



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλ. επικ.: 213 130 7023**

Αθήνα, 28 - 04 -2020
Αρ. Πρωτ.: 68

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:
Βουλευτή: κ^α Αικ. Μονογυιού
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Αναφορά: 820/12-03-2020

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 820/12-03-2020 Αναφοράς, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η Βουλευτής κ^α Αικ. Μονογυιού, με θέμα: «Λειτουργία Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου και Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Μυκόνου», θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Όπως είναι ήδη γνωστό, με το άρθρο 3 της από 24-12-2019 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 212) που κυρώθηκε με το ν. 4664/2020 (Α' 32), τα Υποθηκοφυλακεία (Άμισθα και Έμισθα) και Κτηματολογικά Γραφεία της Χώρας πρόκειται να καταργηθούν και να μεταφερθούν στο "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ", Φορέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εντός σαράντα οκτώ (48) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του ν. 4512/2018 (Α' 5), ήτοι στις 17-1-2022.

Κατόπιν αυτού σας πληροφορούμε τα εξής:

1. Η διαδικασία γνωστοποίησης των υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείων και της μεταφοράς τους στον Φορέα "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" προβλέπεται στα άρθρα 1 παρ. 7 και 38 του νόμου 4512/2018 όπου μεταξύ άλλων ορίζεται: «[...] Για την ημερομηνία κατάργησης των Υποθηκοφυλακείων και των Κτηματολογικών Γραφείων του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 5 και έναρξης της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων και των Υποκαταστημάτων τους του άρθρου 15, αναρτάται ανακοίνωση του Φορέα στην ιστοσελίδα του». Συνακόλουθα είναι αδύνατο να γνωρίζουν οι υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης τα ακριβή χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των προγραμματισμένων καταργήσεων Υποθηκοφυλακείων από τον Φορέα "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ".
2. Η αναμενόμενη κατάργηση και μεταφορά των Υποθηκοφυλακείων στο Φορέα "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" στερεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης τη δυνατότητα εκκίνησης των ενεργειών για πρόσληψη μόνιμου προσωπικού λόγω της απαιτούμενης

από την ισχύουσα νομοθεσία –χρονοβόρας- διαδικασίας (ΠΥΣ, ΑΣΕΠ, ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ, ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ κτλ).

3. Ζητήματα οικονομικής φύσεως όπως η χορήγηση-έγκρισης άδειας μετακίνησης προσωπικού σε εκτέλεση των διατάξεων του άρθρου 4 του Κεφαλαίου Α της Υποπαραγράφου Δ.9 του ν. 4336/2015 (Α' 94), υλοποιούνται άμεσα εφόσον το σχετικό αίτημα της Προϊσταμένης του εκάστοτε Υποθηκοφυλακείου έχει περιέλθει εμπρόθεσμα και σε εύλογο χρονικό διάστημα στην αρμόδια προς τούτο υπηρεσία του Υπουργείου μας. Στο σημείο αυτό, σημειώνεται ότι σχετική αίτηση με αριθ. πρωτ. 24/18-2-2020 του εν λόγω Υποθηκοφυλακείου για έγκριση της αναφερόμενης άδειας μετακίνησης, στις 25-2-2020, περιήλθε εκπρόθεσμα στην αρμόδια προς τούτο υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Τέλος, σημειώνεται η επικείμενη νομοθετική πρωτοβουλία περί της τροποποίησης του άρθρου 4 του ν.δ. της 18/10.1.1971 (Α'9) για τους προϊσταμένους Τμημάτων έμμισθων υποθηκοφυλακείων (που αφορά μεταξύ άλλων το Υποθηκοφυλακείο Μυκόνου), η οποία ήδη τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση που ολοκληρώθηκε στις 18-3-2020, υπό τον τίτλο «Ενσωμάτωση Οδηγιών ΕΕ, κύρωση Μνημονίου Διοικητικής Συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας Κύπρου, τροποποιήσεις του ν. 3663/2008 (Α'99) προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1727 και άλλες διατάξεις».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ**

**Με εντολή Υπουργού
Ακριβές αντίγραφο**

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2