

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ

Γραφείο Δημάρχου

Κέρκυρα, 2 – 4 – 2020
Αρ. Πρωτ. : 11.071

ΠΡΟΣ:

Υπουργείο Εσωτερικών
Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
e-mail: info@ypes.gr

ΘΕΜΑ: Περί θέρμανσης σχολικού συγκροτήματος στο Μαντούκι Κέρκυρας
ΣΧΕΤ.: 1) Το με αρ. πρωτ. 20.179/27-3-2020 έγγραφό σας
2) Το με αρ. πρωτ. 37910/Φ1 ΕΞ /7610/εισ./16-3-2020 έγγραφο του
Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων
3) Η αρ. 3380/17-1-2020 ερώτηση του βουλευτή κ. Κ. Βελόπουλου

Σε απάντηση του ως ανωτέρω σχετικού (3) ερωτήματος το οποίο υποβλήθηκε από τον Βουλευτή κ. Κ. Βελόπουλο, σχετικά με το ζήτημα «**χωρίς θέρμανση το σχολικό συγκρότημα στο Μαντούκι**», αλλά και προς πληροφόρησή σας ενημερώνουμε ότι το ιστορικό επί του θέματος έχει ως εξής:

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 6394/12-2-2019 έγγραφο του 1^{ου} Ε.Κ. Κέρκυρας (το οποίο συστεγάζεται στο Σχολικό Συγκρότημα Μαντουκίου) γνωστοποιήθηκε στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών αναφορά για την κακή συντήρηση του συστήματος θέρμανσης. Η τότε Δημοτική Αρχή απάντησε αρχικώς ότι θα προχωρήσει σε οριστική λύση του προβλήματος αλλά τελικά δεν ενέταξε το έργο της αποκατάστασης της θέρμανσης του συγκεκριμένου σχολικού συγκροτήματος στον σχεδιασμό του έτους 2019.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 2068/19-9-2019 έγγραφο των Τεχνικών Υπηρεσιών (κατόπιν αυτοψίας η οποία είχε προηγηθεί από Μηχανολόγο Μηχανικό της Υπηρεσίας για εκτίμηση της τρέχουσας κατάστασης, ενόψει της χειμερινής περιόδου η οποία θα ερχόταν) εδόθησαν οδηγίες προς την κατεύθυνση της συντήρησης του συστήματος, προκειμένου να λειτουργήσει - έστω και σε ποσοστό της πραγματικής ισχύος του - μέχρι να ενταχθεί σε κάποια χρηματοδότηση, με στόχο την ολοκληρωμένη παρέμβαση και αποκατάσταση των υφιστάμενων ζημιών.

Οι διευθυντές των Λυκείων ακολούθησαν μερικώς τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας χωρίς προφανώς να αποκατασταθεί (έστω και εν μέρει) - όπως θα ήταν δυνατόν - η λειτουργία της κεντρικής θέρμανσης.

Στη συνέχεια, τον Ιανουάριο του 2020 εκ νέου πρόβλημα με την κεντρική θέρμανση των ΕΠΑΛ και εκπρόσωποι των επικοινωνήσαν με την Τεχνική Υπηρεσία διαμαρτυρόμενοι για την έλλειψη θέρμανσης, **ενώ το θέμα έρχεζε παρέμβασης**

εξωτερικού τεχνικού συνεργάτη με δυνατότητα κάλυψης της δαπάνης από τους πόρους της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής, καθώς η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας δεν διαθέτει συνεργείο θερμοϋδραυλικών για την συντήρηση καυστήρων και λεβήτων.

Πάραυτα η Τεχνική Υπηρεσία απέστειλε ξανά για αυτοψία μηχανολόγο μηχανικό, ο οποίος διαπίστωσε ότι δεν είχαν ακολουθηθεί οι υποδείξεις και τα βήματα που είχαν υποδειχθεί από τον Σεπτέμβριο του 2019 και με το υπ' αριθ. πρωτ. 1722/16-01-2020 έγγραφό της με θέμα «Εργασίες αποκατάστασης κεντρικής θέρμανσης στο Σχολικό Συγκρότημα Μαντουκίου» επανέλαβε τις οδηγίες, οι οποίες είχαν αρχικά δοθεί καθώς επίσης και διάφορες άλλες τεχνικές παρατηρήσεις οι οποίες προέκυψαν από την εκ νέου αυτοψία που είχε πραγματοποιηθεί.

