



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Στ. Παναγιώτου
Τηλέφωνο : 210 3224878
FAX : 210 3235135
e-mail : s.panagiotou1@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Κ. Χήτα
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7757/29.6.2020 ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 7757/29.6.2020 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κωνσταντίνος Χήτας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την αρ. πρωτ. 6837/19.12.2003 αίτηση του πρώην Δήμου Ρεντίνας και ακολούθως με την αρ. πρωτ. 03/οικ. 3698/28.12.2004 συμπληρωματική αίτηση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης ζητήθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης η κίνηση της διαδικασίας για τη νομιμοποίηση των εγκαταστάσεων του Λιμένα Σταυρού, σε εφαρμογή των διατάξεων των παρ.9&10 του άρθρου 27 του ν.2971/2001 (Α' 285). Η παραπάνω διαδικασία της νομιμοποίησης δεν ολοκληρώθηκε για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο αρ. πρωτ. 9039/9.11.2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης (**συν.1**).

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 226 του ν.4072/2012, με το οποίο παρατάθηκε η προθεσμία υποβολής αιτημάτων νομιμοποίησης του άρθρου 27 του ν.2971/2001, ο Δήμος Βόλβης υπέβαλλε νέα αίτηση νομιμοποίησης, με αρ. πρωτ. 38710/23.12.2013. Η Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης αφού έλεγξε τα απαραίτητα στοιχεία για την κίνηση της διαδικασίας (τεχνική περιγραφή του έργου, τοπογραφικό διάγραμμα 1:500, φωτογραφίες και χάρτη της ευρύτερης περιοχής με την ακριβή θέση του έργου), ζήτησε από τον Δήμο Βόλβης, με το υπ' αριθμ. 7542/3.10.2014 έγγραφό της, την προσκόμιση 15 σειρών του πλήρους τεχνικού φακέλου του έργου, προκειμένου να διαβιβαστούν στους αρμόδιους για γνωμοδότηση φορείς. Ύστερα από την αρ. πρωτ. 8668/6.11.2015 υπενθύμιση του ανωτέρω εγγράφου της, ο Δήμος Βόλβης, με το αρ. πρωτ. 5348/24.3.2016 έγγραφό του, ενημέρωσε ότι βρίσκεται στη διαδικασία εκπόνησης μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων των εγκαταστάσεων Λιμένα Σταυρού, η οποία μαζί με τα υπόλοιπα ζητηθέντα στοιχεία θα διαβιβάζετο με την ολοκλήρωσή της. Όμως εντέλει το αρ. πρωτ. 26948/27.12.2017 έγγραφο του Δήμου Βόλβης (**συν.2**) ζητήθηκε από την πρώην Περιφερειακή Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης η αναστολή των διαδικασιών νομιμοποίησης των εγκαταστάσεων του Λιμένα Σταυρού σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 27 του ν.2971/2001, προκειμένου να γίνει υπαγωγή τους στις διατάξεις του άρθρου 86 του ν.4504/2017 (Α'184), για την εφαρμογή των οποίων αρμόδιο είναι το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

Κατόπιν του με αρ. πρωτ. 35278/19.4.2019 ερωτήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης σχετικά με την εξέλιξη της διαδικασίας νομιμοποίησης των εγκαταστάσεων

του Λιμένα Σταυρού, ο Δήμος Βόλβης με το αρ. πρωτ. 7931/3.7.2019 έγγραφό του **(συν.3)** την ενημέρωσε ότι: “ Ο Δήμος Βόλβης έως και σήμερα δεν μπορούσε να προβεί νομίμως σε όποιες διαδικασίες αναφορικά με τη νομιμοποίηση των εγκαταστάσεων του Λιμένα Σταυρού, καθόσον κατέστη φορέας διαχείρισης του Λιμένα μόλις με το ΦΕΚ 328/τ.Β'/8.2.2019 [σε εφαρμογή της ΚΥΑ 32901/26.6.2018 (ΦΕΚ 2728/τ.Β') και του Ν. 4504/2017 (Α'184)], με το οποίο ιδρύθηκε αυτοτελές λιμενικό γραφείο στο Δήμο μας, εκκρεμεί όμως ο καθορισμός χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα και ο καθορισμός της θαλάσσιας ζώνης λιμένα, τα οποία αποτελούν βασική προϋπόθεση προκειμένου νόμιμα ο υφιστάμενος πλέον Φορέας Διαχείρισης, ο Δήμος Βόλβης, να προβεί σε διαδικασίες νομιμοποίησης των εγκαταστάσεων του Λιμένα Σταυρού.”

Αναφορικά με το αρ. πρωτ. 5065/13.3.2019 αίτημα του Δήμου Βόλβης για καθορισμό χώρου εξομοιούμενου με ζώνη λιμένα στο Λιμένα Σταυρού, η Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης εξέφρασε τις απόψεις της με το αρ. πρωτ. 35454/26.6.2019 έγγραφό της **(συν.4)** και ακολούθως η Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας στο πλαίσιο της διαδικασίας που ορίζεται στο άρθρο 28 του ν.2971/2001, γνωμοδότησε με το αρ. πρωτ. 80475 ΕΞ 2019/17.7.2019 έγγραφό της **(συν.5)**, σύμφωνα με το οποίο συμφωνεί με την εν λόγω εξομοίωση υπό την προϋπόθεση ότι θα εξαιρεθούν ορισμένοι χώροι, όπως αυτοί συγκεκριμένα υποδεικνύονται στο ανωτέρω έγγραφο.

Όσον αφορά τα με αριθ. 1,3 και 4 ερωτήματα, καθ' ύλην αρμόδιο να απαντήσει είναι το Υπουργείο Τουρισμού, λόγω της αρμοδιότητάς του για την χωροθέτηση τουριστικής μαρίνας και την αξιοποίηση αυτής.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΝ.: 12 σελ.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Α. Βεσυρόπουλου
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Φορ. Πολ. & Δημ. Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοιν/κού Ελέγχου