



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Τηλέφωνο: 2106508120
Τηλεομοιότυπο: 2106508299
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: tkvel@yme.gov.gr

Παπάγου, 20.07.2020

Αρ. Πρωτ. : **B - 465**

Προς

τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση

Βουλευτή κ. Στράτο Σιμόπουλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Ενέργειες σχετικά με τη στοά του Αγίου Μηνά στη Θεσσαλονίκη»

Σχετ: Η **Ερώτηση 7367/15.06.2020** του Βουλευτή κ. Στράτου Σιμόπουλου

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε όπως ενημερώσετε τον κύριο Βουλευτή ότι το εν λόγω ακίνητο που βρίσκεται στο Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ 126) στο ιστορικό κέντρο της Θεσσαλονίκης, συνολικού εμβαδού 1.913,82 τμ, περιήλθε στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα της Κτιριακές Υποδομές (ΚΤΥΠ ΑΕ) με τον Ν. 513/1976 που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (ΦΕΚ 356/Α/30.12.1976) από τα Τμήματα Αθλητικής Διευκόλυνσης (ΤΑΔ) που καταργήθηκαν και άπαντα τα δικαιώματα ενοχικά και εμπράγματα και οι υποχρεώσεις των καταργούμενων ταμείων περιήλθαν στην κυριότητα της τότε Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων ΑΕ (ΟΣΚ ΑΕ) (νπδδ) και μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης στις 16.01.1984 (Τ.1305, ΑΡ.340).

Το ακίνητο αποτελείται από τρία διώροφα κτήρια, γύρω από τον Ιερό Ναό του Αγίου Μηνά, που στεγάζουν 57 χώρους, καταστήματα και γραφεία. Τα δύο κτίρια, εμβαδού 1.361,10 τμ φέρει (Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 190441828006 (εμβαδό Κτηματολογίου 1.398 τμ) και το τρίτο κτίριο, εμβαδού 552,72 τμ, φέρει ΚΑΕΚ 190441828005 (εμβαδό Κτηματολογίου 548 τμ). Και στα δύο ΚΑΕΚ εμφανίζεται ως ιδιοκτήτης η ΟΣΚ ΑΕ. Το τμήμα επί της οδού Αγίου Μηνά έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/725/33407/19.07.1983 ΦΕΚ 527/Β/08.09.1983 και το ΦΕΚ 734/Δ/28.11.1983, το τμήμα επί της οδού Ι. Δραγούμη και έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο με το ΦΕΚ 229/ΑΑΠ/04.11.2016 και το τμήμα επί της οδού Β. Ηρακλείου έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο

πλην του γωνιακού καταστήματος με το ΦΕΚ 229/ΑΑΠ/04.11.2016. Το ακίνητο περιλαμβάνεται στο Μετοχικό Κεφάλαιο της ΚτΥπ ΑΕ.

Για την πλήρη αποτύπωση των κτηρίων II, III, η ΚτΥπ ΑΕ υπέγραψε σύμβαση με την εταιρεία CONSORTIS στις 29.05.2020, καθώς το κτήριο I είχε αποτυπωθεί παλαιότερα. Αφού ολοκληρωθεί το έργο της αποτύπωσης, η ΚτΥπ ΑΕ θα προχωρήσει άμεσα σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες ολοκλήρωσης των διαγωνιστικών διαδικασιών υλοποίησης της αναστήλωσης των κτηρίων, για την αξιοποίηση του ακινήτου, προσβλέποντας σε σημαντικά έσοδα για την υλοποίηση των καταστατικών σκοπών της.

Ο Υπουργός

Κωνσταντίνος Αχ. Καραμανλής

Ακριβές Αντίγραφο
Αρετή Κονταρίνη

Εσωτερική διανομή:

Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών