

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑΣ

Υπουργείο Εσωτερικών



ΑΠ:ΥΣ.3013

03/03/20

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Εσωτερικών
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

Ηράκλειο, 17/02/2020
Αρ. Πρωτ.:οικ.9051/109

Θέμα: Απάντηση στην με αρ. 3668/30-01-2020 Ερώτηση.
Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 8237/05-02-2020 έγγραφό σας.

Αναφορικά με την ως άνω Ερώτηση του Βουλευτή κ. Νίκου Ηγουμενίδη, σας διαβιβάζουμε έγγραφα των Δήμων του Νομού Ηρακλείου, σχετικά με το θέμα:

- το με αρ. πρωτ.2117/11-02-2020 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου,
- το με αρ. πρωτ.11748/12-02-2020 έγγραφο (με τα συνημμένα) του Δήμου Ηρακλείου,
- το με αρ. πρωτ.1883/12-02-2020 έγγραφο του Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων,
- το με αρ. πρωτ. 1237/12-02-2020 έγγραφο του Δήμου Μινώα Πεδιάδας
- το με αρ. πρωτ. 2243/13-02-2020 έγγραφο του Δήμου Μαλεβιζίου
-

και σας ενημερώνουμε ότι έως και σήμερα δεν έχουμε λάβει σχετική απάντηση από τους λοιπούς Δήμους του Νομού Ηρακλείου.



Η Συντονίστρια

Θάλεια Βενέρη

Μαρία Κοζυράκη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ



Γούρνες, 11/02/2020
Αρ. Πρωτ. : 2117

Ταχ. Δ/ση: Π.Α.Β.Γ.
Ταχ. Κώδικας: 71500, Γούρνες
Πληροφορίες: Γραφείο Αντιδημάρχου
Τηλέφωνο: 2813404671
FAX: 2813404650
Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρ. : m.kalaitzakis@chersonisos.gr

ΠΡΟΣ:
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΚΡΗΤΗΣ
ggg@apdkritic.gov.gr

Θέμα: Απάντηση σε ερώτημα βουλευτή κ. Νίκου Ηγουμενίδη

Σχετικά: Το με αρ. πρωτ. 6622/78 – 06/02/2020 έγγραφό σας

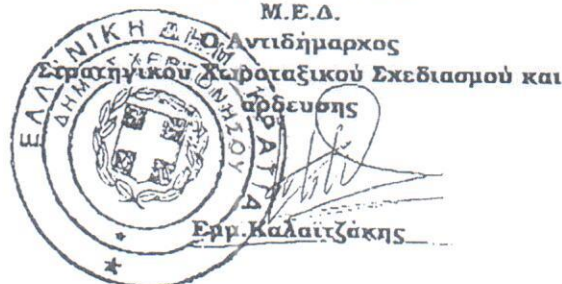
Σχετικά με την ερώτηση του βουλευτή κου Νίκου Ηγουμενίδη, που μας διαβιβάσατε με το παραπάνω σχετικό σας αναφέρουμε ότι:

- Τα κτήρια στα οποία στεγάζονται το Μουσικό και Καλλιτεχνικό σχολείο είναι κτήρια της Πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών και επομένως δεν πληρούν τις προδιαγραφές των σχολικών κτηρίων και ούτε επαρκούν για τις ανάγκες αυτών.
- Προκειμένου να κατασκευαστούν νέα κτήρια που θα στεγάσουν το Μουσικό και Καλλιτεχνικό σχολείο και να επισκευαστούν τα υφιστάμενα, έχουμε στείλει την πρότασή μας για σύνταξη Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην ιδιοκτήτρια Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου και ζητάμε τη σύμφωνη γνώμη της, για την οποία δεν έχουμε λάβει ακόμη απάντηση.

Εσωτερική Διανομή:

- Φ48β
- ΦΒ3

Ακριβές Αντίγραφο
Μ.Ε.Δ.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ-ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ &
ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αγ. Τίτου 1, Ηράκλειο

Τ.Κ: 71202

Τηλ.: 2813 409408

E-mail : nangelakis@heraklion.gr

Ηράκλειο, 12/02/2020

Αρ. πρωτ.: 11748

ΠΡΟΣ : Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Κρήτης
Γραφείο Συντονίστριας
Πλατεία Κουντουριώτη
Τ.Κ. 71202 Ηράκλειο ✓

Κοινοποίηση:

- Γραφείο Δημάρχου Ηρακλείου
- Γενική Γραμματέα
- Δ/ση Παιδείας
- Τμήμα Παιδείας
- Δ/ση Συντήρησης και
Αυτεπιστασίας
- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην ερώτηση του Βουλευτή κ. Νίκου Ηγουμενίδη

Σχετ.: Το υπ' αρ. πρωτ. 6622/78/06-02-2020 έγγραφό σας

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού, σας διαβιβάζουμε έγγραφο που λάβαμε από το Τμήμα Περιουσίας του Δήμου μας, ως απάντηση στην υπ' αρ. πρωτ. 3668-30-01-2020 ερώτηση του Βουλευτή κ. Νίκου Ηγουμενίδη.

Εξ' όσων γνωρίζω, σας έχει αποσταλεί ήδη και έγγραφο – απάντηση στην ίδια ερώτηση, από το Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων του Δήμου μας.

Με εκτίμηση,

Νικόλαος Αγγελάκης
Αντιδήμαρχος Παιδείας
Δια Βίου Μάθησης και Νέας Γενιάς

Συνημμένο: το έγγραφο του Τμήματος Περιουσίας





Έκδ.1 αναθ.5 ημ/νία έγκρ. 2/1/2015 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

- 1.Βαθμός Ασφαλείας;
2. Βαθμός προτεραιότητας: ΚΟΙΝΟ
3. Χρόνος διατήρησης

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: ΑΝΔΡΟΓΕΩ 2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Φωστιέρη Αικ.
Τηλ.: 2813409227
Fax: 2810229484
E-mail : fostieri_k@heraklion.gr

Ηράκλειο.../.../20....
ρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :
Γραφείο Αντιδημάρχου Παιδείας

Θέμα: Συγκέντρωση στοιχείων για την απάντηση σε Κοινοβουλευτικό Έλεγχο

Σχετικό: Το με αρ. πρωτ. 6622/78/06-2-20 έγγραφο της Απ/νης Δ/σης Κρήτης

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού και προκειμένου, σύμφωνα με το αρχείο που τηρείται στο Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Στοιχεία για την αντιμετώπιση στεγαστικών προβλημάτων από την εφαρμογής της Δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης

Για την άμεση αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος που θα εμφανιστεί με την εφαρμογή της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης στα νηπιαγωγεία του Δήμου Ηρακλείου, ζητήθηκε από τη Δ/ση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης να εκτιμηθεί σε ποιες περιοχές του Δήμου απαιτείται να τοποθετηθούν προκατασκευασμένες αίθουσες και πόσες. Καταγράφηκε η ανάγκη τοποθέτησης 31 αιθουσών σε διάφορες περιοχές του Δήμου. Στη συνέχεια, συστάθηκε ομάδα εργασίας και εντοπίστηκαν 6 αδόμητα ακίνητα και 2 σχολεία (1° Δημοτικό Σχολείο Νέας Αλικαρνασσού και 10° Γυμνάσιο-Γιόφυρος) που θα μπορούσαν να φιλοξενήσουν συνολικά 32 προκατασκευασμένες σχολικές αίθουσες για 4 χρόνια (με δυνατότητα παράτασης 2 ετών), έως την ανέγερση νέων μόνιμων διδακτηρίων. Δε στάθηκε δυνατή η εξεύρεση λύσης για την κάλυψη των αναγκών στο κέντρο της πόλης, στην περιοχή Μασταμπά και στην περιοχή Καμίνια, σε ακίνητα του Δήμου Ηρακλείου και επιλέχθηκε, ως λύση, η τοποθέτηση προκατασκευασμένων αιθουσών σε κοντινές περιοχές. Μετά από επίσκεψη που πραγματοποιήθηκε από στελέχη της ΚΤΥΠ, 2 από τα 6 αδόμητα ακίνητα, στα οποία προγραμματίζονταν η τοποθέτηση 4 σχολικών αιθουσών, δεν φαίνεται να πληρούν τις προϋποθέσεις για την τοποθέτηση αιθουσών. Αναμένεται η πραγματοποίηση αυτοψίας από την αρμόδια επιτροπή καταλληλότητας του Ν. 4610/19, προκειμένου να διαπιστωθεί σε ποια από τα επιλεγμένα ακίνητα είναι δυνατή η τοποθέτηση προκατασκευασμένων αιθουσών.

Στα πλαίσια αναζήτησης και άλλων ακινήτων όπου θα μπορούσαν να τοποθετηθούν σχολικές αίθουσες, εντοπίστηκαν και αδόμητα ακίνητα ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου. Ο Δήμος Ηρακλείου με το με αρ. 77596/6-8-19 έγγραφό του προς το Υπ. Οικονομικών ζήτησε πληροφορίες για 5 δημόσια ακίνητα που εντοπίστηκαν στις περιοχές Μασταμπάς και Καμίνια, προκειμένου να αιτηθεί την παραχώρησή τους από το Ελληνικό Δημόσιο, εφόσον κριθούν κατάλληλα. Αναμένεται η σχετική απάντηση.

2. Στοιχεία για Υφιστάμενα διδακτήρια

- Το 16 δημοτικό στεγάζεται σε ένα διώροφο κτίριο έκτασης 607,08 τ.μ. σε οικόπεδο έκτασης 597,48 τ.μ. Η αυλή του σχολείου είναι μικρή.

- Το 35 δημοτικό στεγάζεται σε: α) ιδιόκτητο κτίριο έκτασης 381,82 τ.μ. το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, Α' όροφο και Β' όροφο, σε οικόπεδο έκτασης 318,84 τ.μ. και β) ενοικιαζόμενα κτίρια: Το ένα είναι 164,54 τ.μ. με αυλή 203 τ.μ. και το άλλο είναι 30 τ.μ. χωρίς αυλή.
- Για το νηπιαγωγείο στις Βασιλειές, έχει γίνει διαδικασία δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου και έχει βρεθεί νέο ακίνητο για να μεταστεγαστεί το νηπιαγωγείο. Η διαδικασία ακόμα δεν έχει ολοκληρωθεί. Για την απαλλοτρίωση ακινήτου όμορου με το υφιστάμενο Δημοτικό σχολείο παρακαλούμε να απευθυνθείτε στη Δ/ση Πολεοδομίας- Τμήμα τοπογραφικών εφαρμογών και απαλλοτριώσεων.
- Για το Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο – Λύκειο, έχουμε στείλει στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων το αίτημα του σχολείου μαζί με το έγγραφο της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου και της Περιφερειακής Δ/σης Π/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης Κρήτης προκειμένου το Υπουργείο να συντάξει το κτιριολογικό πρόγραμμα, ούτως ώστε η υπηρεσία μας να αναζητήσει ακίνητο για τη στέγαση του ανωτέρω σχολείου. Θα εξεταστεί εάν υφιστάμενα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί μπορούν να στεγάσουν την εν λόγω δομή μετά από την τροποποίηση του σχεδίου πόλης εφόσον κριθεί απαραίτητο.

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται τα ενοικιαζόμενα ακίνητα που στεγάζουν σχολικές μονάδες:

Α/Α	ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	17ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Δ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗ 26 ΘΕΡΙΣΣΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ 84 Τ.Μ.
2	42ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΔΡΥΜΙΤΙΝΟΥ 58	100 Τ.Μ. & 40 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
3	69ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ 5 ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΩΣΤΟΣ	1)110 Τ.Μ. 2)20 Τ.Μ. ΣΥΜΠΛΗΡ.
4	30ο&45ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ & ΓΕΡΓΕΡΗΣ ΔΕΙΛΙΝΑ	250 Τ.Μ. & 100 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
5	60ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΑΝΘΕΩΝ 35	55,40 Τ.Μ.
6	60ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΑΝΘΕΩΝ 33	α)ΙΣΟΓΕΙΟ 100 ΤΜ ΚΑΙ ΑΥΛΗ 50 ΤΜ
7	28ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΜΙΧ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ 47 ΘΕΡΙΣΣΟΣ	75 Τ.Μ. ΙΣΟΓΕΙΟ, 20 Τ.Μ. ΠΑΤΑΡΙ & 20 Τ.Μ. ΥΠΟΓΕΙΟ
8	24ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΑΝΤ. ΚΑΣΤΡΙΝΑΚΗ 82	ΙΣΟΓΕΙΟ 143 Τ.Μ. & ΑΥΛΗ 100 Τ.Μ.
9	18ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΕΚΤΩΡΟΣ 6 ΚΑΜΙΝΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΟ 119Τ.Μ. & 50Τ.Μ. ΑΥΛΗ
10	71ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΔΩΡΙΔΟΣ 4 ΤΡΕΙΣ ΒΑΓΙΕΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ 68Τ.Μ & 230 Τ.Μ. ΑΥΛΗ

