

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
Τ. 2810-338115-6
Φ. 2810-338126

Ηράκλειο 3 / 3 / 2020
Αρ. πρωτ.: 1228/3-3-2020
Σχετ.:

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ'
2131374154
dlpc@yna.gov.gr
ΚΟΙΝ:

ΘΕΜΑ: Απόψεις επί ερώτησης βουλευτή κ. Μαμουλάκη Χάρη.

ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρωτ. 3113.2/14053/2020/27-2-2020 έγγραφο ΥΝΑΝΠ.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, έχουμε να σας αναφέρουμε τα παρακάτω:
Στα πλαίσια εφαρμογής της στρατηγικής της για βέλτιστη αξιοποίηση όλων των διαθέσιμων πόρων, η νέα διοίκηση του Ο.Λ.Η. επανεξετάζει τις χρήσεις και τις αντίστοιχες παραχωρήσεις όλων των ακινήτων που ανήκουν στην ιδιοκτησία του οργανισμού. Βασικό στοιχείο της στρατηγικής του Ο.Λ.Η. είναι πλέον η εξωστρέφεια προς όλες τις κατευθύνσεις, με συμμετοχή σε όσο το δυνατόν περισσότερα ναυτιλιακά δρώμενα, αλλά και την ανάληψη ναυτιλιακών διοργανώσεων στην πόλη του Ηρακλείου. Στα πλαίσια υλοποίησης της ανωτέρω στρατηγικής κρίθηκε αναγκαία η δημιουργία ενός σύγχρονου συνεδριακού κέντρου. Το ακίνητο που συγκεντρώνει τα χαρακτηριστικά αυτά για να μετατραπεί σε συνεδριακό κέντρο είναι το ακίνητο του Θεατρικού Σταθμού, το οποίο ανήκει στην ιδιοκτησία του Ο.Λ.Η.

Το εν λόγω ακίνητο παραχωρούνταν στο Δήμο Ηρακλείου για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων. Ήδη ο Δήμος Ηρακλείου διαθέτει υπερσύγχρονο Πολιτιστικό Κέντρο, με οκτώ αίθουσες διαφόρων μεγεθών για τις ανάγκες του, το οποίο έχει τεθεί σε πλήρη λειτουργία από το 2019. Συνέπεια ίσως τούτου είναι και το γεγονός ότι ο Θεατρικός Σταθμός έχει ουσιαστικά εγκαταλειφθεί και οι κτιριακές υποδομές του βρίσκονται σε άσχημη κατάσταση.

Για τους ανωτέρω λόγους επικοινωνήσαμε στον Δήμο Ηρακλείου την πρόθεση μας να μην προβούμε σε ανανέωση της παραχώρησης του εν θέματι ακινήτου.

Αναφορικά με την παραχώρηση του ακινήτου τούτου στον Δήμο Ηρακλείου στα πλαίσια του επανακαθορισμού της Χερσαίας Ζώνης, σας επισημαίνουμε ότι το προηγούμενο Δ.Σ. του Ο.Λ.Η. στην απόφαση του με Αριθ. Απόφασης 4/13 ΔΣ ΟΛΗ Α.Ε. /30-07-2019, αποφάσισε να παραμείνουν εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένος ως νησίδες τα κάτωθι τμήματα:

1. Δεξαμενές Ο.Λ.Η.
2. Παλαιό ΚΤΕΛ
3. Θεατρικός Σταθμός
4. Λιμενικό Περίπτερο.

Ο σχεδιασμός της προηγούμενης κυβέρνησης για οριστική παραχώρηση του Θεατρικού Σταθμού στο Δήμο Ηρακλείου δεν συνάδει με τις κινήσεις της προηγούμενης διοίκησης του Ο.Λ.Η. καθόσον η απερχόμενη διοίκηση προέβει σε βραχυπρόθεσμη παραχώρηση του Θεατρικού Σταθμού στον Δήμο Ηρακλείου με λήξη την 31/1/2020, ενώ παράλληλα προχώρησε σε παραχώρηση του Παλαιού ΚΤΕΛ σε ιδιώτη.

Συνεπώς η πρόθεση της νέας διοίκησης του Ο.Λ.Η. να μην προχωρήσει εκ νέου σε παραχώρηση του Θεατρικού Σταθμού στον Δήμο Ηρακλείου σχετίζεται με τη στρατηγική της νέας διοίκησης για βέλτιστη αξιοποίηση των περιουσιακών της στοιχείων και μεγιστοποίηση της εξωστρέφειας του Ο.Λ.Η. με την προσέλκυση ναυτιλιακών διοργανώσεων/συνεδρίων και ουδαμώς σχετίζεται με την σχεδιαζόμενη ιδιωτικοποίηση του οργανισμού.

Παραμένουμε στη διάθεση σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνηση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ : ΑΡΧΕΙΟ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

