Signature Not Verified

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ANASTASIA THIRAIOU
Ημερομηνία: 2020.06.15 11:14:18 EEST

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Τηλέφωνο: 2106508120
Τηλεομοιότυπο: 2106508299
Δ/νση ηλεκτρον. ταχυδρ.: tkvel@yme.gov.gr

Παπάγου, 12.06.2020

Αρ. Πρωτ. : **Β - 332**

Προς
τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση
1. Βουλευτή κ. Κυριάκο Βελόπουλο
2. Υπουργείο Δικαιοσύνης

Δια της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Κινητοποιήσεις δικαστικών υπαλλήλων σε Ρέθυμνο και Ηράκλειο»

Σχετ: Η **Ερώτηση 4763/06.03.2020** του Βουλευτή κ. Κυριάκου Βελόπουλου

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε όπως ενημερώσετε τον κύριο Βουλευτή ότι, αναφορικά με το Μέγαρο Πρωτοδικείου Ηρακλείου Κρήτης, από την 18.04.2019 υπογράφηκε σύμβαση της «Κτιριακές Υποδομές Ανώνυμης Εταιρείας (ΚτΥπ ΑΕ)» με ανάδοχο την Κ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ, που και εκτελεί σήμερα το έργο με τίτλο: *«Άμεσες ενέργειες για την αποκατάσταση των δομικών προβλημάτων του κτιριακού συγκροτήματος του ΔΜ Ηρακλείου για την άρση της επικινδυνότητάς του και πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους χώρους τους»*.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου ανέρχεται σε 123.077,53€ (συμπεριλαμβανομένων των γενικών εξόδων και το όφελος του εργολάβου, απρόβλεπτα και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) 24%).

Η σύμβαση περιελάμβανε τις εργασίες: επισκευής της μόνωσης του Πρωτοδικείου, τοπικές επισκευές επιχρισμάτων όψεων, αποκατάσταση φθορών στα μπαλκόνια των κτιρίων, επισκευής οροφοκονιαμάτων στην οροφή του Α' Ορόφου του Πρωτοδικείου, επέκτασης «σκάφης» προστασίας στις όψεις των κτιρίων, εγκατάσταση αναβατορίου κλιμακοστασίου (ΑΜΕΑ), οι οποίες έχουν περαιωθεί.

Ωστόσο, η γενικότερη αναβάθμιση και επίλυση του προβλήματος της προσβασιμότητας στα δύο κτίρια Πρωτοδικείου και Ειρηνοδικείου θα μελετηθεί από την ΚτΥπ ΑΕ μαζί με τις εργασίες αποκατάστασης και του κτιρίου του Ειρηνοδικείου, εφόσον περατωθούν οι διαδικασίες παραχώρησης χρήσης των εν λόγω κτιρίων ιδιοκτησίας της «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ (ΕΤΑΔ ΑΕ)» στο Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑΧΔΙΚ).

Ως προς το Δικαστικό Μέγαρο Ρεθύμνου, με την 79344/22.11.2016 Υπουργική Απόφαση, ανατέθηκε στην ΚτΥπ ΑΕ, η αποκατάσταση της μόνωσης των δωμάτων, οι επισκευές των δομικών στοιχείων και η αποκατάσταση του συστήματος κλιματισμού στο Δικαστικό Μέγαρο Ρεθύμνου και με τη με αριθμό 191/24.01.2019 Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) της ΚτΥπ ΑΕ αποφασίσθηκε η υλοποίηση του έργου.

Ο διαγωνισμός έγινε με ανοικτή διαδικασία, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) και στη με αριθμό 205/16.05.2019, Συνεδρίαση του ΔΣ της ΚτΥπ ΑΕ εγκρίθηκε η κατακύρωση της Σύμβασης του έργου στον οικονομικό Φορέα με την επωνυμία ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ. Η Σύμβαση ανάθεσης κατασκευής έργου, που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, υπογράφτηκε την 20.06.2019 με διάρκεια 240 ημερών, και παρατάθηκε μέχρι την 01.05.2020, ενώ έχει ήδη κατατεθεί αίτημα παράτασης, λόγω του κορονοϊού Covid-19, για 65 ημέρες, ήτοι έως την 05.07.2020.

