



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλ. επικ.: 213 130 7023**

Αθήνα, 28 - 04 -2020
Αρ. Πρωτ.: 72

Προς:

Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

Βουλευτές: κ.κ. Ν. Συρμαλένιο
& Γ. Ραγκούση
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 4970/16-03-2020

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 4970/16-03-2020 Ερώτησης, που κατέθεσαν στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κ.κ. Ν. Συρμαλένιος & Γ. Ραγκούσης, με θέμα: «Ανάγκη για επείγουσες ενέργειες εκ μέρους της πολιτείας για την εύρυθμη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου και του Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Μυκόνου», θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Όπως είναι ήδη γνωστό, με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212) που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α' 32), τα Υποθηκοφυλακεία (Άμισθα και Έμισθα) και Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν στο "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ", Φορέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εντός σαράντα οκτώ (48) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5), ήτοι στις 17-1-2022.

Κατόπιν αυτού σας πληροφορούμε τα εξής:

Σε συνέχεια της από 11-10-2017 ανακοίνωσης-πρόσκλησης για τοποθέτηση δικαστικού υπαλλήλου σε θέση Προϊσταμένου σε δέκα πέντε (15) Υποθηκοφυλακεία, κατόπιν της από 29-9-2017 μετατροπής τους και συγχώνευσής τους σε Έμισθα, δεν απεστάλη σχετική αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για το Υποθηκοφυλακείο Μυκόνου.

Σημειώνεται, στο σημείο αυτό, η επικείμενη νομοθετική πρωτοβουλία περί της τροποποίησης του άρθρου 4 του ν.δ. της 18/10.1.1971 (Α' 9) για τους προϊσταμένους Τμημάτων έμισθων υποθηκοφυλακείων (που αφορά μεταξύ άλλων το Υποθηκοφυλακείο Μυκόνου), η οποία ήδη τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση που ολοκληρώθηκε στις 18-3-2020, υπό τον τίτλο «Ενσωμάτωση Οδηγιών ΕΕ, κύρωση Μνημονίου Διοικητικής Συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας

Κύπρου, τροποποιήσεις του ν. 3663/2008 (Α'99) προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1727 και άλλες διατάξεις».

Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και της μεταφοράς τους στον Φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ” προβλέπεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του νόμου 4512/2018 όπου μεταξύ άλλων ορίζεται: «[...] Για την ημερομηνία κατάργησης των Υποθηκοφυλακείων και των Κτηματολογικών Γραφείων του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 5 και έναρξης της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων τους του άρθρου 15, αναρτάται ανακοίνωση του Φορέα στην ιστοσελίδα του». Συνακόλουθα, είναι αδύνατο να γνωρίζουν οι υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης τα ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων Υποθηκοφυλακείων από τον Φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ”. Η αναμενόμενη κατάργηση και μεταφορά των Υποθηκοφυλακείων στο Φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ”, στερεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης τη δυνατότητα εκκίνησης των ενεργειών για πρόσληψη μόνιμου προσωπικού λόγω της απαιτούμενης από την ισχύουσα νομοθεσία –χρονοβόρας- διαδικασίας (ΠΥΣ, ΑΣΕΠ, ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ, ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ κτλ).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

**Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο**

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2