



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Τηλέφωνο: 2106508316
Τηλεομοιότυπο: 2106508299
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: tkvel@yme.gov.gr

Παπάγου, 22.09.2020

Αρ. Πρωτ. : **B - 652**

Προς

τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση

1. Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας
3. Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων
4. Υπουργείο Οικονομικών

Δια της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Θεματικό πάρκο για τα τρένα στο Αίγιο»

Σχετ: Η **Ερώτηση 8703/03.08.2020** του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τα αρχεία της ΓΑΙΑΟΣΕ Ανώνυμης Εταιρείας (ΑΕ) στις 22-06-2016 υπογράφηκε σύμβαση μίσθωσης (έναντι ανταλλάγματος) μεταξύ ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ και του κ. Μαυρουδή Γεωργίου του Λεωνίδα και αφορά μίσθωση δύο οικημάτων 294 μ2 και 13 μ2 και ακάλυπτη έκταση 5300 μ2.

Στις 27-3-2017 υπογράφηκε τροποποίηση του ανωτέρω συμφωνητικού με προσθήκη ακάλυπτης έκτασης 10.000 μ2.

Οι χρήσεις οι οποίες αναφέρονται στα μισθωτήρια είναι οι ακόλουθες.

- Για το κτήριο των 294 μ2, Μουσείο Σιδηροδρόμου με πολυχώρο εκδηλώσεων και δυνατότητα δημιουργίας κυλικείου
- Για την ακάλυπτη έκταση, χώρο πρασίνου, περιπάτου και αναψυχής, χώρων στάθμευσης ΙΧ και λεωφορείων, αθλητικών εγκαταστάσεων και τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Σύμφωνα με έγγραφη ενημέρωση από τον μισθωτή (22-01-2020), ο τελευταίος έχει προβεί σε σειρά ενεργειών για την υλοποίηση εκπαιδευτικού-πολιτιστικού θεματικού πάρκου καθώς και τη λειτουργία ξενώνα φιλοξενίας νέων εντός των βαγονιών/κλιναμαξών. Η αδειοδότηση των ανωτέρω καθυστέρησε εξαιτίας της έλλειψης πρόβλεψης στη νομοθεσία για τη λειτουργία

ξενώνα εντός των βαγονιών. Σύμφωνα με τον μισθωτή, το πρόβλημα αυτό επιλύθηκε το Φεβρουάριο 2020 (ΦΕΚ 586Β/24-02-2020).

Η ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ δεν δύναται να αναζητήσει πόρους για μισθωτές της, όμως συνεπικουρεί με τις ενέργειές της στην υλοποίηση του έργου αυτού παρέχοντας, π.χ. τα στοιχεία που απαιτούνται και ζητούνται από τον μισθωτή.

**Ο Υφυπουργός
Υποδομών & Μεταφορών**

Ιωάννης Κεφαλογιάννης

Εσωτερική διανομή:

Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών
Ιδιαίτερο Γραφείο Υφυπουργού Υποδομών & Μεταφορών

Ακριβές Αντίγραφο
Π. Καμπύλη