



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Γενική Δ/νση Χαρτοφυλακίου
Ακινήτων & Τεχν. Υποστήριξης
Μονάδα Διαχείρισης
Περιφερειακών Κλιμακίων
Περιφερειακό Κλιμάκιο Ρόδου
Πληροφορίες: Ι. Καζούλλης
Τηλ. 22410 35585
Fax: 22410 32611
Email: ikazoullis@etasa.gr

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2019.
Αριθ. πρωτ.: 7182

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Λεωχάρους 2
10562 Αθήνα
Τηλ.: 210 3224997
Fax: 210 3235135
Υπόψη κ. Ε. Πρεβεζάνου
Email: evpre@1988.syzefxis.gov.gr

Κοιν.: Κτηματική Υπηρεσία
Δωδεκανήσου Α'
Εθν. Μακαρίου 12
85100 Ρόδος
Τηλ.: 22413 64129
Fax: 22410 34042
Email: kthmddkn@otenet.gr

ΘΕΜΑ: Ερώτηση με αρ. πρωτ. 1761/07.11.2019

ΣΧΕΤ.: Το με αρ. πρωτ. 126424 ΕΞ 2019/11.11.2019 έγγραφο της Υπηρεσίας σας (αρ.πρωτ. 9975/11.11.2019).

Σε συνέχεια του ως άνω σχετικού, σας γνωρίζουμε, ότι, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 του ν. 4474/2017 (ΦΕΚ80/Α/07.06.2017), η κυριότητα των δημοσίων ακινήτων, που αποτελούν ως συγκρότημα τη «Ροδιακή Έπαυλη», με τα συστατικά και τα παραρτήματά τους, τα οποία ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο εκ διαδοχής του Ιταλικού Δημοσίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Συνθήκης Ειρήνης, ν.δ. 423/1947, με αριθμούς βιβλίου καταγραφής (ΑΒΚ) και με αντίστοιχες κτηματολογικές

μερίδες (ΚΜ) οικοδομών Ρόδου: ΑΒΚ 9 (ΚΜ 477), ΑΒΚ 44 (ΚΜ 537), ΑΒΚ 125 (ΚΜ 538), ΑΒΚ 177 (ΚΜ 473), ΑΒΚ 180 (ΚΜ 476), ΑΒΚ 201 (ΚΜ 532), ΑΒΚ 203 (ΚΜ 530), ΑΒΚ 263 (ΚΜ 534Α), ΑΒΚ 265 (ΚΜ 475Α) και ΑΒΚ 269 (ΚΜ 535Α), της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, συνολικής έκτασης 26 στρεμμάτων περίπου, εντός των ΟΤ 74 και 73α του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ρόδου, παραχωρήθηκε στο δήμο Ρόδου, χωρίς αντάλλαγμα, για εξυπηρέτηση πολιτιστικών και κοινωνικών σκοπών του δήμου, με την αίρεση της παρ. 3, κατά την οποία αίρεται η παραχώρηση της κυριότητας των ως άνω ακινήτων με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία αποτελεί τίτλο μεταγραφής και εγγραφής στο αρμόδιο υποθηκοφυλακείο και κτηματολόγιο, αντίστοιχα, εάν αυτά δεν χρησιμοποιηθούν εντός πενταετίας από την έναρξη ισχύος του εν λόγω νόμου για τους σκοπούς, για τους οποίους παραχωρήθηκαν.

Ως εκ τούτου, προς το παρόν τουλάχιστον, η «Ροδιακή Έπαυλη» δεν ανήκει στη διαχειριστική αρμοδιότητα της ΕΤΑΔ Α.Ε..

Ακριβές Αντίγραφο



Γενική Διευθύντρια
Υποθηκοφυλακίου Ακινήτων
και Νομικής Υποστήριξης

Χριστίνα Αναστασιάδου

Γεώργιος Τερζάκης
Διευθύνων Σύμβουλος

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Διοίκησης
2. Τομέας Νομικής Υποστήριξης
3. Μονάδα Διαχείρισης Μητρώου