



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

Θεσσαλονίκη, 15/7/2020

Αριθ. Πρωτ.:896

Ταχ.Δ/νση: Καθ. Ρωσσιδη 11
Θεσσαλονίκη, 540.08

Πληροφορίες: Χ.Κάλφας
Αρ. Τηλεφώνου: 2313.309604
Fax: 2313.309389
Email: kalfas@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ

1. Υπουργείο Εσωτερικών
Δνση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Αποστολή με e-mail:info@ypes.gr.

ΘΕΜΑ: «Κοινοβουλευτικός Έλεγχος. Απάντηση στην υπ.αρ7867/1-7-2020 ερώτηση στη Βουλή, του βουλευτή κ. Κυρ. Βελόπουλου>>.

ΣΧΕΤ: Το υπ.αρ.πρωτ.42353/7-7-2020 έγγραφό σας.

Αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στο θέμα, σας αποστέλλουμε: Το υπ.αριθμ.πρ.2226/15-7-2020 έγγραφο της Δνσης Περιβάλλοντος&Χωρικού Σχεδιασμού Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης της Α.Δ.Μ.Θ.

Συνημμένα:

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΑΡΓΥΡΑΚΗ
ΠΕΛΑΓΙΑ

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Δρ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση : 3^ο χιλ. Ε.Ο Κομοτηνής-Αλεξ/πολης,
ΤΚ 69133

Τηλέφωνο : 25310 27966

FAX : 25310 32140

E-mail : dragoum@damt.gov.gr

Πληροφορίες: Θεοδοσία Δραγουμάνη

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος-

-Ερώτηση στη Βουλή των Ελλήνων με αρ. πρωτ.7867/01-07-20 με θέμα : «Ανεξέλεγκτη μετατροπή έκτασης σε χωματερή στην Αλεξανδρούπολη».

ΣΧΕΤ: α) Το υπ' αριθ. 42353/07-07-2020 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Εσωτερικών .

β) Το μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας με το οποίο περιήλθαν στην Υπηρεσία μας: i) η αριθμ. 15/3-4-2002 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «παραχώρησης δωρεάν και κατά κυριότητα, στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, έκτασης 148.010 τμ αγροκτήματος «Καλλιθέας - Ν. Χιλής» Ν. Έβρου, με σκοπό την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων για την ίδρυση και λειτουργία Ακαδημίας Λιμενικού Σώματος», ii) η Απόφαση Νομάρχη Έβρου Ζ/5774/3-7-2002 σημείωσης της κτηματολογικής μεταβολής της Συμπληρωματικής Διανομής 1961 Αγροκτήματος Καλλιθέας - Ν. Χιλής των μεταβολών της αριθμ. 15/3-4-2002 Π.Υ.Σ. και διαταγή της μεταφοράς των μεταβολών στο γενικό Κτηματολόγιο.

γ) Η Απόφαση της Κοινότητας Αλεξανδρούπολης του Δ. Αλεξανδρούπολης με αριθμ. 13/2020 (ορθή επανάληψη) (ΑΔΑ: 6Γ4ΨΩΨΟ-008) με θέμα «Διαμόρφωση και ανάπλαση της περιβαλλοντικά υποβαθμισμένης περιοχής στη Ν. Χηλή (Παλιό Π. Βολής)».

Αναφορικά με το ανωτέρω θέμα της μετατροπής ιδιόκτητης έκτασης σε χωματερή (περιοχή βορείως του οικισμού Ν. Χηλής, Αλεξανδρούπολης), σας ενημερώνουμε ότι στην υπηρεσία μας και μετά από έλεγχο στο πρωτόκολλο δεν ευρέθη καμία σχετική καταγγελία ούτε κάποιο αίτημα έγκρισης μελέτης για αποκατάσταση του χώρου.

Όμως από την γ- σχετική Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αλεξανδρούπολης φαίνεται ότι έγινε ήδη εισήγηση προς στον κάτοχο της έκτασης (Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας) για να μελετήσει την περιβαλλοντική αποκατάσταση και ανάπλαση της περιοχής.

