



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 375

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 7820/30.6.2020 Ερώτηση με θέμα:
«Σε οικτρή κατάσταση η ιστορική οικία Κωλέττη στην Αθήνα»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 7820/30.6.2020 Ερώτησης του Βουλευτή, κ. Κυριάκου Βελόπουλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η «Οικία Κωλέττη» επί της οδού Πολυγνώτου 13 στην Πλάκα, έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την υπ' αριθ. 3026/1322/22-2-1960 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 114/Β/16-3-1960) και διατηρητέο από το ΥΠΕΧΩΔΕ, μαζί με τα υπόλοιπα κτήρια της περιοχής της Πλάκας, σύμφωνα με το Πολεοδομικό Διάταγμα της 24ης.10.1980 (ΦΕΚ 617/Δ/8.11.1980).

Το εν λόγω ακίνητο είναι Δημόσιο και χρησιμοποιήθηκε ως γραφείο της Β' ΕΠΚΑ από την διάρκεια του 1960 έως το 1999, οπότε και κρίθηκε ακατάλληλο λόγω των βλαβών που υπέστη από τον σεισμό της 7ης Σεπτεμβρίου 1999. Για την αντιμετώπιση των βλαβών εκπονήθηκαν από την Δ.Α.Ν.Σ.Μ. μελέτες στερέωσης και αποκατάστασης (αρ. ΥΠΠΟΤ/ΔΠΚΑΝΜ/1257/25-6-2003 απόφαση έγκρισης) και εκτελέστηκαν εργασίες έως το έτος 2004.

Το 2009 το εν θέματι κτήριο παραχωρήθηκε στο Σπουδαστήριο του Νέου Ελληνισμού, ώστε να μετατραπεί σε μουσείο Κ. Π. Καβάφη. Οι σχετικές μελέτες εφαρμογής εγκρίθηκαν με την ΥΠΠΟΤ/ΔΑΝΣΜ/78233/2090/12-12-2010 απόφαση. Επιπλέον, εκπονήθηκε μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης των οροφωγραφιών και τοιχογραφιών του κτηρίου, η οποία εγκρίθηκε από την αρμόδια Διεύθυνση Συντήρησης Αρχαίων & Νεωτέρων Μνημείων (ΥΠΠΟΤ/ΣΥΝΤ/Φ45/3001/ 67204/8-7-2011). Όμως ο φορέας δεν προέβη σε καμία εργασία αποκατάστασης του κτηρίου.

Στις 23.10.2012 η χρήση του παραχωρήθηκε στην Υπηρεσία Συντήρησης Μνημείων Ακρόπολης, εκτός του διώροφου βοηθητικού κτίσματος που ήταν και παραμένει στη χρήση της Εφορείας Αρχαιοπωλείων και Ιδιωτικών Αρχαιολογικών Συλλογών, ώστε να λειτουργήσει ως «Κέντρο Τεκμηρίωσης των Αναστηλωτικών Επεμβάσεων στα Μνημεία της Αθηναϊκής Ακρόπολης» (αρ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΑΑΠ/Φ.22/115181/ 32748/1479/23-10-2012 απόφαση). Το ακίνητο βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με το κτήριο της Διοίκησης της εν λόγω Υπηρεσίας (Πολυγνώτου 10) και η παραχώρησή του δίνει την δυνατότητα για

την συγκέντρωση, οργάνωση και φύλαξη του Αρχείου των τεκμηρίων των αναστηλωτικών εργασιών στα μνημεία της Ακρόπολης.

Αμέσως μετά την παραχώρηση του κτηρίου η Υπηρεσία Συντήρησης Μνημείων Ακρόπολης αναζήτησε τις προηγούμενες μελέτες και το υλικό τεκμηρίωσης και συντάχθηκε αρχιτεκτονική προμελέτη για το κτηριολογικό πρόγραμμα της νέας χρήσης του κτηρίου.

Ωστόσο, η προηγούμενη πολιτική ηγεσία του ΥΠΠΟΑ δεν έδωσε προτεραιότητα και κατευθύνσεις για την ωρίμανση του έργου προκειμένου να ενταχθεί στο ΕΣΠΑ 2007-2013. Ειδικότερα, η αρχιτεκτονική προμελέτη υποβλήθηκε προς έγκριση το 2018 και εγκρίθηκε τον Φεβρουάριο του 2019 (αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/27795/3021/230/73/13-2-2019 Υ.Α., ΑΔΑ: Ω99Γ4653Π4-ΛΦΚ). Η εκπόνηση των οριστικών μελετών (Αρχιτεκτονική, Στατική και Η/Μ) ανατέθηκε από το μη κερδοσκοπικό σωματείο 'Ένωση Φίλων Ακροπόλεως' με πολιτιστική χορηγία του Ιδρύματος Π. και Α. Κανελλοπούλου.

Οι ανωτέρω οριστικές μελέτες εγκρίθηκαν από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων τον Μάιο του τρέχοντος έτους και εκδόθηκαν οι σχετικές αποφάσεις (αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΣΑΝΜ/ΤΜΣΑΝΜ/228300/158394/2707/345/19-5-2020, ΑΔΑ: 693Ν4653Π4-ΝΧ3 και αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΠΚ/239946/28292/2082/626/3-7-2020, ΑΔΑ:Ψ2ΗΦ4653Π4-ΝΙΞ). Παράλληλα, η Διεύθυνση Συντήρησης Αρχαίων και Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟΑ τον Μάιο του 2020 προχώρησε στην επικαιροποίηση της μελέτης η οποία επικαιροποίησε την μελέτη του 2010 για την συντήρηση των στοιχείων του διακόσμου του κτηρίου.

Επομένως, ο φάκελος της πρότασης, με προϋπολογισμό περίπου 2.500.000€, είναι πλήρης και το έργο αποκατάστασης της Οικίας Κωλέττη είναι ώριμο προς υποβολή σε νέα πρόσκληση χρηματοδότησης.

Μετά την αποπεράτωση των εργασιών αποκατάστασης, το κτήριο θα λειτουργήσει ως ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ 'ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ', μετά από πρόταση της Επιτροπής Συντηρήσεως Μνημείων Ακροπόλεως και της Υπηρεσίας Συντήρησης Μνημείων Ακρόπολης, προκειμένου να συνδεθεί το Αρχείο των τεκμηρίων των εργασιών στα μνημεία της Ακρόπολης με το όνομα του επί 30 χρόνια προέδρου της αείμνηστου Χ. Μπούρα. Σκοπός του θα είναι η οργάνωση ενός σύγχρονου κέντρου έρευνας και μελέτης, ανοικτού στο επιστημονικό αλλά και το ευρύ κοινό.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΔΣΑΝΜ
5. ΥΝΜΤΕ Αττικής
6. ΕΦΑ Πόλης Αθηνών
7. ΥΣΜΑ
8. ΕΔΕΠΟΛ

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικού Έργου και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΛΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΗΡ-ΕΛΕΝΗ