



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Χ. Κυρλιγκίτση
Τηλέφωνο : 210 3235114
FAX : 210 3235135
e-mail : c.kyrligkitsi@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Δ. Σταμενίτη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 267/24.10.19 αναφορά

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 267/24.10.19 αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Δ. Σταμενίτης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Η Κ.Υ. Πέλλας κατά την πρώτη φάση κτηματογράφησης των αρχικών δηλώσεων του Εθνικού Κτηματολογίου Αλμωπίας της Π.Ε. Πέλλας, το έτος 2016 κατέθεσε δηλώσεις ιδιοκτησίας που εμπίπτουν στην γεωγραφική περιφέρεια της Αλμωπίας για 46 καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα (ΑΒΚ), για 1.281 καταγεγραμμένα Ανταλλάξιμα κτήματα (ΑΚ), και παράλληλα δηλώσεις ιδιοκτησίας κοινόχρηστων πραγμάτων βάσει Αποφάσεων για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (π.χ. δρόμοι) καθώς και δηλώσεις ιδιοκτησίας κοινοχρήστων πραγμάτων βάσει νόμων (ρέματα, δρόμοι κ.λ.π).

Κατά την δεύτερη φάση της ανάρτησης των προσωρινών στοιχείων του Εθνικού Κτηματολογίου κατατέθηκαν ενστάσεις για δικαιώματα του Δημοσίου που δεν καταχωρήθηκαν στην Κ.Υ. Πέλλας ενώ παράλληλα παρελήφθησαν και συνεχίζουν να λαμβάνονται ενστάσεις ιδιωτών που κοινοποιούνται στην Κ.Υ. Πέλλας είτε για δικαιώματα που έχουν καταχωρηθεί στο Υπουργείο Οικονομικών είτε καταχωρήθηκαν με την ένδειξη «ΑΓΝΩΣΤΟΥ» ιδιοκτήτη. Στην παρούσα περίοδο εξετάζονται από τις επιτροπές ενστάσεων, οι ενστάσεις ολόκληρης της περιοχής Αλμωπίας στη Θεσσαλονίκη. Για όλα τα παραπάνω δικαιώματα που εμπλέκεται η Κ.Υ. Πέλλας στη διαδικασία αυτή, κατατίθενται υπομνήματα, μαζί με σχετικά στοιχεία από τους φακέλους των κτημάτων της Κ.Υ. Πέλλας, για την καλύτερη προστασία των δικαιωμάτων του Δημοσίου.

Η πλειοψηφία των κτημάτων αφορά αγροτικά ανταλλάξιμα κτήματα (368 κτήματα στην κτηματική περιοχή Γαρεφείου και 744 κτήματα στην κτηματική περιοχή Προμάχων) στα οποία οι σημερινοί

κάτοχοι δεν έχουν τις προϋποθέσεις για απ' ευθείας εξαγορά των κτημάτων, βάσει του άρθρου 1 Ν. 357/1976 "Περί επιταχύνσεως της ρευστοποιήσεως και εκκαθαρίσεως της ανταλλάξιμης περιουσίας".

Εξάλλου είναι γνωστό, ότι οι περιοχές που δεν έχουν ενταχθεί, μέχρι σήμερα, σε διανομή από τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, αντιμετωπίζουν μεγαλύτερα προβλήματα τόσο στην κατοχύρωση των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων όσο και στον ακριβή τοπογραφικό προσδιορισμό των κτημάτων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού, κ. Χ. Σταϊκούρα
2. Γραφείο Υφυπουργού, κ. Α. Βεσυρόπουλου
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέα Φορολ. Πολιτ. & Δημ. Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου