



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

Υπουργείο Εσωτερικών

Υπουργείο Εσωτερικών
ΑΠ: 29052
13/05/20
ΑΠ: ΥΣ. 3354
10/03/20

Γούρνες 28/02/2020

Αρ. Πρωτ. : 3459

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΠΡΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Γούρνες (π. Αμερ. Βάση)

Υπουργείο Εσωτερικών, Γεν. Δ/νση Οικονομ.
Υπηρεσιών και Διοικητικής Υποστήριξης, Δ/νση
Διοικητικής Υποστήριξης, Τμήμα Τεχνικών
Υπηρεσιών

Ταχ. Κώδικας: 70014

Τηλέφωνο: 2813404640

FAX: 2813404608

E-mail: dimarxos@hersonisos.gr

Θέμα: Περιβαλλοντικά ζητήματα στην περιοχή Καρτερού στο Ηράκλειο Κρήτης

Σχετ.: Το από 26-02-2020 έγγραφο

Σε απάντηση του ανωτέρου σχετικού σας ενημερώνουμε για το κάτωθι ιστορικό ενεργειών του Δήμου οι οποίες εμπίπτουν στην αρμοδιότητα μας, δεδομένου του ότι το εν λόγω ακίνητο αφενός δεν αποτελεί ιδιοκτησία μας και αφετέρου δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε διαχείριση από το Δήμο, στις οποίες προέβη η Υπηρεσία και ο Δήμαρχος και αφορούν το Ξενία Καρτερού:

1. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 25856/10-09-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.) ενημερώθηκε η υπόχρεη για την ανάγκη καθαρισμού του ακινήτου της (Ξενία Καρτερού) από ξερά κλαδιά, μπάζα και σκουπίδια.
2. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6204/10-03-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Α.Τ. Περιφέρειας Ηρακλείου ενημερώσαμε σχετικά για το γεγονός του μη καθαρισμού της ιδιοκτησίας της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.

3. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ΕΤ.Α.Δ Α.Ε. ενημερώθηκε η υπόχρεη για την ανάγκη καθαρισμού του ακινήτου της από ξερά κλαδιά, μπάζα και σκουπίδια όπως προέκυψε από σχετική αυτοψία.
4. Στις 29-06-2015 με έγγραφο της η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. ενημέρωσε το Δήμο ότι έχει δρομολογήσει τον καθαρισμό του ακινήτου της. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 13327/30-06-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας ζητήσαμε ενημέρωση για το χρονοδιάγραμμα και τον χρόνο καθαρισμού των χώρων του Μοτέλ Ξενία Καρτερού.
5. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 19691/22-09-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. επανήλθαμε σχετικά με το χρονοδιάγραμμα καθαρισμού Μοτέλ Ξενία Καρτερού, τάσσοντας προθεσμία για την ολοκλήρωση των σχετικών εργασιών.
6. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. ενημερώσαμε για την ύπαρξη οικογενειών Ρομά οι οποίοι χρησιμοποιούσαν υφιστάμενα κτήρια, δημιουργώντας ενδεχομένως ανθυγιεινές συνθήκες διαβίωσης, πέραν της συνεχιζόμενης ύπαρξης μεγάλων ποσοτήτων ξερών κλαδιών, σκουπιδιών και μπαζών.
7. Στις 26-11-2015, με έγγραφο της η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. (αρ. πρωτ. 8678) μας ενημέρωσε ότι είχε εγκριθεί η δαπάνη, η ανάθεση και το χρονοδιάγραμμα καθαρισμού και ζητήθηκε από το Δήμο η έκδοση πρακτικού καλής εκτέλεσης εργασιών μετά το πέρας του καθαρισμού του Μοτέλ Ξενία Καρτερού για την αποπληρωμή του αναδόχου. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 25354/11-12-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας απαντήσαμε σχετικά με την έλλειψη αρμοδιότητας και νομιμοποίησης των στελεχών του Δήμου, για την έκδοση πρακτικών καλής εκτέλεσης υπηρεσιών που ανατίθενται από άλλους φορείς πλην του Δήμου.
8. Μετά το πέρας των εργασιών με βάση την ανάθεση της προηγούμενης παραγράφου, ο Δήμος προέβη σε αυτοψία διαπιστώνοντας τον καθαρισμό των χώρων του Μοτέλ Ξενία και απέστειλε το υπ' αριθμ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. ενημερώνοντας για τα αποτελέσματα της αυτοψίας.

9. Με το υπ' αριθμ. 2353/30-5-2016 έγγραφο της, η Εισαγγελία Πρωτοδικών Ηρακλείου παρακάλεσε το Δήμο να προβεί στον καθαρισμό των εγκαταστάσεων του Μοτέλ Ξενία Καρτερού. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 10347/10-06-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την Εισαγγελία Πρωτοδικών Ηρακλείου, ενημερώσαμε για την ολοκλήρωση του καθαρισμού των χώρων του Μοτέλ Ξενία Καρτερού σύμφωνα και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο μας προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.
10. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 18653/22-09-2016 έγγραφο του, ο Δήμαρχος Χερσονήσου υπέβαλε αίτημα στο Υπουργείο Οικονομικών για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του Μοτέλ Ξενία Καρτερού στον Δήμο.
11. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 60/23-02-2017 έγγραφο του προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε., ο Δημάρχος Χερσονήσου επανήλθε στο θέμα, κάνοντας αναφορά στη συνεχιζόμενη διαμονή οικογενειών Ρόμα στο Μοτέλ Ξενία Καρτερού, την ύπαρξη ανθυγιεινών συνθηκών διαβίωσης, την εκτεταμένη ρύπανση στην περιοχή καθώς και των εντεινόμενων φθορών στις εγκαταστάσεις του Μοτέλ. Το έγγραφο αυτό είχε κοινοποιηθεί στο Β' Αστυνομικό Τμήμα Ηρακλείου.

Μετά τα ανωτέρω είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε επιπλέον πληροφορία μας αιτηθείτε.

Ο Δήμαρχος

Ιωάννης Σέγκος

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Διευθυντής Διοικητικών
Νικόλαος Βασιλάκης

NIKOLAOS VASILAKIS
2020.02.28 14:23:39 +02'00'

Συνημμένα: Τα ανωτέρω αναφερόμενα σχετικά

Σελίδα 3 από 4

Εσωτ. Διανομή:

1. Φ48β
2. ΦΒ3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Λ. Χερσονήσου 10/09/2013

Αρ. Πρωτ.: 25856

ΠΡΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.
Περιφερειακό Κλιμάκιο Ηρακλείου
Χρυσοστόμου 11 & Τυρνάβου, 71306,
Ηράκλειο

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουριδης
Τηλέφωνο: 28973-40056
FAX: 28970-22977
E-mail: m.zouridis@hersonisos.
gr

Κοινοποίηση:

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού

Σχετ.: 1. Το άρθρο 75, παρ. 1, εδ. β, περ. 26 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114^Α)
2. ο «Κανονισμός Καθαριότητας Δήμου Χερσονήσου» (Απ. Δημ. Συμβ. υπ' αρ.
579/2012-ΑΔΑ:ΒΕΑΘΩΗΜ-1Ψ8)

Μετά από αυτοψία που διενήργησε η Υπηρεσία μας στην περιοχή του ακινήτου του θέματος, στα πλαίσια εφαρμογής των οριζομένων στον ανωτέρω σχετικό Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου μας, διαπιστώθηκε η ύπαρξη μεγάλων ποσοτήτων ξερών κλαδιών, σκουπιδιών, μπάζων και άλλων αχρήστων υλικών, εντός των ορίων του ακινήτου.

Σύμφωνα με το άρθρο 16 του ανωτέρω σχετικού Κανονισμού, οι υπεύθυνοι των ακινήτων, όπως αυτοί ορίζονται στο άρθρο 6 αυτού, οφείλουν να διατηρούν τα ακίνητα τους καθαρά ακόμα και αν οι ρύποι προέρχονται από τρίτους, καθώς επίσης και να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε οι ιδιοκτησίες τους να παραμένουν καθαρές. Ο συγκεκριμένος χώρος είναι ελεύθερα προσβάσιμοι σε οποιονδήποτε, τόσο από την πλευρά της ΠΕΟ Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου, όσο και από την πλευρά της παραλίας, γεγονός που αφενός μεν καθιστά εύκολη την απόρριψη σκουπιδιών και άχρηστων υλικών εντός των χώρων του ακινήτου και αφετέρου ιδιαίτερα επικίνδυνο το ενδεχόμενο ανάφλεξης τους. Πρόσθετο επιβαρυντικό στοιχείο αποτελεί και η θέση του συγκεκριμένου ακινήτου, το οποίο γειτνιάζει με κατοικημένη περιοχή η οποία πέραν των μονίμων κατοίκων της, δέχεται και μεγάλο αριθμό διερχομένων επισκεπτών, δεδομένα που καθιστούν επιτακτική την ανάγκη απομάκρυνσης κάθε ποσότητας καύσιμης ύλης, όπως ειδικά αποτελούν τα

φυτικά υπολείμματα (σπασμένα κλαδιά, ξεροί θάμνοι), ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος ανάφλεξης και πρόκλησης πυρκαγιάς που θα απειλούσε άμεσα τους περίοικους. Ως προς τις απαιτήσεις αποψίλωσης και καθαρισμού των ακινήτων, έχουν εφαρμογή και οι σχετικές Πυροσβεστικές Διατάξεις, όπως επίσης και οι προβλέψεις του ανωτέρω 1. σχετικού.

