφιστάμενου σχολείου προβλέπεται η κατασκευή γηπέδου μπάσκετ, η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου με επεμβάσεις στην λιθόκτιστη περίφραξη του καθώς και με νέα τμήματα τοιχίων περίφραξης εσωτερικά του οικοπέδου.

Η συνολική επιφάνεια κάλυψης του νέου Διδακτηρίου είναι 1.226,59μ², ενώ η συνολική επιφάνεια Δόμησης του είναι 2.453,18μ². Πρόκειται για διώροφο κτίριο με υπόγειο και στέγη με την διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του.

Με την υπ' αριθμ. 78/06-04-2016 (θέμα 10ο) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. εγκρίθηκαν τα οικονομικά και συμβατικά τεύχη, οι όροι του σχεδίου της διακήρυξης και η σύνταξη του τελικού κειμένου αυτής για το έργο.

Με το υπ' αριθμ.4154/21-09-2016 έγγραφο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στον άξονα Προτεραιότητας "ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ" του Ε.Π. "Ανατολική Μακεδονία Θράκη".

Με το υπ' αριθμ.2807/13-07-2018 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, διατυπώθηκε θετική γνώμη για την διαδικασία ανάθεσης και συμβασιοποίησης του έργου.

Με την υπ αριθ. 171/17-07-2018 (θέμα 22ο) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. εγκρίθηκε το από 06/07/2018 πρακτικό ΙΙ της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο, και κατακύρωσε την εκτέλεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΣΤΕΝΤΩΡ ΑΕ που προσέφερε γενική μέση έκπτωση 55,00%.

Η σύμβαση υπεγράφη στις 17.09.2018 και η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι την 16.09.2020.

Το έργο εκτελείται με την υπ' αριθ. 809/15 και 4352/16 οικοδομική άδεια.

Με το υπ. αριθμ πρωτ. 3267/12-07-2019 ΕΥΔ ΕΠ ΑΜΘ της Διαχειριστικής Αρχής ΑΜΘ ο ανάδοχος ζητά την διακοπή εργασιών του έργου λόγω ανάγκης τροποποίησης της στατικής μελέτης με εφαρμογή του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος ΚΤΣ-16 και αλλαγή κατηγορίας σκυροδέματος σε C30/37. (αριθ. πρωτ. ΚΤΥΠ 10229/ 19-07-2019)

Με το υπ. Αριθμ. Πρωτ 10694/ 29-07-2019 έγγραφο ΚΤΥΠ ΑΕ ο Διευθύνων σύμβουλος σε απάντηση ενημερώνει την Διαχειριστική Αρχή ΑΜΘ ότι δεν συντρέχουν λόγοι για υποχρεωτική εφαρμογή του νέου κανονισμού.

Με την υπ. Αριθμ. Πρωτ 10745/ 30-07-2019 απόφαση η Διεύθυνση κατασκευών απέρριψε την από 12.07.2019, (υπ' αριθ. πρωτ.9838/12.07.2019 έγγραφο αναδόχου) διακοπής (μερικής) εργασιών του έργου – όχληση κατά την έννοια του άρθρου 137 του Ν.4412/201, κοινοποιώντας με δικαστικό επιμελητή.

Με το υπ. Αριθμ 97/ 12-09-2019 Εσωτερικό Σημείωμα του προϊσταμένου του Τμήματος Στατικών Μελετών ΚΤΥΠ γνωμοδοτείται η χρήση σκυροδέματος κατηγορίας C30/37 σύμφωνα με το ΚΤΣ-2016 τονίζοντας ότι δεν απαιτείται νέα επίλυση του στατικού φορέα λαμβάνοντας υπόψη νέα ποιότητα σκυροδέματος.

Με το με αρ. πρωτ. 12779/16-09-2019 έγγραφο, κοινοποιείται από την Διεύθυνση κατασκευών στον ανάδοχο του έργου, η εφαρμογή υψηλότερης ποιότητας σκυροδέματος για την κατασκευή του φέροντος οργανισμού του έργου με κατηγορία C30/37, αντί της προβλεπόμενης από την εγκεκριμένη μελέτη C25/30.

Με το υπ αριθμ πρωτ. 14498/16-10-2019 έγγραφο, κοινοποιείται από την Διεύθυνση κατασκευών στον ανάδοχο του έργου η άμεση επίσπευση των εργασιών και η αποκατάσταση κακοτεχνιών του έργου.

