



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αν. Φ. 16

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Αικατερίνη Μονογυιού

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 558/16.1.2020 Αναφορά με θέμα:
«Γραφειοκρατικά κωλύματα στην επισκευή και αξιοποίηση κτηρίων του ιστορικού τόπου
Ερμουπόλεως Σύρου»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 558/16.1.2020 Αναφοράς της Βουλευτού κας Αικατερίνης Μονογυιού και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, δια των Υπηρεσιών του, εκπληρώνει την απορρέουσα ευθέως εκ του Συντάγματος υποχρέωση του Κράτους περί προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος, για τη διαφύλαξη του οποίου οφείλει να λαμβάνει ιδιαίτερα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα. Σε εφαρμογή της ανωτέρω συνταγματικής επιταγής, ο Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, θεσπίζει το πλέγμα προστασίας αρχαίων και νεώτερων μνημείων, καθώς και περιοχών χαρακτηρισμένων ως αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών τόπων.

Η αποτελεσματική εφαρμογή των ιδιαίτερων μέτρων προστασίας εξασφαλίζεται με τη θέσπιση υποχρέωσης λήψης προηγούμενης έγκρισης από τις Υπηρεσίες προστασίας του ΥΠΠΟΑ, μετά από γνώμη του αρμοδίου γνωμοδοτικού οργάνου, για την εκτέλεση οποιαδήποτε επέμβασης ή ενέργειας επί ακινήτου χαρακτηρισμένου ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου ή εντός ιστορικού τόπου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002. Η αυξημένη ένταση της υποχρέωσης προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος και η συνακόλουθη προεξέχουσα αρμοδιότητα του ΥΠΠΟΑ, όπως έχουν εμπλουτιστεί ερμηνευτικά από τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, διασφαλίζονται ρητώς από το νομοθέτη που όρισε ότι οι εν λόγω εγκρίσεις προηγούνται από τις άδειες άλλων αρχών που αφορούν την επιχείρηση ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στις περιπτώσεις αυτές.

Επισημαίνεται ότι στο αρ. 73 παρ. 12 του Ν. 3028/2002 ρητώς ορίζεται ότι, προκειμένου περί ακινήτων ή εκτάσεων πολλαπλώς χαρακτηρισμένων, ήτοι δυνάμει διατάξεων περί προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς και δυνάμει περιβαλλοντικών/πολεοδομικών διατάξεων (πχ. ακίνητο χαρακτηρισμένο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο από το ΥΠΠΟΑ και ως διατηρητέο κτήριο από το ΥΠΠΕΝ, ή αντίστοιχα έκταση χαρακτηρισμένη ως ιστορικός τόπος και παραδοσιακός οικισμός), υπερισχύουν οι διατάξεις του αρχαιολογικού νόμου.

Εκ των ανωτέρω καθίσταται εύληπτη η πρόκριση που επιφυλάσσει ο νομοθέτης υπέρ της προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, με τα κριτήρια, τις διαδικασίες και τα όργανα που έχει προς τούτο θεσπίσει, έναντι οποιουδήποτε άλλου ρυθμιστικού πλαισίου,

καθώς και η υποχρέωση των θεσμοθετημένων οργάνων προστασίας του ΥΠΠΟΑ να τηρούν απαρέγκλιτα τις προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες, ανεξαρτήτως αν σε ορισμένες περιπτώσεις υπάρχει συντρέχουσα αρμοδιότητα με άλλους φορείς. Ως εκ τούτου, η αρμοδιότητα των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής, όπως πηγάζει από τις διατάξεις του Ν. 4495/2017 και αφορά τη ρύθμιση θεμάτων από πολεοδομικής σκοπιάς, έπεται της αρμοδιότητας των Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ και, κατ' επέκταση, των οικείων γνωμοδοτικών οργάνων, ήτοι των Τοπικών Συμβουλίων Μνημείων.

Επομένως, η πρόταση να επιλαμβάνονται υποθέσεων που αφορούν σε κτήρια μη χαρακτηρισμένα από το ΥΠΠΟΑ, που δεν είναι παλιότερα της εκατονταετίας, μόνο τα Τοπικά Συμβούλια Αρχιτεκτονικής, δεν μπορεί να γίνει δεκτή, διότι, σε περίπτωση που τα εν λόγω κτήρια βρίσκονται εντός ιστορικού τόπου, θα καταργούνταν εν τοις πράγμασι η σχετική αρμοδιότητα ελέγχου από τις αρμόδιες περιφερειακές Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ και τα Τοπικά Συμβούλια Μνημείων, όπως προβλέπονται. Το εκ του νόμου μη επιτρεπτό της ανωτέρω πρότασης δε θα θεραπεύετο ούτε με τον εμπλουτισμό της σύνθεσης των ΤΣΑ με αρχιτέκτονα μηχανικό, εκπρόσωπο του ΥΠΠΟΑ. Τα ανωτέρω, βεβαίως, ισχύουν και στην περίπτωση που η υπόθεση αφορά σε κτήριο χαρακτηρισμένο ως νεώτερο μνημείο ή που ανάγεται στην περίοδο προγενέστερα της τελευταίας εκατονταετίας, όπου εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3028/2002.

Σημειώνεται ότι σε ό,τι αφορά τις προβλεπόμενες από το νόμο προθεσμίες για την παροχή σχετικής έγκρισης από το ΥΠΠΟΑ, έπεται από γνώμη του οικείου γνωμοδοτικού οργάνου, το άρθρο 10 παρ. 4 του Ν. 3028/2002 ορίζει για την περίπτωση μνημείων ότι αυτή δίδεται το αργότερο εντός τριών μηνών από τη σχετική αίτηση, ενώ το άρθρο 14 παρ. 4, προκειμένου για ιστορικούς τόπους και αρχαιολογικούς χώρους, εντός εξήντα ημερών για οποιαδήποτε επέμβαση και εντός δέκα για αλλαγή χρήσης. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 10α της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20-01-2004 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 70 Β'/20-01-2004), τα Τοπικά Συμβούλια Μνημείων συνεδριάζουν μια φορά το μήνα και γνωμοδοτούν για όλα τα θέματα που παραπέμπονται σε αυτά από τις κεντρικές, περιφερειακές και ειδικές περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Σε κάθε περίπτωση η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού προτίθεται να συγκαλέσει ευρεία σύσκεψη για τα θέματα των καθυστερήσεων, που αναφέρονται στην επιστολή του κ. Αντιπεριφερειάρχη, προκειμένου να υπάρξει συντονισμός των αναφερόμενων αρρυθμιών.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΥΝΜΤΕ Αττικής

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικού Έργου και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΛΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΗΡ-ΕΛΕΝΗ