Με βάση τα ανωτέρω εκτεθέντα, σας καλούμε να προβείτε στις απαραίτητες εργασίες καθαρισμού και αποψίλωσης των χώρων του ακινήτου του θέματος εντός προθεσμίας 15 ημερών από τη λήψη του παρόντος. Σύμφωνα με τις προβλέψεις του ανωτέρω σχετικού Κανονισμού, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, επιβάλλεται από το Δήμο χρηματικό πρόστιμο όπως προβλέπεται στο άρθρο 21 αυτού, ενώ ο Δήμος θα προβεί στον καθαρισμό του χώρου (άρθρ. 16 του ανωτέρω σχετικού Κανονισμού), καταλογίζοντας σας τη σχετική δαπάνη. Το ύψος του ανωτέρω χρηματικού προστίμου θα προκύψει αθροιστικά ως εξής: α) 1.000€ (άρθρο 21-περ. 43 Κανονισμού Καθαριότητας), β) 0,50€/μ² του χώρου που θα καθαριστεί (ανωτέρω 1. σχετικό) και γ) τις πραγματικές δαπάνες του προσωπικού και των μέσων που θα απαιτηθούν για τον καθαρισμό (ανωτέρω 1. σχετικό).

Πέραν των ως ανωτέρω αναφερομένων προστίμων, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ανωτέρω 1. σχετικού, υποβάλλεται μήνυση για το αδίκημα του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα.

Μ.Ε.Δ.
Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της Δ/σης

Σταύρος Κόστωτάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Ο Δήμαρχος
Ζαχαρίας Δοξαστάκης

Συν: Οκτώ φωτογραφίες
Εσωτερική Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
- ✓ 3. ΦΒ3

Φωτό 1



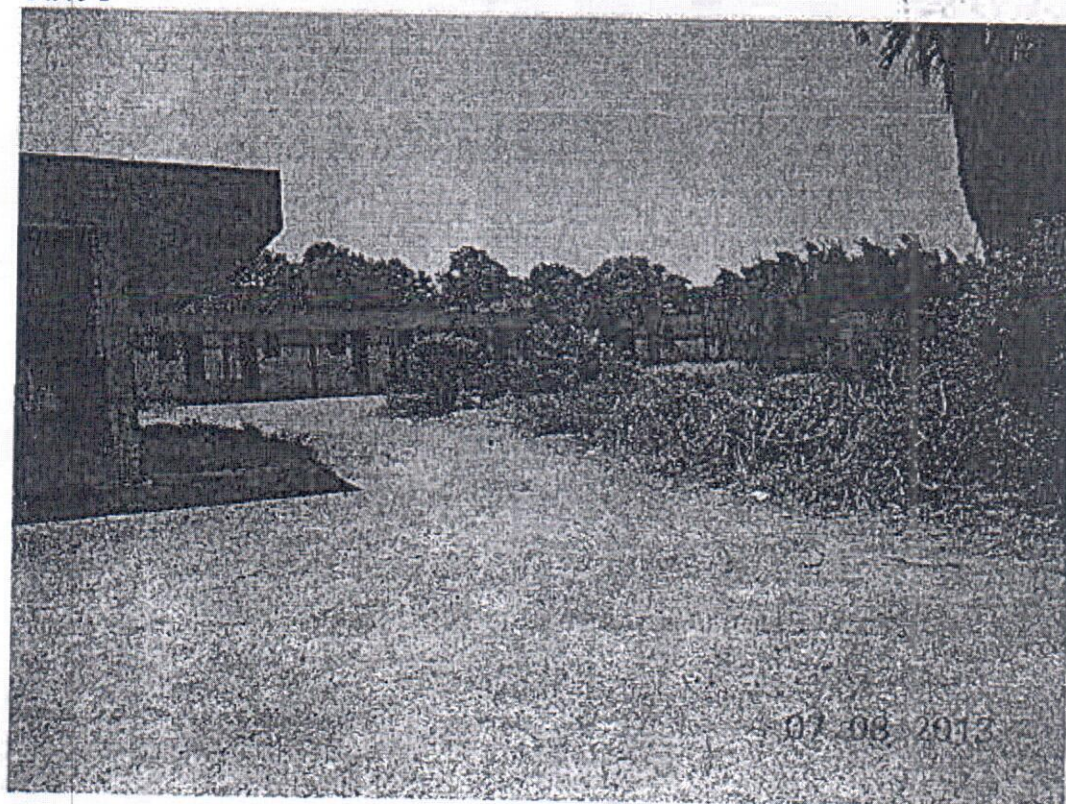
Φωτό 2



Φωτό 3



Φωτό 4



Φωτό 5



Φωτό 6



Φωτό 7



Φωτό 8





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουριδης
Τηλέφωνο: 28973-40056
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

Λ. Χερσονήσου 10/03/2014

Αρ. Πρωτ. : 6204

ΠΡΟΣ

Α.Τ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Διός 4, ΤΚ 71414

Γάζι Ηρακλείου

Κοινοποίηση:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Περιφερειακό Κλιμάκιο Ηρακλείου

Χρυσοστόμου 11 & Τυρνάβου, 71306,

Ηράκλειο

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού

- Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 25856/10-9-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ΕΤ.Α.Δ Α.Ε.
2. Τα άρθρα 75 & 79 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α)
3. «Κανονισμός Καθαριότητας Δήμου Χερσονήσου» (Απ. Δημ. Συμβ. υπ' αρ. 579/2012-ΑΔΑ:ΒΕΑΘΩΗΜ-1Ψ8)
4. Το άρθρο 81, παρ. 4 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167Α)

Σε συνέχεια του ανωτέρω 1. σχετικού εγγράφου, η Υπηρεσία μας προέβη σε νεότερη αυτοψία την 6η Μαρτίου 2014 στην περιοχή του Μοτέλ Ξενία Καρτερού και διαπίστωσε ότι η Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου Α.Ε. δε συμμορφώθηκε με τις υποδείξεις μας όπως αναφέρθηκαν αναλυτικά στο σχετικό έγγραφο μας και δεν είχε προβεί στον καθαρισμό των χώρων του ακινήτου. Ενδεικτικές της κατάστασης των χώρων αυτών κατά την ημέρα της αυτοψίας, είναι και οι συνημμένες φωτογραφίες.

Με βάση τα ανωτέρω εκτεθέντα, σας διαβιβάζουμε το παρόν για τη βεβαίωση της σχετικής παράβασης με βάση τα άρθρα 19 & 21 του ανωτέρω 3. σχετικού Κανονισμού Καθαριότητας του Δήμου μας και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων σας όπως αυτές καθορίζονται με τα ανωτέρω 2. & 4. ανωτέρω σχετικά.

Μ.Ε.Δ.
Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης

Σταύρος Καψωτάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Μ.Ε.Δ.
Ο Αντιδήμαρχος

Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συν: Οκτώ φωτογραφίες & το ανωτέρω 1. σχετικό

Εσωτερική Διανομή:

1. Δήμαρχο Χερσονήσου
2. Φ48β
3. ΦΒ3

Φωτό 1



Φωτό 2



Συνημμένο στο υπ' αριθμ πρωτ. 6204-10/3/2014

Φωτό 3



Φωτό 4



Συνημμένο στο υπ' αριθμ πρωτ. 6204-10/3/2014

Φωτό 5



Φωτό 6



Συνημμένο στο υπ' αριθμ πρωτ. 6204-10/3/2014

Φωτό 7



Φωτό 8



Συνημμένο στο υπ' αριθμ πρωτ. 6204-10/3/2014

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

Α. Χερσονήσου 15/05/2015

Αρ. Πρωτ. : 9245

**ΔΙΕΥΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ****Τμήμα Καθαριότητας**

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Α. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουριδης
Τηλέφωνο: 28973-40056
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

ΠΡΟΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.
Περιφερειακό Κλιμάκιο Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11 & Τυρνάβου,
Τ.Κ. 71306, Ηράκλειο

Κοινοποίηση:

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού

- Σχετ.:**
1. Το άρθρο 75, παρ. 1, εδ. β, περ. 26 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α)
 2. Ο «Κανονισμός Καθαριότητας Δήμου Χερσονήσου» (Απ. Δημ. Συμβ. υπ' αρ. 579/2012-ΑΔΑ:ΒΕΑΘΩΗΜ-1Ψ8)
 3. Το άρθρο 81, παρ. 4 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167 Α)

Μετά από αυτοψία που διενήργησε η Υπηρεσία μας την 12^η /05/2015 στην περιοχή του ακινήτου του θέματος, στα πλαίσια εφαρμογής των οριζόμενων στον ανωτέρω σχετικό Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου μας, διαπιστώθηκε η ύπαρξη μεγάλων ποσοτήτων ξερών κλαδιών, σκουπιδιών, μπαζών και άλλων αχρήστων υλικών, εντός των ορίων του ακινήτου.

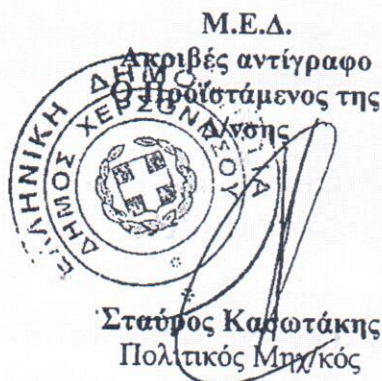
Σύμφωνα με το άρθρο 16 του ανωτέρω σχετικού Κανονισμού, οι υπεύθυνοι των ακινήτων, όπως αυτοί ορίζονται στο άρθρο 6 αυτού, οφείλουν να διατηρούν τα ακίνητα τους καθαρά ακόμα και αν οι ρύποι προέρχονται από τρίτους, καθώς επίσης και να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε οι ιδιοκτησίες τους να παραμένουν καθαρές. Οι συγκεκριμένοι χώροι είναι ελεύθερα προσβάσιμοι σε οποιονδήποτε, τόσο από την πλευρά της ΠΕΟ Ηρακλείου-Αγ. Νικολάου, όσο και από την πλευρά της παραλίας, γεγονός που αφενός μεν καθιστά εύκολη την απόρριψη σκουπιδιών και αχρήστων υλικών εντός των χώρων του ακινήτου και αφετέρου καθιστά ιδιαίτερα επικίνδυνο το ενδεχόμενο ανάφλεξης τους. Ένα επιπλέον στοιχείο που θα πρέπει να ληφθεί υπόψη αποτελεί και η θέση του συγκεκριμένου ακινήτου, το οποίο γειτνιάζει με κατοικημένη περιοχή η οποία πέραν των μόνιμων κατοίκων της, δέχεται και μεγάλο αριθμό επισκεπτών, δεδομένα που καθιστούν επιτακτική την ανάγκη απομάκρυνσης κάθε ποσότητας καύσιμης ύλης, όπως ειδικά αποτελούν τα φυτικά υπολείμματα (σπασμένα κλαδιά, ξεροί θάμνοι), ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος ανάφλεξης και πρόκλησης πυρκαγιάς που θα απειλούσε άμεσα τους περίοικους. Ως προς τις απαιτήσεις αποψίλωσης και καθαρισμού των ακινήτων, έχουν εφαρμογή και οι σχετικές Πυροσβεστικές

Διατάξεις, όπως επίσης και οι προβλέψεις του ανωτέρου 1.σχετικού.