11	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΣΙΛΕΙΩΝ	ΒΑΣΙΛΕΙΕΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ (ΑΠΟ ΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΠΛΕΥΡΑ) 84 Τ.Μ.
12	63ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΓΑΛΗΝΟΥ 61	ΙΣΟΓΕΙΟ 130 Τ.Μ. & 70 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
13	20ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΛΕΒΗΝΟΥ 7	65,97Τ.Μ & 70Τ.Μ. ΑΥΛΗ
14	20ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΛΕΒΗΝΟΥ 7&ΜΙΧ. ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ	45Τ.Μ. & 40Τ.Μ. ΒΟΗΘ.ΧΩΡΟΙ
15	76ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ.ΠΡΩΤ. 125857/21- 9-2015 ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ ΤΟ 76ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)	ΑΒΔΗΡΩΝ 2	ΙΣΟΓΕΙΟ 88Τ.Μ. & 35 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
16	70ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 199	ΙΣΟΓΕΙΟ 90 Τ.Μ. & 150 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
17	70ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 199	ΙΣΟΓΕΙΟ 90 Τ.Μ.
18	48ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ 42	ΙΣΟΓΕΙΟ 120 Τ.Μ. & 50 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
19	74ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΜΑΤΘΑΙΑΚΗ 35Α	ΙΣΟΓΕΙΟ 270Τ.Μ.& 64,5 Τ.Μ. ΑΥΛΗ & 700Τ.Μ. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
20	62ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΚΥΒΕΛΗΣ 29 ΚΑΜΙΝΙΑ	115Τ.Μ.
21	57ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΓΑΒΑΛΑ 69 ΚΑΙ ΜΩΔΑΙΑΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ 138,15 Τ.Μ. & ΑΥΛΗ 80 Τ.Μ.
22	58ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΜΑΓΓΑΝΑΡΗΔΩΝ 25, ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ	100,83Τ.Μ. & ΑΥΛΗ 100Τ.Μ.
23	44ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΑΛΑΙΟΚΑΠΠΑ 55	300Τ.Μ. (180 Τ.Μ.& ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
24	46ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΚΟΝΔΥΛΑΚΗ 90	148Τ.Μ.
25	35ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ 38 ΚΑΙ ΙΚΤΙΝΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ 164,54 Τ.Μ. & 203 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
26	35ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΑΝΤΖΕΛΙΟΥ 26	ΙΣΟΓΕΙΟ 30 ΤΜ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ
27	37ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΦΟΙΝΙΚΟΣ 16 ΜΑΣΤΑΜΠΑΣ	ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ 85 Τ.Μ. & 25 Τ.Μ. ΑΥΛΗ

28	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 4 ΠΑΤΕΛΛΕΣ	80 Τ.Μ. & 40 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
29	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 10 ΠΟΡΟΣ	103,3 Τ.Μ. & 100 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
30	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΜΕΤΕΩΡΩΝ 17	ΙΣΟΓΕΙΟ 160 Τ.Μ. & 40 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
31	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΡΤΕΡΟΥ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΤΕΡΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ 121 Τ.Μ. & 45 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
32	39ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΚΑΙ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ	β) 226 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
33	39ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΚΑΙ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ	α) 115 τμ
34	15ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΡΟΔΩΝ 10	95 Τ.Μ.
35	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΛΑΤΩΝΟΣ 22 ΠΑΤΕΛΕΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ 90 Τ.Μ. & 40 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
36	36ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ (ΕΚΑΤΗΣ 9) ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΛΗΨΗ	35 Τ.Μ.
37	67ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ + 53ο (τμήμα)	Δ. ΜΠΟΥΡΛΑΚΗ 17 ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΙΟΛΟΘΕΗ	ΙΣΟΓΕΙΟ 70 Τ.Μ. & 60 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
38	11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΝ 54	ΙΣΟΓΕΙΟ ΜΕ ΠΑΤΑΡΙ 151 Τ.Μ. & 42 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
39	24ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ	620 Τ.Μ. & 2400 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
40	65ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΠΡΟΚΛΟΥ ΚΑΙ ΕΡΥΘΡΟΥ ΓΩΝΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΟ 94,5 Τ.Μ. & 38 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
41	3ο Τ.Ε.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Λ. ΙΚΑΡΟΥ & ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 1	2385 Τ.Μ. & 5100 Τ.Μ. ΑΥΛΗ
42	50ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΧΡΥΣΟΠΗΓΗΣ ΚΑΙ ΠΛΙΝΙΟΥ 1	100 Τ.Μ.

Το μεγαλύτερο μέρος των μισθωμένων κτιρίων, φιλοξενούν τα νηπιαγωγεία για περισσότερα από 12 χρόνια και παρά τις προσπάθειες του Δήμου για διενέργεια νέων μειοδοτικών διαγωνισμών για την μίσθωση νέων κτιρίων, τα τελευταία 8 χρόνια έχουν μισθωθεί ελάχιστα νέα διδακτήρια. Τούτο θεωρούμε ότι οφείλεται:

1. Στην έλλειψη κατάλληλου μεγέθους κτηρίων που να πληρούν τις προδιαγραφές που θέτει ο νόμος και να έχουν τις σχετικές οικοδομικές άδειες.