Παράλληλα, η Τεχνική υπηρεσία σε συνεργασία με την Δευτεροβάθμια Σχολική Επιτροπή προχώρησε σε ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη - συνεργείο θερμοϋδραυλικών και συντηρητών καυστήρων κεντρικών θερμάνσεων και συντηρήσεων κλιματισμού - ώστε να γίνει άμεση επέμβαση θεραπείας των αστοχιών στο σαθρό και οξειδωμένο τμήμα του δικτύου της κεντρικής θέρμανσης στα ΕΠΑΛ. - κάτι το οποίο πραγματοποιήθηκε άμεσα, κι εντός 5 ημερών η θέρμανση αποκαταστάθηκε (σε ένα μεγάλο ποσοστό επί της πραγματικής ισχύος της) και λειτουργεί απρόσκοπτα μέχρι και σήμερα.

Στη συνέχεια με τη νέα προγραμματική περίοδο του 2020, η νέα Δημοτική Αρχή ενέταξε την «Μελέτη αποκατάστασης της κεντρικής θέρμανσης των Τεχνικών Λυκείων που στεγάζονται στο Σχολικό Συγκρότημα του Μαντουκίου» - καθώς και μία σειρά άλλων μελετών που αφορούν το συγκεκριμένο κτίριο - στο ετήσιο τεχνικό πρόγραμμα, το οποίο εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο και ήδη έχει δοθεί εντολή από τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών στο Τμήμα Μελετών και Επιβλέψεων Έργων, να προχωρήσει στην σύνταξη μελέτης εφαρμογής.

Όσον αφορά, τώρα, στις δηλώσεις που επικαλείται ο κ. Βελόπουλος είναι βέβαιο ότι έχει πέσει θύμα παραπληροφόρησης από ορισμένους οι οποίοι το μόνο που ξέρουν να κάνουν είναι στείρα αντιπολίτευση στη Δημοτική Αρχή. Ουδέποτε ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών δήλωσε αυτά που εμπεριέχονται στην ερώτηση του κ. Βελόπουλου. Η δήλωση που έκανε παρουσία των εκπροσώπων των ΕΠΑΛ - ΕΛΜΕ - 15/μελών, ήταν ότι «ο σχεδιασμός του 2019 για την ΣΑΤΑ Σχολείων υλοποιήθηκε και είχε ήδη δημοπρατηθεί από την προηγούμενη δημοτική αρχή, ενώ εμείς για το σχεδιασμό του 2020 βρισκόμαστε σε συνεργασία με όλους τους διευθυντές, σχετικά με την κατανομή των νέων πόρων ΣΑΤΑ Σχολείων 2020».

Τέλος, η Δημοτική Αρχή με το που ανέλαβε έκανε αυτό που τόσα χρόνια δεν έχει γίνει, δηλαδή την πλήρη καταγραφή όλων των αναγκών των σχολείων που βρίσκονται στην επικράτεια του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντιων Νήσων, έτσι ώστε τα λιγοστά χρήματα των ΣΑΤΑ Σχολείων, να κατανεμηθούν ορθολογικά και δίκαια. **Τονίζεται ότι, η συνεργασία με τους εκπροσώπους και τη διοίκηση της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής ήταν άμεση, γρήγορη και αποτελεσματική.**

Παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Συνημμένα:

- 1) Το με αριθ. πρωτ. 6394/12-2-2019 έγγραφο του 1^{ου} Ε.Κ. Κέρκυρας
- 2) Το με αριθ. πρωτ. 2068/19-9-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- 3) Το υπ' αριθ. πρωτ. 1722/16-01-2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών



Η Δήμαρχος
Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

Μερόπη – Σπυριδούλα Υδραίου

Εσωτερική Διανομή

- 1) Αρχείο
- 2) Γραφείο Δημάρχου
- 3) Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- 4) Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ & ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Κ. Γεωργάκη 38

Τ.Κ. 491 00

Πληροφορίες: Σακουφάκη Ιωάννα

Τηλέφωνο: 26613-64616

Fax: 26613-64644

E-mail: isakoufaki@1525.syzefxis.gov.gr

ΣΧΕΔΙΟ

Κέρκυρα, 16-01-2020

Αρ. Πρωτ.: 014. 1722

**ΠΡΟΣ: ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ
ΜΑΝΤΟΥΚΙΟΥ**

Ε. Ναπολέοντος 12

Τ.Κ. 49 100 Κέρκυρα

Τηλ. 2661039039

Fax: 2661049339

Υπόψη κου Μπατά Κων/νου

**ΚΟΙΝ: ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΔΗΜΟΥ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

ΘΕΜΑ : Εργασίες αποκατάστασης κεντρικής θέρμανσης στο Σχολικό Συγκρότημα Μαντουκίου

