



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 29

Ταχ. Κώδικας : 101 10 - Αθήνα

TELEFAX : 210 5203872

Πληροφορίες : Αλεξάνδρα ΣΤΕΦΑΝΟΥ

Τηλέφωνο : 2131516056,
2131516118

E-MAIL : ypertns@ypakp.gr

Αθήνα 13-12 -2019

Αριθ. Πρωτ.: 593

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Θέμα: Ρύθμιση μικροδανείων περιόδου 1995-2000 από τον τ. ΟΕΚ που βρίσκονται σε εκκρεμότητα.

ΣΧΕΤ.: *Η με αριθμ. πρωτ. 1980/18-11-2019 Ερώτηση*

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από τον βουλευτή κ. Μ. Χαρακόπουλο, σας πληροφορούμε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88Α /18.4.2013) ο ΟΑΕΔ καθίσταται καθολικός διάδοχος και υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργηθέντων ΝΠΔΔ ΟΕΚ και ΟΕΕ.

Συνεπώς ο ΟΑΕΔ ανέλαβε την παρακολούθηση και διαχείριση οφειλών δικαιούχων του πρώην ΟΕΚ στους οποίους είχε παραχωρηθεί εργατική κατοικία ή τους είχε χορηγηθεί στεγαστικό δάνειο. Τα στεγαστικά δάνεια του καταργηθέντος ΟΕΚ χωρίζονται σε δύο κατηγορίες:

- Δάνεια από κεφάλαια τραπεζών για αγορά και ανέγερση κατοικίας με επιδότηση του επιτοκίου.

- Δάνεια από ίδια κεφάλαια για αγορά, ανέγερση, αποπεράτωση, επέκταση και επισκευή κατοικίας

Από το χρόνο κατάργησης των Οργανισμών, με αφορμή ανάλογα αιτήματα μελετήθηκε διεξοδικά το ζήτημα της δυνατότητας παροχής διευκολύνσεων προς τους δικαιούχους που έλαβαν στεγαστική παροχή από τον πρώην ΟΕΚ και πραγματοποιήθηκαν αλληπάλληλες συναντήσεις μεταξύ των αρμοδίων υπηρεσιών προκειμένου να εξευρεθεί λύση στην κατεύθυνση διευκόλυνσης των δικαιούχων, εξετάζοντας την νομική βάση της παράτασης του χρόνου αποπληρωμής των δανείων, της ρύθμισης των ληξιπροθέσμων οφειλών και των τόκων υπερημερίας που τυχόν έχουν επιβαρυνθεί.

Συστάθηκε ομάδα εργασίας, με αντικείμενο την υποβολή προτάσεων για τη ρύθμιση οφειλών δικαιούχων δανειοληπτών εξ ιδίων κεφαλαίων του καταργηθέντος ΟΕΚ.

Μετά την υποβολή προτάσεων και τη σύμφωνη γνώμη του ΔΣ του ΟΑΕΔ εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 52246/317326.1.2018 (ΦΕΚ 539B/2018) Υπουργική Απόφαση σχετικά με ρυθμίσεις αποπληρωμής οφειλών δανειοληπτών που χορηγήθηκαν από ίδια κεφάλαια του καταργηθέντος ΟΕΚ, επιμήκυνση της διάρκειας αποπληρωμής τους, καθώς και ειδικές ρυθμίσεις για ευπαθείς ομάδες δικαιούχων.

Η διαχείριση των δανείων (δηλαδή η είσπραξη των δόσεων από τους δανειολήπτες και η απόδοσή τους στον πρώην ΟΕΚ) από ίδια κεφάλαια για αγορά, ανέγερση, αποπεράτωση, επέκταση και επισκευή κατοικίας είχε ανατεθεί -μέχρι το 2004- από τον πρώην ΟΕΚ στην Εθνική Τράπεζα και την Τράπεζα Μακεδονίας Θράκης (νυν Τράπεζα Πειραιώς).

Μετά την έκδοση της Υπουργικής Απόφασης και τη δημιουργία της ηλεκτρονικής πλατφόρμας για την υποβολή αιτήσεων από τους δανειολήπτες, πραγματοποιήθηκαν συναντήσεις εκπροσώπων του ΟΑΕΔ με εκπροσώπους της Εθνικής Τραπέζης και της Τραπέζης Πειραιώς για

την επίλυση των θεμάτων που ανέκυψαν προκειμένου για την εφαρμογή της Υ.Α. και την συστημική υποστήριξη της εφαρμογής των ρυθμίσεων.

Ειδικά για τις περιπτώσεις που μετά την υποβολή της αίτησης υπαγωγής στις ρυθμίσεις, καθορίζεται-εγκρίνεται νέο ποσό προς εξόφληση σε μηνιαίες δόσεις άτοκα και με 10ετη επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής του δανείου απαιτείται η παραμετροποίηση των συστημάτων.

Επιπλέον το τέταρτο Κεφάλαιο της Υ.Α. προβλέπει ρυθμίσεις για άνεργους, χαμηλά εισοδήματα και έχοντες αδυναμία πληρωμής.

1. Δανειολήπτης που αποδεδειγμένα εντάσσεται στην κατηγορία των **ανέργων**, δύναται με αιτιολογημένη αίτησή του προς το Δ.Σ. του ΟΑΕΔ, να ζητήσει την **εξαίρεσή του από την υποχρέωση καταβολής της μηνιαίας δόσης, για χρονικό διάστημα 6 μηνών**, επαναλαμβανόμενο καθ' όλη τη χρονική διάρκεια του δανείου, **μέχρι να συμπληρωθούν τρία έτη** συνολικά. Ο συνολικός χρόνος της εξαίρεσης από την καταβολή της δόσης, δεν υπολογίζεται και δεν προσμετράται στο χρόνο εξόφλησης του δανείου και δεν επιφέρει καμία άλλη συνέπεια σε βάρος του δανειολήπτη.

2. Δανειολήπτης που αποδεδειγμένα αδυνατεί να καταβάλλει τις μηνιαίες δόσεις του δανείου του δύναται με αιτιολογημένη αίτησή του προς το Δ.Σ. του ΟΑΕΔ, να ζητήσει την **εξαίρεση της καταβολής** για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, **την μείωση της δόσης και την αύξηση του χρόνου αποπληρωμής**.

3. Δανειολήπτης δύναται με αιτιολογημένη αίτησή του προς τον ΟΑΕΔ, προσκομίζοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά, να ενταχθεί στις παρακάτω ρυθμίσεις καταβολής ελάχιστης μηνιαίας δόσης, αναλόγως του συνολικού χρέους και του οικογενειακού εισοδήματος ήτοι:

α. Δανειολήπτης με συνολικό χρέος έως 26.000,00 € και με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 25.000,00 €, **καταβάλλει το 10%** του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος σε 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

β. Δανειολήπτης με συνολικό χρέος μεγαλύτερο των 26.000,00 € και με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 35.000,00 €, **καταβάλλει το 10%** του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος σε 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Ο ΟΑΕΔ, υποχρεούται να επανεξετάζει το ύψος του οικογενειακού εισοδήματος του δανειολήπτη που έχει ενταχθεί στην ως άνω ρύθμιση, κάθε δύο χρόνια, ή τυχόν ενωρίτερα εφ' όσον το αιτηθεί ο δανειολήπτης, προκειμένου να αναπροσαρμοστεί η μηνιαία δόση του.

Δανειολήπτης ανάλογα με το χρονικό διάστημα που εντάσσεται στην ως άνω ρύθμιση, καθώς και με το ύψος της ελάχιστης μηνιαίας δόσης, δικαιούται αντίστοιχης επιμήκυνσης του χρόνου αποπληρωμής, ακόμα και πέραν του προβλεπόμενου.

Δανειολήπτης που δεν έχει τα παραπάνω χαρακτηριστικά ένταξης στην ως άνω ρύθμιση, καταβάλλει την μηνιαία δόση όπως αυτή προκύπτει σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στις παραγράφους 3 και 4 του πέμπτου κεφαλαίου της παρούσας.

Για την παρακολούθηση της είσπραξης των δόσεων αποπληρωμής των δανείων των παραπάνω κατηγοριών από τις δύο Τράπεζες με τους νέους όρους, κρίθηκε αναγκαία η συνεργασία με τους αρμοδίους υπαλλήλους του Οργανισμού, έτσι ώστε τα μηχανογραφικά

συστήματα να ανταποκριθούν στα νέα δεδομένα και μετά την αποσαφήνιση των διαδικασιών και των επί μέρους ζητημάτων εφαρμογής των Υπουργικών Αποφάσεων, αναμένεται απάντηση από τις Τράπεζες ότι ολοκλήρωσαν τις απαιτούμενες παραμετροποιήσεις.

Στη συνέχεια, οι δανειολήπτες που έχουν υποβάλει αίτηση υπαγωγής στις ρυθμίσεις, θα ειδοποιηθούν να προσέλθουν στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΟΑΕΔ και σε όσους εκδοθούν εγκριτικές αποφάσεις υπαγωγής στις ρυθμίσεις θα δοθεί σχετική ενημέρωση για τον τρόπο παρακολούθησης και εξόφλησης του νέου ποσού του δανείου τους.

Το όγδοο Κεφάλαιο της Υ.Α. προβλέπει την επίλυση διαφωνιών και ενστάσεων κατά την εφαρμογή της απόφασης αυτής, από το Δ.Σ. του ΟΑΕΔ. Επομένως, τις περιπτώσεις των δανειοληπτών, που έχουν υποβάλει αίτηση υπαγωγής στις ρυθμίσεις και για τις οποίες ο προϊστάμενος της αρμόδιας υπηρεσίας του ΟΑΕΔ αδυνατεί να αποφασίσει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Υ.Α., το θέμα θα διαβιβάζεται αρμοδίως προκειμένου να τεθούν υπόψιν του ΔΣ του Οργανισμού και να ληφθεί η σχετική απόφαση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΒΡΟΥΤΣΗΣ