



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 14

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Φωτεινή Μπακαδήμα
2. Υπουργείο Εσωτερικών

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 414/12.10.2020 Ερώτηση με θέμα:
«Να μην γκρεμιστεί το σπίτι της μητέρας του Μανώλη Γλέζου στην Μάρπησσα της Πάρου»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 414/12.10.2020 Ερώτησης της Βουλευτού, κας Φωτεινής Μπακαδήμα, και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η εν θέματι οικία στη Μάρπησσα Πάρου, πατρική οικία τη μητέρας του Μανώλη Γλέζου, είναι κηρυγμένη ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την επωνυμία «οικία Γαβαλά (πρώην Ναυπλιώτη)», με την Υ.Α. ΑΡΧ/Β1/Φ27/44333/1124π.ε./1-2-1989 (ΦΕΚ 209/Β/13-3-1989) και αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα των όψιμων μεταβυζαντινών κατοικιών της μεσαίας τάξης στο Αιγαίο.

Σύμφωνα με στοιχεία που απεστάλησαν από την Δημοτική Κοινότητα Μάρπησσας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων, οι δύο από τους τέσσερις φερόμενους ιδιοκτήτες της εν λόγω κατοικίας, με σχετική συμβολαιογραφική πράξη παραιτήθηκαν από την κυριότητα του ακινήτου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Έως σήμερα δεν έχει κοινοποιηθεί στο ΥΠΠΟΑ, εάν η ανωτέρω διαδικασία έχει ολοκληρωθεί από πλευράς αυτών ή και του συνόλου των φερόμενων ιδιοκτητών.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3028/2002, ο κύριος ή ο νομέας του μνημείου, υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας. Επιπλέον, σχετικά με τη διάθεση κοινοτικών κονδυλίων για έργα αποκατάστασης της εν λόγω οικίας, διευκρινίζεται ότι η χρηματοδότηση αποκατάστασης οικιών ιδιωτών από συγχρηματοδοτούμενους πόρους, δεν είναι επιλέξιμη στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020. Ωστόσο, η αποκατάσταση και επανάχρηση διατηρητέων κτηρίων, ενδεχομένως, δύναται να είναι επιλέξιμη δράση στον Πολιτισμό:

α) σε περίπτωση ιδιοκτησίας ΝΠΔΔ ή ΝΠΙΔ, ως υποδομή, και εφόσον το κτήριο φιλοξενεί πολιτιστική δραστηριότητα κοινωφελούς χαρακτήρα, και

β) στο πλαίσιο προγράμματος Κρατικής Ενίσχυσης, δηλαδή, με συγκεκριμένο ποσοστό ιδίας χρηματοδότησης του ενδιαφερόμενου και ποσοστό συμμετοχής Δημόσιας Δαπάνης, εφόσον το κτήριο φιλοξενεί επιχειρηματική πολιτιστική δραστηριότητα και εφόσον η παρέμβαση αποτελεί μέρος ενός ευρύτερου επενδυτικού σχεδίου με στόχευση αναπτυξιακού χαρακτήρα (ανάλογα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του εκάστοτε Προγράμματος).

Επισημαίνεται ότι η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων στο πλαίσιο των δυνατοτήτων της, οικονομικών και διοικητικών, που οφείλει να τις κατανείμει κατά αναλογία και προτεραιότητα στο σύνολο των σημαντικών μνημείων των Κυκλάδων, έχει προβεί σε άμεσες στερεωτικές επεμβάσεις στο μνημείο, και παράλληλα έχει ενημερώσει για τις ενέργειες τόσο τους ιδιοκτήτες όσο και τη τοπική αυτοδιοίκηση για τη εν λόγω υπόθεση και για τις αναγκαίες ενέργειες από πλευράς τους, βάσει των προβλέψεων του άρθρου 11 του Ν.3028/2002.

Ειδικότερα, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων, δεδομένου ότι δεν είχαν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα προστασίας της εν λόγω οικίας από τους φερόμενους ιδιοκτήτες, λόγω δηλωθείσας οικονομικής αδυναμίας, ζήτησε την σύσταση της επιτροπής του άρθρου 41 του Ν. 3028/2002 για την εξέταση του κτηρίου, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/6829/5887/993/1-4-2016 Απόφαση.

Η Επιτροπή διενήργησε το 2016 αυτοψία για τον έλεγχο της κατάστασης διατήρησης της οικίας και διατύπωσε προτάσεις άρσης της ετοιμορροπίας. Το πρακτικό που συνέταξε η Επιτροπή διαβιβάστηκε με το με αρ. πρωτ. 2059/5.8.2016/ΕΦΑΚΥΚ έγγραφο προς το Δήμο Πάρου και τους ιδιοκτήτες, προκειμένου να προβούν στις απαραίτητες εργασίες που περιγράφονται σε αυτό, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 11, παρ. 2 του Ν. 3028/2002.

Ωστόσο, δεδομένου ότι οι ιδιοκτήτες δεν προέβησαν στη λήψη των προτεινομένων μέτρων, η Διεύθυνση Αναστήλωση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων προέβη στην κοστολόγηση των άμεσων μέτρων που προτάθηκαν από την επιτροπή (αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/ΤΜΒΜΜ/81396/9256/722/40/25-04-2017 έγγραφο). Εν συνεχεία, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων προχώρησε στην υλοποίηση επείγουσών εργασιών υποστήλωσης του διατηρητέου κτηρίου, συνολικής δαπάνης 20.000,00 ευρώ, οι οποίες και ολοκληρώθηκαν στις αρχές του 2018.

Το ΥΠΠΟΑ, σε περίπτωση που η εν θέματι οικία περιέλθει στο Δημόσιο, δύναται να συνδράμει στη σύνταξη και ωρίμανση των αναγκαίων μελετών, προκειμένου να αναζητηθεί χρηματοδότηση για την αποκατάσταση του εν λόγω μνημείου, κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΠΚ
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. ΕΦΑ Κυκλάδων
5. ΔΑΒΜΜ
6. ΔΠΑΝΣΜ
7. ΥΝΜΤΕ Αττικής

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικού Έργου και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΛΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΗΡ-ΕΛΕΝΗ