Σε συνέχεια αυτοψίας και μακροσκοπικού ελέγχου που πραγματοποιήθηκε στις εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης του Σχολικού Συγκροτήματος Μαντουκίου από την Υπηρεσία μας κατά τις ημερομηνίες 10-01-2020 και 13-01-2020, διαπιστώθηκαν προβλήματα στο σύστημα κεντρικής θέρμανσης τα οποία προκειμένου να αποκατασταθούν θα πρέπει να γίνουν τουλάχιστον τα εξής :

- Αφαίρεση και αντικατάσταση επτά διαβρωμένων θερμαντικών σωμάτων με νέα ισοδύναμα. Τα προς αντικατάσταση σώματα είναι έξι σώματα ΑΚΑΝ ΙΙΙ, 30στήλες και ένα σώμα ΑΚΑΝ ΙV,30 στήλες. Σύνολο θερμίδων 28500 Kcal.
- Αντικατάσταση του αγωγού πλήρωσης του ανοιχτού δοχείου διαστολής, διατομής Φ32 και μήκους 20m, λόγω διαρροών.
- Αντικατάσταση μικροεξαρτημάτων όπως βάνες σωμάτων και σωληνώσεων, ρακόρ και λοιπών υδραυλικών εξαρτημάτων.
- Έλεγχος και στερέωση όλων των θερμαντικών σωμάτων του δικτύου θέρμανσης του συγκροτήματος.
- Απομόνωση του κτιρίου των εργαστηρίων προς τη πλευρά του γηπέδου λόγω πιθανών διαρροών από το πεπαλαιωμένο δίκτυο διανομής στο χώρο που υπάρχει ευαίσθητος εργαστηριακός εξοπλισμός. Οι χώροι εξυπηρετούνται από κλιματιστικά.
- Απομόνωση του ενός από τους τρεις λέβητες (συστοιχία 3x200.000 Kcal) λόγω ρήγματος και διαρροής νερού.
- Δοκιμή και έλεγχος του δικτύου υπό πίεση.
- Δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος κεντρικής θέρμανσης.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων

Καλογιάννη Μαρία
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Εσωτερική Διανομή

1.Δ/ντρια Τ.Υ.

2.Αρχείο- Φάκελος Ι. Σακουφάκη, Δ. Στρατηγού

	Εισηγητές	Ο προϊστάμενος
Μονογραφή	Σακουφάκη Ιωάννα Μηχ/γος Μηχανικός	Μπατσούλης Θωμάς Πολιτικός Μηχανικός
Ημερομηνία		



ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

20/3/2019

12/2/19
6394

ΚΕΡΚΥΡΑ ...8... /2..... / 2019...

Αριθ. Πρωτ. :12.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ Π/ΘΜΙΑΣ & Δ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ

ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Δ/ΝΣΗ Δ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

1^ο Ε.Κ. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

1^ο Εργαστηριακό Κέντρο Κέρκυρας

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΡΟΣ :

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Ε. Ναπολέοντος 12

Τ.Κ. 49100 Κέρκυρα

Πληροφορίες: Καρβούνης Παναγιώτης Δ/ντής 1^{ου} Ε.Κ.

ΤΗΛ.: 2661039039-2661080636 ΦΑΞ :2661049339

ΚΙΝ. : 6939528498 - 6957750799

e-mail: 1sekkerk@sch.gr

web: <http://www.sekkerkya.com>

**ΚΟΙΝ. : 1. ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

2. ΔΙΕΥ/ΝΣΗ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Κ. Στρατιγός
15/3/19

Τμήμα Ε'
14-2-19

ΘΕΜΑ: Καταστροφή λέβητα κεντρικής θέρμανσης στο Σχολικό Συγκρότημα Μαντουκιού

Επανερχόμαστε πάλι στο ζήτημα της κεντρικής θέρμανσης στο Σχολικό Συγκρότημα Μαντουκιού καθώς όπως γνωρίζετε οι εγκαταστάσεις είναι απαρχαιωμένες και παρουσιάζουν συνεχείς βλάβες με αποτέλεσμα να μην θερμαίνονται οι χώροι των σχολείων μας. Μετά την επισκευή των τελευταίων διαρροών στο υφιστάμενο δίκτυο, διαπιστώσαμε μεγάλο ρήγμα στον λέβητα το οποίο τον καθιστά άχρηστο και χρήζει άμεσης αντικατάστασης. Αυτό σημαίνει ότι τα σχολεία δεν έχουν θέρμανση και απαιτείται να προβείτε άμεσα στις απαραίτητες ενέργειες αντικατάστασης.