Με βάση τα ανωτέρω εκτεθέντα, σας καλούμε να προβείτε στις απαραίτητες εργασίες καθαρισμού και αποψύλωσης των χώρων του ακινήτου του θέματος εντός προθεσμίας 15 ημερών από την λήψη του παρόντος. Σύμφωνα με τις προβλέψεις του ανωτέρω σχετικού Κανονισμού, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, επιβάλλεται από το Δήμο χρηματικό πρόστιμο όπως προβλέπεται στο άρθρο 21 αυτού, ενώ ο Δήμος θα προβεί στον καθαρισμό του χώρου (άρθρο 16 του ανωτέρω σχετικού Κανονισμού), καταλογίζοντας σας την σχετική δαπάνη. Το ύψος του ανωτέρω χρηματικού προστίμου θα προκύψει αθροιστικά ως εξής: α) 1.000 € (άρθρο 21-περ. 43 Κανονισμού Καθαριότητας), β) 0,50 €/μ² του χώρου που θα καθαριστεί (ανωτέρω 1. σχετικό) και γ) τις πραγματικές δαπάνες του προσωπικού και των μέσων που θα απαιτηθούν για τον καθαρισμό (ανωτέρω 1. σχετικό).

Πέραν των ως ανωτέρω αναφερομένων προστίμων, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ανωτέρω 1. σχετικού, υποβάλλεται μήνυση για το αδίκημα του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα.

Μ.Ε.Δ
Ο Αντιδήμαρχος



Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συνημμένα: Δέκα (10) φωτογραφίες

Εσωτ. Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
- ✓ 3. ΦΒ3

Φωτό1



Φωτό 2



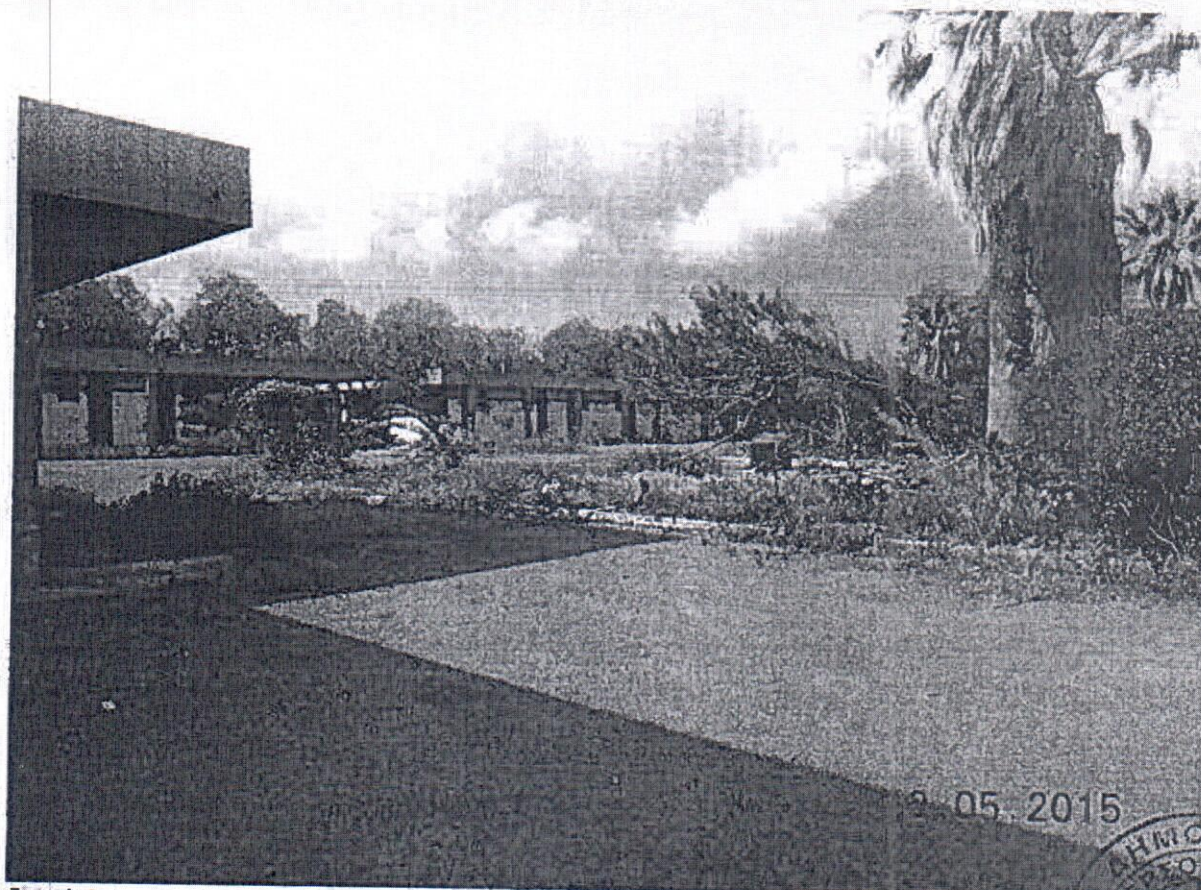
Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 3 από 7

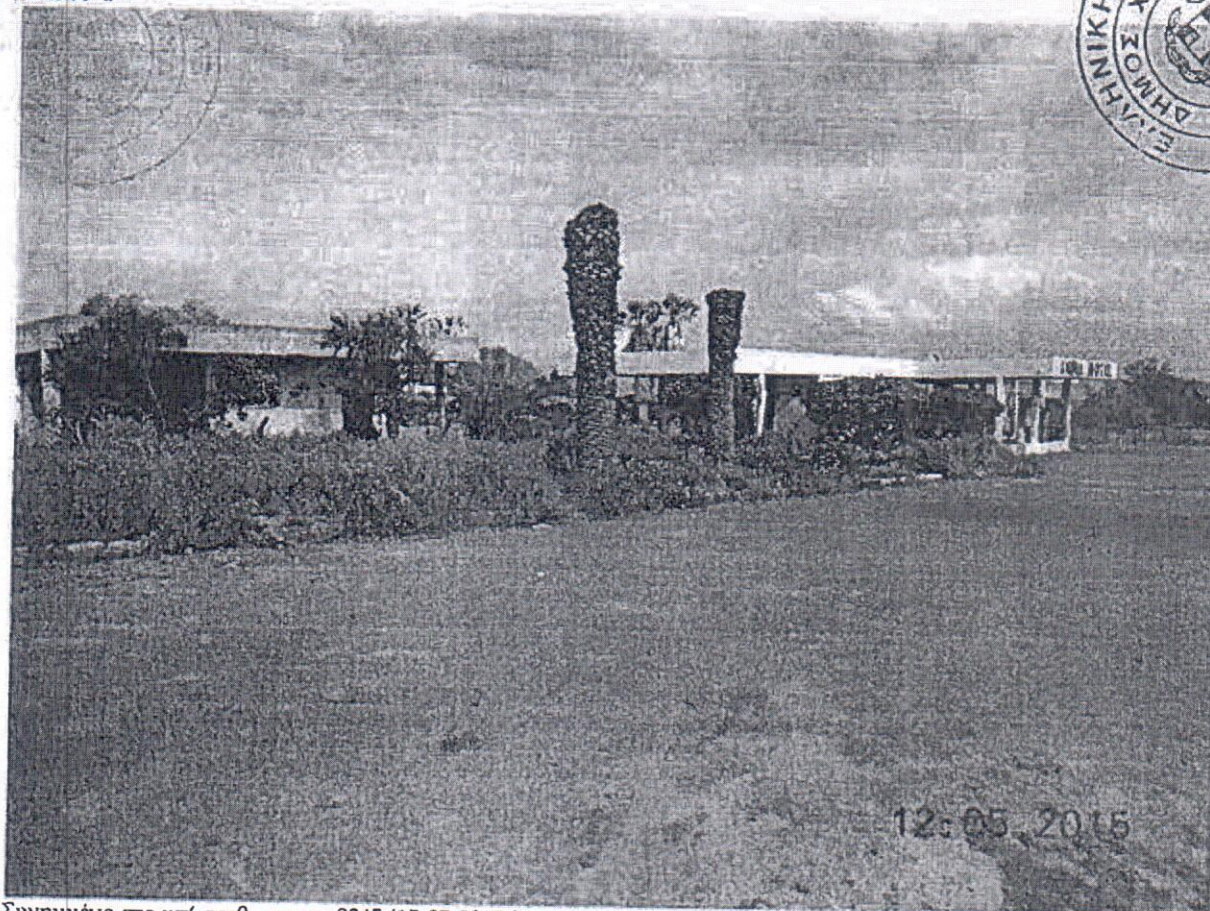
Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

