



Α. Π.: ΥΠΕΝ/ΔΛΜΑΥ/86955/537

Ημ/νία: 19/12/2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΜΑΡΜΑΡΩΝ &
ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΜΑΡΜΑΡΩΝ &
ΦΥΣΙΚΩΝ ΛΙΘΩΝ

ταχ. δ/ση : Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα
πληροφορίες : Δ. Λάμπου
e-mail : dlmay@prv.ypeka.gr
τηλ. : 213 1513335

Προς:

ΑΔΕΛΦΟΙ ΡΗΓΑ Α.Ε.Β.Ε.
Μαράθι
844 00 Πάρος

ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
Παρουκία Πάρου
844 00 Πάρος

Κοιν.:

Ειδική Γραμματεία Σώματος Επιθεωρητών
& Ελεγκτών ΥΠΕΝ
Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος
Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση υπαγωγής σε κατηγορία, του πετρώματος που απαντάται σε τρεις όμορους λατομικούς χώρους έκτασης 50.462 τ.μ. (ΛΧ1), 32.760 τ.μ. (ΛΧ2) και 48.467 τ.μ. (ΛΧ3), στη θέση "Τούρλες" τ.κ. Κώστου, δήμου Πάρου π.ε. Πάρου.

σχετ.: (α) Το με αριθμό ΔΛΜΑΥ-Α/Φ.ΑΔ.29.4/181600/3344/20.12.2017 έγγραφο της υπηρεσίας μας.
(β) Η με αριθμό 6/29.11.2018 (α.π. ΥΠΕΝ/ΓΔΟΠΥ:86955/584/30.11.2018) γνωμοδότηση του Ι.Γ.Μ.Ε.
(γ) Η με αριθμό Δ10/Α/Φ1033/23654/5321/2679/04.12.2007 απόφαση έγκρισης ενιαίας τεχνικής μελέτης εκμετάλλευσης των λατομικών χώρων του θέματος

Σας ενημερώνουμε για την έκδοση της ανωτέρω σχετικής (β) γνωμοδότησης του Ι.Γ.Μ.Ε. τα συμπεράσματα - προτάσεις της οποίας έχουν ως εξής:

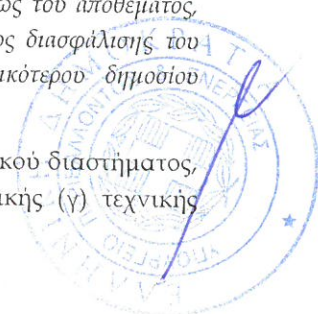
«Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία (και ιδίως της παρ.5(β) της παρούσας γνωμοδότησης), πληρούνται οι διατάξεις της παραγ. (8) του άρθρου 45 του Ν.4512/18 και το πέτρωμα που εκμεταλλεύεται η εταιρεία «Λατομεία Μαρμάρου Πάρου - Αδελφοί Ρήγα Α.Ε.Β.Ε.» στη θέση «ΤΟΥΡΛΕΣ» τ.κ. Κώστου, δήμου Πάρου π.ε. Πάρου μπορεί να καταταγεί στην κατηγορία των μαρμάρων και φυσικών λίθων (περίπτωση «α» παρ. 3 του άρθρου 43 του Ν.4512/18, Α'5).

Επιπροσθέτως για την ορθολογική εκμετάλλευση του εναπομείναντος αποθέματος μαρμάρου προτείνουμε τις παρακάτω ερευνητικές εργασίες κοιτασματολογικής προσέγγισης:

- 1) ειδική χαρτογράφηση σε κλίμακα 1:1000 με λιθοστρωματική ανάλυση στους χώρους ΛΧ1 και ΛΧ3 (θέση 3.1 & 3.2). Καταγραφή των λιθολογικών διαφοροποιήσεων-ζώνες εναλλαγής-(ασβεστο-πορφυροειδούς πέτρωμα-ακάθαρτο μάρμαρο-χλωριτικός αμιφιβολίτης, μαρμαρυγικός σχιστόλιθος).
- 2) τεκτονική ανάλυση εντός λατομικού χώρου (ρήγματα, διακλάσεις και βαθμός καταπόνησης του μαρμάρου)
- 3) γεωτρήσεις σε επιλεγμένες θέσεις για έλεγχο της προοπτικής ανάπτυξης του κοιτασματος μαρμάρου στο βάθος.

Σημειώνουμε ότι, οι παραπάνω ερευνητικές εργασίες θα πρέπει να συμπεριληφθούν από τούδε και στο εξής σε ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα σχεδίασης εκμετάλλευσης μέχρι εξαντλήσεως του αποθέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου με όρους πλήρους διασφάλισης του γειτονικού αρχαιολογικού χώρου, του εν γένει περιβάλλοντος και του γενικότερου δημόσιου συμφέροντος.»

Κατόπιν τούτων, θα πρέπει η εκμεταλλεύτρια εταιρεία εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, να υποβάλλει προς έγκριση στην υπηρεσία μας, προσάρτημα της σχετικής (γ) τεχνικής



μελέτης εκμετάλλευσης, στο οποίο θα περιγράφεται, αναλυτικά και με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, η υλοποίηση των προτάσεων του Ι.Γ.Μ.Ε., προκειμένου σε επόμενο στάδιο και υπό το πρίσμα ενός ολοκληρωμένου νέου σχεδιασμού της εκμετάλλευσης να υποβληθεί νέα τεχνική μελέτη που θα περιλαμβάνει και τα αποτελέσματα του ερευνητικού προγράμματος.

Περαιτέρω, για την έκδοση της υπόψη γνωμοδότησης εξετάστηκαν και στοιχεία παραγωγής - αξίας ογκομαρμάρου και λατύπης επί του δαπέδου. Από τη συγκριτική ανάλυση των δεδομένων παραγωγής ακατέργαστων όγκων μαρμάρου και λατύπης επί του δαπέδου των λατομείων, των οικονομικών παραστατικών της εκμεταλλεύτριας εταιρείας για τα έτη 2010-2017, του από 14.05.2002 πρακτικού επιτροπής προσδιορισμού του θεμιτού αναλογικού μισθώματος καθώς και των στοιχείων υπολογισμού των αναλογικών μισθωμάτων που αποδίδονται στο Δήμο Πάρου από την πώληση των εξορυσσόμενων υλικών, προκύπτει: «..., κατά λογική κρίση με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, ότι οι υπολογισμοί τιμών με βάση το με ημερομηνία έκδοσης 14-5-2002 Πρακτικό της προαναφερθείσας Επιτροπής είναι ανεπίκαιροι όχι μόνο για τα σημερινά δεδομένα αλλά και για τα επόμενα δύο με τρία έτη από την ημερομηνία έκδοσης του Πρακτικού (14-5-2002) για το έτος 2000.... ».

Ως εκ τούτου, ο Δήμος Πάρου, παρακαλείται για τις σχετικές ενέργειες αρμοδιότητάς του, με βάση τα αναφερόμενα συνοπτικά ανωτέρω και εκτενώς στο κεφάλαιο 5 της υπόψη γνωμοδότησης του Ι.Γ.Μ.Ε., το σώμα της οποίας θα αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης

Σπυρίδων ΤΖΙΜΑΣ

Μ. ΜΑΣΤΟΡΑΝΤΩΝΑΚΗ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝ.	☐ Γ.Γ. Ενέργειας & ΟΠΥ ☐ Γενική Δ/νοη ΟΠΥ ☒ ΔΛΜΑΥ/Α(2)
----------------	--