



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΔΑΤΩΝ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ, ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ,
ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ :Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Μεσογείων 119, 101 92 Αθήνα
(Ηλ. ταχυδρομείο: vouli1@prv.ypoka.gr)**

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Αλκμάνος, 11528 Αθήνα

Πληροφορίες : Μ. Βλάχου

Τηλέφωνο : 2131512109

Δ/ση ηλ. ταχυδρομείου: m.vlachou@prv.ypoka.gr

ΘΕΜΑ : Ερώτηση 1504/24-10-2019

Σε απάντηση της εν θέματι 1504/24-10-2019 ερώτησης, ενημερώνουμε τα εξής:

Ο δασικός χάρτης αποτελεί κτηματογραφικό διάγραμμα που απεικονίζει τις εκτάσεις στις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Αποτυπώνει τη μεταβολή της χρήσης των οικοσυστημάτων ανεξάρτητα από τους λόγους που οδήγησαν σε αυτή (νομίμως ή μη). Σύννομες υφιστάμενες χρήσεις γης, δεν αναιρούνται και δεν επιβάλλονται κυρώσεις απορρέουσες από τη δασική νομοθεσία.

Διοικητικές πράξεις που αναδεικνύουν νομική εξαίρεση από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, αποτυπώνονται στο δασικό χάρτη και μετά την κύρωσή του, με ρητή πρόβλεψη στο άρθρο 20 παρ. 1 ν. 3889/10 όπως ισχύει, με αναμόρφωση κυρωμένου δασικού χάρτη εξαιτίας διοικητικών πράξεων που όφειλαν να συμπεριληφθούν ή εσφαλμένα αποτυπώθηκαν σε αυτόν. Σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο κατάρτισης έως και την κύρωση του δασικού χάρτη, πράξεις της διοίκησης που είτε έχουν εκδοθεί, σύννομα, σε εφαρμογή κείμενων διατάξεων της δασικής νομοθεσίας, συμπεριλαμβανομένων και αυτών της αγροτικής νομοθεσίας (όπως σχετικώς έχει καθοριστεί από τις οικείες διατάξεις και τις σχετικές εγκύκλιες διαταγές) και δεν έχουν ανακληθεί ή ακυρωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο ή λόγο, είτε δεν πάσχουν ακυρότητας, είναι σε ισχύ και δεν ανατρέπονται από τον δασικό χάρτη.

Σε ότι δε αφορά τις λεγόμενες εποικιστικές εκτάσεις και για την απόδοσή τους στο δασικό χάρτη λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις του ν. 4061/2012 που ορίστηκε ότι: "Οι διατάξεις του παρόντος νόμου δεν εφαρμόζονται σε ανταλλάξιμες εκτάσεις, δάση, δασικές ή αναδασωτέες εκτάσεις, προστατευόμενες περιοχές των άρθρων 18 και 19 του Ν. 1650/1986 (Α' 160), χώρους και ζώνες μνημείων που προστατεύονται από την αρχαιολογική υπηρεσία, αιγιαλό και παραλίες, όπως ορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Α' 285), καθώς και σε άλλες προστατευόμενες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, περιοχές". Κατά συνέπεια όλες οι εκτάσεις με δασικό χαρακτήρα και αυτές που έχουν κηρυχθεί αναδασωτέες, διαχειρίζονται και προστατεύονται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και δε διέπονται από το ειδικό καθεστώς διοίκησης και διαχείρισής τους σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής

νομοθεσίας (ως δασικές εποικιστικές εκτάσεις). Αυτά έγιναν γνωστά στις δασικές υπηρεσίες με την 169536/1516 /19-4-2012 (ΑΔΑ: Β4ΩΜ0-ΜΥΛ) εγκύκλια οδηγία.

Επίσης με την με αριθ. 171460/2421/19-6-2012 (ΑΔΑ: Β4ΛΤ0-ΖΑΩ) “Διευκρινήσεις επί της εφαρμογής διατάξεων του νόμου 4061/2012 (66/Α’)” κατέστη σαφές ότι “για τη διακρίβωση του χαρακτήρα των ανωτέρω εκτάσεων, ερευνάται η εικόνα των παλαιότερων και των εν συνεχεία νεότερων Α/Φ που διαθέτει η δασική υπηρεσία, εν συνδυασμό με τα στοιχεία της αυτοψίας που θα πραγματοποιηθεί για την έκδοση της πράξης χαρακτηρισμού. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί απώλεια της δασικής μορφής, ζητείται να δικαιολογηθεί αυτή, βάσει του τίτλου ή της διοικητικής πράξης που απέρρευσαν από την εποικιστική νομοθεσία.”, ενώ με την παρ. 17 αρθ. 36 αυτού ορίστηκε ότι “Δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας διαθέσιμα ή κοινόχρηστα ακίνητα δασικού χαρακτήρα που διατέθηκαν ως κληροτεμάχια και εκχερσώθηκαν για το λόγο αυτόν πριν την ισχύ του παρόντος νόμου, καθώς και εκτάσεις δασικού και χορτολιβαδικού χαρακτήρα της περίπτωσης α’ της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, που περιελήφθησαν στον κτηματολογικό πίνακα κυρωμένου αναδασμού του άρθρου 15 του ν. 647/ 1977 (Α’ 242) και έχουν αποδοθεί σε δικαιούχους. Διοικητικές πράξεις που εκδόθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας για την προστασία τους ανακαλούνται. (Όπως προστέθηκε με την παρ.2 Άρθρο 49 ΝΟΜΟΣ 4280/2014 και ισχύει από 8/8/2014).

Ο Δασικός χάρτης δεν αποτελεί θεματικό χάρτη χρήσεων γης, ώστε να αποτυπώνει τη δυνατότητα επιλεξιμότητας εκτάσεων, συνεπώς, στην περίπτωση που οι επιδοτήσεις, αφορούν σε σύννομες χρήσεις γης, δεν επηρεάζονται από το δασικό χάρτη.

Στα πλαίσια του νομοθετικού έργου, ρυθμίστηκαν και ρυθμίζονται τα θέματα που αναδεικνύονται μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών και έχει δημιουργηθεί και λειτουργεί απρόσκοπτα το θεσμικό πλαίσιο και τα κατάλληλα εργαλεία για την επίλυσή τους. Οι περιπτώσεις των αγρών που είχαν δασική μορφή και προκειμένου να περιέλθουν οι εκτάσεις αυτές σε καθεστώς νόμιμης χρήσης, αντιμετωπίζονται είτε με τις διατάξεις του άρθρου 47 του ν. 998/1979 ως ισχύει, που αφορά στην εξαγορά των αγρών που προέκυψαν από εκχέρωση πριν την ισχύ του Συντάγματος του 1975, είτε με τη διάταξη του άρθρου 47B του ν. 998/1979 ως ισχύει, που αφορά στην έκδοση απόφασης έγκρισης επέμβασης των εκτάσεων που εκχερσώθηκαν για γεωργική εκμετάλλευση μετά την 11η-6-1975 και ως την 7η Μαρτίου 2007 χωρίς άδεια από τη δασική υπηρεσία, και διατηρούν τη χρήση αυτή μέχρι σήμερα. Τα εργαλεία που αφορούν την τακτοποίηση των μη σύννομων εκμεταλλεύσεων περιγράφονται στο εγχειρίδιο του ΥΠΕΝ «ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΟΠΕΚΕΠΕ 2018».

Από τα διαλαμβανόμενα στο 647/273241/13-1-2020 έγγραφο του τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του ΥΠΑΤ, προκύπτει ότι όσες εκτάσεις εμφανίζονται στο δασικό χάρτη ως υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας είναι εξολοκλήρου μη σύννομες εκμεταλλεύσεις και για το λόγω αυτό έχουν περικοπεί τα δικαιούμενα ποσά πληρωμής, αφού οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν ενεργοποιήσει τα εργαλεία τακτοποίησης. Αν σε σύννομες εκμεταλλεύσεις έχουν περικοπεί ενισχύσεις, αυτό αποτελεί αρμοδιότητα απάντησης από τον ΟΠΕΚΕΠΕ.

Εκτάσεις, λοιπόν, που παρουσιάζονται ως δασικού χαρακτήρα ενώ εν τοις πράγμασι αποτελούν κλήρους, τελούν δηλ. σε καθεστώς νόμιμης αλλαγής χρήσης, δεν υπάρχει αντικείμενο ανατροπής του περιεχομένου του δασικού χάρτη, ο οποίος έχει καταγράψει μια πραγματική κατάσταση, που δικαιολογείται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας όπως ισχύουν. Η αναμόρφωση του δασικού χάρτη με την απεικόνιση των κλήρων του εποικισμού, θα πραγματοποιηθεί όταν αυτοί εξασφαλιστούν γεωχωρικά σε συνεργασία με τις

αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΑΤ. Μέχρι τότε οι δασικές υπηρεσίες, ελέγχοντας τα στοιχεία που κάθε φορά τους προσκομίζονται, δεν επιβάλλουν κυρώσεις, προερχόμενες εκ της δασικής νομοθεσίας, στις σύννομες εκμεταλλεύσεις.

Με την ανάρτηση του δασικού χάρτη και την ολοκλήρωση των διαδικασιών έως και την κύρωσή του, επιταχύνεται ο χρόνος εφαρμογής των λοιπών διατάξεων της δασικής νομοθεσίας, εν προκειμένω των άρθρων 47, 47B όπως ισχύει, για εκτάσεις που απώλεσαν τη δασική βλάστηση και αποδόθηκαν χωρίς άδεια της δασικής αρχής σε αγροτική, ή του αρθ. 67 για δασωμένους αγρούς καθώς και των επιτρεπτών επεμβάσεων του έκτου κεφαλαίου του νόμου 998/1979.

Εν κατακλείδι, ενημερώνουμε ότι ο δασικός χάρτης δεν πραγματεύεται και δε διερευνά θεματικά αντικείμενα, ούτε απεικονίζει εξειδικευμένες χρήσεις γης.

Γενικώς η διαφύλαξη των ανανεώσιμων φυσικών πόρων, που αποτελούν τα δάση, οι δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις και η διασφάλιση του Δημοσίου Συμφέροντος σ' αυτούς, εξασφαλίζεται με τη συμπερίληψή τους στο δασικό χάρτη και επί των εκτάσεων που χαρτογραφούνται σ' αυτόν εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής αλλά και της λοιπής εν γένει νομοθεσίας, όπως κατά περίπτωση οφείλεται.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Σ. ΤΣΙΛΙΚΟΥΝΑΣ