



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΔΑΤΩΝ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ, ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ,
ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ :Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Μεσογείων 119, 101 92 Αθήνα
(Ηλ. ταχυδρομείο: vouli1@prv.ypoka.gr)**

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος, 11528 Αθήνα

Πληροφορίες : Μ. Βλάχου

Τηλέφωνο : 2131512109

Δ/ση ηλ. ταχυδρομείου: m.vlachou@prv.ypoka.gr

ΘΕΜΑ : : Ερώτηση 3711/31-01-2020

Σε απάντηση της εν θέματι 3711/31-01-2020 ερώτησης, ενημερώνουμε τα εξής:

Ο δασικός χάρτης αποτελεί κτηματογραφικό διάγραμμα που απεικονίζει τις εκτάσεις στις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Οι ανωτέρω χάρτες αποτελούν και το υλικό για την υποβολή της δήλωσης ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, στα πλαίσια της κτηματογράφησης των ιδιοκτησιών, κατά τις διατάξεις ν. 2308/1995.

Το Δημόσιο, ως φορέας ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων, αρχικώς εξαιρέθηκε από την εφαρμογή βασικών σημείων του συστήματος κτηματογράφησης του ν. 2308/1995. Μετά την έκδοση, του ν. 4164/2013 (Α' 156), με το άρθρο 3 του οποίου επήλθαν σημαντικές τροποποιήσεις στη διαδικασία κτηματογράφησης με διατάξεις αναδρομικής ισχύος, αντικαταστάθηκε η παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 2308/1995 και προβλέφθηκε ότι το Δημόσιο υποχρεούται, και αυτό, να υποβάλει δήλωση εγγραπτεύου δικαιώματος και μπορεί να υποβάλει αίτηση διόρθωσης ή ένστασης για λόγους διασφάλισης και προστασίας των δικαιωμάτων του.

Οι καταγεγραμμένες στο δασικό χάρτη, ως υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εκτάσεις, θεωρούνται και δημόσιες σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 3 αρθ. 2 ν. 998/1979 όπως προστέθηκε με την παρ. 3 αρθ. 32 ν. 4280/2014 και άρχεται και η ενεργοποίηση του λεγόμενου «μαχητού τεκμηρίου κυριότητας του Δημοσίου» όπου αυτό ισχύει.

Με την 173/2002 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΚ που έγινε αποδεκτή από την Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. τα τμήματα των Δασικών Χαρτογραφήσεων των Διευθύνσεων Δασών οφείλουν να επικαλούνται κατά την υποβολή των σχετικών δηλώσεων ή ενστάσεων στις περιοχές που τελούν υπό κτηματογράφηση και δεν έχει ακόμα κυρωθεί ο δασικός χάρτης, οποιοδήποτε πρόσφορο αποδεικτικό στοιχείο περί της φύσεως δεδομένης έκτασης ως δάσος, δασικής ή χορτολιβαδικής και περί της κυριότητας του Δημοσίου επ αυτής, κάνοντας χρήση του οπωσδήποτε ισχύοντος γενικού, εκ της δασικής νομοθεσίας, τεκμηρίου κυριότητας του Δημοσίου. Συνεχίζοντας η γνωμοδότηση αναφέρει ότι προς αντίκρουση των προσβαλλομένων

δικαιωμάτων εκ μέρους του ιδιώτη θα πρέπει να προσκομίζονται, αρμοδίως τα στοιχεία που κατά τις κείμενες διατάξεις θα ηδύναντο να ανατρέψουν το υπέρ του Δημοσίου τεκμήριο.

Σε εφαρμογή των ανωτέρω, οι δασικές υπηρεσίες μεριμνούν για την προβολή και προάσπιση των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου στις δασικές εν γένει εκτάσεις, στα πλαίσια των κτηματογραφήσεων του Εθνικού Κτηματολογίου. Υποβάλλονται, κατά τις κτηματογραφήσεις, δηλώσεις και ενστάσεις, προεχόντως, με τα στοιχεία των θεωρημένων, αναρτημένων, κυρωμένων δασικών χαρτών. Η τελική επιλογή και πρόκριση της εγγραφής στα στοιχεία της κτηματογράφησης του δικαιούχου στις εκτάσεις των δηλώσεων και ενστάσεων, εκτελείται από τα όργανα της κτηματογράφησης (συντάκτες και επιτροπές).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Σ. ΤΣΙΛΙΚΟΥΝΑΣ