



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 3

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Γιάννη Γκιόλα

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 145/6.10.2020 Ερώτηση με θέμα:
«Άμεση ανάγκη αναστήλωσης του καταρρέοντος Πύργου της Κάντιας, κηρυγμένου διατηρητέου μνημείου από το 1952, που βρίσκεται στον οικισμό Κάντριας, της Κοινότητας Ιρίων, του Δήμου Ναυπλιέων, στην Αργολίδα»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 145/6.10.2020 Ερώτησης του Βουλευτή, κ. Γιάννη Γκιόλα, και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η οχυρή κατοικία της Κάντιας (Πυργόσπιτο) βρίσκεται στο μέσο του ομώνυμου οικισμού, ο οποίος αποτελεί δημοτικό διαμέρισμα του Δήμου Ναυπλίου, Π.Ε. Αργολίδας και έχει κηρυχθεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με τις Υ.Α. 62493/2330/1925/6.8.1952 (ΦΕΚ 186/Β/14.8.1952) και Υ.Α. Φ31/34472/74/19.4.1976 (ΦΕΚ 612/Β/30.4.1976).

Διευκρινίζεται ότι το κτήριο ιδιοκτησιακά δεν ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, αλλά σε ιδιώτες, και επομένως αξιοποίησή του αποτελεί ευθύνη του κύριου, νομέα ή κατόχου του κτηρίου, ο οποίος, σύμφωνα με τον Ν.3028/2002, οφείλει να έχει την άδεια του ΥΠΠΟΑ, η οποία δίδεται μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου συμβουλίου.

Επισημαίνεται επίσης, ότι ο πρώην Δήμος Ασίνης είχε ενδιαφερθεί για την απόκτησή του, προκειμένου να στεγάσει εκεί χώρο πολλαπλών χρήσεων. Για το σκοπό αυτό, το 2003 προχώρησε στην σύνταξη μελέτης για την αποκατάσταση και επανάχρηση του πυργόσπιτου Κάντιας, η οποία εισήχθη στο ΚΑΣ για την κατά νόμο γνωμοδότηση και με την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΑΒΜΜ/22094/1895/3-3-2004 Υ.Α., εγκρίθηκε μόνον η εκτέλεση σωστικών επεμβάσεων για την προστασία του μνημείου από περαιτέρω φθορές.

Με πρωτοβουλία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αργολίδας, λαμβάνοντας υπόψη τα σοβαρά προβλήματα ετοιμορροπίας και επικινδυνότητας του κτηρίου και το γεγονός ότι, οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες δεν είχαν μεριμνήσει για την άρση των επικινδυνοτήτων, η Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων προχώρησε το 2015 στην συγκρότηση της Επιτροπής του άρθρου 41 του Ν3028/2002 για την εκτίμηση της κατάστασης επικινδυνότητας του κτηρίου και την διατύπωση άμεσων μέτρων προστασίας του (αρ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/58512/5710/1161/28-5-2015 Απόφαση). Η επιτροπή υπέβαλλε το Πρακτικό της στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Αργολίδας, το οποίο εγκρίθηκε το 2017 (αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΑΡΓ/216621/140071/8997/10.11.2017 Απόφαση, ΑΔΑ: ΩΞΕ24653Π4-ΘΧΤ). Σύμφωνα με αυτό εγκρίθηκε η λήψη προσωρινών μέτρων προστασίας του Πυργόσπιτου Κάντιας

Ναυπλίου, οι οποίες ορίσθηκε να πραγματοποιηθούν με ευθύνη και μέριμνα των κυρίων και νομέων του ακινήτου, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική τους δαπάνη, για την άρση της επικινδυνότητας και την αποκατάσταση του μνημείου κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 11, παρ. 2 του ν. 3028/2002, οι οποίες ουδέποτε εκτελέστηκαν.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΓΔΑΠΚ
4. ΔΒΜΑ
5. ΔΑΒΜΜ
6. ΕΦΑ Αργολίδας

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικού Έργου και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΛΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΗΡ-ΕΛΕΝΗ