

**Προς**

Ημερ.: 09/10/2020

Α.Π.: 1.1/1005

**Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης**  
**Υπηρεσία Συντονισμού**  
**Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών**  
**Θεμάτων**  
[ke@mindigital.gr](mailto:ke@mindigital.gr)

**ΘΕΜΑ: «Παροχή στοιχείων για θέματα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου»**

(Απάντηση στην με αριθμό 9949/23-09-20 Ερώτηση)

Απαντώντας στο με αρ. πρωτ. 26447/24-09-2020 έγγραφό σας, με το οποίο μας διαβιβάσατε αντίγραφο της υπ' αριθμ. 9949/23-09-2020 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από τον Βουλευτή κ. Β.-Π. Σπανάκη, σας πληροφορούμε τα εξής:

Στις στρατηγικές προτεραιότητες της Διοίκησης των Ελληνικών Ταχυδρομείων είναι η ορθολογική και αποτελεσματική ανάπτυξη και αξιοποίηση των ιδιοκτητών ακινήτων των ΕΛΤΑ.

Σύμφωνα με το νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία των ΕΛΤΑ, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο διοικητικό όργανο που διαμορφώνει τη στρατηγική και πολιτική ανάπτυξης της εταιρείας και εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας αυτής.

Στο πλαίσιο αυτό, το Διοικητικό Συμβούλιο των ΕΛΤΑ εξέτασε, το από 19-05-2020 αίτημα και την από 09-09-2020 πρόταση του Δήμου Νέα Σμύρνης και:

Α. Ως προς το από 19-05-2020 αίτημα του Δήμου, για την τροποποίηση όρου της υφισταμένης μεταξύ αυτού και των ΕΛ.ΤΑ σύμβασης μίσθωσης του οικοπέδου μας επί των οδών Αγίων Αναργύρων 44 και Ναζλίου και συγκεκριμένα του όρου που αφορά τη συμφωνημένη χρήση του μισθίου, κατά τρόπο ώστε να αποκτήσει ο Δήμος τη δυνατότητα να εγκαταστήσει στο ακίνητο προκατασκευασμένες αίθουσες που θα στεγάσουν νηπιαγωγεία, με απόφαση που έλαβε κατά την υπ' αριθμ. 1821/09-07-2020 (θέμα 10<sup>ο</sup>) συνεδρίασή του, αποφάσισε ότι:

Με δεδομένο ότι τα Ελληνικά Ταχυδρομεία είναι εταιρεία, το μετοχικό κεφάλαιο της οποίας ανήκει στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ) σε ποσοστό 90% και στην Τράπεζα Eurobank σε ποσοστό 10%, η ακίνητη περιουσία τους - συνεπώς και το εν λόγω ακίνητο- δεν εμπίπτουν στις περιοριστικώς αναφερόμενες κατηγορίες ακινήτων της περ. 3 του άρθρου 220 του ν.4610/2019, που αφορά ακίνητα που ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή στην εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», και τα οποία μπορεί να χρησιμοποιήσει ο Δήμος για το σκοπό που επιδιώκει και ως εκ τούτου απέρριψε το αίτημά του.

Β. Αναφορικά με την από 09-09-2020 έγγραφη πρότασή του για την αγορά του οικοπέδου προκειμένου να το αξιοποιήσει για κοινωφελές έργο, με απόφαση που έλαβε κατά την με αριθμό 1826/24-09-2020 (θέμα 7<sup>ο</sup>) συνεδρίασή του, αποφάσισε την ανάθεση σε Ορκωτό

Εκτιμητή που να ανήκει στο μητρώο πιστοποιημένων εκτιμητών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών, της μελέτης για την εκτίμηση της αξίας του εν λόγω ακινήτου-οικοπέδου, προκειμένου στη συνέχεια να αξιολογήσει το αίτημα του Δήμου με συγκεκριμένα στοιχεία και να απαντήσει επ' αυτού.

#### **Κοινοποίηση:**

1.Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

α. Γραφείο κ. Υπουργού

[sec@mindigital.gr](mailto:sec@mindigital.gr)

β. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα

Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων

[ggtt@mindigital.gr](mailto:ggtt@mindigital.gr)

γ. Γενική Διεύθυνση Τηλεπικοινωνιών και  
Ταχυδρομείων

[gdepik@mindigital.gr](mailto:gdepik@mindigital.gr)

δ. Δ/ση Ψηφιακής Στρατηγικής,

Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών & Ταχυδρομείων

[e.karytinou@mindigital.gr](mailto:e.karytinou@mindigital.gr)

2. Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ**

#### **Εσωτερική κοινοποίηση:**

1. Εντεταλμένο Σύμβουλο

2. Νομική Σύμβουλο

3. Γενικό Διευθυντή Οικονομικών Λειτουργιών

4. Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Ακινήτων

5. Δ/ση Νομικών Υπηρεσιών