



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 98

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : atneke@culture.gr

ΠΡΟΣ: **Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Μαρία Αθανασίου
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 2081/21.11.2019 Ερώτηση με θέμα:
«Προστασία και συντήρηση αρχιτεκτονικής κληρονομιάς»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 2081/21.11.2019 Ερώτησης της Βουλευτού κας Μαρίας Αθανασίου, σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες και σε ό,τι αφορά το ΥΠ.ΠΟ.Α., σας γνωρίζουμε τα εξής:

Οι εργασίες συντήρησης, στερέωσης και προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου αποτελούν υποχρέωση του κυρίου ή νομέα αυτού, ο οποίος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», οφείλει να τις πραγματοποιήσει άμεσα και με δική του δαπάνη, υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού. Εφόσον η αρμόδια υπηρεσία κρίνει ότι καθυστερεί η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή στερέωσης για οποιονδήποτε λόγο ή ότι αυτές είναι ανεπαρκείς, μπορεί να λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα, διατηρώντας τη δυνατότητα να καταλογίζει το σύνολο ή μέρος της σχετικής δαπάνης σε βάρος των υποχρέων κατά τις σχετικές περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων διατάξεις.

Σημειώνεται ότι προκειμένου οι ιδιοκτήτες κινητών και ακινήτων χαρακτηρισμένων ως μνημείων να εκπληρώνουν επαρκέστερα τις ανωτέρω υποχρεώσεις τους, στο Ν. 3028/2002 προβλέπεται η παροχή σε αυτούς φορολογικών και άλλων οικονομικών κινήτρων. Επιπλέον, στο άρθρο 48 του Νόμου θεσπίζεται η δυνατότητα μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που δεν έχει καλυφθεί από το ακίνητο, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, και προβλέπεται η δυνατότητα παροχής επιπλέον κινήτρων στους κυρίους και νομείς κτηρίων που έχουν χαρακτηριστεί ως μνημεία από το ΥΠΠΟΑ ή ως διατηρητέα από το ΥΠΕΝ ή βρίσκονται εντός αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων ή παραδοσιακών οικισμών.

Με την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/397815/26997/22000/6423/23-08-2018 Υπουργική Απόφαση συγκροτήθηκε Επιτροπή που, μεταξύ άλλων, επεξεργάζεται την έκδοση του προβλεπόμενου στο άρθρο 47 παρ. 2 του Ν. 3028/2002 Προεδρικού Διατάγματος, με το οποίο θα προσδιορίζονται ειδικώς τα μέτρα με τα οποία θα παρέχονται οικονομικά κίνητρα ή ειδικές επιχορηγήσεις για τη συντήρηση, αναστήλωση και ανάδειξη προστατευόμενων κτηρίων από τους ιδιοκτήτες τους, καθώς και όλα τα μέτρα για την αποτελεσματικότερη εφαρμογή του πλαισίου προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς του Ν. 3028/2002 εν γένει.

Επισημαίνεται βεβαίως ότι το σχέδιο του Προεδρικού Διατάγματος υπάγεται στον έλεγχο του Υπουργείου Οικονομικών.

Θα πρέπει να επισημανθεί ότι η συμμόρφωση των Δήμων προς τις δικαστικές αποφάσεις που επιτάσσουν την άμεση αποκατάσταση επικίνδυνων διατηρητέων κτιρίων, επιβάλλεται από το Άρθρο 95 παρ. 5 του Συντάγματος. Εξάλλου, στο άρθρο 10 του ν. 3028/2002 απαριθμούνται οι περιπτώσεις που δεν απαιτείται έγκριση των υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών ή τεχνικού ή άλλου έργου στο εσωτερικό υφιστάμενου κτιρίου, υπό την προϋπόθεση ότι οι εργασίες δεν επιφέρουν τροποποιήσεις των όψεων αυτού και δεν περιλαμβάνουν εκσκαφές, και εργασιών αποκατάστασης βλάβης μνημείου σε περίπτωση επείγουσας ανάγκης για την αποτροπή άμεσου και σοβαρού κινδύνου.

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους οι υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ προβαίνουν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες και λαμβάνουν τα προβλεπόμενα διοικητικά ή ποινικά μέτρα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων συντήρησης από μέρους των κυρίων, νομέων και κατόχων ακινήτων μνημείων, αναλαμβάνοντας, κατά περίπτωση, οι ίδιες τις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης, ώστε να επιτυγχάνεται επαρκώς η συνταγματικώς προβλεπόμενη προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Επιπλέον ασκούν τον έλεγχο των μελετών αποκατάστασης, επανάχρησης, εγκατάστασης χρήσεων, κ.λπ. και παρέχουν εξειδικευμένη επιστημονική υποστήριξη στους ιδιώτες για την εκπόνηση των μελετών, ώστε αυτές να αποκτήσουν τον απαραίτητο βαθμό ωρίμανσης στην κατεύθυνση της προστασίας των μνημείων και της ένταξης των νέων κατασκευών στο προστατευόμενο περιβάλλον. Παράλληλα, διενεργούν σημαντικό αριθμό αυτοψιών για την καταγραφή της κατάστασης διατήρησης των νεώτερων μνημείων, της παθολογίας που εμφανίζουν και τυχόν αλλοιώσεων και προτείνουν μέτρα αποκατάστασης και άρσης της επικινδυνότητας. Επιπλέον, σε περίπτωση ετοιμορροπίας ή σοβαρή βλάβης μνημείου άμεσα ενεργοποιείται το άρθρο 41 του Ν. 3028/2002 με την συγκρότηση Επιστημονικής Επιτροπής για την αποτίμηση της κατάστασης διατήρησης του μνημείου και την πρόταση συγκριμένων μέτρων. Οι ανωτέρω ενέργειες είναι προς όφελος των ιδιοκτητών, ενώ τα αιτήματα που αφορούν επικινδυνότητα μνημείων και έχουν σωστικό χαρακτήρα εγκρίνονται άμεσα, χωρίς περαιτέρω διατυπώσεις, με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 10 του Ν. 3028/2002.

Σε κάθε περίπτωση το ΥΠΠΟΑ συνεργάζεται με τα συναρμόδια Υπουργεία και με τους εμπλεκόμενους, κατά περίπτωση, φορείς προκειμένου να επιτευχθεί η διατήρηση της πολιτιστικής μας κληρονομιάς και ταυτότητας.

Η Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
2. ΓΔΑΜΤΕ
3. ΔΠΑΝΣΜ
4. ΥΝΜΤΕ Αττικής

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικού Έργου και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΛΑΔΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΗΡ-ΕΛΕΝΗ