



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας: 115 23 Αθήνα
Πληροφορίες: Ν. Μυλωνάς
Τηλέφωνα: 213-1513811
FAX: 213-1513512
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

Αθήνα, 4/3/2020

Αρ. Πρωτ. 98591/1776

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΚΟΙΝ.:

- 1. Βουλευτή κ. Βιλιάρδο Βασίλειο**
- 2. Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων**
- 3. Υπουργείο Οικονομικών**
- 4. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 798/20-9-2019 Ερώτηση

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Ερώτησης** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Βιλιάρδο Βασίλειο και διαβιβάστηκε στο ΥΠΕΝ με το υπ' αρ. πρωτ. 547/236543/29-10-2019 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και ειδικότερα ως προς την παρακολούθηση της υλοποίησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου, τη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών για τις εξειδικεύσεις του και τα προγράμματα εφαρμογής του, σας γνωστοποιούμε ότι:

Για την ευρύτερη περιοχή του Ελαιώνα, στην οποία εντάσσεται η Λαχαναγορά, ισχύει το από 20.9.1995 Π.Δ/γμα (Δ' 1049) με το οποίο εγκρίθηκε το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής και καθορίστηκαν χρήσεις γης, όροι και περιορισμοί δόμησης και μεταβατικές διατάξεις. Βάσει της παρ. 7, του αρ. 6 αυτού του Π.Δ/τος (όπως ισχύει), με την υπ' αριθμ. 51538/8-12-04 Υπ. ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ Δ 1192/21.12.04) Απόφαση, εγκρίθηκε η τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης στην Κεντρική Αγορά Αθηνών, λαμβάνοντας υπ' όψη την 2/συν.19/6.10.2004 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας. Στη συνέχεια, κρίθηκε ότι η παραπάνω Απόφαση δεν επαρκεί για να καλύψει τις πολλαπλές ανάγκες και την ποικιλία των δραστηριοτήτων που ασκούνται στην Κεντρική Αγορά, και ως εκ τούτου, με την υπ' αριθμ. 23479 Απόφαση, εγκρίθηκε η τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αρ. 51538/8-12-2004 Απόφασης (ΦΕΚ ΑΑΠ 175/28-5-2014), μετά από την 5/συν 19/20-12-2013 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

Σύμφωνα με την Εισήγηση της άνωθεν Γνωμοδότησης ΕΕ του ΟΡΣΑ: «Οι επιπλέον χρήσεις που δόθηκαν στην Κεντρική Αγορά, εμπλούτισαν και εξορθολόγησαν την λειτουργία της Κεντρικής Αγοράς, οδηγώντας σε μια πιο ολοκληρωμένη προσέγγιση οργάνωσής της, στα πλαίσια των κατευθύνσεων οργάνωσης των Επιχειρηματικών Πάρκων (Ν 3982/ 2011). Οι προσθήκες/τροποποιήσεις εξυπηρετούν λόγους δημόσιας υγείας, βιωσιμότητας και συμπίεσης του συνολικού κόστους (θετικό για όλους τους συνδεδεμένους με την εμπορική αλυσίδα, από τον χονδρέμπορο μέχρι τον τελικό καταναλωτή) αλλά και λειτουργικότητας τόσο των επιμέρους χονδρεμπορικών μονάδων όσο και της Κεντρικής Αγοράς Αθηνών συνολικά. Δεδομένου δε ότι η ΚΑΑ αποτελεί δραστηριότητα κοινής ωφελείας - όπως αναφέρεται στο ΠΔ 406/1998 ΦΕΚ 286Α -, η καλύτερη λειτουργικότητά της έχει ευρύτερη, δημόσια διάσταση». Όπως αναφέρεται και στο κείμενο της Ερώτησης, με τις προσθήκες οι οποίες έχουν γίνει η Λαχαναγορά μπορεί να μετεξελιχθεί σε ολοκληρωμένο πάρκο τροφίμων ή/και σε επιχειρηματικό κέντρο αγροδιατροφής».

Επιπλέον, σύμφωνα με το Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας (ν. 4277/2014), ο Ελαιώνας αποτελεί βασικό πόλο ανάπτυξης και όσον αφορά στην Πολεοδομική του Οργάνωση, «για τον Ελαιώνα προβλέπεται η αναβάθμισή του, προκειμένου να αναδειχθεί ως προνομιακή «ενδιάμεση ζώνη» με ισχυρές αναπτυξιακές προοπτικές, η οποία υποστηρίζεται από τους ακόλουθους στρατηγικούς στόχους και αρχές πολιτικής, μεταξύ αυτών και η Βελτίωση των όρων εγκατάστασης και λειτουργίας βασικών μητροπολιτικών λειτουργιών και υποδομών, για τις οποίες ο Ελαιώνας λειτουργεί ως κύριος υποδοχέας».

Αναφορικά με το τρίτο επιμέρους ερώτημα, σας ενημερώνουμε ότι στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΝ δεν έχει υποβληθεί αίτημα από τον ΟΚΑΑ το οποίο να σχετίζεται με μετεγκατάσταση της Λαχαναγοράς.

Ο Υφυπουργός

Δημήτριος Οικονόμου

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 0
Σ ύ ν ο λ ο Σελίδων: 2