



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε  
101 91 Παπάγου  
Τηλέφωνο: 2106508120  
Τηλεομοιότυπο: 2106508299  
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: [tkvel@yme.gov.gr](mailto:tkvel@yme.gov.gr)

Παπάγου, 24.07.2020

Αρ. Πρωτ. : **B - 506**

**Προς**  
τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
**Τμήμα Ερωτήσεων**

**Κοινοποίηση**  
Βουλευτή κ. Άγγελου Τσιγκρή  
**Δια της Βουλής των Ελλήνων**

Θέμα: «Βελτιώσεις και τεχνικές παρεμβάσεις προσβασιμότητας στον σιδηροδρομικό σταθμό Αιγίου»

Σχετ: Η **Ερώτηση 7695/25.06.2020** του Βουλευτή κ. Άγγελου Τσιγκρή

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε όπως ενημερώσετε τον κύριο Βουλευτή ότι με την υπ' αριθ. 1051148/3620/0010/13-06-2007 (ΦΕΚ 271/Α.Α.Π./25-06-2007) Κοινή Υπουργική Απόφαση των τότε Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και Μεταφορών & Επικοινωνιών, κηρύχθηκε (υπέρ της Οργανισμός Σιδηροδρόμων Ελλάδας Ανώνυμης Εταιρίας - ΟΣΕ ΑΕ και με μέριμνα και δαπάνη της ΕΡΓΟΣΕ ΑΕ) αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων (ΣΓΥΤ) μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από τη Χ.Θ. 83+400 έως τη Χ.Θ. 85+400 συμπεριλαμβανομένων και των έργων αποκατάστασης της Τοπικής Οδοποιίας.

Με τις υπ' αριθ. 24/2010 και 60/2011 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αιγίου καθορίστηκαν οι προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων της εν λόγω περιοχής και, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, η ΕΡΓΟΣΕ ΑΕ είχε 18 μήνες προθεσμία για την παρακατάθεση αντίστοιχου Γραμματίου στο Παρακαταθηκών και Δανείων. Οι υψηλές τιμές αποζημίωσης και η ραγδαία αύξηση της οικονομικής κρίσης είχαν ως αποτέλεσμα τη δυσχέρεια των Υπηρεσιών να ανταποκριθούν στο σύνολο των υποχρεώσεών τους (διότι οι αποζημιώσεις προέρχονταν από Εθνικούς Πόρους) και έτσι περιορίστηκε το κονδύλι του γραμματίου Παρακατάθεσης στις ιδιοκτησίες που αφορούσαν μόνον το σιδηροδρομικό έργο, με την προοπτική, εφόσον οι συνθήκες το επιτρέψουν, να παρακατατεθεί, εμπροθέσμως, το σύνολο της αποζημίωσης.

Ελλείπει σύμβασης κατασκευής, διότι το 2012 διαλύθηκε η σύμβαση κατασκευής του έργου, η απαλλοτρίωση, για τις ιδιοκτησίες που δεν προχώρησε η παρακατάθεση, θεωρήθηκε ανακληθείσα αυτοδικαίως και κατά συνέπεια δεν συντελέστηκε.

Με την υπογραφή της σύμβασης 715/2014, στην οποία συμπεριλαμβάνονται και τα έργα οδοποιίας της περιοχής, η ΕΡΓΟΣΕ ΑΕ προχώρησε ως όφειλε στη διαδικασία σύνταξης Ανακλητικού και Συμπληρωματικού Κτηματολογίου. Τον Ιούλιο του 2016 εγκρίθηκαν οι συμπληρωματικές μελέτες Ανακλητικού και Συμπληρωματικού Κτηματολογίου και διαβιβάστηκαν στο Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών για έγκριση και κήρυξη. Συνέπεια του Ν.4530/2018, η μελέτη του Συμπληρωματικού Κτηματολογίου έπρεπε να ανασυνταχθεί, προκειμένου να εναρμονιστεί με τις διατάξεις του, που αφορούσαν τη ρύθμιση πολεοδομικών θεμάτων στις περιπτώσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων για κατασκευή σιδηροδρομικής υποδομής. Με το νέο καθεστώς (Ν.4530/2018), δεν ήταν πλέον δυνατή η κήρυξη της εν λόγω απαλλοτρίωσης (εθεωρείτο πλέον οδικό έργο) και έτσι τον Δεκέμβριο 2018 η ΕΡΓΟΣΕ ΑΕ ζήτησε από το Υπουργείο την εξαίρεσή της, προκειμένου να προβεί σε ανασύνταξη της μελέτης. Το Ανακλητικό Κτηματολόγιο δημοσιεύθηκε με το ΦΕΚ Δ/279/04-06-2019.

Στη συνέχεια, δόθηκε εντολή στον ανάδοχο για εκπόνηση μελέτης εφαρμογής οδοποιίας (περιοχή κόμβου οδού Κορίνθου) και για την ανασύνταξη της συμπληρωματικής μελέτης κτηματολογίου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4530/2018. Η μελέτη εφαρμογής οδοποιίας υποβλήθηκε από τον Ανάδοχο τον Αύγουστο 2019 και εγκρίθηκε αρμοδίως το Νοέμβριο 2019, ενώ συντάσσεται από τον ανάδοχο και η τελική υποβολή της μελέτης κτηματολογίου για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, καθώς λόγω των περιοριστικών μέτρων της πανδημίας δεν κατέστη εφικτό από τον Μελετητή να προβεί στην επικαιροποίηση των πινάκων των επικειμένων.