2. Στην απαίτηση του νόμου για μίσθωση εξαρχής κατάλληλων κτηρίων, γεγονός που αναγκάζει τους εκμισθωτές να προχωρούν με δικά τους έξοδα στις απαιτούμενες τροποποιήσεις πριν την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού. Τούτο αποτρέπει πολλούς στο να καταθέσουν προσφορές, δεδομένου ότι οι παρεμβάσεις σε υφιστάμενα κτήρια είναι συνήθως εκτενείς (συνενώσεις δωματίων, κατασκευή περισσότερων χώρων υγιεινής κλπ) και απαιτούν αρκετά χρήματα που οι περισσότεροι αδυνατούν να καταβάλλουν

3. Οι αποζημιώσεις καταβάλλονται ανά τρίμηνο

4. Οι διαδικασίες είναι ιδιαίτερα χρονοβόρες δεδομένου ότι κατά τον έλεγχο καταλληλότητας των κτηρίων (που γίνεται σε δύο φάσεις) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία προεδρεύει εκπρόσωπος του Κτ.Υπ. που εδρεύει στην Αθήνα και για λόγους εξοικονόμησης προσωπικού, χρόνου και χρημάτων δεν είναι διαθέσιμος οποιαδήποτε στιγμή. Ο μέσος χρόνος για την ολοκλήρωση των διαδικασιών για νέα μίσθωση διαρκεί περίπου 1.5 χρόνο, κατά τη διάρκεια του οποίου το κτίριο παραμένει ανεκμετάλλευτο και δεν αποδίδει έσοδα στον ιδιοκτήτη του.

5. Κατά το παρελθόν, δια νόμου, μειώθηκαν τα αντίτιμα των μισθώσεων παρά τις συμβάσεις που είχαν συνταχθεί, λόγω της οικονομικής κρίσης, γεγονός που δημιούργησε ανασφάλειες στους ιδιοκτήτες των ακινήτων.

Όλα τα παραπάνω συνεχίζουν να αποτρέπουν τους ιδιοκτήτες ακινήτων να υποβάλλουν προσφορές για τη μίσθωση των ακινήτων τους και καθιστούν ιδιαίτερα δύσκολη όχι μόνο την ανεύρεση νέων κτιρίων αλλά και την παραμονή νηπιαγωγείων σε κτίρια που ήδη μισθώνονται (το ίδιο και εάν γίνει αναζήτηση για κτήρια άλλων βαθμίδων ή και για στέγαση υπηρεσιών Δήμου).

Αξίζει να σημειωθεί ότι και αρκετά από τα νηπιαγωγεία που στεγάζονται σε ιδιόκτητα ακίνητα είναι ήδη κορεσμένα, στην πλειονότητά τους στεγάζονται σε προκατασκευασμένους οικίσκους εντός του αύλειου χώρου δημοτικών σχολείων με αποτέλεσμα όχι μόνο να αδυνατούν να εξυπηρετήσουν τις υφιστάμενες ανάγκες αλλά και να δημιουργούν προβλήματα στη λειτουργία των συστεγαζόμενων σχολείων.

Σε όλα τα παραπάνω έρχεται να προστεθεί η ανάγκη μίσθωσης ακόμη περισσότερων σχολικών κτισμάτων αφενός λόγω της αναστολής λειτουργίας σχολείων στις κοινότητες που οδηγούν τα παιδιά σε σχολεία της πόλης του Ηρακλείου και αφετέρου λόγω της υπουργικής απόφασης που εντός της ερχόμενης τριετίας προβλέπεται να καταστήσει υποχρεωτική τη δίχρονη προσχολική εκπαίδευση αυξάνοντας έτσι σημαντικά τον αριθμό των προνηπίων.

Μοναδική λύση για το θέμα που έχει προκύψει θεωρούμε ότι είναι η απόκτηση από το Δήμο νέων ιδιοκτητην ακινήτων που θα συμβάλλουν κατά το δυνατό στη μείωση των υφιστάμενων αναγκών σε σχολική στέγη.

Την τρέχουσα περίοδο έχει ξεκινήσει η διαδικασία για την αγορά ακινήτου για την επέκταση του αύλειου χώρου του 6ου & 44ου Δημοτικού σχολείου και προγραμματίζεται η ανταλλαγή δημοτικού ακινήτου με 3 ακίνητα της Περιφέρειας.

Η συντάξασα & Υπεύθυνη
Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας



Κατερίνα Φωστιέρη
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Έκδ.1 αναθ.5 ημ/νία έγκρ. 2/1/2015 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: ΑΝΔΡΟΓΕΩ 2
Τ.Κ: 71202
Πληροφορίες: Φωστιέρη Αικ.
Τηλ.: 2813409227
Fax: 2810229484
E-mail : fostieri_k@heraklion.gr

Ηράκλειο.../.../20....
Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ :

Δ/ση Τεχνικών Έργων και Μελετών
Τμήμα Κτηριακών Έργων

Κοιν:

- 1.κ. Γ. Γραμματέα Δήμου Ηρακλείου
- 2.κο Αντιδήμαρχο Παιδείας
- 3.κο Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων
- 4.Τμήμα Πολεοδομικών μελετών

Θέμα: Σχολικό Συγκρότημα Καρτερού

Σχετικό: 1. Η με αρ. 252/19 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Ε2ΖΩΟΟ-ΝΩΥ),
2. Το από 16/1/2020 πρακτικό 1 της διοικητικής επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΑΔΑ: 9Γ2ΔΟΡΛΦ-ΘΟΝ)

Με την με αρ. 252/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε το Πρωτόκολλο Συναντίληψης & Συνεργασίας μεταξύ Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) και Δήμου Ηρακλείου, με αντικείμενο την παραχώρηση προς το Δήμο Ηρακλείου έκτασης εντός των ορίων του Στρατοπέδου «Μπετεινάκη Αντωνίου», προοριζόμενη για την ανέγερση Νηπιαγωγείου -Δημοτικού Σχολείου.

Με το με αρ. 1 πρακτικό της διοικητικής επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, εγκρίθηκε η προσωρινή παραχώρηση τη χρήσης τμήματος του στρατοπέδου Μπετεινάκη εμβαδού 13.871,79 τμ προς το Δήμο για την ανέγερση σχολικού συγκροτήματος υπό συγκεκριμένους όρους. Αναμένεται η υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου Συναντίληψης & Συνεργασίας μεταξύ Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) και Δήμου Ηρακλείου.

Μετά από σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε για τον προγραμματισμό δράσεων για την επίλυση θεμάτων σχολικής στέγης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Για την ίδρυση του **Μονοθέσιου Νηπιαγωγείου Καρτερού** έχει εκδοθεί η με αρ. 89001/Δ4/2003 απόφαση των υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών -Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1223/Β/2008). Την τρέχουσα περίοδο το νηπιαγωγείο λειτουργεί σε μισθωμένο χώρο (ισόγειο κτίσμα εμβαδού 121 τμ και 45τμ αυλή) και φιλοξενεί 16 παιδιά. Ο συμβατικός χρόνος λήξης της σύμβασης είναι 17/04/2020.
2. Για την ίδρυση του **Εξαθέσιου Δημοτικού Σχολείου Καρτερού** έχει εκδοθεί η με αρ. 70627/Δ4/2011 απόφαση του αντιπροέδρου της Κυβέρνησης & Υπουργού Οικονομικών και της Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 1505/Β/2011). Το σχολείο δεν λειτουργεί.



Η αναπληρώτρια Δ/ντρια
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ε. Σταυρακάκη
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Δήμος Αρχανών - Αστερουσίων
Αρ.Πρ. : 1883 / Γ. Π. : 1883
Ημ.Πρ. : 12/02/2020

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΝΩΝ- ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ
Γραφείο Δημάρχου**

**Πεζά, 12 Φεβρουαρίου 2020
Αρ. Πρωτ: 1883**

Ταχ. Δ/ση: Πεζά Τ.Κ. 701 00

Τηλ: 2813 401141

Fax: 2810 743734

E-mail: info@0470.syzefxis.gov.gr

web: www.dimos-archanon-asterousion.gr

Προς:

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
Γραφείο Συντονίστριας

Θέμα: Κοινοβουλευτικός έλεγχος – Απάντηση σε ερώτηση του Βουλευτή Ηρακλείου κ. Ν. Ηγουμενίδη

Σχετ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6622/78/06-02-2020 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

Σε απάντηση του ως άνω σχετικού σας εγγράφου, σας ενημερώνουμε τα εξής:
ο Δήμος Αρχανών-Αστερουσίων έχει θέσει ως βασική του προτεραιότητα την ανακατασκευή, συντήρηση και ενεργειακή αναβάθμιση των σχολικών του μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, καθώς και των μονάδων Προσχολικής Ηλικίας. Προς την κατεύθυνση αυτή, το προηγούμενο διάστημα ανακατασκευάστηκαν στατικά και ενεργειακά τα κάτωθι κτίρια:

- 1) Γυμνάσιο-Λύκειο Χάρακα προϋπολογισμού 600.000 € μέσω προγράμματος ΕΠΕΡΡΑ και ΕΣΠΑ 2007-2013
- 2) Γυμνάσιο-Λύκειο Αρχανών προϋπολογισμού 3.700.000 € μέσω προγράμματος ΕΣΠΑ 2007-2013
- 3) Γυμνάσιο-Λύκειο Μελεσών προϋπολογισμού 2.200.000 € μέσω προγράμματος ΕΣΠΑ 2014-2020
- 4) Βρεφονηπιακός Σταθμός Αρχανών προϋπολογισμού 1.400.000 € μέσω προγράμματος ΕΣΠΑ 2007-2013
- 5) Βρεφονηπιακός Σταθμός Πύργου προϋπολογισμού 1.600.000 € μέσω προγράμματος ΕΣΠΑ 2014-2020
- 6) Νηπιαγωγείο Πύργου προϋπολογισμού 500.000 € μέσω προγράμματος ΕΣΠΑ 2014-2020
- 7) 2^ο Δημοτικό Σχολείο Αρχανών, του οποίου η ενεργειακή αναβάθμιση έχει χρηματοδοτηθεί με προϋπολογισμό 800.000 € και δημοπρατείται το επόμενο διάστημα μέσω προγράμματος ΕΣΠΑ 2014-2020.

Ταυτόχρονα, από ΠΔΕ, ΣΑΤΑ και έσοδα του Δήμου έχουν συντηρηθεί και ενισχυθεί με αίθουσες, όπου απαιτούνταν, οι παρακάτω σχολικές μονάδες:

- 1) Αντικατάσταση στέγης και συντήρηση Δημοτικού Σχολείου Τεφελίου προϋπολογισμού 74.000 € μέσω Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων
- 2) Ανακατασκευή ΕΠΑΣ Μεσοχωριού σε Δημοτικό Σχολείο Μεσοχωριού προϋπολογισμού 50.000 € μέσω Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και ιδίων εσόδων
- 3) Συντήρηση Δημοτικών Σχολείων Πύργου-Χάρακα-Μυρτιάς (μονώσεις, ελαιοχρωματισμοί, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, αντικαταστάσεις κουφωμάτων κ.ο.) προϋπολογισμού 150.000 € μέσω προγράμματος ΣΑΤΑ

- 4) Τοποθέτηση σχολικών αιθουσών Δημοτικού Σχολείου Μεταξοχωρίου (2 λυόμενες αίθουσες) συνολικού προϋπολογισμού 70.000 €
- 5) Τοποθέτηση σχολικής αίθουσας Δημοτικού Σχολείου Μυρτιάς προϋπολογισμού 25.000 € μέσω Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων
- 6) Μονώσεις και ενεργειακές αναβαθμίσεις Βρεφονηπιακού Σταθμού Πεζών προϋπολογισμού 50.000 € και Νηπιαγωγείου Χουδετσίου προϋπολογισμού 10.000 € από ίδια έσοδα
- 7) Αίθουσα Γυμνασίου Πύργου προϋπολογισμού 100.000 € από Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων

Τα υπόλοιπα συγκροτήματα προσπαθούμε να διατηρούνται σε πολύ καλή κατάσταση και ο Δήμος μεριμνά για την συνεχή συντήρησή τους.

Επίσης, έχουν εγκριθεί οι παρακάτω χρηματοδοτήσεις, οι οποίες θα ολοκληρωθούν το επόμενο διάστημα:

- 1) Κατασκευή ραμπών ΑΜΕΑ και συντήρηση μονάδων 150.000 € μέσω ΣΑΤΑ
- 2) Εκδόθηκε η οικοδομική άδεια του Δημοτικού Σχολείου Χουδετσίου και επίκειται η αντικατάσταση 2 λυόμενων αιθουσών προϋπολογισμού 120.000 €
- 3) Αντικατάσταση στέγης Βρεφονηπιακού Σταθμού Χάρακα 50.000 €
- 4) ΣΑΤΑ έτους 2020 180.000 €
- 5) Μελέτες Πυρασφάλειας αξίας 100.000 € μέσω του προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ»
- 6) Ανακατασκευή στέγης και στατική ενίσχυση 3 παλαιών αιθουσών στο Δημοτικό Σχολείο Κουνάβων προϋπολογισμού 200.000 € για τις οποίες έχει γίνει η μελέτη
- 7) Έχει ολοκληρωθεί η αγορά οικοπέδου για το 2° Νηπιαγωγείο Αρχανών, έχει γίνει η μελέτη και βρισκόμαστε σε φάση έκδοσης της οικοδομικής άδειας.

Στόχος της Δημοτικής Αρχής, μέχρι το τέλος της θητείας της, είναι να έχουν ανακατασκευαστεί – συντηρηθεί όλες οι σχολικές μονάδες του Δήμου, να έχουν εκδοθεί οι οικοδομικές άδειες και να έχουν τακτοποιηθεί με τον Ν. 4178/2013 όλα τα ακίνητα που αφορούν σε σχολικά κτίρια. Να έχουν ολοκληρωθεί, επίσης, οι μελέτες για πυρασφάλεια και να εκδοθούν πιστοποιητικά πυρασφάλειας σε όλες μονάδες δεν υπάρχουν.

Στις παραπάνω χρηματοδοτήσεις δεν συμπεριλαμβάνονται τα χρήματα που δαπανώνται από τις Σχολικές Επιτηροχές Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Σας ενημερώνουμε, ταυτόχρονα, ότι ο Δήμος δεν χρησιμοποιεί μισθωμένες αίθουσες.

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για κάθε αδήριτο άλλη διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,

Ο Δήμαρχος
Αρχανών – Αστερουσίων

Εμμανουήλ Γ. Κοκοσάλης

Ακριβές αντίγραφο
Ο αρμόδιος υπάλληλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

Ταχ. Δ/ση: Θραψανό, ΤΚ 700 06

Πληροφορίες: Ζαχαρένια Δαγκωνάκη

Τηλέφωνο: 28913 40406

Fax: 28913 40417

email: dagonaki@minoapediadas.gr

Θραψανό 12/02/2020

Αρ. πρωτ.: 1237

Προς

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης

Γραφείο Συντονίστριας

Θέμα: Κοινοβουλευτικό έλεγχος.

Σχετικό: το με αρ. πρωτ. 6622/78/06-02-2020 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, που αφορά στην αρ. πρωτ. 3668/30-01-2020 ερώτηση του βουλευτή κ. Νίκου Ηγουμενίδη σχετικά με την αντιμετώπιση του ζητήματος της σχολικής στέγης και της καταλληλότητας των σχολικών κτιρίων στο Νομό Ηρακλείου, σας γνωρίζουμε ότι τα βασικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι υπηρεσίες μας σχετικά με τη σχολική στέγη αφορούν στα ακόλουθα:

- Νομιμοποίηση / τακτοποίηση σχολικών κτιρίων. Η πλειοψηφία των σχολικών κτιρίων δε διαθέτει άδεια δόμησης, με αποτέλεσμα να μην επιτρέπεται η υλοποίηση συγκεκριμένων εργασιών συντήρησης.
Η διαδικασία τακτοποίησης / νομιμοποίησης, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, αποτελεί μία ιδιαίτερα χρονοβόρα και δαπανηρή διαδικασία, καθώς απαιτεί την εκπόνηση σειράς μελετών (στατική μελέτη, μελέτη ΚΕΝΑΚ κλπ), οι οποίες επειδή είναι εξειδικευμένες και δεν μπορούν να εκπονηθούν από το τεχνικό προσωπικό του Δήμου, καθώς δε διαθέτει τις απαιτούμενες ειδικότητες (Ηλεκτρολόγος μηχανικός ΠΕ, κλπ). Ουσιαστικά αυτό σημαίνει ότι οι συγκεκριμένες μελέτες πρέπει να ανατεθούν σε ιδιώτες μελετητές, γεγονός που σημαίνει την οικονομική επιβάρυνση του Δήμου.
- Ύπαρξη αυξημένων στεγαστικών αναγκών, είτε λόγω ακαταλληλότητας των κτιρίων στέγασης των σχολείων, είτε λόγω αυξημένου αριθμού μαθητών.
Αναφέρουμε χαρακτηριστικά το Νηπιαγωγείο Καστελλίου, το οποίο στεγάζεται σήμερα σε προκατασκευασμένο κτίριο, το οποίο παρουσιάζει σοβαρά προβλήματα (εισροή υδάτων, έλλειψη μόνωσης κλπ), με αποτέλεσμα να απαιτείται η εύρεση νέου χώρου λειτουργίας είτε η προμήθεια νέων προκατασκευασμένων αιθουσών.
- Υψηλές δαπάνες συντήρησης των σχολικών κτιρίων σε ετήσια βάση, καθώς τα κτίρια παρουσιάζουν προβλήματα που απαιτούν άμεση αποκατάσταση.

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

Η προϊσταμένη

Ζαχαρένια Δαγκωνάκη

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ZACHARENIA
DAGKONAKI

Ημερομηνία: 2020.02.12 12:11:56 EET



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Πληροφορίες: Κατσάφαρου Ειρήνη
Τηλέφωνο : 2815-104020
Τηλεομοιοτυπία: 2810-256595
email: gr.paideias@malevizi.gr

Γάζι, 13/ 02/ 2020
Αριθμ. Πρωτ. 2243

Προς:

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
Γραφείο Συντονίστριας
Πλατεία Κουντουριώτη
Τ.Κ. 712 02
Email: ggg@apdkritis.gov.gr

Εσωτερική διανομή:

- Γενική Γραμματέα
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτημα βουλευτή, που αφορά την σχολική στέγη και την καταλληλότητα των σχολικών κτιρίων Ν. Ηρακλείου

Σχετικό : Το με αρ. 6622/78/06.02.2020 έγγραφο της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

Ο Δήμος Μαλεβιζίου έχει 34 σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης όπου φοιτούν 3608 μαθητές. Η σχολική στέγη και τα προβλήματα που προκύπτουν λόγω ακαταλληλότητας κτιρίων και έλλειψης υποδομών, είναι ένα θέμα που είναι στο επίκεντρο του ενδιαφέροντος του Δήμου Μαλεβιζίου.

Στην προσχολική αγωγή φοιτούν 495 προνήπια-νήπια, στεγασμένα τα περισσότερα σε ΠΡΟΚΑΤ αίθουσες, διάσπαρτες σε όλη την έκταση του Δήμου.

Με την ένταξη του Δήμου Μαλεβιζίου στην υποχρεωτική δίχρονη εκπαίδευση και προκειμένου να αντιμετωπίσουμε τις έκτακτες ανάγκες σε σχολική στέγη, που προέκυψαν, στεγάσαμε τουλάχιστον 80 νήπια σε αίθουσες ΠΡΟΚΑΤ οι οποίες αδυνατούν να καλύψουν τις εκπαιδευτικές ανάγκες του προγράμματος της προσχολικής αγωγής και παράλληλα έχουν λειτουργικά προβλήματα (στεγανότητα, μόνωση).

Το Νηπιαγωγείο Ροδιάς, δυναμικότητας 21 μαθητών στεγάζεται σε ένα παλιό κτίριο και χρήζει μεταστεγάσης καθώς, λόγω έλλειψης αίθουσας, αδυνατεί να καλύψει την λειτουργία ολοήμερου. Επιπλέον οι υπάρχουσες υποδομές του κτιρίου παρουσιάζουν αρκετές ελλείψεις.

Στόχος του Δήμου Μαλεβιζίου για την προσχολική αγωγή, είναι η κατασκευή δύο νέων σχολικών κτιρίων, όπου θα στεγαστούν 150 μαθητές.

Στην Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση φοιτούν 1672 μαθητές, σε σχολικά κτίρια, η πλειοψηφία των οποίων είναι τουλάχιστον εικοσιπενταετίας, από πλευράς παλαιότητας. Πρόσφατα παραδόθηκε νέο σχολικό κτίριο, δυναμικότητας 300 μαθητών, όπου μεταστεγάστηκε μέρος του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Γαζίου. Οι υπόλοιποι μαθητές (περίπου 80) του 1^{ου} Δημοτικού σχολείου Γαζίου, εξακολουθούν να στεγάζονται σε ΠΡΟΚΑΤ αίθουσες, οι οποίες παρουσιάζουν πολλά λειτουργικά προβλήματα (κυρίως στεγανότητας και χωρητικότητας) και με μικρό αύλειο χώρο.

Παράλληλα το κτίριο από το οποίο μεταστεγάστηκε η εν λόγω σχολική μονάδα, χρήζει μελέτης στατικής επάρκειας και σημαντικών παρεμβάσεων.

Επιπρόσθετα σχεδιάζουμε την αξιοποίηση του Δημοτικού Σχολείου Καλεσσών και προτείνουμε την αύξηση της οργανικότητάς του από τετραθέσιο σε εξαθέσιο, καθώς η σχολική μονάδα είναι σε μία περιοχή οικιστικά αναπτυσσόμενη και πληρούνται, κτιριακά, οι προϋποθέσεις για την τοποθέτηση τριών επιπλέον αιθουσών διδασκαλίας.

Η μεγάλη οικιστική ανάπτυξη της περιοχής του Γαζίου, την δεκαετία 2001-2011, δημιούργησε αυξημένες ανάγκες σε σχολική στέγη. Το 2^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίας

Μαρίνας δυναμικότητας 189 μαθητών, ιδρύθηκε το 2012 και στεγάστηκε στις ΠΡΟΚΑΤ αίθουσες της κατηργημένης σχολικής μονάδας του Αθλητικού Σχολείου Ηρακλείου. Η παλαιότητα των αιθουσών, τα χρόνια εγκατάλειψης που είχαν μεσολαβήσει από την κατάργηση έως την επαναχρησιμοποίηση, η παραθαλάσσια θέση του σχολείου (απέχει μόλις λίγα μέτρα από τον αιγιαλό) δημιουργούν καθημερινά και σοβαρά προβλήματα μόνωσης, μεγάλα κόστη συντήρησης και ακατάλληλες συνθήκες παραμονής μαθητών και εκπαιδευτικών.

Στην Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση φοιτούν 1432 μαθητές σε τρία Γυμνάσια και δύο Λύκεια.

Το 2014 εγκαινιάστηκε ένα νέο βιοκλιματικό κτίριο για την στέγαση του Γενικού Λύκειου Γαζίου, το οποίο συστεγαζόταν με το Γυμνάσιο Γαζίου, δυναμικότητας 400 μαθητών. Την φετινή χρονιά στο Γενικό Λύκειο Γαζίου φοιτούν 483 μαθητές και με την νέα σχολική χρονιά δεν θα μπορέσει να υποδεχτεί άλλους μαθητές καθώς υπάρχει έλλειψη αιθουσών διδασκαλίας. Έχει συνταχτεί μελέτη για προσθήκη 8 ΠΡΟΚΑΤ αιθουσών σε όμορο οικόπεδο της σχολικής μονάδας, προκειμένου να στεγαστούν οι ήδη φοιτούντες μαθητές.

Στα πλαίσια προσπάθειας επίλυσης της στέγασης των μαθητών των λυκειακών τάξεων, έχει προταθεί από το Δήμο Μαλεβιζίου, με την με αρ. 386/03.12.2019 (ΑΔΑ: Ω92ΨΩΛΣ-40Δ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η ίδρυση Γενικού Λυκείου Τυλίσου, με την κατασκευή νέου κτιρίου σε χώρο όμορο του Γυμνασίου Τυλίσου.

Με την ίδια απόφαση προτάθηκε η ίδρυση του ΕΠΑΛ ΓΑΖΙΟΥ. Έχει παρατηρηθεί το φαινόμενο μετά την αποφοίτηση των μαθητών από το Γυμνάσιο Γαζίου, ένα μεγάλο μέρος αυτών να εγγράφεται σε ΕΠΑΛ του όμορου Δήμου Ηρακλείου, γεγονός που συνεπάγεται επιπλέον μετακινήσεις των μαθητών και κατά συνέπεια οικονομική επιβάρυνση των οικογενειών τους. Συνάμα μαθητές, των οποίων οι οικογένειες δεν έχουν την δυνατότητα να στηρίξουν οικονομικά αυτή την μετακίνηση, αναγκάζονται να φοιτήσουν στο Γενικό Λύκειο, με χαμηλές όμως επιδόσεις και χωρίς να έχουν την δυνατότητα να αναπτύξουν τις δεξιότητές τους.

Αυτό όμως που απασχολεί περισσότερο είναι το γεγονός ότι ένας σημαντικός αριθμός μαθητών λόγω μεγάλων οικονομικών δυσχερειών και οικονομικής αδυναμίας της οικογένειάς τους, αναγκάζονται να σταματήσουν το σχολείο για να εργαστούν.

Η λειτουργία ενός ΕΠΑΛ θα δώσει σε αυτά τα παιδιά την «ευκαιρία στο όνειρο», να μπορέσουν δηλαδή να ολοκληρώσουν τις σπουδές τους στην Δευτεροβάθμια εκπαίδευση με παράλληλη εξειδίκευση, η οποία τους καθιστά ως ενήλικες, ανταγωνιστικούς στην αγορά εργασίας.

Οι σχολικές μονάδες του Γυμνασίου και Λύκειου Κρουσώνα συστεγάζονται σε ένα διώροφο κτίριο, με πολλά κτιριακά προβλήματα κυρίως λόγω παλαιότητας. Το δάπεδο χρήζει αντικατάστασης (πλαστικό υπόστρωμα δαπέδου), ο αύλειος χώρος απαιτεί διαμόρφωση (διαμόρφωση και τοποθέτηση εξοπλισμού γηπέδου καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης, ποδόσφαιρου) ώστε να είναι κατάλληλος για την υλοποίηση του μαθήματος της Φυσικής Αγωγής αλλά και για τον αυλισμό των μαθητών γενικότερα.

Ο Αντιδήμαρχος Παιδείας,
Δια Βίου Μάθησης, Αθλητισμού,
Νεολαίας και Εθελοντισμού

Χαράλαμπος Κουτσογιάννης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑΣ

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Εσωτερικών
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

Ηράκλειο, 21/02/2020
Αρ. Πρωτ.: οικ. 10693/130

Θέμα: Απάντηση στην με αρ. 3668/30-01-2020 Ερώτηση Βουλευτή Ν. Ηρακλείου Νίκου Ηγουμενίδη
Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 8237/05-02-2020 έγγραφό σας

Αναφορικά με την ως άνω Ερώτηση και σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. οικ. 9051/109/17.02.2020 εγγράφου μας, σας στέλνουμε το με αρ. πρωτ. 13335/11.02.2020 συμπληρωματικό έγγραφο Δήμου Ηρακλείου, σχετικά με το θέμα.

Συνημμένο

Το με αρ. πρωτ. 13335/11.02.2020 έγγραφο Δ. Ηρακλείου

Η Συντονίστρια



Μαρία Κοζυράκη

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Διονυσίου 13^Α Ν. Αλικαρνασσός
Τ.Κ: 71601

Ηράκλειο 11 -02 - 2020

Αριθμ. Πρωτ.: 13335

ΠΡΟΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑΣ
Πλατεία Κουντουριώτη
712 02 Ηράκλειο

Πληροφορίες: Αχλαδιανάκη Σοφία
Τηλ.: 2813 409817
Fax: 2813 409870
E-mail : axladianaki-s@heraklion.gr

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός έλεγχος

ΣΧΕΤ. Το υπ' αριθμό 6622/06-02-2020 έγγραφο σας .

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού, σας ενημερώνουμε ότι το Τμήμα Σχολικών Κτιρίων της Διεύθυνσης Συντήρησης και Αυτεπιστασίας προχωράει με εργολαβίες και Αυτεπιστασία (με τα συνεργεία του Δήμου) στη Συντήρηση των σχολικών κτιρίων της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης.

Αναλυτικότερα εκτελούνται οι παρακάτω εργολαβίες:

1. Διαμόρφωση σχολικών αυλών για τη φιλοξενία παιχνιδιών και αθλητικών δρώμενων προϋπολογισμού 500.000,00€
2. "Μονώσεις σχολικών συγκροτημάτων Δήμου Ηρακλείου" προϋπολογισμού 560.000,00€
3. "Χρωματισμοί Σχολικών Κτιρίων ΔΗ" προϋπολογισμού 650.000,00€
4. "Επισκευή όψεων 6ου,9ου και 11ου Γυμνασίων Δήμου Ηρακλείου" προϋπολογισμού 450.000,00€
5. "Επισκευή, Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αύλειων Χώρων και Λοιπές Δράσεις" (στην οποία έχουν ενταχθεί σχολεία με σοβαρά προβλήματα) προϋπολογισμού 2.100.000,00€
6. "Προμήθεια εξαρτημάτων αντικεραυνικής προστασίας (Αλεξικέραυνα) προϋπολογισμού 24612,11€
7. "Συντήρηση καυστήρων Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων" προϋπολογισμού 9.486,00€.
8. "Συντήρηση σχολικών κτιρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης" προϋπολογισμού 310.870,28€.

Επίσης έχουν συνταχθεί τεχνικά δελτία το 12/2019:

1. Στο πρόγραμμα Φιλόδημος II (αρ. 64946/19) εντός Δεκεμβρίου για την εκπόνηση Μελετών και Υλοποίησης μέτρων και μέσων Πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου μας.
2. Στο πρόγραμμα Φιλόδημος II (αρ. 29878/19 & 64982/19) εντός Δεκεμβρίου για την Κατασκευή Ραμπών και Χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες.

Ακόμη από την Διεύθυνση έχει ανατεθεί σε ανάδοχο ιδιώτη υπηρεσία με τίτλο "Παροχή Υπηρεσιών σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας των Δημοτικών κτιριακών υποδομών και σχολείων. Από τη συλλογή στοιχείων της παραπάνω ανάθεσης της

Υπηρεσίας έχει προχωρήσει η αποκατάσταση των τεχνικών προβλημάτων από τις αναφερόμενες εργολαβίες καθώς και από τα συνεργεία.

Όσο αφορά τα αναφερόμενα σχολεία, γίνονται επεμβάσεις από το τμήμα Συντήρησης Δημοτικών και Σχολικών Κτιρίων για τα τρέχοντα θέματα της καθημερινότητας από Αυτεπιστάσια και εργολαβίες.

**Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Συντήρησης &
Αυτεπιστάσιας**

ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ ΜΕ Α' Βαθμό.