Εσωτερική διανομή:

1. Φ. ΠΕΣΔΑ

2. Θ. Δραγουμάνη

Κομοτηνή 15 Ιουλίου 2020

Αριθ. Πρωτ. 2226

ΣΧΕΤ: 2289

ΠΡΟΣ:

Γραφείο Συντονιστή ΑΔ ΜΘ
Καθ. Ρωσίδη 11, Θεσσαλονίκη

kalfas@damt.gov.gr

Κοιν/ση: Γενική Δ/ση Π.Χ.Π. ΑΔΜ-Θ
(email: gdxpp@damt.gov.gr)

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ/σης
Περιβ/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΑΜ-Θ

Αναστάσιος Παπαγιαννάκης
Πολιτικός Μηχανικός με Α' Β.



ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 306
Τ.Κ. 68132
Τηλ:2551064102
Φαξ:2551064142
Email:dimarxos@alexpolis.gr

Αλεξανδρούπολη: 15/07/2020

Αρ. Πρωτ: 21111

Προς: Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών &
Διοικητικής Υποστήριξης
Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευαγγελίστριας 2-Τ.Κ 10563
ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: «Ανεξέλεγκτη μετατροπή έκτασης σε χωματερή στην Αλεξανδρούπολη»

ΣΧΕΤ: Το με αριθμό 42353/7-7-2020 έγγραφο σας

Η έκταση, συνολικού εμβαδού 148.010 τ.μ., οριοθετείτε στα βόρεια όρια του αστικού ιστού του οικισμού της Νέας Χηλής Αλεξανδρούπολης. Παραχωρήθηκε με την με αριθμό 15/3-4-2002 απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, κατόπιν σχετικής εισήγησης του Υπουργού Γεωργίας, στο τότε Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, με σκοπό την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων για την ίδρυση και λειτουργία Ακαδημίας Λιμενικού Σώματος.

Έκτοτε, αυτή παραμένει αναξιοποίητη και αφύλακτη με αποτέλεσμα τη σταδιακή μετατροπή της σε χώρο ανεξέλεγκτης διάθεσης κάθε τύπου αποβλήτων, συντελώντας στη περιβαλλοντική υποβάθμιση της ευρύτερης περιοχής. Στο φαινόμενο της ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων συντελεί και το γεγονός της μη ικανοποιητικής απόδοσης των ελεγκτικών μηχανισμών, κυρίως σε ότι αφορά στη λήψη μέτρων για την ορθή διαχείριση οικοδομικών (ΑΕΚΚ) και παρόμοιου τύπου αποβλήτων. Από τις υπηρεσίες του δήμου έχουν πραγματοποιηθεί στο παρελθόν προσπάθειες καθαρισμού και εξωραϊσμού της περιοχής καθώς και τοποθέτηση ενημερωτικών-αποτρεπτικών πινακίδων χωρίς όμως ουσιαστικό αποτέλεσμα.

Σήμερα ο δήμος γίνεται αποδέκτης δικαιολογημένων παραπόνων από κατοίκους της περιοχής, τόσο για την επικρατούσα περιβαλλοντική κατάσταση όσο και για την αξιοποίηση της έκτασης.

Το θέμα απασχόλησε και το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αλεξανδρούπολης, το οποίο με την αριθμό 13/2020 ζητά από το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, ιδιοκτήτη της έκτασης, να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την απομάκρυνση των συσσωρευμένων απορριμμάτων καθώς και την εκπόνηση μελέτης για την αποκατάσταση, διαμόρφωση και ανάπλαση της.

Η απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, διαβιβάστηκε με το με αριθμό 18011/22-6-2020 έγγραφο στο αρμόδιο Υπουργείο και κοινοποιήθηκε στο Λιμεναρχείο Αλεξανδρούπολης. Επισημάνθηκε και συζητήθηκε επίσης, μεταξύ άλλων σημαντικών θεμάτων που απασχολούν τον δήμο, σε συνάντηση εθιμοτυπίας που πραγματοποιήθηκε στην

Αλεξανδρούπολη στις 6 Ιουλίου 2020 με τη Γενική Γραμματέα Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και τον Αρχηγό του Λιμενικού Σώματος-Ελληνικής Ακτοφυλακής.

Σε κάθε περίπτωση, η αξιοποίηση της έκτασης είτε στη βάση του αρχικού σκοπού της παραχώρησης είτε στη βάση ενός νέου σχεδιασμού, στην εκπόνηση και υλοποίηση του οποίου θα μπορούσε να συμβάλλει και ο δήμος Αλεξανδρούπολης, θα επέφερε ταυτόχρονα και τη βελτίωση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου της περιοχής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΟΥΚΗΣ

