



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 210 3234735
FAX : 210 3235135
e-mail : m.liakopoulou@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ.Ν.Συρμαλένιο
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ.2822/23-9-2020 αναφορά

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ.2822/23-9-2020 αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ν.Συρμαλένιος, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Α. Σύμφωνα με την περ. θ) της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4223/2013 (Α' 287)', η οποία προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 4726/2020 (Α' 181), απαλλάσσονται από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) τα δικαιώματα στα ακίνητα που ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα, φορολογικούς κατοίκους Ελλάδας, των οποίων η κύρια κατοικία, όπως προκύπτει από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του προηγούμενου φορολογικού έτους ευρίσκεται σε μικρά ακριτικά νησιά με πληθυσμό κάτω των χιλίων διακοσίων (1.200) κατοίκων, βάσει των ως άνω δηλώσεων, των Περιφερειακών Ενοτήτων Ικαρίας, Λήμνου, Σάμου, Χίου, Καλύμνου, Καρπάθου, Ρόδου και Κω, καθώς και στον Δήμο Γαύδου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και στον Δήμο Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας. Η απαλλαγή αφορά αποκλειστικά στα δικαιώματα επί των ακινήτων που βρίσκονται στα νησιά αυτά.

Όπως αναφέρεται στην παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 4726/2020, η παραπάνω απαλλαγή εφαρμόζεται για τον υπολογισμό του ΕΝ.Φ.Ι.Α. έτους 2020 και επομένων.

Β. Σε κάθε περίπτωση το Υπουργείο Οικονομικών παρακολουθεί την αποτελεσματική εφαρμογή της φορολογικής πολιτικής. Στο πλαίσιο αυτό εξετάζονται αιτήματα πολιτών, φορέων και εκπροσώπων της τοπικής αυτοδιοίκησης για βελτιώσεις και ελαφρύνσεις στη φορολογία. Οι τελικές αποφάσεις για τις όποιες μεταβολές στη φορολογική πολιτική λαμβάνονται με γνώμονα τη βιώσιμη ανάπτυξη, την προάσπιση της κοινωνικής συνοχής και αλληλεγγύης, τη στήριξη των κατοίκων των μικρών ακριτικών νησιών, καθώς και την επίτευξη των δημοσιονομικών στόχων.

Γ. Επίσης, σας επισυνάπτουμε το αρ.πρωτ.ΔΕΦΚ Α 1116793/1-10-2020 έγγραφο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**

ΣΥΝ.ΣΕΛ.(2)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο κ.Υφυπουργού Οικονομικών
3. Γραφείο Γεν.Γραμ.Φορ. Πολιτικής & Δημ.Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