Σας υπενθυμίζουμε επίσης και την υπόσχεση σας για την τοποθέτηση εναλλακτικά κλιματιστικών μονάδων στο σχολικό συγκρότημα.

ΟΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ

1^ο Ε.Κ.

ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

1^ο ΕΠΑΛ

ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

5^ο ΓΕΛ

ΧΙΣΣΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΕΠΑΛ

ΜΠΑΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΔΙΕΚ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΙΤΣΙΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ



[Signature]

[Signatures]

ΣΧΕΔΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Κ. Γεωργάκη 38
Τ.Κ. 49100
Πληροφορίες: Στρατηγός Διονύσης
Τηλέφωνο: 26613-64615
Fax: 26613-64644
E-mail: d.stratigos@2929.syzefxis.gov.gr

Κέρκυρα,
Αρ. Πρωτ.:

19-9-2019
~~6394~~ οικ. 2068
ΣΧΕΔ.: 6394/19

ΠΡΟΣ:

1ο ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ε. Ναπολέοντος 12, ΤΚ 49100, ΚΕΡΚΥΡΑ
ΤΗΛ. 26610-39039 – 26610-80636
ΦΑΞ : 26610-49339
ΚΙΝ.: 6939528498 – 6957750799
ΥΠ'ΟΨΗΝ Κου ΚΑΡΒΟΥΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ:

« ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΖΗΜΙΑΣ ΣΕ ΛΕΒΗΤΑ ΤΗΣ Κ. ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΝΤΟΥΚΙΟΥ »

ΣΧΕΤ.:

Το με αρ.πρωτ. 12 από 8/2/2019 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου και κατόπιν συνεννοήσεως με τον Διευθυντή του 1^{ου} Εργαστηριακού Κέντρου Κέρκυρας το οποίο στεγάζεται στο Σχολικό Συγκρότημα Μαντουκίου κο Καρβούνη Παναγιώτη, πραγματοποιήθηκε επί τόπου αυτοψία στο χώρο του λεβητοστασίου (παρουσία του κου Καρβούνη).

Από την μακροσκοπική παρατήρηση του χώρου στο λεβητοστάσιο του Σχολικού Συγκροτήματος, έχουμε να παρατηρήσουμε τα παρακάτω :

Υπάρχει συστοιχία τριών μαντεμένων λεβήτων αποδιδόμενης θερμικής ισχύος 200.000 kcal/h ο καθένας με αντίστοιχους καυστήρες οι οποίοι είναι συνδεδεμένοι μεταξύ τους με κοινό συλλέκτη προσαγωγής και αντίστοιχα επιστροφής του κυκλώματος της θέρμανσης.

Ένας από τους τρεις λέβητες έχει παρουσιάσει ρήγμα το οποίο τον καθιστά άχρηστο και χρήζει αντικατάστασης.

Η προμήθεια του νέου λέβητα με την εγκατάστασή του και την απομάκρυνση του παλαιού άχρηστου λέβητα, θα προγραμματιστεί και θα εκτελεστεί από την Υπηρεσία μας στα πλαίσια μελέτης η οποία θα εκπονηθεί με συναφές θέμα εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Συνιστάται η απομόνωση του άχρηστου λέβητα από την συστοιχία μέχρι να καταστεί εφικτή η αντικατάστασή του έτσι ώστε σε περίπτωση εκκίνησης του συστήματος της κ. θέρμανσης κατά τη χειμερινή περίοδο να μπορέσει να δουλέψει προσωρινά με τους υπόλοιπους δύο.

Η Δ/ντρια Τ.Υ.

ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο

Μονογραφή	Εισηγητής ΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. / Α	Τμηματάρχης ΘΩΜΑΣ ΜΑΤΣΟΥΡΑΝΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ημερομηνία	18/9/2019	