Στο σημείο αυτό αξίζει να σημειωθεί ότι στο συμβατικό αντικείμενο της τρέχουσας σύμβασης 715/2014 δεν υπήρχε το σημερινό περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο τοπικό δίκτυο αλλά μία διαφορετική πρώτη έκδοση, καθώς η αδειοδότηση της δεύτερης έκδοσης επιτεύχθηκε μετά τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης. Επιπλέον, ασχέτως της, ως ανωτέρω, περιγραφείσας ανακλήσεως, για την κατασκευή της νέας (αδειοδοτημένης) οδοποιίας θα απαιτείτο υποχρεωτικά Συμπληρωματικό Κτηματολόγιο, καθώς ο ισόπεδος κόμβος 2, η οδός πρόσβασης 4, η οδός πρόσβασης 3 και ο κυκλικός κόμβος 1 δεν υπήρχαν στην πρώτη έκδοση.

Ο Σιδηροδρομικός Σταθμός (ΣΣ) Αιγίου, σύμφωνα με την περιβαλλοντικά αδειοδοτημένη Μελέτη οδικού δικτύου, έχει πρόσβαση στην πόλη μόνον από την οδό πρόσβασης 4, διότι η υφιστάμενη Οδός 1 θεωρείται Τοπική Οδός, είναι κατά το 70% χωμάτινη και έχει κατασκευαστεί από παλαιότερη σύμβαση. Για την αποκατάσταση της προσβασιμότητας στον ΣΣ Αιγίου σήμερα, έχει ασφαλοστρωθεί-προσαρμοστεί ο Κυκλικός κόμβος 1 και έχει συνδεθεί η οδός πρόσβασης 3 με την ΚΟ2Ρ, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της παλαιότερης έκδοσης

μελέτης και η πρόσβαση με την οδό Ν. Πλαστήρα γίνεται με την υφιστάμενη οδό. Έως ότου κατασκευαστεί η Οδός Πρόσβασης 4, το "προβληματικό" τμήμα σύνδεσης του νέου ΣΣ Αιγίου θα είναι τα τελευταία 100 μέτρα της οδού ΚΟ2Ρ προς Βορρά, διότι η υφιστάμενη οδός έχει μικρό πλάτος (4~4.5μ.) για διασταύρωση οχημάτων. Σημειώνουμε ότι, σε παλαιότερες συναντήσεις με Εκπροσώπους του Δήμου Αιγιαλείας, ζητήσαμε την αρωγή του Δήμου στην προσπάθεια ενοικίασης κάποιων εκ των υπό απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών, ώστε τουλάχιστον να βελτιώσουμε προσωρινά το πλάτος της ΚΟ2Ρ, αλλά δυστυχώς δεν υπήρξε ανταπόκριση.

Σε πρόταση - υπόδειξη του Δήμου Αιγιαλείας στην ΕΡΓΟΣΕ ΑΕ για την ανακατασκευή της Οδού 1 με εκατέρωθεν πεζοδρόμια πλάτους 1,5μ., στηθαία ασφαλείας, υδραυλικά έργα απορροής ομβρίων και πρόσθετο κυκλικό κόμβο, σας αναφέρουμε τα εξής: α) δεν υφίσταται ο απαραίτητος απαλλοτριωμένος χώρος, για να κατασκευαστούν, β) δεν υπάρχουν τα απαραίτητα κονδύλια, ώστε να κατασκευαστούν με την παρούσα σύμβαση και γ) θα απαιτηθεί, αφενός κυκλοφοριακή μελέτη στη συμβολή της Οδού 1 με την οδό Κορίνθου, αφετέρου τροποποίηση περιβαλλοντικών όρων, διότι, θα αναλάβει το 100% της κυκλοφορίας προς τον Σταθμό.

Όσον αφορά το νέο οδοφωτισμό, παρά το γεγονός ότι εκκρεμεί από πλευράς του Δήμου Αιγιαλείας η ηλεκτροδότηση της παρακείμενης Οδού Πρόσβασης 3 του ΣΣ και διαφόρων άλλων οδών και Κάτω Διαβάσεων του Δήμου, τα οποία έχει κατασκευάσει προ καιρού η ΕΡΓΟΣΕ ΑΕ, έχει αιτηθεί η Εταιρία από τον Δήμο, επανειλημμένως, να προβεί σε Διοικητικές Παραλαβές προς Χρήση, χωρίς ανταπόκριση, με αποτέλεσμα να γίνονται "βορά" σε επιτήδειους, λόγω της μη ηλεκτροδότησής τους.

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι το Υπουργείο δεν κατήργησε κανέναν δρόμο αλλά αντιθέτως, παρά τις αντίξοες οικονομικές συνθήκες που οδήγησαν μέχρι και διάλυση εργολαβιών, διαχειρίστηκε με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τις δυσκολίες και πάντα εντός του ισχύοντος νομικού πλαισίου, ώστε σήμερα να έχει περατωθεί η κατασκευή της νέας Διπλής Σιδηροδρομικής Γραμμής Υψηλών Ταχυτήτων, μέχρι τη Ροδοδάφνη, με το νέο σύγχρονο ΣΣ Αιγίου και συνεχίζει απρόσκοπτα για την περάτωση όλων των υπολειπομένων κατασκευών.

**Ο Υπουργός**

**Κωνσταντίνος Αχ. Καραμανλής**

Ακριβές Αντίγραφο  
Αρετή Κονταρίνη

**Εσωτερική διανομή:**

Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών