



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 03 - 04 - 2020
Αριθ. πρωτ.: 21526**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Α. Κουτσελάκη
Φ.Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Κωνσταντίνο Μαραβέγια
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 859/18-03-2020 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κωνσταντίνος Μαραβέγιας, με θέμα «Μη καταβολή μισθωμάτων κυλικείων λόγω ανωτέρας βίας», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ 1 της από 11.3.2020 ΠΝΠ «Σε επιχειρήσεις που επλήγησαν οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορωνοϊού δύναται να παρατείνεται η προθεσμία καταβολής και να αναστέλλονται η είσπραξη βεβαιωμένων οφειλών στις Δ.Ο.Υ ή τα Ελεγκτικά Κέντρα...». Η έκτακτη ρύθμιση που εισάγεται με την ΠΝΠ ισχύει και για τις οφειλές προς τους δήμους, ενώ ήδη το Υπουργείο Οικονομικών εξέδωσε την Απόφαση 1053/2020 (ΦΕΚ Β' 949), προκειμένου να υλοποιήσει τη ρύθμιση.

Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.1 της ίδιας ΠΝΠ «Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εργασίας... δύναται να παρατείνεται η προθεσμία καταβολής ασφαλιστικών εισφορών, καθώς και οι προθεσμίες καταβολής των δόσεων ρυθμίσεων ή διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής ασφαλιστικών εισφορών, από επιχειρήσεις για τους απασχολούμενους μισθωτούς...».

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 37 παρ. 7 της από 20.3.2020 ΠΝΠ «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (ΦΕΚ Α'68/20.3.2020), αναστέλλεται η καταβολή μισθωμάτων σε δήμους για την ενοικίαση κυλικείων εντός σχολικών μονάδων, από την 1.3.2020 έως και την 31.5.2020.

Περαιτέρω, οι συμβάσεις εκμετάλλευσης σχολικών κυλικείων διέπονται από τις διατάξεις της αριθ. 64321/Δ4 (ΦΕΚ Β' 1003 30.5.2008) κοινής απόφασης των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Εσωτερικών. Οι εν θέματι συμβάσεις δεν υπάγονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις. Για το ύψος και τον τρόπο καταβολής των μισθωμάτων προβλέπονται τα ακόλουθα: Τα μισθώματα κατ'έτος καταβάλλονται σε τρεις (3) δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Το ύψος κάθε δόσης συναρτάται μεταξύ άλλων από τον αριθμό των φοιτώντων μαθητών κατά τις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις και από τις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου για την περίοδο που καλύπτει η κάθε δόση, τα οποία και βεβαιώνονται από τον Διευθυντή του σχολείου. Κατά συνέπεια, για το ύψος της τρέχουσας δόσης, εφαρμόζονται τα ανωτέρω.

Αναφορικά με τη λύση των υφιστάμενων συμβάσεων, θέτουμε υπόψη σας ότι οι μισθώσεις ισχύουν για εννέα χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Με δεδομένο ότι οι μισθώσεις εκμετάλλευσης σχολικών κυλικείων εξυπηρετούν αμιγώς και συναρτώνται άμεσα και αποκλειστικά με τη λειτουργία των σχολικών μονάδων, οποιαδήποτε νομοθετική πρωτοβουλία για κατ'εξαίρεση λύση ή τυχόν παράταση των συμβάσεων θα πρέπει να αναληφθεί δευτερευόντως με κριτήριο τη διάρκεια της προσωρινής αναστολής λειτουργίας των σχολείων και σε συνεργασία με το καθ'ύλην αρμόδιο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Γενικότερα, το Υπουργείο Εσωτερικών παρακολουθεί στενά την πορεία της κατάστασης και ανάλογα με τις εξελίξεις, είναι έτοιμο να εξετάσει τη θέσπιση πρόσθετων μέτρων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