



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αμαλίας 12
Τ.Κ. 105 57 - Αθήνα
Τηλ.: 210 3736306
FAX : 210 3229558
Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Αθήνα, 14.02.2020

Α.Π. Τ.Κ.Ε. : 85

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Γιάννη Αντωνιάδη
2. Υπουργείο Οικονομικών
- Γρ. Υπουργού

Θέμα: «Οξύ το πρόβλημα εύρεσης στέγης από φοιτητές, εργαζομένους κάθε κατηγορίας, κ.α. λόγω της ραγδαίας αύξησης στη διάθεση ακινήτων μόνο για βραχυχρόνια μίσθωση (τύπου AirBNB)».

Σχετ.: Η με Α.Π. 3731/03.01.2020 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Γιάννης Αντωνιάδης, σας γνωρίζουμε ότι οι βραχυχρόνιες μισθώσεις μέσα από ηλεκτρονικές πλατφόρμες αποτελούν μια σχετικά νέα επιχειρηματική δραστηριότητα που έχει κορυφωθεί τα τελευταία χρόνια στη χώρα μας, ενώ διεθνώς έχει προκαλέσει ιδιαίτερη αίσθηση, με θετικές προοπτικές, έχοντας ωστόσο δημιουργήσει σε πολλές περιπτώσεις ιδιαίτερο προβληματισμό. Είναι σαφές ότι η ρύθμιση και η λειτουργία των βραχυχρόνιων μισθώσεων μέσα από ηλεκτρονικές πλατφόρμες στην χώρα μας καθυστέρησε σημαντικά με αποτέλεσμα να δημιουργηθούν πολλές φορολογικές, κοινωνικές και επιχειρηματικές δυσχέρειες για αρκετά χρόνια.

Ξεκάθαρη βούληση της ελληνικής κυβέρνησης είναι η εύρυθμη λειτουργία της οικονομίας αυτής εντός ενός δίκαιου και αποτελεσματικού πλαισίου που θα καλύπτει τις κοινωνικές, επιχειρηματικές και περιβαλλοντικές ανάγκες, με στόχο τη διασφάλιση του ανταγωνισμού στον τουριστικό κλάδο.

Το Υπουργείο Τουρισμού αξιολογεί με ιδιαίτερη προσοχή τις αποφάσεις των ελληνικών δικαστηρίων καθώς και την προδικαστική απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Απόφαση της 19^{ης} Δεκεμβρίου C-390/18) και βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με τις εταιρείες – ηλεκτρονικές πλατφόρμες και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους προκειμένου να προχωρήσει με τα συναρμόδια υπουργεία στις

απαιτούμενες ενέργειες για την κατάρτιση νομοθετικού πλαισίου, εκσυγχρονίζοντας τον ν.4446/2016 (Α'240), το οποίο θα ρυθμίζει την αγορά των βραχυχρόνιων μισθώσεων με στόχο την προστασία του τουριστικού προϊόντος, της κοινωνίας και της ελληνικής οικονομίας.

Ακριβές Αντίγραφο
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Σουζάνα Σαμιώτη

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΘΕΟΧΑΡΗΣ (ΧΑΡΗΣ) ΘΕΟΧΑΡΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφείο Υπουργού
Σελίδες απάντησης: (2),
Σελίδες συνημμένων: (0)
Σύνολο Σελίδων: (2)