

Λάρισα 13/12/2019

Αρ. πρωτ. 55618/11-12-19

Προς**Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Οικονομικών Τ.Α. &
Αναπτυξιακής Πολιτικής
Δ/ση Οικονομικών Τ.Α.
Τμήμα Περιουσίας****ΘΕΜΑ : Κοινοβουλευτικός έλεγχος****ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 87911/10-12-2019 έγγραφό σας**

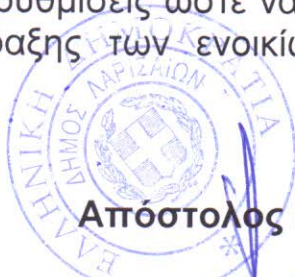
Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε ότι η λειτουργία των καταστημάτων στον οικισμό εργατικών κατοικιών «ΛΑΡΙΣΑ VII» και η δυνατότητα αξιοποίησής τους από το Δήμο Λαρισαίων είναι ένα χρονίζον πρόβλημα και αφορά πρωτίστως στην εξυπηρέτηση των κατοίκων του οικισμού.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 6 του αρ. 22 του Ν. 4315/2014 η παραχώρηση κατά χρήση ακινήτων ιδιοκτησίας του ΟΑΕΔ επιτρέπεται για την εξυπηρέτηση δραστηριοτήτων που αποφασίζονται από τον Δήμο και υλοποιούνται αποκλειστικά από αυτόν (δεν παρέχεται δηλαδή πλέον η δυνατότητα στον Δήμο να τα εκμισθώνει σε τρίτους).

Πρέπει να σημειώσουμε ότι ο Δήμος Λαρισαίων δαπανά σημαντικά ποσά για την συντήρηση των καταστημάτων, μονώσεις, βάψιμο κλπ. ενώ οι υπηρεσίες του Δήμου συνεχώς και αδιαλείπτως μεριμνούσαν και μεριμνούν για την ηλεκτροδότηση τη συντήρηση των κοινόχρηστων χώρων, του πρασίνου, της οδοποιίας καθώς και των πάσης φύσεως δικτύων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμού, κλπ).

Η δυνατότητα ενοικίασης των καταστημάτων και η είσπραξη των ενοικίων από το Δήμο θα βοηθούσε στην καλύτερη συντήρηση των καταστημάτων, κάποια εκ των οποίων αξιοποιεί ο Δήμος για τις ανάγκες των υπηρεσιών του και τα υπόλοιπα παραμένουν κενά ενώ θα μπορούσαν να ενοικιαστούν για εμπορικές χρήσεις που εξυπηρετούν τους κατοίκους.

Προς την κατεύθυνση της επίλυσης της εκκρεμότητας αυτής ο Δήμος Λαρισαίων σύντομα θα ζητήσει με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του να γίνουν οι απαραίτητες νομοθετικές ρυθμίσεις ώστε να του δοθεί η δυνατότητα ενοικίασης των καταστημάτων και είσπραξης των ενοικίων, λύση που θα εξυπηρετήσει τους κατοίκους του οικισμού.

**Απόστολος Καλογιάννης****Δήμαρχος Λαρισαίων**