



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Στ. Παναγιώτου
Τηλέφωνο : 210 3224878
FAX : 210 3235135
e-mail : s.panagiou1@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Γ. Καρασμάνη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3401/17.1.2020 ερώτηση.

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 3401/17.1.2020 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γ. Καρασμάνης, σε ό,τι αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς στη θέση «ΜΗΔΕΝ» του ποταμού Λουδία, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με στοιχεία του αρχείου της Κτηματικής Υπηρεσίας Πέλλας, στη θέση «ΜΗΔΕΝ» του ποταμού Λουδία υπάρχει καθορισμένη Ζώνη Έργων, με την αρ. 824/1-2-1990 κοινή Απόφαση Νομαρχών Θεσ/νίκης – Πέλλας – Ημαθίας, ενώ με την αρ. οικ. 8702/8.10.1990 Απόφαση Νομαρχών Θεσσαλονίκης – Πέλλας - Ημαθίας, καθορίστηκε ο τρόπος εκμετάλλευσης των ζωνών κατάληψης στραγγιστικών και αντιπλημμυρικών έργων της κεντρικής συλλεκτηρίου τάφρου (ΚΣΤ) λίμνης και ποταμού Λουδία. Εντός της Ζώνης αυτής λειτουργεί ο Ναυτικός Όμιλος Γιαννισών (Ν.Ο.Γ.) με κωπηλατικό κέντρο διεθνών προδιαγραφών.

Εκτός του κωπηλατικού κέντρου, στην ίδια θέση «ΜΗΔΕΝ» εντός της Ζώνης Έργων, υπάρχει αποθήκη πρώην κατασκευαστικής εταιρείας και κατάστημα εστίασης (εστιατόριο) που κατασκευάστηκε από τον πρώην Δήμο Γιαννισών (νυν Δήμος Πέλλας) που το εκμισθώνει σε ιδιώτες. Σε ψηλότερο σημείο, στο ύψος του δρόμου, δίπλα στην γέφυρα αλλά πάντα εντός της Ζώνης Έργων, υπάρχει σε λειτουργία επιχείρηση (Βενζινάδικο) ενώ πριν μερικά χρόνια ήταν σε λειτουργία και δύο ψαροταβέρνες.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι εκτάσεις που βρίσκονται μέσα σε ζώνες έργων ανήκουν στην ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου και την διοίκηση διαχείριση και εκμετάλλευση έχουν οι κατά τόπο Ο.Ε.Β.. Επίσης σύμφωνα με την αρ. **435/1995** Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. «..... οι εκτάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 20 παρ. 1 του 674/77, ως περιερχόμενοι εις τους Ο.Ε.Β., ανήκουν ως κοινόχρηστα πράγματα αυτοδικαίως κατά κυριότητα μεν στο Δημόσιο, κατά δε την διαχείριση,

διοίκηση και εκμετάλλευση εις τους Ο.Ε.Β., 1 Αρ.Πρωτ.: 4693 ΑΠΑ 2020 Ημ/νία: 22/01/2020 σύμφωνα με τις περί αυτών διατάξεις του Ν.Δ. 3881/1958 ».

Τέλος σύμφωνα με την αρ. 416/2003 Γ.Ν.Σ.Κ., το Ελληνικό Δημόσιο με επιμέλεια των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Γεωργίας, απευθύνεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία προκειμένου να εκδώσει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής σε αυθαίρετους κατόχους τμημάτων ζωνών εγγειοβελτιωτικών έργων.

Στην Κτηματική Υπηρεσία Πέλλας δεν υπάρχουν καταγεγραμμένες οι παραπάνω εκτάσεις, αφού ως κοινόχρηστες δεν καταγράφονται και διαχειρίζονται από τον Ο.Ε.Β.. Το έτος 2011 η υπηρεσία μας, μετά από σχετικό έγγραφο αίτημα του Γ.Ο.Ε.Β. Πεδιάδων Θεσσαλονίκης Λαγκαδά, εξέδωσε τρία Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής (Π.Δ.Α.) για τις δύο ψαροταβέρνες και για το Βενζινάδικο. Οι ψαροταβέρνες μετά τις Διοικητικές Αποβολές, έκλεισαν και δεν λειτουργούν σήμερα, ενώ για το Βενζινάδικο εκκρεμεί ακόμη δικαστήριο Ανακοπής του Π.Δ.Α.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Α. Βεσυρόπουλου
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Φορ. Πολ. & Δημ. Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοιν/κού Ελέγχου