Φωτό 3



Φωτό 4



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Φωτό 5



Φωτό 6



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 5 από 7

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

Φωτό 7



Φωτό 8



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 6 από 7

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

Φωτό 9



Φωτό 10

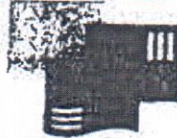


Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 7 από 7

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
PUBLIC PROPERTIES COMPANY

Διεύθυνση Διαχείρισης
Περιουσίας
Τμήμα Μητρώου
& Επίβλεψης Περιουσίας
Πληρ.: Ν. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΥ
Τηλ.: 210 333 9441 -9407
Fax: 210 333 9500

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2015
Αρ.Πρ. 5132

Προς: Δήμο Χερσονήσου
Δ/ση Περιβάλλοντος
& Αγροτικής Παραγωγής
Ελευθερίας 50
Λ. Χερσονήσου, Τ.Κ. 70014
Τηλ.: 28973 40056
Fax: 28970 22977
Κοιν/ση: Ταμείο Αξιοποίησης
Ιδιωτικής Περιουσίας
Δημοσίου Α.Ε.
Κολοκοτρώνη 1 & Σταδίου
Τ.Κ. 105 62 Αθήνα
Τηλ: 210 32 74 400
Fax: 210 32 74 448

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Μεταβιβάσεις 29-06-2015
Αρ. Πρωτ. 13327
Αρ. Φ.Υ.Π. 29615
Αρ. Φ.Υ.Π. 29615
ΕΠΙΤΕΛΕΣ ΜΑΤΑΝΗΜΑΡΤΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΜΑ: Καθαρισμός χώρων «Ξενία Καρτερού Ηρακλείου»
ΣΧΕΤ.: Η υπ' αριθμ. 9245/15.05.2015 (αρ. πρ. 4789/29.05.2015
εισερχομένου στην ΕΤΑΔ ΑΕ) επιστολή σας

Σε απάντηση της ως άνω σχετικής επιστολής σας, σας γνωρίζουμε ότι η
Εταιρεία μας έχει ήδη δρομολογήσει τον καθαρισμό του ακινήτου «Ξενία
Καρτερού Ηρακλείου».

Η Διευθύντρια Διαχείρισης Περιουσίας

Χλόη Πατρινέλη
Αρχ. Μηχ.

Εσωτερική Διανομή:
Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου

Βουλής 7 Αθήνα 105 62 Τ + 30 210 333 94 16 Φ + 30 210 333 94 96 www.etasa.gr

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

Λ. Χερσονήσου 30/06/2015

Αρ. Πρωτ. : 13327

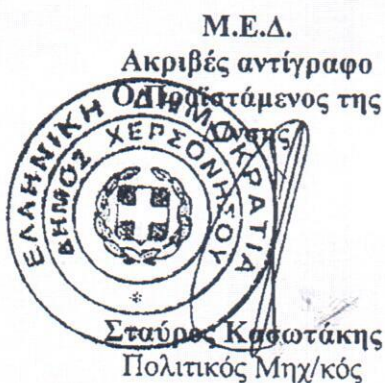
ΠΡΟΣ**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.**
Περιφερειακό Κλιμάκιο Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11 & Τυρνάβου,
Τ.Κ. 71306, Ηράκλειο**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ****Τμήμα Καθαριότητας**

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουρίδης
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

Κοινοποίηση:

- Θέμα:** Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού
Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 5132/29-06-2015 έγγραφο σας
2. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο μας

Σε συνέχεια του ανωτέρου 1. σχετικού εγγράφου, παρακαλείστε να μας ενημερώσετε άμεσα για το χρονοδιάγραμμα εργασιών καθαρισμού των χώρων του Μοτέλ Ξενία Καρτερού και το χρόνο ολοκλήρωσης του καθαρισμού των χώρων του ακινήτου.

**Μ.Ε.Δ
Ο Αντιδήμαρχος****Σπυρίδων Κατσαμποξάκης****Συνημμένα:****Εσωτ. Διανομή:**

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
3. ΦΒ3

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ****Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ****Τμήμα Καθαριότητας**

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουριδης
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Λ. Χερσονήσου 02/07/2015

Αρ. Πρωτ. : 13327

ΠΡΟΣ

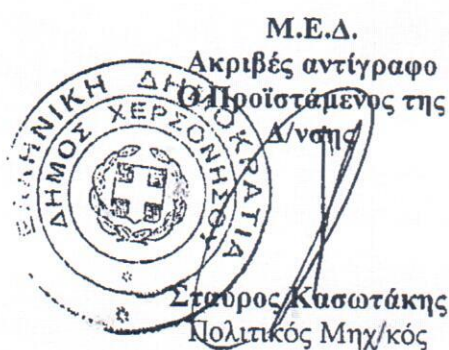
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Δ/νση Διαχείρισης Περιουσίας,
Βουλής 7, Αθήνα - Σύνταγμα,
Τ.Κ.10562, ΑΤΤΙΚΗ, Fax 2103339500

Κοινοποίηση: ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Περιφερειακό Κλιμάκιο
Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11&Τυρνάβου,
Τ.Κ. 71306, Ηράκλειο
Fax 2810343865

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού

Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 5132/29-06-2015 έγγραφο σας
2. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο μας

Σε συνέχεια του ανωτέρου 1. σχετικού εγγράφου, παρακαλείστε να μας ενημερώσετε άμεσα για το χρονοδιάγραμμα εργασιών καθαρισμού των χώρων του Μοτέλ Ξενία Καρτερού και το χρόνο ολοκλήρωσης του καθαρισμού των χώρων του ακινήτου.



Μ.Ε.Δ
Ο Αντιδήμαρχος

Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συνημμένα:

Εσωτ. Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
- ✓ 3. ΦΒ3

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ**

Τμήμα Καθαριότητας

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουρίδης
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

Λ. Χερσονήσου 22/09/2015

Αρ. Πρωτ. : 19691

ΠΡΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Δ/νση Διαχείρισης Περιουσίας,
Βουλής 7, Αθήνα - Σύνταγμα,
Τ.Κ.10562, ΑΤΤΙΚΗ, Fax 2103339500

**Κοινοποίηση: ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,**
Περιφερειακό Κλιμάκιο
Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11&Τυρνάβου,
Τ.Κ. 71306, Ηράκλειο
Fax 2810343865

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού
Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 5132/29-06-2015 έγγραφο σας
2. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο μας
3. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 13327/02-07-2015 έγγραφο μας

Σε συνέχεια του ανωτέρου 1. σχετικού εγγράφου, η Υπηρεσία μας αιτήθηκε με το ανωτέρω 3. σχετικό να μας ενημερώσετε άμεσα για το χρονοδιάγραμμα εργασιών καθαρισμού των χώρων του Μοτέλ Ξενία Καρτερού και το χρόνο ολοκλήρωσης του καθαρισμού των χώρων του ακινήτου.

Επειδή μέχρι τη σύνταξη του παρόντος δεν έχετε ανταποκριθεί για τα ζητούμενα και με δεδομένη τη σοβαρότητα του θέματος, παρακαλούμε να μας ενημερώσετε εντός χρονικού διαστήματος δέκα (10) ημερών από την λήψη του παρόντος.

Μ.Ε.Δ.

**Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενός της
Δ/νσης**

**Σταύρος Καρατάκης
Πολιτικός Μηχ/κός**

Μ.Ε.Δ

Ο Αντιδήμαρχος

Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συνημμένα:

Εσωτ. Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
3. ΦΒ3

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ****ΔΙΕΥΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ****Τμήμα Καθαριότητας**

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουρίδης
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

Λ. Χερσονήσου 15/10/2015

Αρ. Πρωτ.: 21852

ΠΡΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Δ/νση Διαχείρισης Περιουσίας,
Βουλής 7, Αθήνα - Σύνταγμα,
Τ.Κ.10562, ΑΤΤΙΚΗ, Fax 2103339500

Κοινοποίηση:

1. Δ/νση Δημόσιας Υγείας και
Κοινωνικής Μέριμνας, Π.Ε. Ηρακλείου,
Μ. Καρδιωτίσσης 56, Τ.Κ. 71110
2. Β' Αστυνομικό Τμήμα Ηρακλείου,
Αγ. Αρτεμίου 1, Τ.Κ. 716 01,
Ν. Αλικαρνασσός
3. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΡΗΤΗΣ, Πλατεία Κύπρου 5,
Τ.Κ. 71306, Ηράκλειο
4. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Περιφερειακό Κλιμάκιο Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11 & Τυρνάβου, Τ.Κ. 71306,
Ηράκλειο, Fax 2810343865

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού

Σχετ.:

Σας ενημερώνουμε ότι σε νεώτερη αυτοψία που διενέργησε η Υπηρεσία μας την 15^η 10/2015 στους χώρους του Μοτέλ Ξενία Καρτερού διαπιστώθηκε όπως και στις προηγούμενες, η ύπαρξη μεγάλων ποσοτήτων ξερών κλαδιών, σκουπιδιών, μπαζών και άλλων άχρηστων αντικειμένων εντός των ορίων του ακινήτου. Επιπροσθέτως, υπήρχαν διάσπαρτα υπολείμματα από σβησμένες εστίες, καύσης απορριμμάτων, όπως επίσης και οικογένειες Ρομά - Αθίγγανων οι οποίοι χρησιμοποιούσαν τα κτίρια δημιουργώντας ενδεχομένως ανθυγιεινές συνθήκες διαβίωσης και

εστίες μόλυνσης, δεδομένου και του γεγονότος της μη λειτουργίας υποδομών υγιεινής. Ενδεικτικές των ανωτέρω είναι οι συνημμένες φωτογραφίες.

Μετά τα ανωτέρω, παρακαλούμε για ΑΜΕΣΕΣ ενέργειες σας.

Μ.Ε.Δ.
Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της
Δ/σης

Μ.Ε.Δ.
Ο Αντιδήμαρχος
Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Σταύρος Κασωτάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Συνημμένα: Δέκα (10) Φωτογραφίες

Εσωτ. Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
3. ΦΒ3

Φωτό 1



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Φωτό 2



Φωτό 3



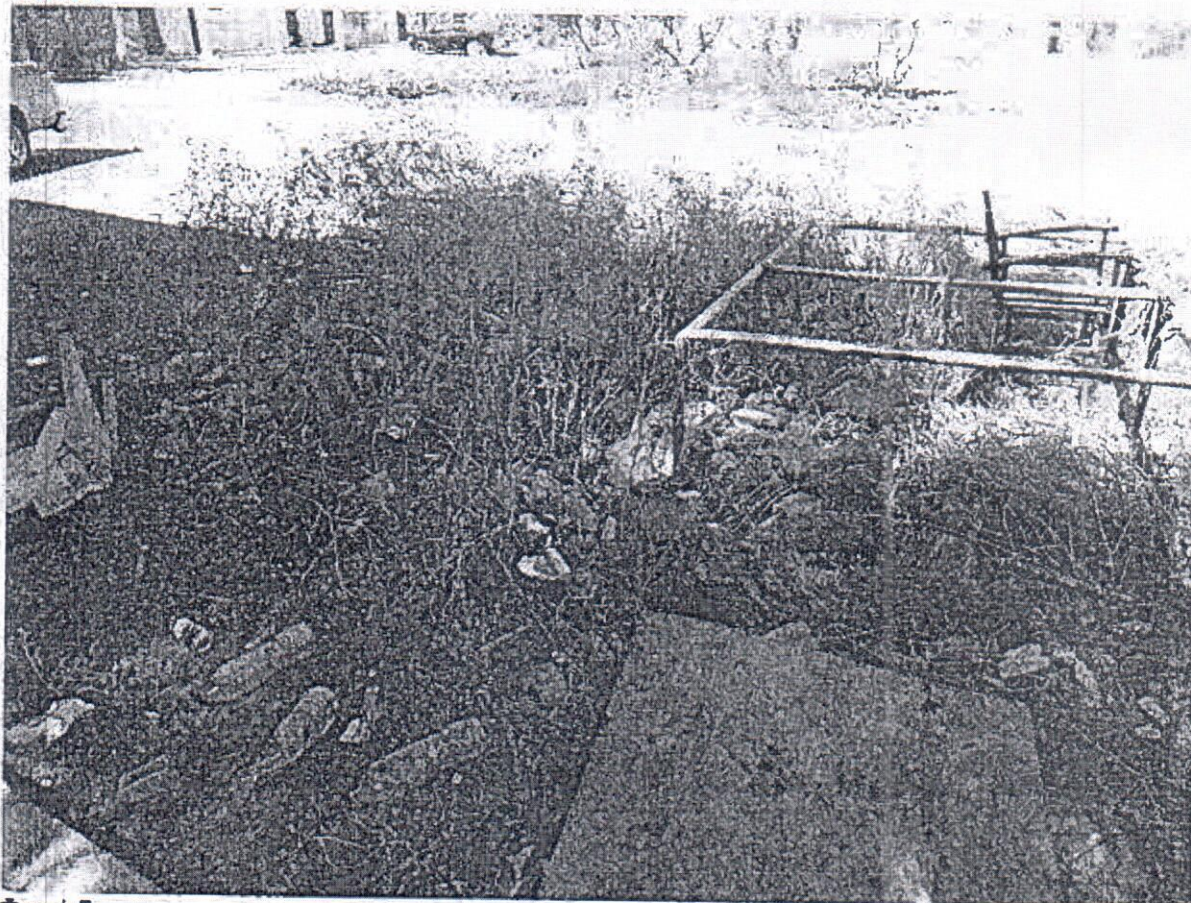
Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 3 από 7

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

Φωτό 4



Φωτό 5



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Φωτό 6



Φωτό 7



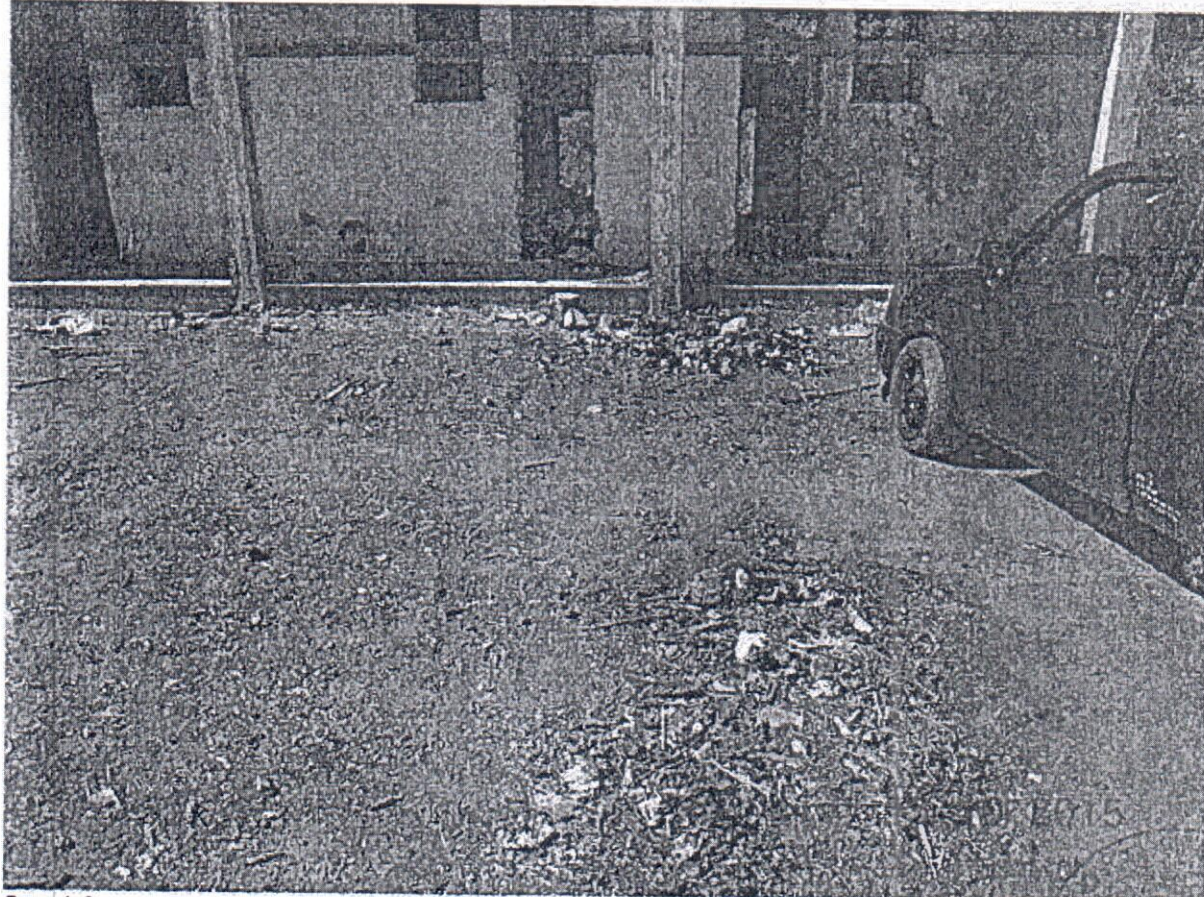
Συνημμένο Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 5 από 7

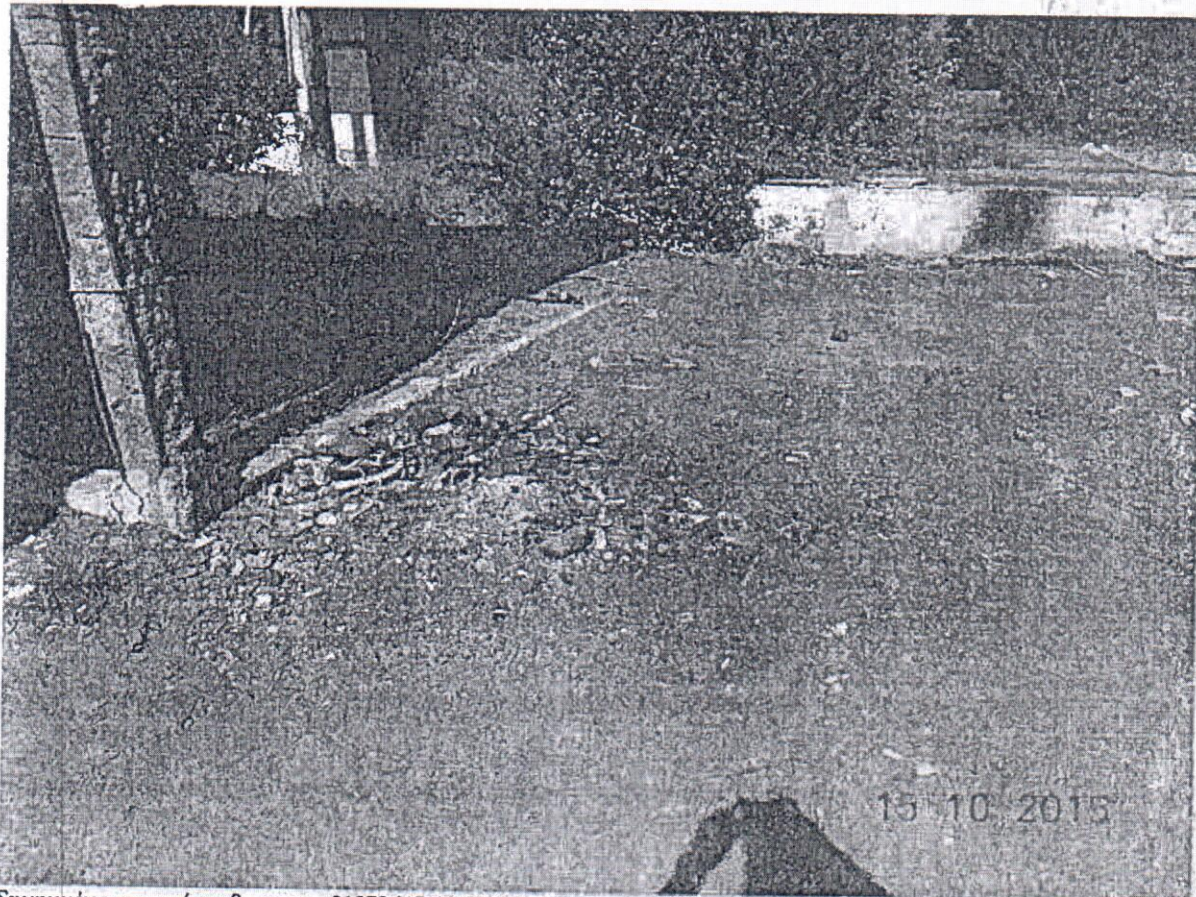
Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

Φωτό 8



Φωτό 9



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 6 από 7

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5e61fc611d61a806ef8ec208 στις 10/03/20 11:00

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5eb2d0db79baec30abfb7faf στις 13/05/20 15:35

Φωτό 10



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
PUBLIC PROPERTIES COMPANY

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης
 Βουλής 7, 10562 Αθήνα
 Πληροφορίες: Γ. Μιχαλάτος
 Τηλ.: 210 3339525
 Fax : 210 3339418

Αθήνα, 26 / 11 / 2015

Αρ. Πρ.: 8648

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

Ημερ. Πρωτοκόλλου

26-11-15

Αρ. Πρωτ.

Αρ. Πρωτ. 25354

Αρ. Πρωτ. 26/11/15

ΠΡΟΣ:**ΔΗΜΟ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ****Δ/νση Περιβάλλοντος &****Αγροτικής Παραγωγής****Τμήμα: Καθαριότητας****Υπόψη: Εμμανουήλ Ζουριδή****Τηλ: 28973-40034****Φαξ: 28970-22977****e-mail: dimos@hersonisos.gr****ΑΠΟΦΑΣΗ**

ΘΕΜΑ: Έγκριση δαπάνης ποσού 2.925,00 πλέον Φ.Π.Α. για τις εργασίες «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» της ΕΤΑΔ Α.Ε., συνολικού εμβαδού 13.500 τ.μ. και καταβολή του ποσού στον ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2636/1998 (ΦΕΚ 198/Α/1998) και ιδιαίτερα το κεφ. Β αυτού περί «σύστασης Ανώνυμης Εταιρείας για τη διαχείριση της Περιουσίας του ΕΟΤ», όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 2837/2000 (ΦΕΚ 178/Α/2000), το Νόμο 3270/2004 (ΦΕΚ 187/11.10.2001), το ΠΔ 186 (ΦΕΚ 213/Α/07.10.2009), το Νόμο 3943/2011 (ΦΕΚ 66/Α/31.03.2011), το Νόμο 4002/2011 και ειδικότερα το άρθρο 66 (ΦΕΚ Α 180) με το οποίο προστέθηκε στο άρθρο 14Α του Ν. 3429/2005 (ΦΕΚ Α 314), άρθρο 14Β, ως και την υπ' αριθμ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2779/Β/2.12.2011) περί συνχώνευσης της Κ.Ε.Δ. Α.Ε. και της ΕΤΑ Α.Ε. και ισχύει σήμερα.
2. Το Καταστατικό της Εταιρείας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα καθώς και τον ισχύοντα Εσωτερικό Κανονισμό της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.
3. Τον κανονισμό της εταιρίας για την εκτέλεση συμβάσεων προμήθειας προϊόντων, παροχής υπηρεσιών και εκπόνησης μελετών, όπως αυτός εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας (Συνεδρίαση υπ' αριθμ. 427/23.10.2013 και τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων (03.12.2013) και τέθηκε σε ισχύ από 01.01.2014, δυνάμει της απόφασης που ελήφθη κατά την με α/α 430/.12.2013 Συνεδρίαση του

Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία επικυρώθηκε στις 07.01.2014 (Α/Π/ 116/10-01-2014, «Κανονισμός Ανάθεσης και Εκτέλεσης Συμβάσεων Έργων», κεφάλαιο Β', άρθρο 8 περί απευθείας ανάθεσης.

4. Την απόφαση του Δ.Σ. της ΕΤΑΔ ΑΕ περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και εκπροσώπησης της εταιρείας, η οποία ελήφθη στην 465η/1.7.2015 (Θέμα 2^ο) συνεδρίασή του και τροποποιήθηκε με την 466η/22.7.2015 (Θέμα 4^ο).
5. Το υπ' αρ. πρωτ. 7259/06-10-2015 Εσωτερικό έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Περιουσίας (τμήμα Μητρώου & Επιδόσεων Περιουσίας με θέμα: Καθαρισμός περιβάλλοντα χώρου και κτίσματος του ακινήτου «Ξενία Καρτερού» Ηρακλείου.
6. Το υπ' αρ. πρωτ. 4789/29-05-2015 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Αγροτικής Παραγωγής, Τμήμα Καθαριότητας, με θέμα Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού.
7. Την με αρ. πρωτ. 895/10-11-2015 Αίτηση Αγοράς εξερχόμενης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία διαπιστώθηκε η ανάγκη των εργασιών.
8. Το με αρ. πρωτ. 10180/13-11-2015 έγγραφο Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής με θέμα: Διενέργεια αυτοψίας.
9. Την έρευνα αγοράς με οικονομικές προσφορές των εργολάβων α) αρ. πρωτ. 10568/24-11-2015 ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., β) αρ. πρωτ. 10567/24-11-2015 ΜΙΧΑΛΗΣ Μ. ΤΣΑΛΙΚΗΣ και γ) αρ. πρωτ. 10538/23-11-2015 ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ, για τις εργασίες «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΙΣ «ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» της ΕΤΑΔ Α.Ε. από τις οποίες προκύπτει μειοδότης ο ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ με συνολική τιμή προσφοράς 2.925,00€, πλέον Φ.Π.Α.

Αποφασίζουμε

1. Έγκριση δαπάνης ποσού 2.925,00 πλέον Φ.Π.Α. για τις εργασίες «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» της ΕΤΑΔ Α.Ε., συνολικού εμβαδού 13.500 τ.μ. και καταβολή του ποσού στον ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ.
2. Ορίζουμε προθεσμία εκτέλεσης των πιο πάνω εργασιών σε επτά (7) ημερολογιακές ημέρες από την παραλαβή της απόφασης αυτής.
3. Εγκρίνουμε την πιο πάνω δαπάνη η οποία θα βαρύνει την πίστωση του Κεντρικού Καταστήματος για το έτος 2015 και την καταβολή στον ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ από το Κεντρικό Κατάστημα αφού εκδοθούν τα προβλεπόμενα από τον Κ.Β.Σ. παραστατικά.

4. Η πληρωμή του ανωτέρου ποσού θα γίνει μετά την πιστοποίηση του τέλους των εργασιών, σύμφωνα με την προσφορά αρ. πρωτ. 10538/23-11-2015 του ΘΕΟΧΑΡΗ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ, την οριστική παραλαβή αυτών από του Προϊστάμενου του Δήμου Χερσονήσου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Αγροτικής Παραγωγής, την έκδοση Πρακτικού Καλής Εκτέλεσης Εργασιών και το φωτογραφικό υλικό τοπικά (πριν) και (μετά) τις εργασίες.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Τερζάκης
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

Πίνακας Διανομής

1. **Ανάδοχος:** ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΚΡΙΤΟΒΟΥΛΙΔΟΥ 1 Τ.Κ. 712.01 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τηλ: 2810 229413 e-mail: throk@otenet.gr

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ/νση Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών (Τμήμα Προμηθειών)
2. ΔΟΔΥ 1.
3. Περιφερικό Κλιμάκιο Ηρακλείου
4. Αρχείο Δ.Τ.Υ.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

Λ. Χερσονήσου 11/12/2015

Αρ. Πρωτ. : 25354

**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ****Τμήμα Καθαριότητας**

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουρίδης
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

ΠΡΟΣ**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.**

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών,
Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης,
Βουλής 7, Τ.Κ. 10562 Αθήνα,
(Υπόψη Γ. Μιχαλάτου)

Κοινοποίηση: 1.Θεοχάρη Κεφαλογιάννη,
Κριτοβουλίδου 1,
Ηράκλειο Κρήτης

2.ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Περιφερειακό Κλιμάκιο
Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11
& Τυρνάβου, Ηράκλειο,
Τ.Κ. 713 06

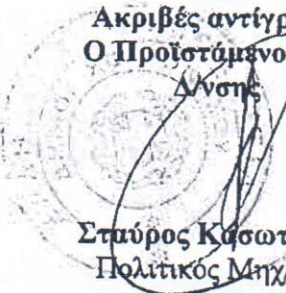
Θέμα: Έγκριση δαπάνης Καθαρισμού - Αποψίλωσης Ξενία Καρτερού

Σχετ.: Το από 26-11-2015 έγγραφο

Σε απάντηση του ανωτέρου σχετικού και συγκεκριμένα της απόφασης με αριθμό 4. με την οποία ζητείται από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Αγροτικής Παραγωγής η έκδοση πρακτικού καλής εκτέλεσης εργασιών καθαρισμού των χώρων του Ξενία Καρτερού σας ενημερώνουμε ότι:

1. Η Υπηρεσία μας (Αντιδήμαρχος, Προϊστάμενος Δ/νσης και λοιπό προσωπικό) δεν είναι αρμόδια και δεν νομιμοποιείται να πιστοποιεί και να εκδίδει πρακτικά καλής εκτέλεσης εργασιών που έχουν ανατεθεί από άλλη Υπηρεσία.
2. Η Υπηρεσία μας μετά το πέρας των εργασιών καθαρισμού του Ξενία Καρτερού θα προβεί σε αυτοψία για να διαπίστωση αν η κατάσταση των χώρων του ακινήτου είναι από άποψη καθαριότητας σύμφωνη με αυτήν που

ορίζει ο κανονισμός καθαριότητας του Δήμου και το αποτέλεσμα αυτής θα
σας κοινοποιηθεί.

Μ.Ε.Δ.
Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της
Δ/σης

Σταύρος Κασωτάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Μ.Ε.Δ
Ο Αντιδήμαρχος

Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συνημμένα:

Εσωτ. Διανομή:

1. Φ48β
- ✓ 2. ΦΒ3

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

Λ. Χερσονήσου 10/03/2016

Αρ. Πρωτ. : 4204

**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ**

Τμήμα Καθαριότητας

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουριδής
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

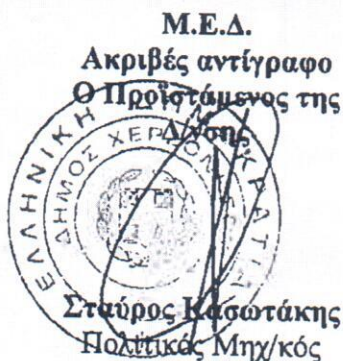
ΠΡΟΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,
Δ/νση Διαχείρισης Περιουσίας
Βουλής 7, Αθήνα - Σύνταγμα,
Τ.Κ.10562, ΑΤΤΙΚΗ, Fax 2103339500

**Κοινοποίηση: ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,**
Περιφερειακό Κλιμάκιο
Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11&Τυρνάβου,
Τ.Κ. 71306, Ηράκλειο
Fax 2810343865

Θέμα: Καθαρισμός χώρων Μοτέλ Ξενία Καρτερού
Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 9245/15-05-2015 έγγραφο μας
2. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 5132/29-06-2015 έγγραφο σας
3. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 13327/02-07-2015 έγγραφο μας
4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 19691/22-09-2015 έγγραφο μας

Σε συνέχεια της τηλεφωνικής επικοινωνίας μας σχετικά με την ολοκλήρωση των εργασιών καθαρισμού των χώρων του Ξενία Καρτερού, η Υπηρεσία μας διενέργησε αυτοψία την 8^η /3/2016 στην περιοχή του ακινήτου του θέματος και διαπίστωσε ότι οι χώροι που είχαν εντοπιστεί και αναφέρονται στο ανωτέρω 1. σχετικό είχαν καθαριστεί. Ενδεικτικές των ανωτέρω είναι οι συνημμένες φωτογραφίες.



Μ.Ε.Δ.
Ο Αντιδήμαρχος

Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συνημμένα: Οκτώ (8) Φωτογραφίες

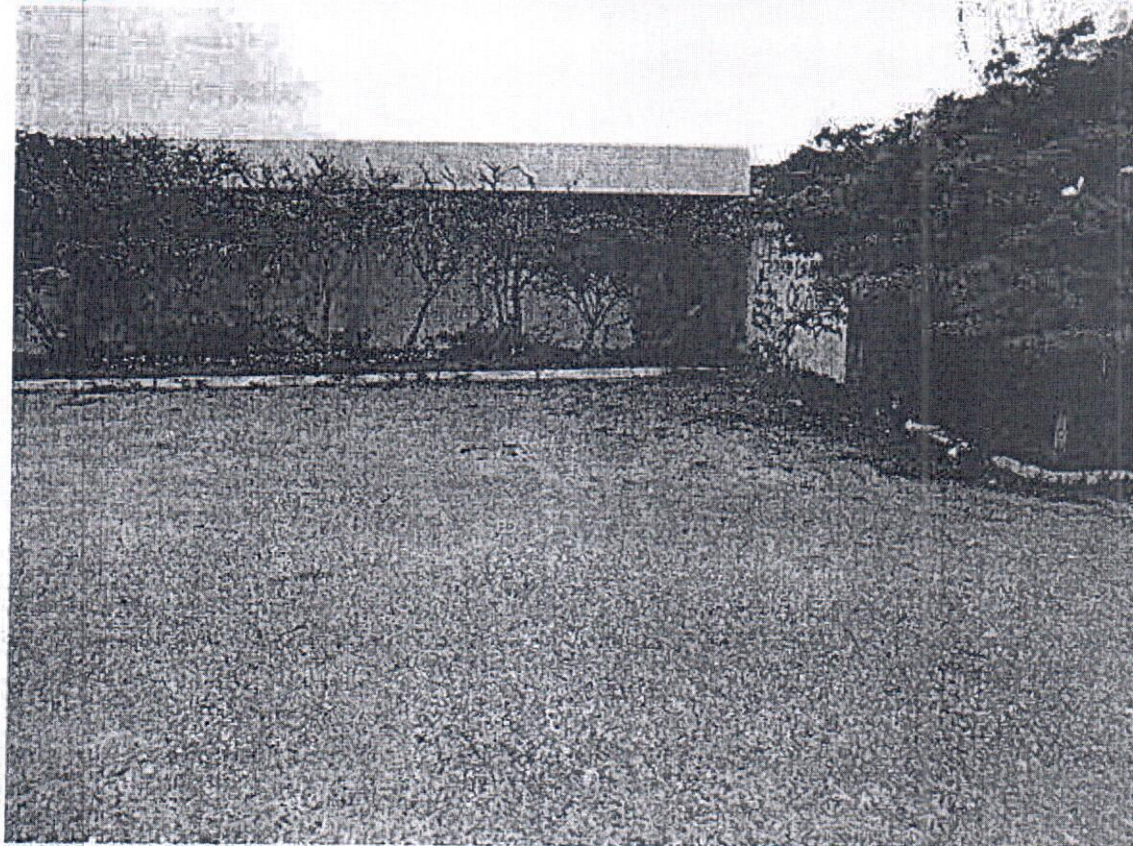
Εσωτ. Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Φ48β
- ✓3. ΦΒ3

Φωτό 1



Φωτό 2



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου
Σελίδα 2 από 5

Φωτό 3



Φωτό 4



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Σελίδα 3 από 5

Φωτό5



Φωτό 6



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου

Φωτό 7



Φωτό 8



Συνημμένο στο υπ' αριθ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου
Σελίδα 5 από 5

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
405/8-6-2016
Αρ. Πρωτ. NY



Ενέργειες Ο
Κ. ΠΑΧΙΑΔΑΚΗΣ

Ε. Δή. Υχο
Αριθμ. Υχο, κ. Καρποφ. Νο 720

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Α. Δικαιοσύνης
Τηλ.: 2810-306644
FAX: 2810-282270

Ηράκλειο, 30/5/2016
Αριθμ. πρωτ. 2353

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Ημερ. Παραλαβής 3/6/2016
Αριθ. Πρωτ. 10347
Αρμόδ. Υποχλ. 10/6/16
Αρχική Κατηγορία ΠΡΟΣΤΑΥΕΙΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

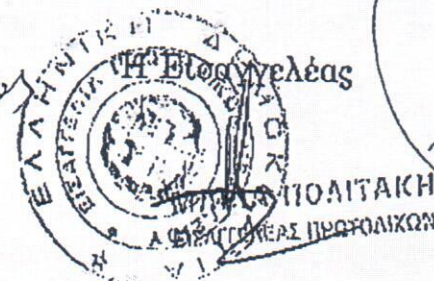
✓ Προς
Τον κ. Δήμαρχο Χερσονήσου

Κοινοποίηση: 1) Β' Α.Τ. Ηρακλείου
2) Δ/ση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής
Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης

Σχετ.: 1) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 91743/25-5-2016 έγγραφο της
Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της
Περιφέρειας Κρήτης.
2) Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 1016/96/3α/7-4-2016 και 1016/93/3γ/20-4-
2016 έγγραφα του Β' Α.Τ. Ηρακλείου.
3) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου
Χερσονήσου.

Κατόπιν των ως άνω σχετικών, παρακαλούμε όπως
προβείτε στον καθαρισμό των εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου
ΞΕΝΙΑ, που βρίσκεται στον Καρτερό Ηρακλείου.

Επείγουσα
Να ελεγχθεί και
πάρχει υποχρέωση
και να ενημερωθεί
ουστ. φα.



Β/ση Περιφέρειας
Αφίσης επίσκεψης
[Signature]

Πρωτ. 06-06-2016.
09-06-2016.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

Λ. Χερσονήσου 10/06/2016

Αρ. Πρωτ. : 10347

**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ**

Τμήμα Καθαριότητας

Ταχ. Διεύθυνση: Ελευθερίας 50,
Λ. Χερσονήσου
Ταχ. Κώδικας: 70014
Πληροφορίες: Εμμανουήλ Ζουρίδης
Τηλέφωνο: 28973-40050
FAX: 28970-22977
E-mail: dimos@hersonisos.gr

ΠΡΟΣ

**ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Λ. Δικαιοσύνης,
Ηράκλειο**

Κοινοποίηση:

1. Β' Αστυνομικό Τμήμα Ηρακλείου,
Αγ. Αρτεμίου 1, Τ.Κ. 716 01,
Ν. Αλικαρνασός
2. Δ/νση Δημόσιας Υγείας και
Κοινωνικής Μέριμνας,
Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρεια Κρήτης

Θέμα: Καθαρισμός εγκαταστάσεων ξενοδοχείου ΞΕΝΙΑ Καρτερού

- Σχετ.:**
1. Το υπ' αρ. πρωτ 2353/30-05-2016 έγγραφο της Εισαγγελίας Πρωτόδικων Ηρακλείου
(αρ. πρωτ. εισερχομένου στο Δήμο 10347/03-06-2016)
 2. Το υπ' αρ. πρωτ. 21852/15-10-2015 έγγραφο του Δήμου
 3. Το υπ' αρ. πρωτ. 4204/10-03-2016 έγγραφο του Δήμου

Σε απάντηση του ανωτέρου 1. σχετικού σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία μας διενέργησε αυτοψία την 8^η /3/2016 σε συνέχεια του ανωτέρου 2. σχετικού και διαπίστωσε ότι η χώροι που είχαν εντοπιστεί και αναφέρονταν σε αυτό είχαν καθαριστεί.