Ο ανάδοχος με το με αρ. πρωτ. 16447/25-11-2019 έγγραφο του, ζητά την σύνταξη 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ για την έγκριση της δαπάνης που προκύπτει λόγω της διαφοράς ποιότητας του σκυροδέματος από το C25/30 στο C30/37

Ο ανάδοχος με την υπ. αριθ. πρωτ 16931-02/12/2019 δήλωση ζητά την διακοπή εργασιών του έργου: «12/θέσιο Δημοτικό Σχολείο Κάτω Νευροκοπίου Ν. Δράμας – Οικοδομικές Εργασίες & Η/Μ Εγκαταστάσεις».

Με το υπ. αριθμ. πρωτ. 17537-13/12/2019 έγγραφο κοινοποιείται στον ανάδοχο η απόφαση με αριθμό πρωτοκόλλου 17492-13/12/19 της Διεύθυνσης Κατασκευών για την απόρριψη της από 02/12/2019 Δήλωσης του αναδόχου περί Διακοπής των Εργασιών.

Ο ανάδοχος με την υπ. αριθ. πρωτ 2745-17/02/2020 Ένσταση (κατ. άρθρο 174, ν4412/2016) Ενώπιον του Υπουργού Υποδομών και μεταφορών ζητά να γίνει δεκτή η ένσταση και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη, 17492/ 13.12.2019 απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Κατασκευών της "ΚΤΥΠ ΑΕ".

Με το υπ. αριθμ. πρωτ. 6127/6-05-2020 έγγραφο, κοινοποιείται από την Διεύθυνση κατασκευών στον ανάδοχο του έργου "εντέλλεστε" για την άμεση επίσπευση των εργασιών και αποκατάσταση κακοτεχνιών.

Ο ανάδοχος με το με αρ. πρωτ. 6319/11-05-2020 έγγραφο του, ζητά αναστολή εργασιών έως τις 18/05/2020, επικαλούμενος την υγειονομική κρίση.

Ο ανάδοχος με το υπ. αριθ. πρωτ 6668-18/05/2020 έγγραφο του αιτήθηκε παράταση 427 ημερολογιακών ημερών ή έως 19-11-2021.

Με το αρ. πρωτ. 7371/01-06-2020 έγγραφο Ειδικής Πρόσκλησης με ημερομηνία επίδοσης στον ανάδοχο 11.06.2020 η Διεύθυνση Κατασκευών καλεί τον ανάδοχο να προβεί στην εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών.

Με το υπ. αριθμ. πρωτ. 9171/07-07-2020 έγγραφο διαβιβάζεται με Δικαστικό επιμελητή στον ανάδοχο η απόφαση "έκπτωση αναδόχου" με αριθμό πρωτοκόλλου 9120/06-07-2020 της Διεύθυνσης Κατασκευών.

Ο ανάδοχος με την υπ. αριθ. πρωτ. 10423/24-07-2020 Ένσταση Ενώπιον του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ζητά να γίνει δεκτή η ένσταση και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη 9120/06-07-2020 απόφαση έκπτωσης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Κατασκευών της "ΚΤΥΠ ΑΕ"

Με το αρ. πρωτ. 12432/04-09-2020 έγγραφο η Διεύθυνση Κατασκευών καλεί την ανάδοχο εταιρία σε συνεδρίαση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (ΣΔΕ).

Μετά την συνεδρίαση της 18/09/2020 στο Συμβούλιο Δημοσίων Έργων (ΣΔΕ), στην παρούσα φάση, η ανάδοχος εταιρία εκτελεί εργασίες που αφορούν στην ολοκλήρωση της κατασκευής του γηπέδου μπάσκετ, στην κατασκευή τοιχίου διαμόρφωσης του χώρου στάθμευσης και τμήματος περιφράξης και στην απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής από το σκάμμα του νέου κτιρίου και στον υφιστάμενο αύλειο χώρο του σχολείου.

Με βάση τα παραπάνω προτείνεται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία της ΚτΥπ Α.Ε. η παράταση της προθεσμίας του έργου:« 12/θέσιο Δημοτικό Σχολείο Κάτω Νευροκοπίου Ν. Δράμας - Οικοδομικές Εργασίες & Η/μ εγκαταστάσεις», κατά διακόσιες ενενήντα επτά (297), ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση, δηλαδή μέχρι 10.07.2021.

Η σχετική Εισήγηση της Υπηρεσίας για την έγκριση παράτασης, έχει αποσταλεί με το υπ. αριθμ. πρωτ. 11380/07.08.2020 έγγραφο στην αρμόδια Διαχειριστική Αρχή ΑΜΘ για σύμφωνη γνώμη, προκειμένου για την έγκριση, αμέσως μετά, από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚτΥπ Α.Ε.



Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης