



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αχαρνών 2, 10432 Αθήνα, Τηλ. 210-2124331, Fax: 210-2124524

Αθήνα, 21.05.2020
Αριθμ. Πρωτ.: 160/64306

Προς:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

ΘΕΜΑ: «Σύσταση των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής και των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων»

ΣΧΕΤ: **Η Ερώτηση 4480/25-02-2020**

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση που κατέθεσαν οι Βουλευτές **κ.κ. Ν. Συρμαλένιος, Σ. Αραχωβίτης, Ν. Παπάς, Ν. Σαντορινιός** και **Σ. Φάμελος**, για τα θέματα της αρμοδιότητάς μας, σας πληροφορούμε τα εξής:

Τα Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) έχουν τις εξής αρμοδιότητες:

- α. Εξετάζουν τις προσφυγές κατά των πορισμάτων των Ελεγκτών Δόμησης.
- β. Εξετάζουν τις προσφυγές κατά των πράξεων ή παραλείψεων των οργάνων των Υπηρεσιών Δόμησης, που εκδίδονται κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας περί αυθαιρέτων.
- γ. Ασκούν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ).

Βάσει των ανωτέρω, γίνεται αντιληπτό ότι αφορούν μόνο σε περιπτώσεις εξέτασης προσφυγών δυνητικών δικαιούχων του CLLD/LEADER για υφιστάμενες επιχειρήσεις με διαπιστωμένες πολεοδομικές παραβάσεις και για τις οποίες εκκρεμεί η απόφαση ΣΥΠΟΘΑ. Απόρροια του γεγονότος αυτού είναι η μειωμένη βαθμολόγηση αναφορικά με την ετοιμότητα του κριτηρίου επιλογής «Ετοιμότητα έναρξης υλοποίησης της πρότασης» όσον αφορά στην οικοδομική άδεια του υφιστάμενου κτιρίου.

Για τα νέα επενδυτικά σχέδια επισημαίνεται ότι, το εν λόγω πρόβλημα δεν υφίσταται.

Τέλος σημειώνεται ότι, έως σήμερα δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 και της Αναπτυξιακής Κυκλάδων Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α., πρόβλημα δυνητικού δικαιούχου το οποίο να σχετίζεται με το θέμα. Ομοίως δεν έχει αναφερθεί σχετικό πρόβλημα σε άλλο μέτρο του ΠΑΑ 2014-2020.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
 - Γραφείο κ. Υπουργού
2. Υπουργείο Εσωτερικών
 - Γραφείο κ. Υπουργού
3. Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων
 - Γραφείο κ. Υπουργού
4. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
 - Γραφείο κ. Υπουργού
5. Βουλευτή κ. Ν. Συρμαλένιο
6. Βουλευτή κ. Σ. Αραχωβίτη
7. Βουλευτή κ. Ν. Παπά
8. Βουλευτή κ. Ν. Σαντορινιό
9. Βουλευτή κ. Σ. Φάμελο