Η Υπηρεσία μας ενημέρωσε με το ανωτέρω 3. σχετικό την ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε. για το καθαρισμό της Ιδιοκτησίας της.

Μ.Ε.Δ.
Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος της
Δ/σης

Σταύρος Καρωτάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Μ.Ε.Δ
Ο Αντιδήμαρχος
Σπυρίδων Κατσαμποξάκης

Συνημμένα:

Το ανωτέρω 3. σχετικό

Εσωτ. Διανομή:

1. ΦΔημάρχου
2. Νομική Υπηρεσία
3. Φ48β
- ✓ 4. ΦΒ3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Γραφείο Δημάρχου



Γούρνες: 22/9/2016

Αριθ. Πρωτ: 18653

Δ/ση : Γούρνες (π. Αμερ. Βάση)
Τ.Κ. : 70014
Τηλ. : 2813404640
FAX : 2813404608
e-mail : dimarxos@hersonisos.gr

Προς:
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
κ. ΤΡΥΦΩΝ ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
Τηλ: 210 33 75 718 / 9 / 788
Φαξ: 210 32 32 524
Email: alt.secr@mofadm.gr

Κοινοποίηση:
ΓΓ Δημόσιας Περιουσίας
Νικόλαος Ματζάκος
Τηλ: 210 3375737-8, 210 33 75 771
Φαξ: 210 3375917
Email: grammateia_gspp@minfin.gr
Δ/ση: Καρ.Σερβίας 8, Αθήνα, ΤΚ 10184

ΘΕΜΑ: Υποβολή αιτήματος για δωρεάν παραχώρηση τ ; χρήσης, του ακινήτου «Μοτέλ Ξενία» στον Καρτερό προς το Δήμο Χερσονήσου.

Αξιότιμε κύριε Υφυπουργέ,

Με την παρούσα επιστολή θα ήθελα να θέσω υπόψη σας ένα ζωτικό ζήτημα για την ευρύτερη περιοχή του Δήμου Χερσονήσου, ενός καταξιωμένου και ιδιαίτερα σημαντικού τουριστικού προορισμού, με πραγματικό πληθυσμό 53.337 κατοίκους (απογραφή 2011), που υπερδιπλασιάζεται τη θερινή περίοδο από τους τουρίστες επισκέπτες και το εποχικό ανθρώπινο δυναμικό, καταγράφοντας μάλιστα το 5% των συνολικών αφίξεων και διανυκτερεύσεων σε όλη την Ελλάδα.

Σύμφωνα με την υπ' αρ. Απόφαση 452/2012 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας , αιτούμαστε την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ακινήτου «Μοτέλ Ξενία» στον Καρτερό του Δήμου Χερσονήσου και την από κοινού σύσταση ομάδας για το σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης. Στόχος είναι η αποκατάσταση των κτιριακών εγκαταστάσεων του από τις εκτεταμένες φθορές και ζημιές που έχει υποστεί και την επανάχρηση του κτιρίου με χρήσεις που αφενός αποδίδουν το ακίνητο στην τοπική κοινωνία και αφετέρου εναρμονίζονται με τους στρατηγικούς στόχους που έχουν τεθεί στο Ολοκληρωμένο Σχέδιο για τη Βιώσιμη Τουριστική Ανάπτυξη χωρίς να διαταράσσουν τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του κτιριακού συνόλου.

Ως ενδεικτικές Χρήσεις προτείνεται για το Μοτέλ Ξενία να είναι :

- Εκθεσιακός χώρος για προσωρινές και μόνιμες εκθέσεις, με θέματα που αφορούν την τουριστική και πολιτιστική φυσιογνωμία του Δήμου.
- Περίπτερο ξενάγησης στο πολιτιστικό φυσικό και οικιστικό απόθεμα του Δήμου, (π.χ. τον οικοπολιτισμικό πλούτο της Ενδοχώρας , τους αρχαιολογικούς χώρους, τα παράλια κ.τ.λ.)
- Κέντρο προώθησης αθλητικών δραστηριοτήτων που ταιριάζουν στις γεωγραφικές ιδιαιτερότητες του Δήμου (π.χ. θαλάσσια σπορ, καταδύσεις αναρρίχηση, αλεξίπτωτο πλάγιας, ορειβασία κ.λ.π).
- Κέντρο Φιλοξενίας προσκεκλημένων του Δήμου (π.χ. ακαδημαϊκών, φοιτητών, κ.λ.π.) για την προώθηση δραστηριοτήτων και διοργάνωση εργασιών, (εργαστήρια αρχιτεκτονικής, αρχαιολογίας, τουρισμού, οικολογίας κ.α)
- Χώρους για διοργάνωση σεμιναρίων, ομιλίες ,συζητήσεις. για την προώθηση του τουρισμού- πολιτισμού.
- Χώρος για κάλυψη εκπαιδευτικών αναγκών του οικισμού Καρτερού και της ευρύτερης περιοχής..

Η δωρεάν παραχώρηση στο Δήμο μας του προαναφερθέντος κτιρίου που σήμερα είναι κλειστό, είναι ένα σε ένα πάγιο αίτημα της τωρινής δημοτικής αρχής και υψηλής προτεραιότητας για την ευρύτερη περιοχή.

Έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθμ. 90/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου με την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα η υποβολή αιτήματος στο Υπουργείο Πολιτισμού & Τουριστικής Ανάπτυξης και στην Εταιρεία Τουριστικής Αξιοποίησης ΑΕ, για την παραχώρηση στο Δήμο μας, της κυριότητας του ακινήτου ή τη δωρεάν παραχώρηση για 100 χρόνια και την απόδοση του στην τοπική κοινωνία
2. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/29073/592 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού που χαρακτηρίζει το παρόν ακίνητο ως μνημείο σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ 1γ του Ν3028/2002
3. Τη τεράστια σημασία του κτιρίου όσον αφορά στην ποιότητα της αρχιτεκτονικής του όσο και ως χαρακτηριστικό δείγμα της πρώτης τουριστικής υποδομής που επιχειρήθηκε από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού στις δεκαετίες του 50 και 60
4. Την καταγεγραμμένη φθορά του φέροντος οργανισμού του κτιριακού συγκροτήματος, η οποία ωστόσο είναι ανατάξιμη

προσβλέπουμε σε θετική ανταπόκριση στο αίτημά μας για το εν λόγω κτήριο.

Ευελπιστούμε στην άμεση ανταπόκριση και συνεργασία μας.

Μετά τιμής
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ



ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΜΑΣΤΟΡΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Γραφείο Δημάρχου



Γούρνες: 23/2/2017

Αριθ. Πρωτ: 60

Προς:

Δ/νση : Γούρνες (π. Αμερ. Βάση)
Τ.Κ. : 70014
Τηλ. : 2813404640
FAX : 2813404608
e-mail : dimarxos@hersonisos.gr

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,

Δ/νση Διαχείρισης Περιουσίας, Βουλής 7,
Αθήνα - Σύνταγμα, Τ.Κ.10562, ΑΤΤΙΚΗ,
Fax 2103339500

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.,

Περιφερειακό Κλιμάκιο Ηρακλείου,
Χρυσοστόμου 11 & Τυρνάβου, Τ.Κ. 71306,
Ηράκλειο, Fax 2810343865

Θέμα: Υποβάθμιση χώρων «Μοτέλ Ξενία» Καρτερού

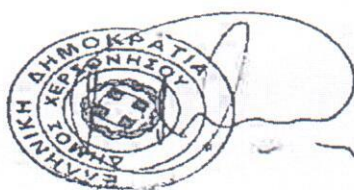
- Σχετ.: 1. Το υπ' αριθμ. 21852/15-10-2015 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Αγροτικής παραγωγής του Δήμου Χερσονήσου
2. Η υπ' αριθμ. 18653/22-09-2016 επιστολή του Δημάρχου Χερσονήσου

Με το παρόν έγγραφο θα θέλαμε να επανέλθουμε επί του θέματος της συνεχιζόμενης διαμονής οικογενειών Ρομά - Αθίγγανων στους χώρους του «Μοτέλ Ξενία» Καρτερού, γεγονός για το οποίο σας έχουμε ενημερώσει κατά το πρόσφατο παρελθόν, σύμφωνα με το ανωτέρω (1) σχετικό. Η εκεί διαμονή των ανωτέρω οικογενειών έχει προκαλέσει εκτεταμένη ρύπανση στην περιοχή και δημιουργήσει πολλαπλές εστίες μόλυνσης λόγω των ανθυγιεινών συνθηκών διαβίωσής τους, δεδομένης της απουσίας υποδομών υγιεινής. Διαπιστώθηκε δε, ότι έχουν ενταθεί οι φθορές στο κτίριο και τον περιβάλλοντα χώρο αυτού, υποβαθμίζοντας περεταίρω το δημοσίου χαρακτήρα συγκρότημα του «Μοτέλ Ξενία» ενώ ταυτόχρονα έχουν δημιουργηθεί σοβαρότατα προβλήματα ασφάλειας στην τοπική κοινωνία του Καρτερού.

Για τη οριστική επίλυση αυτού του προβλήματος που φαίνεται να λαμβάνει χρόνιο χαρακτήρα αλλά και για την αποκατάσταση και επανάχρηση αυτού του ιδιαίτερου ιστορικά και αρχιτεκτονικά

κτηριακού συνόλου από την τοπική κοινωνία, ήδη από το έτος 2016 έχουμε αιτηθεί τη δωρεών παραχώρησή του στο Δήμο Χερσονήσου (ανωτέρω 2 σχετικό).

Μετά τιμής
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ



ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΜΑΣΤΟΡΑΚΗΣ

Κοινοποίηση:

Β' Αστυνομικό Τμήμα Ηρακλείου,

Αγ. Αρτεμίου 1, Τ.Κ. 716 01,

Ν. Αλικαρνασσός