



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 322

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Ευαγγελία Λιακούλη

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 6788/25.5.2020 Ερώτηση με θέμα:
«Άμεση παρέμβαση για τον υπό κατάρρευση "Πύργο του Χαροκόπου" στη Γιάννουλη»

Σχετικό: Το με αρ. πρωτ. 143/1.6.20 έγγραφο του Υπουργείου Δικαιοσύνης – Αυτοτελές
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ως άνω
Ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 6788/25.5.2020 Ερώτησης της Βουλευτού,
κας Ευαγγελίας Λιακούλη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες
Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. Γ30331/1944/03.01.1986 Απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ
32/Β/1986), έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και ιστορικό διατηρητέο μνημείο που
χρειάζεται ειδική κρατική προστασία σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1469/1950, το κονάκι
στη θέση Γιαννούλη Ν. Λάρισας, μαζί με τα βοηθητικά προσκτίσματα και τον περιβάλλοντα
χώρο, διότι «παρουσιάζει μεγάλο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον, αποτελεί
αξιόλογο και αντιπροσωπευτικό δείγμα αστικής αρχιτεκτονικής των αρχών του 20ου αιώνα
στον κάμπο της Θεσσαλίας και παρέχει μαρτυρία για τις συνθήκες ζωής και εργασίας
ορισμένου μέρους του πληθυσμού», και επομένως εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.
3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής
Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002).

Το εν θέματι κτιριακό συγκρότημα είναι ιδιόκτητο και ως εκ τούτου, σύμφωνα με το
άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3028/2002, οι εργασίες συντήρησης, στερέωσης και
προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου αποτελούν υποχρέωση του κυρίου ή νομέα αυτού, ο
οποίος οφείλει να τις πραγματοποιήσει άμεσα και με δική του δαπάνη, υπό την εποπτεία
και τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού.

Το 2012, οπότε διαγνώστηκαν βλάβες σε τμήμα της περιτείχισης του οικοπέδου
αλλά και στο ίδιο το κτηριακό συγκρότημα, συγκροτήθηκαν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του
ΥΠΠΟΑ δύο Επιτροπές του Άρθρου 41 του Ν. 3028/2002, και συντάχθηκαν και εγκρίθηκαν
τα σχετικά Πρακτικά, κατόπιν γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Νεώτερων
Μνημείων (αρ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΝΣΜ/121177/10699/2365/12.11.2012 Υ.Α., ΑΔΑ:
Β4Σ9Γ-529 και αρ.. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΝΣΜ/121177/10699/2365/12.11.2012 Υ.Α.,
ΑΔΑ: Β4Σ9Γ-529). Οι ανωτέρω αποφάσεις κοινοποιήθηκαν στους φερόμενους ιδιοκτήτες,

προκειμένου να προχωρήσουν στα αναγκαία μέτρα προστασίας του μνημείου, σύμφωνα με το Πόρισμα των Επιτροπών.

Επιπροσθέτως, σας γνωρίζουμε ότι οι φερόμενοι ως ιδιοκτήτες κατέθεσαν τον Μάρτιο του 2016, και ενώ εκκρεμούσε η λήψη των ανωτέρω μέτρων προστασίας τόσο της περιτείχισης όσο και του κυρίως κτηρίου, προκαταρκτική πρόταση για την αποκατάσταση του κτηρίου με σκοπό τη μετατροπή του σε ξενοδοχειακό κατάλυμα. Η αρμόδια Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων Θεσσαλίας και Κεντρικής Ελλάδας ζήτησε συμπληρωματικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/02, προκειμένου να εξεταστεί το ανωτέρω αίτημα από το αρμόδιο Κεντρικό Συμβούλιο Νεώτερων Μνημείων για την κατά νόμο γνωμοδότηση (αρ. πρωτ. 515/6-9-2016 και αρ. πρωτ. 446/12-4-2017 έγγραφα), τα οποία μέχρι σήμερα δεν έχουν κατατεθεί.

Οι υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ θα επαναλάβουν αυτοψία στο μνημείο, προκειμένου καταρχάς να ελεγχθεί η σημερινή κατάστασή του και κατ' επέκταση να εκτιμηθεί η αναγκαιότητα ή μη εκ νέου συγκρότησης Επιτροπής του Άρθρου 41 για την εξέταση της ετοιμορροπίας του. Σε κάθε περίπτωση θα ακολουθηθούν οι προβλεπόμενες από την κείμενη Νομοθεσία ενέργειες.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΥΝΜΤΕ Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικού Έργου και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΛΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΗΡ-ΕΛΕΝΗ