



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αθήνα, 20.12.2019
Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 1625/1959770

ΠΡΟΣ:

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός
Πληροφορίες: Ε. Ανδρεδάκη
Τηλέφωνο: 210 6505840
Ηλ. Ταχυδρομείο: eandreda@ktimatologio.gr

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Email: youli1@prv.ypeka.gr

Θέμα: Η υπ' αριθμ. 2491/10.12.2019, Ερώτηση του Βουλευτού κου Γ. Στύλιου, με θέμα
«Προβλήματα στην παράταση για τα αδήλωτα ακίνητα και για τα λάθη των
εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Τριάντα Πέντε (35) περιοχές μένουν εκτός»

Σε απάντηση του εν θέματι ερωτήματος, σας εκθέτουμε τα εξής:

Η προθεσμία διόρθωσης των αρχικών κτηματολογικών εγγραφών κατά τον νόμο 2664/1998 είχε αρχικά οριστεί ως πενταετής και με διαδοχικές τροποποιήσεις κατέστη δεκατετραετής (14 ετής) και περαιτέρω προβλέφθηκε εννιάμηνη παράταση (άρθρο 18 του ν. 4551/2018) για τις περιοχές που η παραπάνω προθεσμία έληγε εντός του έτους 2018. Όλες οι προαναφερόμενες προθεσμίες και παρατάσεις ίσχυσαν κανονικά και οι κτηματολογικές εγγραφές οριστικοποιήθηκαν στις οικείες περιοχές. Με τον ορισμό της 31.12.2020 ως καταληκτικής ημερομηνίας για την οριστικοποίηση των εγγραφών στο σύνολο των κτηματογραφημένων περιοχών για τις οποίες αυτό δεν είχε επισυμβεί μέχρι και την 30.11.2018, επιχειρείται η ενιαία αντιμετώπιση του θέματος και η καθολική επέλευση των προβλεπόμενων έννομων αποτελεσμάτων σε όλη την επικράτεια για λόγους ασφάλειας δικαίου.

Ο Φορέας «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δεν διαθέτει εκ του νόμου νομοθετική πρωτοβουλία για τα συναφή ζητήματα.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε επί πλέον διευκρίνιση ή πληροφορία.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Σταθάκης Δημήτριος