Το έργο αφορά οικοδομικές & ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες επισκευής και αποκατάστασης. Συγκεκριμένα πραγματοποιούνται οικοδομικές εργασίες στο Υπόγειο, στο Ισόγειο, στον Α' Όροφο, στο Στέγαστρο Εισόδου, στα Εσωτερικά Αίθρια, στις Όψεις Ισογείου και Α' και Β' Ορόφου και στα Δώματα που αφορούν: καθαιρέσεις, αποξηλώσεις, αποκατάσταση – συμπλήρωση τοίχων, επιχρίσματα, αποκατάσταση – συμπλήρωση επιχρισμάτων, επιστρώσεις αποκαταστάσεις δαπέδων, συντήρηση μόνωσης δωμάτων, αντικατάσταση κατεστραμμένων εξωτερικών κουφωμάτων, αντικατάσταση κατεστραμμένων εξωτερικών μεταλλικών κλιμακοστασίων, χρωματισμοί τοίχων και οροφών, χρωματισμοί μεταλλικών στοιχείων & αντιδιαβρωτική συντήρηση – προστασία, χρωματισμοί εξωτερικών όψεων.

Σε ό,τι αφορά στις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, εγκαθίστανται: νέα ψυκτική εγκατάσταση στο Δώμα του κτιρίου όπου θα εξυπηρετεί τις ανάγκες ψύξης των αιθουσών, γραφείων και διαδρόμων του κτιρίου, νέοι κυκλοφορητές, καθώς και νέες σωληνώσεις στο δίκτυο του κλιματισμού, αυτοματισμοί, ώστε να μειωθεί ο θόρυβος στα ακροατήρια, όταν λειτουργούν οι κλιματιστικές μονάδες ψύξης/θέρμανσης και νέα φωτιστικά τύπου LED σε συγκεκριμένες αίθουσες του κτιρίου.

Επιπλέον και προκειμένου να δοθεί οριστική λύση στέγασης των δικαστικών αρχών Ηρακλείου, το Υπουργείο μας ως Αναθέτουσα Αρχή υλοποίησης του *έργου «Ανέγερση δύο (2) Νέων Δικαστικών Μεγάρων στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Έδεσσα»* με Σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), βάσει των με αριθμ. πρωτ. Δ21/οικ.867/ Φ.Β03/07.06.2018 (ΦΕΚ Β' 2211/13-06-2018) και με αριθμ. πρωτ. Δ21/1067/Φ.Β03/31.08.2018 (ΦΕΚ Β' 4266/27-09-2018) Αποφάσεων, έχει προχωρήσει στις δέουσες ενέργειες για την ωρίμανση του έργου και ειδικότερα στα κάτωθι:

- Σύναψη σύμβασης για τις «Τοπογραφικές Μελέτες για την ανέγερση των Δικαστικών Μεγάρων Ηρακλείου και Έδεσσας», η οποία έχει ολοκληρωθεί
- Πρόσληψη του Τεχνικού, Νομικού και Χρηματοοικονομικού Συμβούλου, για την υποβοήθηση της Διεύθυνσης Κτηριακών Υποδομών σε θέματα που αφορούν τις προκαταρκτικές ενέργειες προετοιμασίας Διεθνούς Διαγωνισμού για τη σύναψη Σύμβασης ΣΔΙΤ με τίτλο «Ανέγερση δύο (2) Νέων Δικαστικών Μεγάρων στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Έδεσσα»
- Με αρ. πρωτ. 356/6-6-2019 στην Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ (ΕΓΣΔΙΤ), Αίτηση/Πρόταση για την υπαγωγή του έργου «Ανέγερση δύο (2) νέων Δικαστικών Μεγάρων στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Έδεσσα» στις διατάξεις του Ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα» (ΦΕΚ Α' 232) (ΕΓΣΔΙΤ Α.Π. 356/06.06.2019)
- Στις 23 Οκτωβρίου του 2019 ολοκληρώθηκε η Παροχή πρόσθετων στοιχείων/διευκρινήσεων που αιτήθηκε η ΕΓΣΔΙΤ, στο πλαίσιο της Πρότασης του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών

Το νέο Δικαστικό Μέγαρο στο Ηράκλειο Κρήτης θα έχει μικτή επιφάνεια 24.550m² (με χώρους κύριας χρήσης 14.337m²) σε οικόπεδο επιφανείας 13.146,09m² και θα περιλαμβάνει 3-4 υπέργειους ορόφους και 1 έως 2 υπόγεια. Σε αυτό θα στεγαστούν το Ειρηνοδικείο και το Πταισματοδικείο, το Πρωτοδικείο και η Εισαγγελία Πρωτοδικών, το Εφετείο και η Εισαγγελία Εφετών, το Διοικητικό Πρωτοδικείο και το Τμήμα Μεταγωγών. Πέραν των προβλεπομένων λειτουργικών χώρων, προβλέπονται βοηθητικοί χώροι, καθώς και συνοδευτικές χρήσεις συναφείς με τη δικαστική διαδικασία που θα το καταστήσουν λειτουργικό τόσο για τους υπαλλήλους όσο και για το κοινό, όπως χώροι πρόσβασης στο διαδίκτυο, κυλικεία, φωτοτυπεία, ΑΤΜ, κ.λπ. Χώροι στάθμευσης προβλέπονται τόσο στο υπόγειο όσο και στον περιβάλλοντα χώρο, ο οποίος θα περιλαμβάνει επίσης καθιστικά, πεζοδρόμους και φυτεύσεις.

Για το Δικαστικό Μέγαρο Ηρακλείου, το κόστος κατασκευής ανέρχεται σε Ευρώ 35.425.411 και το κόστος εξοπλισμού (σταθερής και κινητής επίπλωσης, ηλεκτρονικού εξοπλισμού) σε Ευρώ 3.908.272.

Η ΕΓΣΔΙΤ θα υποβάλει την Πρόταση Ένταξης του Έργου στον Κατάλογο Προτεινόμενων Συμπράξεων και μετά από θετική αξιολόγηση θα δρομολογήσει την εισήγηση προς τη Διυπουργική Επιτροπή ΣΔΙΤ (ΔΕΣΔΙΤ).

Μετά από έγκριση της «Αίτησης Υπαγωγής» από τη ΔΕΣΔΙΤ, το Υπουργείο μας θα προετοιμάσει τον Διεθνή Διαγωνισμό για τη σύναψη Σύμβασης ΣΔΙΤ με τον Ιδιωτικό Φορέα Σύμπραξη (ΙΦΣ). Η διαγωνιστική διαδικασία που θα εφαρμοσθεί με τη συνδρομή του Τεχνικού, Χρηματοοικονομικού και Νομικού Συμβούλου, για την επιλογή του ΙΦΣ ο οποίος θα αναλάβει την υλοποίηση του έργου, θα είναι κλειστού τύπου (δύο φάσεις: Α' φάση προεπιλογή και Β' φάση υποβολή δεσμευτικών προσφορών), δυνάμει των Ν. 3389/2005 και της λοιπής συμπληρωματικής νομοθεσίας και ιδίως του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Με την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, η Διεύθυνση Κτηριακών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Υδραυλικών, Λιμενικών & Κτηριακών Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών θα συνάψει Σύμβαση Σύμπραξης με Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού ("ΑΕΕΣ"), η οποία θα συσταθεί από τον ΙΦΣ με αποκλειστικό σκοπό την υλοποίηση του έργου.

Στα δύο χρόνια που θα ακολουθούν ο ΙΦΣ θα ολοκληρώσει και την κατασκευή του έργου. Η συνολική διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης ενδεικτικά εκτιμάται σε 30 έτη, συμπεριλαμβανομένης της κατασκευαστικής περιόδου.

Ο Υπουργός

Κωνσταντίνος Αχ. Καραμανλής

Ακριβές Αντίγραφο
Αναστασία Θηραίου

Εσωτερική διανομή:
Ιδιαίτερο Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών