



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Πάτρα 24-10-2019

Αριθμ. Πρωτ. : 240636

Σχετικό : 232223/2019

Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158
Πληροφορίες: Θ.Μαγιώνος
Τηλέφωνο: (2610) 490-330
FAX: (2610) 461-431
e-mail: t.magionos@apd-depin.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
FAX : 213 1513512

Θέμα : Κοινοβουλευτική Ερώτηση.

Σχετ : α) το από 15-10-2019 με ηλεκτρονικό μήνυμα έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, σχετικά με την Ερώτηση υπ' αριθμ. **1232/14-10-2019** με θέμα: «Απομάκρυνση του επικίνδυνου αμιάντου από τις εγκαταστάσεις της "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" στο Δρέπανο Πάτρας».

β) το υπ αριθμ. ΠΔΕ/ΓΠ/3099/4004/22-10-2019 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

γ) το υπ αριθμ. 232591/23-10-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδος.

Ο Δήμος Πατρέων δεν απήντησε.

Σε απάντηση του ανωτέρω α) σχετικού, σας διαβιβάζουμε τα β) και γ) σχετικά.

Ο Συντονιστής

Νικόλαος Παπαθεοδώρου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΑΓΙΩΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ. Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.sydefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας
και Ιονίου
Γραφείο Συντονιστή
για Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 158
264 42 Πάτρα
συν : (4)-(18) σχετ.
fax: 2610-461431

Θέμα: Απάντηση σε Κοινοβουλευτική Ερώτηση

<u>Σχετ.:</u>	1.	Το με αρ. πρωτ. 232223/15-10-2019 έγγραφο του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 232591/16-10-2019), με το οποίο μας διαβιβάστηκε η Κοιν. Ερώτηση υπ' αριθμ. 1232/14-10-2019.
	2.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της «ΑΜΙΑΝΤΙΤ»», ΑΔΑ:45ΒΧΟΡ1Φ-9ΓΓ.
	3.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	4. /	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	5. /	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	6. /	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7. /	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	8. /	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).
	9. /	Το με αρ. πρωτ. 164585/03-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	10. /	Το με αρ. πρωτ. 100487235_18/27-07-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη έκθεση με προτεινόμενα “άμεσα μέτρα”, που

		διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ.163107/03-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 166085/ 07-08-2018).
	11.	Το με αρ. πρωτ. 166085/20-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	12.	Το με αρ. πρωτ. 100528943_18/20-08-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη Τεχνική Έκθεση, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ. πρωτ.178276/28-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 183360/30-08-2018).
	13.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 183360/06-09-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	14.	Το με αρ. πρωτ. 144232/27-07-2018 έγγραφό μας, προς την Ειδική Γραμματεία Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του ΥΠΠΕΝ.
	15.	Το με αρ. πρωτ. 100615875_18/05-10-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 219152/09-10-2018).
	16.	Το με αρ. πρωτ. 240487/31-10-2018 έγγραφό μας, αναφορικά με την εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γ.Γ. ΑΔΠΔΕΙ.
	17.	Το με αρ. πρωτ. 100123673_19/27-02-2019 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, που περιλαμβάνει χρονοδιάγραμμα εργασιών για την τμηματική υλοποίηση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 46800/ 01-03-2019).
	18.	Το με αρ. πρωτ. 46800/15-10-2019 έγγραφό μας, αναφορικά με την εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γ.Γ. ΑΔΠΔΕΙ.

Σε συνέχεια του άνω (1) σχετικού και της συνημμένης Κοινοβουλευτικής Ερώτησης, για την πληρέστερη απάντησή μας στα τιθέμενα ερωτήματα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, κρίνεται απαραίτητη η παράθεση συνοπτικού ιστορικού του θέματος.

Στις 07-11-2011, μετά από την αξιολόγηση της υποβληθείσας (από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, συνιδιοκτήτρια του ακινήτου κατά 44%) μελέτης εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου του πρώην εργοστασίου «ΑΜΙΑΝΤΙΤ» σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εκδόθηκε από τον Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου η με αρ. πρωτ. 5266/95937/ 07-11-2011 Απόφαση Έγκρισης εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της «ΑΜΙΑΝΤΙΤ» (2 σχετ.).

Στην άνω Απόφαση προβλέπονται (επιγραμματικά):

Στην Παρ.1, οι προπαρασκευαστικές ενέργειες που απαιτούνται πριν την έναρξη των εργασιών, όπως :

- η φύλαξη και επιτήρηση των εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών διαχείρισης των αποβλήτων καθώς και εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου
- ο πλήρης προσδιορισμός των πιθανών κινδύνων και να καθορισθούν λεπτομερώς όλα τα μέτρα ελέγχου και οι απαραίτητες ενέργειες ασφάλειας και προστασίας
- η κατηγοριοποίηση και διαχωρισμός όλων των αποβλήτων, με κωδικούς ΕΚΑ, σε επικίνδυνα και μη επικίνδυνα απόβλητα
- για κάθε τμήμα των εργασιών να υπάρχει λεπτομερές Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης

Στην Παρ.2, οι εργασίες/διαδικασίες που θα πραγματοποιηθούν, που εξειδικεύονται για τα επιφανειακά επικίνδυνα απόβλητα (εκτιμώμενη ποσότητα 10.000 m³):

- στην 2.1, για τη συλλογή των επικινδύνων αποβλήτων (υλικά και θραύσματα αμιαντοτσιμέντου, χημικά αντιδραστήρια, έδαφος ρυπασμένο από πετρελαιοειδή και άλλα χημικά καθώς και εύθρυπτα υλικά αμιάντου) που βρίσκονται επί των δαπέδων κτιρίων, των εξωτερικών χώρων και επί του εδάφους του γηπέδου,

- στην 2.2, για τις εργασίες αποξήλωσης.

Στην Παρ.9 :

- όλα τα συλλεγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να συσκευάζονται σε κατάλληλα μέσα συσκευασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και μέχρι την απομάκρυνσή τους να παραμένουν σε απομονωμένο και καλά φυλασσόμενο χώρο. Η απομάκρυνση των αποβλήτων να γίνεται είτε παράλληλα με τις εργασίες εξυγίανσης / αποκατάστασης είτε αμέσως μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και να πραγματοποιείται από εταιρίες οι οποίες διαθέτουν άδεια συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων. Οι εταιρίες αυτές θα πρέπει επίσης να διαθέτουν συμβάσεις με κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις τελικής διάθεσης των εν λόγω αποβλήτων.

Στην Παρ.10 :

- η απομάκρυνση όλων των μη επικίνδυνων αποβλήτων που θα προκύψουν από τις εργασίες εξυγίανσης και αποκατάστασης, να αναλαμβάνεται από κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρίες, κατόπιν σχετικών συμβάσεων. Οι ανωτέρω εταιρίες πρέπει να διαθέτουν συμβάσεις με κατάλληλα αδειοδοτημένους αποδέκτες, όπου θα παραδίδονται τα απόβλητα για τελική διάθεση ή αξιοποίηση.

Στην Παρ.2.4 :

- σε περίπτωση αξιοποίησης ή επεξεργασίας ή διάθεσης μέρους των επικινδύνων αποβλήτων εντός της χώρας θα πρέπει να προσκομιστούν στην υπηρεσία μας οι αντίστοιχες άδειες και ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη στις οποίες θα αναφέρεται η αποδοχή των ανάλογων κωδικών ΕΚΑ.

Ζητείται επιπλέον η υποβολή λεπτομερούς τεχνικού σχεδιασμού των εργασιών εξυγίανσης-αποκατάστασης του χώρου (σχετική πλήρης μελέτη) και για το ρυπασμένο έδαφος (εκτιμώμενη ποσότητα 70.000 m³), με βάση την 1η εναλλακτική λύση της μελέτης (δηλαδή την εκσκαφή, συλλογή και διασυννοριακή μεταφορά των ρυπασμένων εδαφών), Παρ.2.3.

Συνοπτικά, με την εν λόγω Απόφαση, η υλοποίηση της οποίας θα οδηγούσε στην επίλυση του προβλήματος, ορίστηκε καταρχήν ο τρόπος διαχείρισης των επιφανειακών επικινδύνων αποβλήτων του ακινήτου και ζητήθηκε επιπλέον η υποβολή λεπτομερούς τεχνικού σχεδιασμού των εργασιών εξυγίανσης - αποκατάστασης του χώρου και για το ρυπασμένο έδαφος.

Προσφυγές κατά της άνω Απόφασης:

- Έγινε προσφυγή κατά της Απόφασης ενώπιον του Υπ. Π.Ε.Κ.Α. από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (ενός εκ των συνιδιοκτητών του ακινήτου), για την οποία δεν εξεδόθη απόφαση εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, με συνέπεια να θεωρείται σιωπηρώς απορριφθείσα.
- Στην συνέχεια, η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος υπέβαλε στο Συμβούλιο της Επικρατείας αίτηση ακυρώσεως κατά της Απόφασης και κατά της σιωπηρής απόρριψης της προσφυγής από τον Υπ. Π.Ε.Κ.Α. Μετά από διαδοχικές αναβολές, η υπόθεση εκδικάστηκε στις 1/2/2017 και η σχετική απόφαση του ΣτΕ εκδόθηκε στις 28 -07-2017 (3 σχετ.). Το ΣτΕ απέρριψε την άνω αίτηση ακυρώσεως, με συνέπεια η άνω (2) σχετική Απόφαση να έχει κριθεί τελεσίδικα και να είναι εκτελεστή.
- Το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους - Δικαστικό Γραφείο Πατρών, σε απάντηση σχετικών ερωτημάτων μας προ της εκδόσεως της άνω απόφασης του ΣτΕ, μας γνώρισε ότι η αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του ΣτΕ δεν έχει ανασταλτικό χαρακτήρα και η προσβαλλόμενη διοικητική πράξη μπορεί να εκτελεστεί (εκτός και αν ασκηθεί σχετική αίτηση αναστολής και χορηγηθεί αρμοδίως αναστολή εκτελέσεως αυτής).

Ενέργειες της Διοίκησης:

- Η υπηρεσία μας είχε επανειλημμένα ζητήσει από τους συνιδιοκτήτες του ακινήτου ενημέρωση για την εφαρμογή/υλοποίηση της Απόφασης, λαμβάνοντας κύρια είτε αρνητικές απαντήσεις -λόγω των διαδοχικών προσφυγών κατά αυτής (στον Υπ. Π.Ε.Κ.Α. και στο ΣτΕ), είτε καμία απάντηση.

- Η απάντηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους - Δικαστικό Γραφείο Πατρών (για τον μη ανασταλτικό χαρακτήρα της αίτησης ακυρώσεως ενώπιον του ΣτΕ) διαβιβάστηκε στην Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος - Υ.Π.Ε.Κ.Α (νυν ΥΠΠΕΝ) και στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος για τις ενέργειες τους βάσει αρμοδιότητας και κοινοποιήθηκε στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου.

- Το Σώμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας & Μεταλλείων του Υπουργείου και η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος ζήτησαν την εφαρμογή της Απόφασης από τους συνιδιοκτήτες του ακινήτου, λόγω του μη ανασταλτικού αποτελέσματος της προσφυγής επί της εν' λόγω Απόφασης.

- Έχουν επιβληθεί πρόστιμα αρμοδίως, με τα τελευταία να είναι ιδιαίτερα υψηλά (350.000 και 400.000 ευρώ αντίστοιχα, για τους συνιδιοκτήτες) και να αφορούν κύρια την ρύπανση κατ' εξακολούθηση από υλικά αμιάντου, καθώς και τη μη υλοποίηση της άνω (2) σχετικής Απόφασης.

Επισημαίνεται ότι η αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του ΣτΕ δεν είχε ανασταλτικό χαρακτήρα και η μη εκτέλεση της σχετικής Απόφασης από την μεριά των συνιδιοκτητών, δηλαδή η μη λήψη μέτρων για τον χώρο του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT", οδήγησε σε δυσμενέστερη κατάσταση του.

Επιπλέον, επισημαίνεται ότι με την άνω (2) σχετική Απόφαση, εγκρίθηκαν (σε πρώτη φάση) οι εργασίες συλλογής και απομάκρυνσης των επικίνδυνων απόβλητων (υλικά και θραύσματα αμιαντοτσιμέντου, χημικά αντιδραστήρια, έδαφος ρυπασμένο από πετρελαιοειδή και άλλα χημικά καθώς και εύθρυπτα υλικά αμιάντου) που βρίσκονταν επί των δαπέδων κτιρίων, των εξωτερικών χώρων και επί του εδάφους του γηπέδου, σύμφωνα με την 1η εναλλακτική λύση της υποβληθείσας μελέτης αποκατάστασης, για τη διασυννοριακή μεταφορά τους σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους του εξωτερικού (σύμφωνα με τη μελέτη η εκτιμώμενη ποσότητα των αποβλήτων αυτών είναι 10.000 m³) με σκοπό την αξιοποίηση τους και την ασφαλή τελική διάθεσή τους και με κύριο στόχο την άμεση απομάκρυνσή τους, προς αποφυγή της περαιτέρω επιβάρυνσης του περιβάλλοντος της περιοχής, από το θέμα ρύπανσης από επικίνδυνα απόβλητα που χρόνιζε στην περιοχή.

Το κόστος των άνω αναφερόμενων εργασιών, για όλα τα επιφανειακά επικίνδυνα απόβλητα, που ήταν μόνο αυτές που εγκρίθηκαν με την (2) σχετική Απόφαση, εκτιμήθηκε -από τη μελέτη αποκατάστασης που υποβλήθηκε και εγκρίθηκε- σε περίπου 2.000.000 ευρώ, όπως αναλυτικότερα παρατίθεται:

- Συλλογή, συσκευασία και σήμανση θραυσμάτων και δομικών υλικών αμιαντοτσιμέντου, 299.000 ευρώ.
- Αποξήλωση στεγών και προσόψεων κυματοειδών φύλλων αμιαντοτσιμέντου. Συσκευασία και σήμανση των αποξηλωθέντων υλικών, 375.000 ευρώ.
- Διασυννοριακή μεταφορά και υγειονομική ταφή αμιαντούχων δομικών υλικών 1.325.000 ευρώ.
- Συλλογή, συσκευασία, σήμανση, διασυννοριακή μεταφορά και διάθεση χημικών αντιδραστηρίων, 5.000 ευρώ.

Μετά την έκδοση της άνω (3) σχετικής απόφασης του ΣτΕ, η υπηρεσία μας:

- έχει αποστείλει το (4) σχετικό έγγραφο, διαβιβάζοντας στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου την (3) σχετική απόφαση του ΣτΕ, και καλώντας τους να προχωρήσουν άμεσα στην εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης.
- έχει αποστείλει το (6) σχετικό έγγραφο, με το οποίο καλεί εκ νέου τους συνιδιοκτήτες να προχωρήσουν άμεσα στην εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, απαντώντας συγχρόνως και σε επιμέρους ερωτήματα που τέθηκαν στο (5) σχετικό έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος αναφορικά με τα στάδια/λεπτομέρειες της εφαρμογής/εκτέλεσης της άνω (2) σχετικής Απόφασης.
- έχει αποστείλει το (7) σχετικό έγγραφο, με το οποίο καλεί τους συνιδιοκτήτες να κάνουν γνωστές τις ενέργειές τους αναφορικά με την εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, ζητώντας τους

συγχρόνως και την διεξαγωγή μίας τεχνικής συνάντησης για την αντιμετώπιση ειδικότερων τεχνικών-διαδικαστικών θεμάτων για την εκτέλεση της Απόφασης.

- έχει αποστείλει το (9) σχετικό έγγραφο στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου -σε απάντηση του άνω (8) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας που μας γνωστοποίησε την ανάθεση σύνταξης νέας μελέτης για τον εν λόγω χώρο- ζητώντας την άμεση εφαρμογή/εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, που έχει τελεσίδικα κριθεί και που έχει κατ' επανάληψη ζητηθεί η εκτέλεση της, επισημαίνοντας ότι η κατάσταση στον χώρο του πρώην εργοστασίου είναι πολύ δυσμενέστερη από το 2011 που εκδόθηκε η σχετική Απόφαση, λόγω της μη λήψης μέτρων από τους συνιδιοκτήτες για την εξυγίανση - αποκατάστασή του.

- έχει αποστείλει το (11) σχετικό έγγραφο στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου -σε απάντηση του άνω (10) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας με συνημμένη νέα έκθεση με προτεινόμενα "άμεσα μέτρα" για τον χώρο- ζητώντας την εκ νέου την άμεση εκτέλεση της (2) σχετικής Απόφασης, που έχει τελεσίδικα κριθεί, επισημαίνοντας ότι όποια "άμεσα μέτρα" για την εξυγίανση - αποκατάσταση του ακινήτου υλοποιηθούν θα πρέπει να εντάσσονται στα μέτρα που έχουν εγκριθεί με την άνω Απόφαση.

- έχει αποστείλει το (13) σχετικό έγγραφο στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου -σε απάντηση του άνω (12) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας με συνημμένη νέα Τεχνική Έκθεση/ "επικαιροποιημένη μελέτη" που αποστάλθηκε για ενημέρωση της υπηρεσίας μας και τις σχετικές απόψεις μας- στο οποίο επισημαίνεται ότι η αποστολή νέων τεχνικών εκθέσεων/μελετών για ενημέρωση μας ή αιτήματα για έκφραση των σχετικών απόψεων μας, ξεφεύγουν από την άμεση εφαρμογή της (2) σχετικής Απόφασης, η οποία έχει τελεσίδικα κριθεί και οφείλουν να εκτελέσουν, καθώς και από τις σχετικές αρμοδιότητες μας. Τονίζεται επιπλέον, ότι η εξυγίανση-αποκατάσταση χώρων ρυπασμένων από επικίνδυνα απόβλητα αποτελεί σημαντικό περιβαλλοντικό θέμα που ρυθμίζεται από ειδικό νομοθετικό πλαίσιο, με το οποίο καθορίζονται αρμοδιότητες, διαδικασίες, υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις των συνιδιοκτητών, ως κατόχων των επικινδύνων αποβλήτων, και οι αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας, ως αρμόδια περιβαλλοντική υπηρεσία για την αξιολόγηση της μελέτης εξυγίανσης-αποκατάστασης του ρυπασμένου χώρου και την έκδοση της σχετικής απόφασης, καθορίζονται σαφώς από την κείμενη νομοθεσία. Η παραπομπή της επίλυσης του θέματος σε μια νέα συνολική μελέτη για το ακίνητο που θα εκπονηθεί εκ νέου, αφενός δεν έχει ζητηθεί αρμοδίως και αφετέρου δεν προκύπτει ότι είναι σύμφωνο να αξιολογηθεί/εγκριθεί. Οι όποιες εργασίες εξυγίανσης - αποκατάστασης προγραμματίζονται ή εκτελεστούν στον χώρο του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» θα πρέπει να είναι σύμφωνες με τα αναφερόμενα στην (2) σχετική Απόφαση, που εκδόθηκε μετά από αξιολόγηση της υποβληθείσας μελέτης εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου του πρώην εργοστασίου. Όποιες επιμέρους σχετικές με την εξυγίανση και αποκατάσταση του χώρου εκθέσεις και εργασίες τυχόν πραγματοποιηθούν, που δεν εντάσσονται ή δεν έχουν εγκριθεί με την (2) σχετική Απόφαση, δεν προκύπτει ότι είναι σύμφωνες, ανεξάρτητα από την όποια σχετική ενημέρωση της υπηρεσίας μας. Σημειώνεται τέλος, ότι επεμβάσεις σε χώρους ρυπασμένους από επικίνδυνα απόβλητα δεν μπορούν να γίνουν χωρίς τις προβλεπόμενες/απαιτούμενες εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις. Οι συνιδιοκτήτες του ακινήτου κλήθηκαν εκ νέου να προχωρήσουν, όπως οφείλουν, στην εκτέλεση της (2) σχετικής Απόφασης, καθώς και στην διεξαγωγή τεχνικής συνάντησης για την αντιμετώπιση ειδικότερων τεχνικών-διαδικαστικών θεμάτων.

- έχει αποστείλει το (14) σχετικό έγγραφο ενημέρωσης στην Ειδική Γραμματεία Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του ΥΠΕΝ, στο οποίο γίνεται αναλυτική ενημέρωση για την στασιμότητα στο θέμα και τις σχετικές ενέργειες της υπηρεσίας.

- Έχει κάνει γνωστές τις άνω σχετικές ενέργειές της στον αρμόδιο Υπουργό και στον αρμόδιο Εισαγγελέα.

Σε κατάληξη των ανωτέρω, ορίστηκε τεχνική συνάντηση, μετά και το άνω (15) σχετικό έγγραφο αποδοχής της από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 25

Οκτωβρίου 2018 στα γραφεία μας, όπου παραβρέθηκαν εκπρόσωποι της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (στελέχη της τράπεζας και της εταιρείας που θα αναλάβει την διαχείριση των αποβλήτων) και υπάλληλοι της υπηρεσίας μας.

Στην συνάντηση έγινε σαφές από την υπηρεσία μας ότι: (α) θα πρέπει να λυθεί άμεσα το χρονίζων και χρονικά επιδεινούμενο θέμα της εξυγίανσης - αποκατάστασης από επικίνδυνα απόβλητα του χώρου του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» και (β) οι εργασίες εξυγίανσης - αποκατάστασης που θα προγραμματιστούν - εκτελεστούν στον χώρο του πρώην εργοστασίου, θα πρέπει να αφορούν την εφαρμογή της (2) σχετικής Απόφασης, η οποία έχει τελεσίδικα κριθεί (3 σχετ.).

Από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος τέθηκαν -μεταξύ άλλων- θέματα αναφορικά με την δυνατότητα διάθεσης των επιφανειακών επικινδυνών αποβλήτων αμιάντου σε αδειοδοτημένους αποδέκτες στο εξωτερικό (λόγω της αδυναμίας τους, όπως δηλώθηκε, για παραλαβή τόσο μεγάλων ποσοτήτων αποβλήτων), καθώς και τη διάθεσή τους στο εσωτερικό (λόγω μη ύπαρξης ή/και άρνησης παραλαβής τους από ΧΥΤΕΑ στην Ελλάδα).

Από την υπηρεσία μας τονίστηκε πως δεν προκύπτει το σύννομο της αξιολόγησης - έγκρισης νέων τεχνικών εκθέσεων ή/και μελετών για τα επιφανειακά επικίνδυνα απόβλητα του ακινήτου και ότι η συλλογή τους (σχεδιασμός - υλοποίηση) πρέπει να πραγματοποιηθεί βάσει της (2) σχετικής Απόφασης. Αναλύθηκε διεξοδικά το κείμενο της Απόφασης, αναφορικά με την πορεία σχεδιασμού και την εξέλιξη των εργασιών για την υλοποίηση της, καθώς και οι λεπτομέρειες εφαρμογής της, αναφορικά με τη συλλογή - συσκευασία - διάθεση των επιφανειακών επικινδυνών αποβλήτων, με εκτιμώμενη ποσότητα 10.000 m^3 (υλοποίηση Α' φάσης Απόφασης). Επίσης, συζητήθηκε η εκπόνηση μελέτης για το ρυπασμένο έδαφος, εκτιμώμενη ποσότητα κατ' ελάχιστον 70.000 m^3 (υλοποίηση Β' φάσης Απόφασης), η οποία δύναται να εξετάζει εναλλακτικές λύσεις επιλέγοντας την βέλτιστη, με βάση το περιβαλλοντικό όφελος από την εφαρμογή τους, τη διαθέσιμη σήμερα τεχνολογία/εφαρμογές, τις προοπτικές χρήσεων γης του ακινήτου και το κόστος εφαρμογής τους.

Έγινε ενημέρωση προς τις εμπλεκόμενες αρχές/υπηρεσίες, με το άνω (16) σχετικό έγγραφό μας, για την πραγματοποίηση της τεχνικής συνάντησης, στην οποία συμφωνήθηκε η έναρξη της τμηματικής υλοποίησης της (2) σχετικής Απόφασης, που θα ακολουθηθεί από την άμεση υποβολή σχετικού αναλυτικού σχεδιασμού/ χρονοδιαγράμματος των προς υλοποίηση εργασιών.

Με το άνω (17) σχετικό έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, αποστάλθηκε χρονοδιάγραμμα εργασιών προς υλοποίηση, στο το οποίο αναγράφεται ότι έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή της κατεστραμμένης περίφραξης (Ιανουάριος 2019), περιπολείται ο χώρος με συχνότητα 2 φορές τη βδομάδα, γίνονται μετρήσεις της συγκέντρωσης των ινών αμιάντου μια φορά τη βδομάδα. Αναφέρονται επιπλέον επιγραμματικά λοιπές σχεδιαζόμενες εργασίες (σχετικές με την διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων) και οι προβλεπόμενοι χρόνοι εκτέλεσης τους (με ορίζοντα ολοκλήρωσης τον Μάιο του 2019), καθώς και η πρόβλεψη για ενημέρωση επί των εργασιών και εκθέσεις προόδου.

Λόγω μη ύπαρξης σχετικής ενημέρωσής μας (ή/και υποβολής των σχετικών εκθέσεων προόδου) για την πορεία υλοποίησης των εργασιών που προγραμματίστηκαν, όπως αυτές αναφέρονται στο χρονοδιάγραμμα που υποβλήθηκε, η υπηρεσία μας απέστειλε το άνω (18) σχετικό έγγραφό της, επισημαίνοντας, μεταξύ άλλων, ότι η υποχρέωση για την ενημέρωση μας αναφορικά με τις εργασίες (έναρξη, πορεία, πέρας εργασιών), καθώς και η σύνταξη / υποβολή εκθέσεων προόδου των εργασιών απορρύπανσης προβλέπεται στην προς υλοποίηση (2) σχετική Απόφαση.

Αναφορικά με τα ερωτήματα που τίθενται στην (1) σχετική Κοινοβουλευτική Ερώτηση, βάσει των αρμοδιοτήτων μας και της κείμενης νομοθεσίας :

(α) η απομάκρυνση των επιφανειακών επικινδυνών αποβλήτων και ειδικότερα του αμιάντου (συλλογή - συσκευασία - διάθεση, με εκτιμώμενη ποσότητα 10.000 m^3) θα πρέπει να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την (2) σχετική Απόφασή μας (υλοποίηση Α' φάσης της Απόφασης), η οποία έχει κριθεί τελεσίδικα και είναι εκτελεστή.

(β) η οριστική αντιμετώπιση του προβλήματος θα προκύψει μετά την εκπόνηση της μελέτης για το ρυπασμένο έδαφος, με εκτιμώμενη ποσότητα κατ' ελάχιστον 70.000 m³ (υλοποίηση Β' φάσης της Απόφασης), που μπορεί να εξετάζει εναλλακτικές λύσεις επιλέγοντας την βέλτιστη, με βάση:

- το περιβαλλοντικό όφελος από την εφαρμογή τους,
- τη διαθέσιμη σήμερα τεχνολογία/εφαρμογές,
- τις προοπτικές χρήσεων γης του ακινήτου,
- το κόστος εφαρμογής τους,

την αξιολόγηση από την αρμόδια περιβαλλοντική υπηρεσία και την έκδοση σχετικής απόφασης, καθώς και την μετέπειτα εφαρμογή της επιλεγείσας λύσης για τον χώρο του πρώην εργοστασίου της «AMIANTIT».

Είμαστε στην διάθεσή σας για όποια σχετική διευκρίνιση.

Ε.Δ.

1. Χ.Α.- Κοιν. Ελεγχ.
2. Ε. Σιδέρη

Με Ε.Σ.

Ο Δ/ντης

Ι. Τσακαρέστος
Πολιτικός Μηχανικός



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πάτρα 23-10-2019

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΑΜΠΡΟΥΚΟΥΛΟΣ
ΓΕ ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΤΤΥΞΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
E-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

Πάτρα 17-10-2017
Αρ.πρωτ. 254756
Σχετ. 5266/95937/11

ΠΡΟΣ: Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Γερανίου 30 & Κ. Τσαλδάρη (Πειραιώς)
105 52 Αθήνα
συν: (2) σχετικό
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
συν: (2) σχετικό
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Σχετ.:	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).

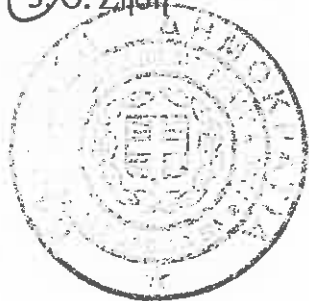
Σε συνέχεια της άνω (2) σχετικής Απόφασης του ΣτΕ, αντίγραφο της οποίας σας αποστέλλουμε συνημμένα, σας καλούμε να προχωρήσετε άμεσα στην εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασής μας.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη

3. Ο. Ζήση

Ο Συντονιστής
της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

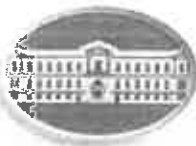


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Νικόλαος Παπαθεωδόρου

Πάτρα 17-10-2017

Λα

ΟΥΡΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 297511
ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ ΤΗΝ 24/11/2017

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)

ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘ & ΑΞΙΟΠ ΒΙΟΜΗΧΗΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΞΕΝΟΔΟΧ ΜΟΝ

Διεύθυνση: ΓΕΡΑΝΙΟΥ 30 & Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ (ΠΕΙΡΑΙΩΣ), 10552, ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3347842 και 210 3347845
Fax: 210 3347830

Αρ. Πρ.: 100726833_17

Προς : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γεν. Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών
Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Αλ. Παπαδιαμάντη 14 και Αρέθα
Τ.Κ. 26443 - Πάτρα

Υπόψη :

ΑΘΗΝΑ, 15/11/2017

Θέμα : Βιομηχανικός χώρος (πρώην "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" Α.Ε.Β.Ε.), συνιδιοκτησίας της Τράπεζας
κατά 44% εξ αδιαίρετου, που βρίσκεται στο Δρέπανο του Ν. Αχαΐας.

Αρ.Υπόθεσης :

Σε απάντηση των (α) υπ' αριθ. πρωτ. 254756/17-10-2017 και (β) υπ' αριθ. πρωτ. 263777/23-10-2017 επιστολών σας, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

α) Με την παραπάνω (α) σχετική επιστολή σας και την απόρριψη της προσφυγής μας στο Συμβούλιο Επικρατείας, (απόρριψη που βέβαια οφείλεται σε τυπικούς και όχι ουσιαστικούς λόγους), μας καλείτε να εφαρμόσουμε την α/7-11-2011 με αριθ. 5266/95537 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, που προβλέπει την συλλογή, αποκομιδή και αποστολή των αποβλήτων αμιάντου που βρίσκονται στο ακίνητο σε ΧΥΤΕΑ του εξωτερικού (Διασυνοριακή Μεταφορά Αποβλήτων). Σας επισημαίνουμε για μία ακόμα φορά, ότι στην υποβληθείσα μελέτη, ο μελετητής ΔΕΝ είχε ερευνήσει τον τρόπο και τις διαδικασίες αποκομιδής, μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων αμιάντου σε ειδικό χώρο στο εξωτερικό. Παρά ταύτα εξακολουθείτε να επιμένετε στην εφαρμογή μιας απόφασης, χωρίς να είναι σαφές τι ακριβώς πρέπει να κάνουμε για να την εφαρμόσουμε.

β) Επειδή η έρευνά μας για την διακρίβωση του ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου της διασυνοριακής μεταφοράς και των σχετικών δεν απέδωσε καρπούς, δεδομένων και των νομοθετικών μεταβολών, μια επικαιροποίηση των σημερινών δεδομένων είναι απολύτως απαραίτητη. Επιπλέον η απομάκρυνση των υλικών από το ακίνητο, σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση δεν είναι δυνατόν να πραγματοποιηθεί άμεσα καθώς απαιτείται η σύνταξη οικονομοτεχνικής μελέτης από πιστοποιημένη εταιρεία.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να υπενθυμίσουμε ότι η α/7-7-2011 μελέτη της πιστοποιημένης εταιρείας «Ελληνογερμανική Εταιρεία Διαχείρισης Αποβλήτων και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.», είχε συνταχθεί με στόχο τη δημιουργία ΧΥΤΕΑ εντός του ακινήτου, ενώ είχε τεκμηριωθεί ότι η λύση της διασυνοριακής μεταφοράς, ως ενδεχόμενη εναλλακτική, λόγω υψηλού κόστους μεταφοράς και αδυναμίας υποδοχής της εξαιρετικά μεγάλης ποσότητας από ΧΥΤΕΑ χώρας του εξωτερικού, καθίστατο μη εφικτή και πρακτικά αδύνατη. Για τον λόγο αυτό δεν είχε γίνει αναλυτική μελέτη αυτής της λύσης.

Κατόπιν αυτών θα πρέπει η Υπηρεσία σας να υποδείξει εάν υπάρχει και εάν ναι ποιο είναι το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, καθώς και οι συναφείς διακρατικές συμφωνίες για τη διασυνοριακή μεταφορά και πώς είναι δυνατό να ξεπεραστούν οι σοβαρές πρακτικές δυσχέρειες, υποδεικνύοντάς μας τον τρόπο υλοποίησης της μεταφοράς, αλλά και την χώρα υποδοχής, με την οποία υφίσταται διακρατική συμφωνία με την Ελλάδα αλλά και τον φορέα της αλλοδαπής που θα υποδεχθεί τα απορρίμματα αμιάντου.

γ) Επίσης, όπως γνωρίζετε, από όλες τις σχετικές μελέτες που έχουν γίνει, δεν προκύπτει ρύπανση του αέρα από τον αμιάντο, ούτε στο ακίνητο αλλά ούτε στην ευρύτερη περιοχή και επομένως το πρόβλημα εντοπίζεται μόνο στα υλικά εντός του ακινήτου. Όπως σας είχαμε γνωρίσει με την τελευταία α/19-10-2017 (αριθ. Πρωτ. 100608871) επιστολή μας, έχουμε ήδη, για πολλοστή φορά προχωρήσει σε κατασκευή και τοποθέτηση θυρών στις εισόδους του ακινήτου, έτσι ώστε να εμποδίζεται η πρόσβαση σ' αυτό.

Σε κάθε περίπτωση σας γνωρίζουμε ότι βρισκόμαστε στη διαδικασία επιλογής πιστοποιημένης εταιρείας για τη σύνταξη νέας μελέτης που θα λάβει υπόψη της όλα τα νέα δεδομένα (πραγματική κατάσταση, νομοθετικό πλαίσιο κλπ), την οποία μόλις συνταχθεί θα σας την στείλουμε για την ενημέρωσή σας και τον προγραμματισμό των αναγκαίων ενεργειών.

Κοινοποίηση : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ και ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Σώμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων ΣΥΓΑΠΕΣ
Μεσογείων 119
Τ.Κ. 10192 – Αθήνα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Περιφερειάρχη
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 – Πάτρα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας και Περιβάλλοντος ΠΔΕ
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 32
Τ.Κ. 26441 – Πάτρα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αχαΐας
Πανεπιστημίου 254 (κτίριο Β)
Τ.Κ. 26443 – Πάτρα

→ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ση ΠΕΧΩ
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 33
Τ.Κ. 26110 – Πάτρα

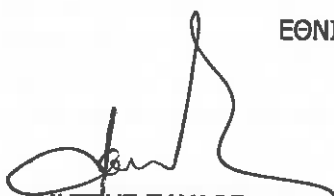
Α Α.Τ. Πατρών
Πανεπιστημίου 138
Τ.Κ. 26443 – Πάτρα

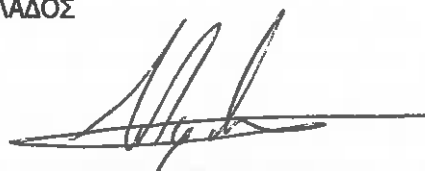
Δήμο Πατρών
Μαιζώνος 108
Τ.Κ. 26221 – Πάτρα

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΚΕ
Δήμο Παραλίας του Ν. Αχαΐας, θέση Παναγίτσα
Τ.Κ. 26517 – Παραλία Πατρών

ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΤΡΩΝ
Γούναρη 30
Τ.Κ. 26222 – Πάτρα

Με εκτίμηση
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ


ΜΗΤΣΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
15/11/17 15:36


ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
15/11/17 11:46



(6)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

Πάτρα 29-11-2017
Αρ.πρωτ. 297511
Σχετ. 254756

ΠΡΟΣ: Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Γερανίου 30 & Π.Τσαλδάρη (Πειραιώς)
105 52 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Σχετ.:	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Εγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).

Σε συνέχεια του (4) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, καθώς και του (3) σχετ. εγγράφου μας και της (2) σχετ. Απόφασης του ΣτΕ, σας επαναλαμβάνουμε ότι οφείλετε να προχωρήσετε στην εκτέλεση της (1) σχετικής Απόφασής μας.

Σημειώνουμε επιπλέον, πως η αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του ΣτΕ δεν είχε ανασταλτικό χαρακτήρα και η μη εκτέλεση της (1) σχετικής Απόφασης από την μεριά σας, δηλαδή η μη λήψη μέτρων για τον χώρο του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT", οδήγησε στην σημερινή κατάστασή του. Για τούς λόγους αυτούς άλλωστε σας έχουν ήδη επιβληθεί πρόστιμα.

Μετά και την έκδοση της (2) σχετ. Απόφασης του ΣτΕ, καλείστε να προχωρήσετε άμεσα στην λήψη των μέτρων που προβλέπονται στην Απόφασή μας του 2011 (1 σχετ.) για την «Εγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT"».

Για επιμέρους ερωτήματα που θέτονται στο (4) σχετικό έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, αναφορικά με την εφαρμογή/εκτέλεση της (1) σχετικής Απόφασης, σας κάνουμε γνωστό πως τα στάδια/λεπτομέρειες εφαρμογής της ρυθμίζονται με τα αναγραφόμενα σε αυτή, κεφ. (Γ) και (Δ). Ειδικότερα στο κεφ.(Δ), *Εργασίες εξυγίανσης/αποκατάστασης*, αναφέρονται αναλυτικότερα τα επιμέρους στάδια εφαρμογής.

Ενδεικτικά, και βάσει των ερωτημάτων σας, επισημαίνουμε τις:

-Παρ.1 (1.1 έως και 1.5), όπου αναφέρονται οι προπαρασκευαστικές ενέργειες που απαιτούνται πριν την έναρξη των εργασιών, όπως

- φύλαξη και επιτήρηση των εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών διαχείρισης των αποβλήτων καθώς και εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου
- πλήρης προσδιορισμός των πιθανών κινδύνων και να καθορισθούν λεπτομερώς όλα τα μέτρα ελέγχου και οι απαραίτητες ενέργειες ασφάλειας και προστασίας.
- κατηγοριοποίηση και διαχωρισμός όλων των αποβλήτων, με κωδικούς ΕΚΑ, σε επικίνδυνα και μη επικίνδυνα απόβλητα
- για κάθε τμήμα των εργασιών να υπάρχει λεπτομερές Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης και λοιπές αναφορές.

-Παρ. 2, όπου αναφέρονται οι εργασίες/διαδικασίες που θα πραγματοποιηθούν, που εξειδικεύονται για τα επιφανειακά επικίνδυνα απόβλητα

- στην 2.1, για τη συλλογή των επικίνδυνων αποβλήτων (υλικά και θραύσματα αμιαντοσιμέντου, χημικά αντιδραστήρια, έδαφος ρυπασμένο από πετρελαιοειδή και άλλα χημικά καθώς και εόθρυπτα υλικά αμιάντου) που βρίσκονται επί των δαπέδων κτιρίων, των εξωτερικών χώρων και επί του εδάφους του γηπέδου,
- στην 2.2, για εργασίες αποξήλωσης.

-Παρ.9, όπου αναφέρεται

όλα τα συλλεγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να συσκευάζονται σε κατάλληλα μέσα συσκευασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και μέχρι την απομάκρυνσή τους να παραμένουν σε απομονωμένο και καλά φυλασσόμενο χώρο. Η απομάκρυνση των αποβλήτων να γίνεται είτε παράλληλα με τις εργασίες εξυγίανσης / αποκατάστασης είτε αμέσως μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και να πραγματοποιείται από εταιρίες οι οποίες διαθέτουν άδεια συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων. Οι εταιρίες αυτές θα πρέπει επίσης να διαθέτουν συμβάσεις με κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις τελικής διάθεσης των εν λόγω αποβλήτων.

-Παρ.10, όπου αναφέρεται

Η απομάκρυνση όλων των μη επικίνδυνων αποβλήτων που θα προκύψουν από τις εργασίες εξυγίανσης και αποκατάστασης, να αναλαμβάνεται από κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρίες, κατόπιν σχετικών συμβάσεων. Οι ανωτέρω εταιρίες πρέπει να διαθέτουν συμβάσεις με κατάλληλα αδειοδοτημένους αποδέκτες, όπου θα παραδίδονται τα απόβλητα για τελική διάθεση ή αξιοποίηση.

-Παρ.2.4, όπου αναφέρεται

Σε περίπτωση αξιοποίησης ή επεξεργασίας ή διάθεσης μέρους των επικινδύνων αποβλήτων εντός της χώρας θα πρέπει να προσκομιστούν στην Υπηρεσία μας οι αντίστοιχες άδειες και ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη στις οποίες θα αναφέρεται η αποδοχή των ανάλογων κωδικών ΕΚΑ.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη

③ Ο. Ζήση

Ο Συντονιστής
της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

Νικόλαος Παπαθεωδόρου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πάτρα 29.11.2012...

ΟΡΘΟΓΡΑΦΗ
2



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Ι. Τσακαρέστος (εσ. 114, 117)
Ο. Ζήση (εσ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: grampexo@4863.syzefxis.gov.gr

Πάτρα 03-04-2018
Αρ.πρωτ. οικ. 69373
Σχετ. 297511/17, 254756/17

ΠΡΟΣ:

1. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Γερανίου 30 & Π.Τσαλδάρη (Πειραιώς)
105 52 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)
2. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

<u>Σχετ.:</u>	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	5.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.

Σε συνέχεια του (4) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, με το οποίο διατυπώνονται αναλυτικά ερωτήματα αναφορικά με την εφαρμογή/εκτέλεση της (1) σχετικής Απόφασής μας και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άνω (5) σχετικό έγγραφο μας για τα στάδια/λεπτομέρειες εφαρμογής της, όπως ρυθμίζονται με τα αναγραφόμενα σε αυτή και επεξηγούνται αναλυτικότερα στο έγγραφό μας, παρακαλούμε να μας γνωρίσετε άμεσα τις έως σήμερα σχετικές ενέργειές σας, όσον αφορά την εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασής μας.

Επιπλέον, επειδή για την αντιμετώπιση ειδικότερων τεχνικών-διαδικαστικών θεμάτων για την εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασής μας κρίνεται ουσιώδης μία σχετική τεχνική συνάντησή μας,

παρακαλούμε να επικοινωνήσετε έως 20/04/2018 με την υπηρεσία μας, για να μπορέσουμε να ορίσουμε αμοιβαία τον χρόνο της συνάντησης αυτής.

Είμαστε στην διάθεσή σας για όποια σχετική διευκρίνιση.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη

3. Ο. Ζήση

4. Ι. Τσακαρέστος

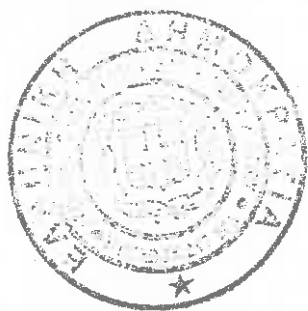
Με Ε.Σ.

Ο Δ/της

Ι. Τσακαρέστος
Πολιτικός Μηχανικός

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Γρ. Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.ΕΝ
Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα
2. Εισαγγελία Πατρών
Γούναρη 30
26222 Πάτρα
3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
-Γρ. Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ
-Γρ. Γενικού Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ
Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 158
26442 Πάτρα



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πάτρα 04/04/2018

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΔΕ ΔΙΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)

Διεύθυνση: ΣΤΑΔΙΟΥ 38, 10564 - ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3345336
Fax: 210 3345880

ΤΗ ΠΧΛ
4/6/18
Α.2.000
04-06-18
1108026
01-06-2018

Αρ. Πρ.: 100313247_18

Προς : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 33
Τ.Θ.5036
Τ.Κ. 26110 - ΠΑΤΡΑ

Υπόψη :

ΑΘΗΝΑ, 23/05/2018

Θέμα : Βιομηχανικός χώρος, (πρώην "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" Α.Ε.Β.Ε.), συνιδιοκτησίας της Τράπεζας
κατά 44% εξ αδιαιρέτου, που βρίσκεται στο Δρέπανο του Ν. Αχαΐας.

Αρ.Υπόθεσης :

Σε συνέχεια σχετικής αλληλογραφίας (επιστολές μας με αριθ. 100608871/19-10-2017 και 100726833/15-11-2017) και σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 69373/3-4-2018 επιστολής σας, σας γνωρίζουμε ότι η Τράπεζά μας ανέθεσε στην πιστοποιημένη εταιρεία «Ελληνογερμανική Εταιρεία Διαχείρισης Αποβλήτων και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.», τη σύνταξη νέας μελέτης που θα λάβει υπόψη της όλα τα νέα δεδομένα (πραγματική κατάσταση, νομοθετικό πλαίσιο κλπ), την οποία μόλις συνταχθεί θα σας την στείλουμε για την ενημέρωσή σας και τον προγραμματισμό της τεχνικής συνάντησής μας που μας ζητήσατε.

Πέραν τούτου και σε κάθε περίπτωση, αν κρίνετε ότι η συνάντηση αυτή θα πρέπει να διεξαχθεί νωρίτερα, είμαστε στη διάθεσή σας για τον καθορισμό της ημερομηνίας συνάντησης.

Πημμένα :

Κοινοποίηση : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ και ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.ΕΝ
Μεσογείων 119
Τ.Κ. 10192 - Αθήνα

ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΤΡΩΝ
Γούναρη 30
Τ.Κ. 26222 - Πάτρα

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
Γραφείο Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ
Γραφείο Γενικού Δ/νη Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 158
Τ.Κ. 26442 - Πάτρα
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 33
Τ.Κ. 26110 - Πάτρα

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΚΕ
Δήμο Παραλίας του Ν. Αχαΐας, θέση Παναγίτσα
Τ.Κ. 26517 - Παραλία Πατρών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

Πάτρα 03-08-2018
Αρ.πρωτ. 264585
Σχετ. 110626, 69373, 297511/17,
254756/17

ΠΡΟΣ: 1. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Γερανίου 30 & Π.Τσαλδάρη (Πειραιώς)
105 52 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)
2. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Σχετ.:	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της «ΑΜΙΑΝΤΙΤ»».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	5.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	6.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7.	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).

Σε συνέχεια του (7) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, με το οποίο μας κάνει γνωστό ότι ανέθεσε σε πιστοποιημένη εταιρεία την σύνταξη νέας μελέτης για τον βιομηχανικό χώρο του πρώην εργοστασίου «ΑΜΙΑΝΤΙΤ», την οποία θα μας αποστείλει για την ενημέρωσή μας μόλις συνταχθεί, και χωρίς να καμία αναφορά στην εφαρμογή/εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασής

μας, που έχει τελεσίδικα κριθεί και που σας έχει κατ' επανάληψη ζητηθεί η εφαρμογή/εκτέλεση της, επισημαίνουμε:

Η κατάσταση στον χώρο του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» είναι σήμερα πολύ δυσμενέστερη από το 2011 που εκδόθηκε η άνω (1) σχετική Απόφαση, που συνεχίζει να παραμένει αφύλαχτος και χωρίς καμία παρέμβαση/λήψη μέτρων από τους συνιδιοκτήτες του ακινήτου για την εξυγίανση - αποκατάστασή του.

Ως συνιδιοκτήτες του ακινήτου του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» θα πρέπει να προχωρήσετε - όπως κατ' επανάληψη σας έχει ζητηθεί και όπως οφείλετε- στην εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασης, η οποία έχει τελεσίδικα κριθεί, και συγκεκριμένα:

- να προχωρήσετε άμεσα στη συλλογή των επιφανειακών επικίνδυνων αποβλήτων (εκτιμώμενη ποσότητα σύμφωνα με τη μελέτη 10.000 m³) και στη διάθεσή τους σε αδειοδοτημένους αποδέκτες (στο εξωτερικό ή στο εσωτερικό) και στη συνέχεια
- να υποβάλετε την πλήρη μελέτη για το ρυπασμένο έδαφος (εκτιμώμενη ποσότητα 70.000 m³), όπως ζητείται στην (1) σχετική, η οποία θα αξιολογηθεί με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη

③ Ο. Ζήση

Με Ε.Σ.

ο Δ/ντης

Ι. Τσακαρέστος
Πολιτικός Μηχανικός

03.08.2018...
ΙΑ
ΟΥΡΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

-Γρ. Συντονιστή ΑΔΠΔΕΙ

-Γρ. Γενικού Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ

Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 158

26442 Πάτρα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ-
ΙΟΝΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

166085
07-08-18

Τ.Τ. 07X2
Κ. Σ. 1000
Κ. Σ. 1000

Πάτρα, 03/08/2018
Αριθμ. Πρωτ: 163107
Σχετ.: 163084

8-8-18

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο.
Πατρών Αθηνών 158

Ταχ. Κώδ. : 264 42

Πληροφορ. : Γκανά Αλεξία

Τηλέφωνο : 2610.490332

Fax : 2610.490349

E-mail : gqdxpp@apd-depin.gov.gr Κοιν.:

✓ ΠΡΟΣ: Διεύθυνση Περιβάλλοντος &
Χωρικού Σχεδιασμού
Δυτ. Ελλάδας
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 33,
Πάτρα

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)
Σταδίου 38, Τ.Κ. 10564 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση εγγράφων.

Σχετ.: Τα αρ.πρωτ. 100479155_18 & 100487235_18/27.07.2018 έγγραφα της
ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ - Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ.

Σας διαβιβάζουμε τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα για τη δική σας ενημέρωση και
ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων σας.

ΕΔ

1.Φ.7

2.Χ.Α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΚΡΟΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Από το Γραφείο Γενικού Διευθυντή
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ-ΙΟΝΙΟΥ
Αποκέντρωση Περιφέρειας
Αθήνα, Αιγάλεω και Ιονίου
Ημερομηνία 31.8.2018
Αλεξία Γκανά



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΜΗΜΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ
ΥΠΗΡ. ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΠΕΚΔΟΤΕΣ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
& ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΔΟΣΕΩΝ
Αρ. Πρωτ. 163084
Επληρώτην 31/8/2018

9.7

Διεύθυνση: ΣΤΑΔΙΟΥ 38, 10564 - ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3345336
Fax: 210 3345880

Αρ. Πρ.: 100487235_18

Προς : **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**
Μεσογείων 119
Τ.Κ. 11526 ΑΘΗΝΑ

Υπόψη : **ΑΝΑΡΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟ κ. Σωκράτη Φάμελλο**

ΑΘΗΝΑ, 27/07/2018

Θέμα : **Λήψη άμεσων μέτρων στο βιομηχανικό χώρο, (πρώην "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" Α.Ε.Β.Ε.),**
συνιδιοκτησίας της Τράπεζας κατά 44% εξ αδιαιρέτου, που βρίσκεται στο Δρέπανο
του Ν. Αχαΐας.

Αρ.Υπόθεσης :

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ

Αναφερόμενοι στην με αριθ. Πρωτ. ΥΠΕΝ/ΑΝΠΓ/15055/2730/3-8-2017 επιστολή σας, σχετικής με το θέμα της επικεφαλίδας, σας γνωρίζουμε ότι η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, στα πλαίσια των οδηγιών σας, αλλά και των συμβατικών υποχρεώσεών της, (παρότι κατέχει μειοψηφικό ποσοστό 44% συνιδιοκτησίας στο ακίνητο και με δεδομένο ότι η συνιδιοκτήτρια εταιρεία του ακινήτου «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΚΕ» όχι μόνο αρνείται από το έτος 2010 να συμμετάσχει σε οποιαδήποτε σχετική δαπάνη ή ενέργεια, αλλά δημιουργεί και επιπλέον προβλήματα στην βούληση της Τράπεζας να αντιμετωπίσει το πρόβλημα που δημιουργήθηκε τόσο από την πρώην ιδιοκτήτρια εταιρεία του ακινήτου «ΑΜΙΑΝΤΙΤ Α.Β.Ε.Ε.» όσο και από τη μετέπειτα μισθώτρια «ΙΝΟΤΣΙΜΕΝΤ Α.Ε.» εταιρεία που συστήθηκε από τους πρώην εργαζομένους της «ΑΜΙΑΝΤΙΤ Α.Β.Ε.Ε.» η οποία συνέχισε τη λειτουργία της μονάδας παραγωγής υλικών και προϊόντων αμιάντου με άδεια των αρμοδίων αρχών), αποκλειστικά και μόνο με έξοδα και φροντίδα της στο διάστημα που μεσολάβησε:

1. Μερίμνησε, για να αποτρέπεται η πρόσβαση τρίτων στον περιβάλλοντα χώρο, ώστε να ασφαλιστούν οι εισοδοί του ακινήτου επανακατασκευάζοντας και τοποθετώντας μεταλλικές πόρτες δύο φορές αφού αυτές ξαναλεηλάτηθηκαν (κλάπηκαν)
2. Προχώρησε στην κατάθεση μηνυτήριων αναφορών όταν διαπιστώθηκε ότι φορτηγά χωματουργικών εργασιών εναποθέτουν παρανόμως μπάζα στον περιβάλλοντα χώρο
3. Λόγω του ότι δεν επιτρέπεται η φύλαξη του ακινήτου με φυσική παρουσία, εξέτασε τη δυνατότητα άλλων εναλλακτικών μεθόδων αντιμετώπισης του θέματος και ήδη προχώρησε στην ανάθεση της φύλαξης του ακινήτου με περίπλοκο περιμετρικά και εντός αυτού, με λήψη φωτογραφιών όπου απαιτείται και αναφορά αλλοιώσεων ή και άλλων παρεμβατικών ενεργειών
4. Δεδομένου ότι η απομάκρυνση των υλικών από το ακίνητο, δεν είναι δυνατόν να πραγματοποιηθεί άμεσα, καθώς απαιτείται η σύνταξη νέας οικονομοτεχνικής μελέτης από πιστοποιημένη εταιρεία, αναθέσαμε στην πιστοποιημένη εταιρεία «Ελληνογερμανική Εταιρεία Διαχείρισης Αποβλήτων και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.»:
 - τη σύνταξη μελέτης όπου θα περιλαμβάνεται η επιθεώρηση, δειγματοληψίες, αναλύσεις κινδύνου υλικών αμιάντου και ελέγχου ρύπανσης του αέρα από ίνες αμιάντου, καθώς και
 - έκθεση με τα προτεινόμενα "άμεσα μέτρα", την οποία παραλάβαμε στις 18-7-2018 (επισυνάπτεται αντίγραφο), τόσο για την προστασία του χώρου από εξωγενείς παρεμβάσεις και την αποτροπή παράνομης απόρριψης οποιουδήποτε αποβλήτου, όσο και για τον πλήρη προσδιορισμό πιθανών κινδύνων, μέτρων ελέγχου, κατηγοριοποίησης και ταξινόμησης των αποβλήτων, συλλογή και συσκευασία δομικών υλικών αμιαντοσιμέντου.

Τα προτεινόμενα "άμεσα μέτρα" τα οποία, (πλην της εποπτείας του ακινήτου με εξωτερική περίπολο που έχει ήδη ανατεθεί), περιλαμβάνουν:

- Αποκατάσταση και συμπλήρωση της κατεστραμμένης περίφραξης από συρματοπλέγμα ύψους 2 μέτρων περίπου, όπου απαιτείται, με αγκαθωτό σύρμα στην απόληξη και τοποθέτηση πασσάλων για την στήριξή του
- Προμήθεια - τοποθέτηση ανεξάρτητου συστήματος αυτόνομης παρακολούθησης του ακινήτου με κάμερες
- Μετρήσεις της συγκέντρωσης των ινών αμιάντου εξωτερικά και περιμετρικά του ακινήτου σε εβδομαδιαία βάση με κατάλληλη φορητή συσκευή μέτρησης
- Σημειακή συλλογή των διάσπαρτων θραυσμάτων και των ρυπασμένων με αμιάντο εδαφών όπου αυτά εγκυμονούν κινδύνους, σε ειδικούς σάκους που θα τοποθετηθούν σε κλειστό χώρο εντός του οικοπέδου, ώστε να αποφευχθεί μελλοντική πιθανή διάχυση ινών από τυχαίο περιστατικό, από κακόβουλη ενέργεια ή οποιαδήποτε μετακίνηση τους, σήμανση και συγκέντρωση τους
- Σήμανση και οριοθέτηση των δομικών στοιχείων αμιαντοσιμέντου
- Συλλογή, συσκευασία, διαχείριση και διάθεση των πετρελαιοειδών καταλοίπων

Την ως άνω έκθεση με τα "άμεσα μέτρα" θα θέσουμε υπόψη και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, προς ενημέρωσή της ότι προχωράμε στην υλοποίηση των "άμεσων μέτρων".

Τέλος σημειώνεται ότι αναμένεται από την εταιρεία "ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ" Ε.Π.Ε., εντός των προσεχών ημερών η παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης πλήρους εξυγίανσης του ακινήτου, την οποία θα σας την αποστείλουμε, προς ενημέρωση.

Το παρόν μαζί με αντίγραφο της έκθεσης με τα "άμεσα μέτρα" κοινοποιείται στον Γενικό Δ/ντη Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, προκειμένου, στα πλαίσια των οδηγιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, να λάβει γνώση των άμεσων ενεργειών που προτίθεται να προχωρήσει η Ε.Τ.Ε. στο ακίνητο.

Συνημμένα : 1 έκθεση
Κοινοποίηση : ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΠΑΤΡΩΝ
Γούναρη 30
Τ.Κ. 26222 – Πάτρα

Α' Α.Τ. Πατρών
Πανεπιστημίου 138
Τ.Κ. 26443 – Πάτρα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Περιφερειάρχης κ. Απόστολο Κατσιφάρα
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 – Πάτρα

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
Γενικό Δ/ντη Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής κ. Διονύσιο Παναγιωτόπουλο
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 158
Τ.Κ. 26442 – Πάτρα

Με εκτίμηση
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Βοηθός Γενικός Διευθυντής Ακίνητης Περιουσίας
της Τράπεζας και του Ομίλου

ΜΗΤΣΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
Διευθυντής Διεύθυνσης Περιουσίας
της Τράπεζας και του Ομίλου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

Πάτρα 20-08-2018
Αρ.πρωτ. 166085
Σχετ. 164585, 110626, 69373,
297511/17, 254756/17

ΠΡΟΣ:

1. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Σταδίου 38
10564 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

2. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και λήψη "άμεσων μέτρων".

Σχετ.:	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "ΑΜΙΑΝΤΙΤ"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	5.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	6.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7.	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).
	8.	Το με αρ. πρωτ. 164585/03-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	9.	Το με αρ. πρωτ. 100487235_18/27-07-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη έκθεση με προτεινόμενα "άμεσα μέτρα", που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ.163107/03-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/νη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 166085/07-08-2018).

Σε συνέχεια του άνω (8) σχετικού εγγράφου μας και του άνω (9) σχετικού εγγράφου της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος -με συνημμένη δισέλιδη έκθεση με προτεινόμενα "άμεσα μέτρα" για το ακίνητο του πρώην εργοστασίου «ΑΜΙΑΝΤΙΤ»- σας επισημαίνουμε τα παρακάτω:

1. Το άνω (8) σχετικό έγγραφό μας για την εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασης εξακολουθεί να ισχύει.
2. Τα όποια "άμεσα μέτρα" για την εξυγίανση-αποκατάσταση του ακινήτου προτίθεται να υλοποιήσει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος θα πρέπει να εντάσσονται στα μέτρα που έχουν εγκριθεί με την άνω (1) σχετική Απόφασή μας, η οποία έχει τελεσίδικα κριθεί (2 σχετ.).
3. Εξυπακούεται πως θα πρέπει να ισχύσουν και μέτρα εποπτείας-φύλαξης του ακινήτου, όπως είχε ζητηθεί και με προγενέστερα έγγραφά μας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη
3. Ο. Ζήση

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Υ.Π.ΕΝ.

Γρ. Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.ΕΝ.
Μεσογείων 119
115 26 Αθήνα

2. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας

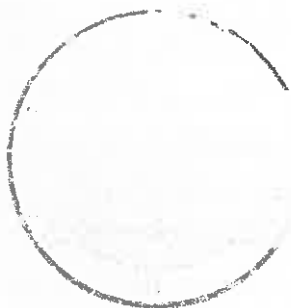
Γρ. Περιφερειάρχη
Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 32
26441 Πάτρα

3. Α' Α.Τ. Πατρών

Πανεπιστημίου 138
ΤΚ 26443 Πάτρα

4. Εισαγγελία Πατρών

Γούναρη 30
26222 Πάτρα



20-08-2018

20-08-2018

U

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΕ ΔΟΥΛΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ-
ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Τμ ΠΣ
30-8-18
Κ.2.05.11
30-08-18
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 183360
ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ ΤΗΝ 30/8/2018

Πάτρα, 28/08/2018
Αριθμ. Πρωτ: 178276

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο.
Πατρών Αθηνών 158

Ταχ. Κώδ. : 264 42

Πληροφορ. : Γκανά Αλεξία

Τηλέφωνο : 2610.490332

Fax : 2610.490349

E-mail : ggdxpp@apd-depin.gov.gr Κοιν.:

ΠΡΟΣ: ✓ Διεύθυνση Περιβάλλοντος &
Χωρικού Σχεδιασμού
Δυτ. Ελλάδας
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 33,
Πάτρα

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)
Σταδίου 38, τ.κ. 10564 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση εγγράφου.

Σχετ.: Το αρ.πρωτ. 100528943_18/20.08.2018 έγγραφο της ΕΘΝΙΚΗΣ
ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ - Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ.

Σας διαβιβάζουμε, το ανωτέρω σχετικό, με τα συνημμένα έγγραφα σε αυτό και
σας καλούμε εντός τριών (3) ημερών να έχουμε τις απόψεις σας επί των
διαλαμβανομένων στη σχετική αλληλογραφία.

Ε.Δ.

1.Φ.7

2.Χ.Α.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Από το Γραφείο Γενικού Διευθυντή
της Γεν. Δ/νσης Περιβάλλοντος και
Χωροταξίας της Α.Π.Δ.Π.Ε.Ε.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου
Αιγίου Ελάσσας και Ιονίου

Ημερομηνία

28/8/2018

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ





**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

178276
23/8/2018

Διεύθυνση: ΣΤΑΔΙΟΥ 38, 10564 - ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3345336
Fax: 210 3345880

Αρ. Πρ.: 100528943_18

Προς : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
Γενικό Δ/ντη Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής κ. Διονύσιο Παναγιωτόπουλο
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 158
Τ.Κ. 26442 – Πάτρα

ΑΘΗΝΑ, 20/08/2018

Θέμα : Μελέτη πλήρους εξυγίανσης του βιομηχανικού χώρου, (πρώην "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" Α.Ε.Β.Ε.),
συνιδιοκτησίας της Τράπεζας κατά 44% εξ αδιαιρέτου, που βρίσκεται στο Δρέπανο του Ν.
Αχαΐας.

Κύριοι

Με το υπ' αριθ. 100487235/27-7-2018 έγγραφό μας προς τον αναπληρωτή Υπουργό κ. Σωκράτη Φάμελλο, το οποίο σας κοινοποιήθηκε, σας είχαμε αποστείλει την έκθεση «άμεσων μέτρων» της πιστοποιημένης εταιρείας «Ελληνογερμανική Εταιρεία Διαχείρισης Αποβλήτων και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.» και, μεταξύ των άλλων, σας είχαμε ενημερώσει ότι αναμένεται από την ίδια εταιρεία η παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης πλήρους εξυγίανσης του ακινήτου.

Με το παρόν σας αποστέλλουμε αντίγραφο αυτής για την ενημέρωσή σας. Από το περιεχόμενο της μελέτης και τη διενεργηθείσα αξιολόγηση από την παραπάνω πιστοποιημένη εταιρεία προκύπτει ότι η βέλτιστη οικονομοτεχνικά λύση είναι αυτή που αναφέρεται στην «Περίπτωση 2α» (σελ. 32), δηλαδή τη συλλογή και μεταφορά στον ΧΥΤΕΑ Μεγαλόπολης των υπέργειων αμιαντούχων αποβλήτων και της εφαρμογής της τεχνικής carrying για τα ρυπασμένα με αμιάντο και πετρελαιοειδή κατάλοιπα εδαφών, καθώς, όπως σημειώνεται, οι λόγοι που επιλέγεται η περίπτωση αυτή είναι:

1. Παρεμφερείς τεχνικές εφαρμογής της τεχνολογίας "carrying" σε αποκαταστάσεις ΧΑΔΑ έχουν εφαρμοστεί στη χώρα μας στις παρακάτω περιπτώσεις:
 - α. Εγκεκριμένη ΑΕΠΟ για το ακίνητο της ΕΛΕΝΙΤ στην Ν. Λάμψακο Χαλκίδας.
 - β. Στα πρώην Μεταλλεία Βορείου Ελλάδας (ΜΑΒΕ) στο Ζιδάνι Κοζάνης.
 - γ. Στην παραλία Θορικού
 - δ. Πιλοτικό έργο κάλυψης ρυπασμένου εδάφους σε δημοτικό σχολείο στο Λαύριο
2. Η ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού κινδύνου από την παρουσία αμιάντου στο επιφανειακό έδαφος/υπέδαφος της περιοχής του έργου χωρίς ενέργειες διασποράς της ρύπανσης π.χ. σε σχέση με το σενάριο του ex-situ excavation (μεταφορά σε αδειοδοτημένο αποδέκτη, εντός/εκτός επικράτειας) ή του in-situ excavation με τη χωροθέτηση ΧΥΤΕΑ στο χώρο.
3. Δίνει τη δυνατότητα συμφωνίας της κατασκευαστικής διατομής με το μελλοντικό master plan του χώρου
4. Είναι η οικονομικότερη λύση με σημαντικά χαμηλότερο κόστος κατασκευής και μετέπειτα φροντίδας/παρακολούθησης του χώρου (Cost-effective)

Παρακαλούμε για τις απόψεις σας προκειμένου να δρομολογήσουμε τις επι τούδε ενέργειές μας.

Το παρόν μαζί με αντίγραφο της μελέτης κοινοποιείται στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, υπόψη Περιφερειάρχη και Απόστολου Κατσιφάρα και στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας υπόψη του Αναπληρωτή Υπουργού κ. Σωκράτη Φάμελλου για την ενημέρωσή τους.

Σύνημμένα :
Κοινοποίηση :

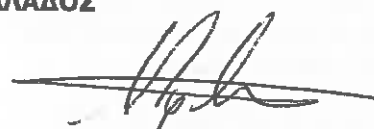
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Περιφερειάρχη κ. Απόστολο Κατσιφάρα
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 – Πάτρα

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Μεσογείων 119
Τ.Κ. 11526 ΑΘΗΝΑ
Υπόψη Αναπληρωτή Υπουργού κ. Σωκράτη Φάμελλου

Με εκτίμηση
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ



ΜΗΤΣΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
20/08/18 14:43



ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
20/08/18 10:00



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Πάτρα 06-09-2018
Αρ.πρωτ. 183360
Σχετ. 166085, 164585, 110626,
69373, 297511/17, 254756/17

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Σταδίου 38
10564 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)
2. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Σχετ.:	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "ΑΜΙΑΝΤΙΤ"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	5.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	6.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7.	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).
	8.	Το με αρ. πρωτ. 164585/03-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	9.	Το με αρ. πρωτ. 100487235_18/27-07-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη έκθεση με προτεινόμενα "άμεσα μέτρα", που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ.163107/03-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 166085/07-08-2018).

10.	Το με αρ. πρωτ. 166085/20-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
11.	Το με αρ. πρωτ. 100528943_18/20-08-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη Τεχνική Έκθεση, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ. πρωτ. 178276/28-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 183360/30-08-2018).

Με το άνω (11) σχετικό έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, με θέμα «Μελέτη πλήρους εξυγίανσης του βιομηχανικού χώρου, (πρώην "AMIANTIT" Α.Ε.Β.Ε.), συνιδιοκτησίας της Τράπεζας κατά 44% εξ αδιαιρέτου, που βρίσκεται στο Δρέπανο του Ν. Αχαΐας» αποστάλθηκε Τεχνική Έκθεση (41σελ. με ημερομηνία Αύγουστος 2018) με τίτλο «Επιθεώρηση, καταγραφή και εκτίμηση κινδύνου υλικών αμιάντου και ελέγχου ρύπανσης του αέρα από ίνες αμιάντου στο βιομηχανικό ακίνητο "πρώην AMIANTIT" Α.Ε.Β.Ε.».

Στο άνω (11) σχετικό αναγράφεται ότι αποστέλλεται αντίγραφο της επικαιροποιημένης μελέτης πλήρους εξυγίανσης του ακινήτου για την ενημέρωσή μας και επιπλέον ζητούνται οι απόψεις μας προκειμένου να δρομολογηθούν σχετικές ενέργειες της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος.

Στην 41σέλιδη Τεχνική Έκθεση που αποστάλθηκε, αναγράφεται ότι ο σκοπός αυτής είναι να ενημερωθούν οι διαχειριστές του ακινήτου για την ύπαρξη και την καταγραφή των αμιαντούχων και των λοιπών επικινδύνων αποβλήτων που υπάρχουν στο ακίνητο και να προβλέψουν κατάλληλα τη διαχείριση των υλικών αυτών σύμφωνα με τη νομοθεσία (ως επικαιροποίηση της αντίστοιχης Έκθεσης που είχε εκπονηθεί το 2009). Επίσης αναφέρεται συνοπτικά ενδεικτικός προσδιορισμός του κόστους εξυγίανσης/αποκατάστασης, δύο δυνητικά εκτελέσιμων περιπτώσεων αποκατάστασης της περιοχής και η επιλογή μίας εξ' αυτών.

Η εξυγίανση-αποκατάσταση χώρων ρυπασμένων από επικίνδυνα απόβλητα, αποτελεί σημαντικό περιβαλλοντικό θέμα που ρυθμίζεται από ειδικό νομοθετικό πλαίσιο, που καθορίζει αρμοδιότητες, διαδικασίες, υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις σας, ως κατόχου των επικινδύνων αποβλήτων, και οι αρμοδιότητες μας, ως αρμόδια περιβαλλοντική υπηρεσία για την αξιολόγηση της μελέτης εξυγίανσης-αποκατάστασης του ρυπασμένου χώρου και την έκδοση σχετικής απόφασης, καθορίζονται σαφώς από την κείμενη νομοθεσία.

Η αποστολή νέων τεχνικών εκθέσεων/"μελετών" για ενημέρωσή μας ή το αίτημα για έκφραση των απόψεών μας, αντίστοιχα, ξεφεύγει από την άμεση εφαρμογή της άνω (1) σχετικής Απόφασης -η οποία έχει τελεσίδικα κριθεί (2 σχετ.) και οφείλετε να εκτελέσετε- καθώς και από τις σχετικές αρμοδιότητές μας.

Η παράπομπή της επίλυσης του θέματος σε μια νέα συνολική μελέτη για το ακίνητο που θα εκπονηθεί σήμερα, αφενός δεν έχει ζητηθεί αρμοδίως και αφετέρου δεν προκύπτει ότι είναι σύνηθες να αξιολογηθεί/εγκριθεί.

Οι όποιες εργασίες εξυγίανσης - αποκατάστασης προγραμματιστούν ή εκτελεστούν στον χώρο του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» πρέπει να είναι σύμφωνες με τα αναφερόμενα στην (1) σχετική Απόφασή μας, που εκδόθηκε μετά από αξιολόγηση της υποβληθείσας -από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος- μελέτης εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου του πρώην εργοστασίου.

Όποιες επιμέρους σχετικές με την εξυγίανση και αποκατάσταση του χώρου εκθέσεις και εργασίες τυχόν πραγματοποιηθούν, που δεν εντάσσονται ή δεν έχουν εγκριθεί με την (1) σχετική, δεν προκύπτει ότι είναι σύνηθες, ανεξάρτητα από την όποια σχετική ενημέρωσή μας.

Επισημαίνεται ότι επεμβάσεις σε χώρους ρυπασμένους από επικίνδυνα απόβλητα δεν μπορούν να γίνουν χωρίς τις προβλεπόμενες/απαιτούμενες εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις.

Με βάση τα ανωτέρω, σας καλούμε ξανά -ως συνιδιοκτήτες του ακινήτου του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» και κατόχους των επικινδύνων αποβλήτων- να προχωρήσετε, όπως κατ' επανάληψη

σας έχει ζητηθεί και όπως οφείλετε, στην εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασης, και συγκεκριμένα:

1. Να προχωρήσετε άμεσα στη συλλογή των επιφανειακών επικίνδυνων αποβλήτων (εκτιμώμενη ποσότητα σύμφωνα με την αξιολογηθείσα μελέτη 10.000 m³) και στη διάθεσή τους σε αδειοδοτημένους αποδέκτες, στο εξωτερικό ή στο εσωτερικό.

Τα στάδια/λεπτομέρειες εφαρμογής της (1) σχετικής Απόφασης ρυθμίζονται με τα αναγραφόμενα σε αυτή, κεφ. (Γ) και (Δ).

Συνοπτικά, για τη διάθεσή τους σε αδειοδοτημένους αποδέκτες

(α) στο εξωτερικό απαιτούνται οι αδειοδοτήσεις που αναφέρονται στις παραγρ. Δ (2.1, 9) και

(β) στο εσωτερικό απαιτούνται οι αδειοδοτήσεις που αναφέρονται στις παραγρ. Δ (2.4, 9)

της (1) σχετικής Απόφασης.

Επισημαίνεται ότι η παρακολούθηση/ενημέρωση της υπηρεσίας μας για την πορεία εκτέλεσης της (1) σχετικής Απόφασης πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και με τα αναγραφόμενα σε αυτή.

2. Να υποβάλετε την πλήρη μελέτη για το ρυπασμένο έδαφος (εκτιμώμενη ποσότητα σύμφωνα με την αξιολογηθείσα μελέτη 70.000 m³), όπως ζητείται στην (1) σχετική στην παραγρ. Δ (2.3), η οποία θα αξιολογηθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Επισημαίνεται ότι η υπηρεσία μας σας έχει καλέσει εδώ και μήνες σε μια τεχνική συνάντηση για την αντιμετώπιση ειδικότερων τεχνικών-διαδικαστικών θεμάτων για την εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασης, που κατά την κρίση μας θα έδινε λύση στα όποια θέματα προκύπτουν.

Ενδεικτικά σημειώνεται ότι η -σύμφωνα με τη νέα 41σέλιδη Τεχνική Έκθεση που υποβάλατε- επιλεγείσα λύση για τα επιφανειακά επικίνδυνα απόβλητα καλύπτεται ήδη από τις ρυθμίσεις της άνω (1) σχετικής Απόφασής μας.

Επαναλαμβάνουμε την πρόσκλησή μας για τεχνική συνάντηση αναφορικά με την εκτέλεση της άνω (1) σχετικής Απόφασης.

Είμαστε στην διάθεσή σας για όποια σχετική διευκρίνιση.

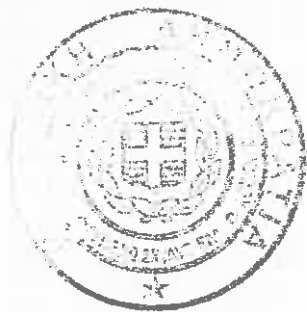
Ε.Δ. (1) Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη

3. Ο. Ζήση

Ο Συντονιστής
της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

Νικόλαος Παπαθεωδόρου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πάτρα 07.09.2018.

Handwritten signature

ΟΥΡΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Υ.Π.ΕΝ.

Γρ. Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.ΕΝ.

Μεσογείων 119

115 26 Αθήνα

2. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας

Γρ. Περιφερειάρχη

Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 32

26441 Πάτρα

3. Α' Α.Τ. Πατρών

Πανεπιστημίου 138

ΤΚ 26443 Πάτρα

4. Εισαγγελία Πατρών

Γούναρη 30

26222 Πάτρα

συν: 8-11 σχετ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
ΑΧ: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

14
Πάτρα 27-07-2018
Αρ.πρωτ. 144232
Σχετ. 110626, 69373, 297511/17,
254756/17

ΠΡΟΣ: Υ.Π.Ε.Ν.
Ειδική Γραμματεία Σώματος
Επιθεωρητών και Ελεγκτών Υ.Π.Ε.Ν.
Συντονιστικό Γραφείο Αντιμετώπισης
Περιβαλλοντικών Ζημιών (ΣΥΓΑΠΕΖ)
Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα
συν: αντ/φα (4)-(8) σχετικών

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Ενημέρωση σχετικά με τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων στις εγκαταστάσεις της πρώην βιομηχανίας AMIANTIT.

Σχετ.:	1.	Το με αρ. πρωτ. οικ.693/02-07-2018 έγγραφο σας (αρ. πρωτ. 144232/11-07-2018 της υπηρεσίας μας).
	2.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της «AMIANTIT»».
	3.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	4.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	5.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	6.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	8.	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).

Σε συνέχεια του άνω (1) σχετικού εγγράφου με το οποίο ζητείται η ενημέρωση της υπηρεσίας σας, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Ενημέρωση αναφορικά με την άνω (2) σχετ. Απόφαση

Στις 07-11-2011, μετά από την αξιολόγηση της υποβληθείσας -από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (συνιδιοκτήτριας του ακινήτου κατά 44%)- μελέτης εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εκδόθηκε από τον Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου η με αρ. πρωτ. 5266/95937/ 07-

11-2011 Απόφαση Έγκρισης εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της «ΑΜΙΑΝΤΙΤΑ» (2 σελ.)

Συνοπτικά στην άνω Απόφαση και ειδικότερα στο κεφ.(Δ) εργασίες εξυγίανσης/αποκατάστασης:

Στην Παρ. 1 αναφέρονται οι προπαρασκευαστικές ενέργειες που απαιτούνται πριν την έναρξη των εργασιών, όπως

- φύλαξη και επιτήρηση των εγκαταστάσεων καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών διαχείρισης των αποβλήτων καθώς και εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου
- πλήρης προσδιορισμός των πιθανών κινδύνων και να καθορισθούν λεπτομερώς όλα τα μέτρα ελέγχου και οι απαραίτητες ενέργειες ασφάλειας και προστασίας
- κατηγοριοποίηση και διαχωρισμός όλων των αποβλήτων, με κωδικούς ΕΚΑ, σε επικίνδυνα και μη επικίνδυνα απόβλητα
- για κάθε τμήμα των εργασιών να υπάρχει λεπτομερές Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης

Στην Παρ. 2 αναφέρονται οι εργασίες/διαδικασίες που θα πραγματοποιηθούν, που εξειδικεύονται για τα

πιθανοεπικίνδυνα απόβλητα

- στην 2.1, για τη συλλογή των επικινδύνων αποβλήτων (υλικά και θραύσματα αμιαντοτσιμέντου, χημικά αντιδραστήρια, έδαφος ρυπασμένο από πετρελαιοειδή και άλλα χημικά καθώς και εύθρυπτα υλικά αμιάντου) που βρίσκονται επί των δαπέδων κτιρίων, των εξωτερικών χώρων και επί του εδάφους του γηπέδου,
- στην 2.2, για τις εργασίες αποξήλωσης

Στην Παρ. 9, αναφέρεται

όλα τα συλλεγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να συσκευάζονται σε κατάλληλα μέσα συσκευασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και μέχρι την απομάκρυνσή τους να παραμένουν σε απομονωμένο και καλά φυλασσόμενο χώρο. Η απομάκρυνση των αποβλήτων να γίνεται είτε παράλληλα με τις εργασίες εξυγίανσης/αποκατάστασης είτε αμέσως μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και να πραγματοποιείται από εταιρίες οι οποίες διαθέτουν άδεια συλλογής και μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων. Οι εταιρίες αυτές θα πρέπει επίσης να διαθέτουν συμβάσεις με κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις τελικής διάθεσης των εν λόγω αποβλήτων.

Στην Παρ. 10, αναφέρεται

η απομάκρυνση όλων των μη επικινδύνων αποβλήτων που θα προκύψουν από τις εργασίες εξυγίανσης και αποκατάστασης, να αναλαμβάνεται από κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρίες, κατόπιν σχετικών συμβάσεων. Οι ανωτέρω εταιρίες πρέπει να διαθέτουν συμβάσεις με κατάλληλα αδειοδοτημένους αποδέκτες, όπου θα παραδίδονται τα απόβλητα για τελική διάθεση ή αξιοποίηση.

Στην Παρ. 2 (2.4), αναφέρεται

σε περίπτωση αξιοποίησης ή επεξεργασίας ή διάθεσης μέρους των επικινδύνων αποβλήτων εντός της χώρας θα πρέπει να προσκομιστούν στην Υπηρεσία μας οι αντίστοιχες άδειες και ΑΕΠΟ του τελικού αποδέκτη στις οποίες θα αναφέρεται η αποδοχή των ανάλογων κωδικών ΕΚΑ.

Στην Παρ. 2 (2.3), ζητήθηκε επιπλέον εντός 2μηνιας προθεσμίας

η υποβολή λεπτομερούς τεχνικού σχεδιασμού των εργασιών εξυγίανσης-αποκατάστασης του χώρου (σχετική πλήρης μελέτη) και για το ρυπασμένο έδαφος, με βάση την 1η εναλλακτική λύση της μελέτης (δηλαδή την εκσκαφή, συλλογή και διασυνοριακή μεταφορά των ρυπασμένων εδαφών).

Προσφυγές επί της άνω Απόφασης:

- Έγινε προσφυγή κατά της Απόφασης ενώπιον του Υπ. Π.Ε.Κ.Α. από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (ενός εκ των συνιδιοκτητών του ακινήτου), για την οποία δεν εξεδόθη απόφαση εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, με συνέπεια να θεωρείται σιωπηρώς απορριφθείσα.

- Στην συνέχεια, η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος υπέβαλε στο Συμβούλιο της Επικρατείας αίτηση ακυρώσεως κατά της Απόφασης και κατά της σιωπηρής απόρριψης της προσφυγής από τον Υπ. Π.Ε.Κ.Α. Μετά από διαδοχικές αναβολές, η υπόθεση εκδικάστηκε στις 1/2/2017 και η σχετική απόφαση του ΣτΕ εκδόθηκε 28-07-2017 (3 σελ.). Το ΣτΕ απέρριψε την άνω αίτηση ακυρώσεως, με συνέπεια η (2) σχετική Απόφαση να έχει κριθεί τελεσίδικα και να είναι εκτελεστή.

- Το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους - Δικαστικό Γραφείο Πατρών, σε απάντηση σχετικών ερωτημάτων μας προ της έκδοσης της άνω Απόφασης του ΣτΕ, μας γνώρισε ότι η αίτηση ακυρώσεως

Ανώπιον του ΣτΕ δεν έχει ανασταλτικό χαρακτήρα και η προσβαλλόμενη διοικητική πράξη μπορεί να εκτελεστεί (εκτός και αν ασκηθεί σχετική αίτηση αναστολής και χορηγηθεί αρμοδίως αναστολή εκτελέσεως αυτής).

Λοιπές ενέργειες της διοίκησης:

- Η υπηρεσία μας είχε επανειλημμένα ζητήσει από τους συνιδιοκτήτες του ακινήτου ενημέρωση για την εφαρμογή/υλοποίηση της Απόφασης, λαμβάνοντας κύρια είτε αρνητικές απαντήσεις, λόγω των διαδοχικών προσφυγών κατά αυτής (στον Υπ. Π.Ε.Κ.Α. και στο ΣτΕ), είτε καμία απάντηση.
- Η απάντηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους - Δικαστικό Γραφείο Πατρών (για τον μη ανασταλτικό χαρακτήρα της αίτησης ακυρώσεως ενώπιον του ΣτΕ) διαβιβάστηκε στην Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος - Υ.Π.Ε.Κ.Α (νυν ΥΠΠΕΝ) και στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος, για τις ενέργειες τους βάσει αρμοδιότητας, και κοινοποιήθηκε στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου.
- Το Σώμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας & Μεταλλείων του Υπουργείου και η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος ζήτησαν την εφαρμογή της Απόφασης από τους συνιδιοκτήτες του ακινήτου, λόγω του μη ανασταλτικού αποτελέσματος της προσφυγής επί της εν' λόγω Απόφασης.
- Έχουν επιβληθεί πρόστιμα αρμοδίως, με τα τελευταία να είναι ιδιαίτερα υψηλά (350.000 και 400.000 ευρώ αντίστοιχα για τους συνιδιοκτήτες) και αφορούν κύρια την ρύπανση κατ' εξακολούθηση από υλικά αμιάντου, καθώς και τη μη υλοποίηση της άνω (2) σχετικής Απόφασης.

Επισημάνσεις:

Η αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του ΣτΕ δεν είχε ανασταλτικό χαρακτήρα και η μη εκτέλεση της σχετικής Απόφασης από την μεριά των συνιδιοκτητών, δηλαδή η μη λήψη μέτρων για τον χώρο του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT", οδήγησε στην σημερινή κατάστασή του.

Επιπλέον, με τη λύση που επιλέχθηκε με την (2) σχετική Απόφαση, εγκρίθηκαν (σε πρώτη φάση) εργασίες συλλογής και απομάκρυνσης των επικίνδυνων απόβλητων (υλικά και θραύσματα αμιαντοτσιμέντου, χημικά αντιδραστήρια, έδαφος ρυπασμένο από πετρελαιοειδή και άλλα χημικά καθώς και εύθρυπτα υλικά αμιάντου) που βρίσκονταν επί των δαπέδων κτιρίων, των εξωτερικών χώρων και επί του εδάφους του γηπέδου, σύμφωνα με την 1η εναλλακτική λύση της μελέτης αποκατάστασης, για τη διασυννοριακή μεταφορά τους σε κατάλληλα αδειοδοτημένους χώρους του εξωτερικού (σύμφωνα με τη μελέτη η εκτιμώμενη ποσότητα των αποβλήτων αυτών είναι 10.000 m³) με σκοπό την αξιοποίηση τους και την ασφαλή τελική διάθεσή τους και με κύριο στόχο την άμεση απομάκρυνσή τους προς αποφυγή της περαιτέρω επιβάρυνσης του περιβάλλοντος της περιοχής, από το θέμα ρύπανσης από επικίνδυνα απόβλητα που χρονίζει στην περιοχή.

Το κόστος των άνω αναφερόμενων εργασιών για όλα τα επιφανειακά επικίνδυνα απόβλητα, που αν μόνο αυτές που εγκρίθηκαν με την (2) σχετική Απόφαση, εκτιμήθηκε από τη μελέτη αποκατάστασης που υποβλήθηκε και εγκρίθηκε σε περίπου 2.000.000 ευρώ, και ειδικότερα (από τα στοιχεία της μελέτης):

- Συλλογή, συσκευασία και σήμανση θραυσμάτων και δομικών υλικών αμιαντοτσιμέντου, 299.000 ευρώ.
- Αποξήλωση στεγών και προσόψεων κυματοειδών φύλλων αμιαντοτσιμέντου. Συσκευασία και σήμανση των αποξηλωθέντων υλικών, 375.000 ευρώ.
- Διασυννοριακή μεταφορά και υγειονομική ταφή αμιαντούχων δομικών υλικών 1.325.000 ευρώ.
- Συλλογή, συσκευασία, σήμανση, διασυννοριακή μεταφορά και διάθεση χημικών αντιδραστηρίων, 5.000 ευρώ.

Ενημέρωση αναφορικά με ενέργειες της υπηρεσίας μας μετά την έκδοση της άνω (3) σχετ. απόφασης του ΣτΕ:

- έχει αποστείλει το (4) σχετικό έγγραφο, διαβιβάζοντας στους συνιδιοκτήτες του ακινήτου την (3) σχετική απόφαση του ΣτΕ, και καλώντας τους να προχωρήσουν άμεσα στην εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης.
- έχει αποστείλει το (6) σχετικό έγγραφο, που καλεί εκ νέου τους συνιδιοκτήτες να προχωρήσουν άμεσα στην εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, απαντώντας αναλυτικότερα και σε επιμέρους

ερωτήματα που τέθηκαν στο (5) σχετικό έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος αναφορικά με την εφαρμογή/εκτέλεση της Απόφασης.

- έχει αποστείλει το (7) σχετικό έγγραφο, που καλεί τους συνιδιοκτήτες να κάνουν γνωστές τις ενέργειές τους αναφορικά με την εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, ζητώντας τους συγχρόνως και τη διεξαγωγή μίας τεχνικής συνάντησης για την αντιμετώπιση/επίλυση ειδικότερων τεχνικών-διαδικαστικών θεμάτων για την εκτέλεση της άνω Απόφασης.
- έχουν γίνει γνωστές οι σχετικές ενέργειες στον αρμόδιο Υπουργό και στον αρμόδιο Εισαγγελέα.

Η τελευταία εξέλιξη επί του θέματος που μας έχει γίνει γνωστή, αφορά την άνω (8) σχετική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, που μας κάνει γνωστό ότι ανέθεσε σε πιστοποιημένη εταιρεία την σύνταξη νέας μελέτης για τον χώρο, που θα μας την αποστείλει για την ενημέρωσή μας μόλις συνταχθεί, χωρίς καμία αναφορά στην εφαρμογή/εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, που έχει τελεσίδικα κριθεί και έχει κατ' επανάληψη ζητηθεί από την υπηρεσία μας.

Η κατάσταση στον χώρο του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» είναι σήμερα πολύ δυσμενέστερη από το 2011 που εκδόθηκε η άνω (2) σχετική Απόφαση και συνεχίζει να παραμένει αφύλαχτος, χωρίς καμία παρέμβαση/λήψη μέτρων από τους συνιδιοκτήτες για την εξυγίανση - αποκατάστασή του.

Η υπηρεσία μας θεωρεί ότι πρέπει οι συνιδιοκτήτες του ακινήτου του πρώην εργοστασίου «AMIANTIT» να προχωρήσουν στην εκτέλεση της άνω (2) σχετικής Απόφασης, που έχει τελεσίδικα κριθεί, όπως οφείλουν, και συγκεκριμένα:

- να προχωρήσουν άμεσα στη συλλογή των επιφανειακών επικίνδυνων αποβλήτων (εκτιμώμενη ποσότητα σύμφωνα με τη μελέτη 10.000 m³) και στη διάθεσή τους σε αδειοδοτημένους αποδέκτες (στο εξωτερικό ή στο εσωτερικό) και στη συνέχεια
- να υποβάλουν την πλήρη μελέτη για το ρυπασμένο έδαφος (εκτιμώμενη ποσότητα 70.000 m³), όπως ζητείται στην (2) σχετική, η οποία θα αξιολογηθεί με την ισχύουσα νομοθεσία.

Είμαστε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε πρόσθετη πληροφορία ή διευκρίνιση.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σώδη

3. Ο. Ζήση

Με Ε.Σ.

ο Δ/της

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πάτρα 27.07.2010

Ι. Τσακαρέστος

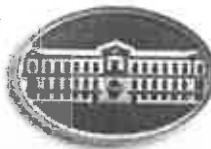
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΥΡΩΠΑΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Υ.Π.ΕΝ.

1. Γρ. Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.ΕΝ.
2. Ειδική Γραμματεία Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών Υ.Π.ΕΝ.
Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος
Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα
3. Γρ. Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.
4. Γεν. Δ/τη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.
Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 158
26442 Πάτρα
5. Εισαγγελία Πατρών
Γούναρη 30
26222 Πάτρα



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 33
Τ.Κ. 26110 - ΠΑΤΡΑ

Διεύθυνση: ΣΤΑΔΙΟΥ 38, 10564 - ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3345336
Fax: 210 3345880

Αρ. Πρ.: 100615875_18

Προς : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 33
Τ.Κ. 26110 - ΠΑΤΡΑ

ΑΘΗΝΑ, 05/10/2018

Θέμα : Βιομηχανικός χώρος, (πρώην "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" Α.Ε.Β.Ε.), συνιδιοκτησίας της Τράπεζας
κατά 44% εξ αδιαίρετου, που βρίσκεται στο Δρέπανο του Ν. Αχαΐας.

Σε συνέχεια της σχετικής αλληλογραφίας μας (επιστολή σας 69373/3-4-2018 επιστολή μας 100313247/23-5-2018), της πρόσφατης συνάντησης που είχαμε στα Γραφεία της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στις 10/7/2018 και σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 183360/6-9-2018 επιστολής σας, σας γνωρίζουμε ότι:

- είμαστε στη διάθεσή σας προκειμένου να πραγματοποιηθεί τεχνική συνάντηση στα γραφεία σας, για την αντιμετώπιση, σύμφωνα με την κατατεθείσα μελέτη εξυγίανσης του ακινήτου, των αποβλήτων αμιάντου και
- εκτιμούμε ότι η συνάντηση αυτή θα μπορούσε να πραγματοποιηθεί μετά την 15/10/2018

Κατόπιν τούτου, για τον προγραμματισμό της συνάντησης, παρακαλούμε να επικοινωνήσετε μαζί μας (τηλ. επικ. 210 3345336 κ. Απόστολος Κρομμύδας), ώστε να ορισθεί από κοινού η ακριβής ημερομηνία, η ώρα και ο τόπος συνάντησης.

Είμαστε στη διάθεσή σας.

Κοινοποίηση : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.Ε.Ν.
Μεσογείων 119
Τ.Κ. 11526 ΑΘΗΝΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
Γενικό Δ/ντη Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής κ. Διονύσιο Παναγιωτόπουλο
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 158
Τ.Κ. 26442 - ΠΑΤΡΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Περιφερειάρχη κ. Απόστολο Κατσιφάρα
Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 - ΠΑΤΡΑ
ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΠΑΤΡΩΝ
Γούναρη 30
Τ.Κ. 26222 - ΠΑΤΡΑ
Α' Α.Τ. Πατρών
Πανεπιστημίου 138
Τ.Κ. 26443 - ΠΑΤΡΑ

Με εκτίμηση
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΜΗΤΣΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
05/10/18 10:23

ΚΡΟΜΜΥΔΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
04/10/18 15:50



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Πάτρα 31-10-2018

Αρ.πρωτ. 240487

Σχετ. 219152, 183360

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1. Υ.Π.ΕΝ.
Γρ. Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.ΕΝ.
Μεσογείων 119
115 26 Αθήνα
2. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας
Γρ. Περιφερειάρχη
Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 32
26441 Πάτρα
3. Α' Α.Τ. Πατρών
Πανεπιστημίου 138
ΤΚ 26443 Πάτρα
4. Εισαγγελία Πατρών
Γούναρη 30
26222 Πάτρα

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

<u>Σχετ.:</u>	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "AMIANTIT"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	5.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	6.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7.	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).
	8.	Το με αρ. πρωτ. 164585/03-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.

9.	Το με αρ. πρωτ. 100487235_18/27-07-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη έκθεση με προτεινόμενα “άμεσα μέτρα”, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ.163107/03-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/τη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 166085/07-08-2018).
10.	Το με αρ. πρωτ. 166085/20-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
11.	Το με αρ. πρωτ. 100528943_18/20-08-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη Τεχνική Έκθεση, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ. πρωτ.178276/28-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/τη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 183360/30-08-2018).
12.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 183360/06-09-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
13.	Το με αρ. πρωτ. 100615875_18/05-10-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 219152/09-10-2018).

Σε συνέχεια άνω σχετικών εγγράφων μας και των εγγράφων της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, ορίστηκε τεχνική συνάντηση στην υπηρεσία μας, που πραγματοποιήθηκε στις 25 Οκτωβρίου 2018 στα γραφεία μας.

Στην συνάντηση συμφωνήθηκε η έναρξη της τμηματικής υλοποίησης της (1) σχετικής Απόφασής μας. Στο άμεσο μέλλον θα ακολουθήσει υποβολή σχετικού αναλυτικού σχεδιασμού/χρονοδιαγράμματος των προς υλοποίηση εργασιών.

Είμαστε στην διάθεσή σας για όποια σχετική διευκρίνιση.

Ο Συντονιστής
της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη
3. Ο. Ζήση

Νικόλαος Παπαθεοδώρου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Σταδίου 38
10564 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

2. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε
Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος
Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)
265 17 Πάτρα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
31-10-2018
Κ
ΟΥΡΑΝΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (02500)

Διεύθυνση: ΣΤΑΔΙΟΥ 38, Τ.Κ. 10564 - ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 210 3345336
Fax: 210 3345880

Αρ. Πρ.: 100123673_19

Προς : ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 33
Τ.Κ. 26110 - ΠΑΤΡΑ

ΑΘΗΝΑ, 27/02/2019

Θέμα : Βιομηχανικός χώρος, (πρώην "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" Α.Ε.Β.Ε.), συνιδιοκτησίας της Τράπεζας
κατά 44% εξ αδιαιρέτου, που βρίσκεται στο Δρέπανο του Ν. Αχαΐας.

Αρ.Υπόθεσης :

Σε συνέχεια της σχετικής αλληλογραφίας μας, της τεχνικής συνάντησης μας που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία σας και της σχετικής συνεννόησής σας με την ανάδοχο του έργου της υλοποίησης (Α' ΦΑΣΗ / ΑΜΕΣΑ ΜΕΤΡΑ) της με αριθ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου) εταιρεία «SUK ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο SUK, σας γνωρίζουμε ότι:

➤ Η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος παρότι διαθέτει μειοψηφικό ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του ακινήτου, έχει αρχίσει την τμηματική υλοποίηση των βημάτων ολοκλήρωσης της (Α' φάσης / άμεσα μέτρα), σύμφωνα με το παρακάτω χρονοδιάγραμμα των προς υλοποίηση εργασιών.

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
1.	Περίπολος περιβαλλοντικής επιθεώρησης με συχνότητα 2 φορές την εβδομάδα περιμετρικά και εντός του ακινήτου, με λήψη φωτογραφιών όπου απαιτείται και αναφορά αλλοιώσεων, βανδαλισμών, εισβολή παρείσακτων ή/ και άλλων παρεμβατικών	Σε ισχύ από 01-07-2018
2.	Κατασκευή της κατεστραμμένης περίφραξης από συρματόπλεγμα, τοποθέτηση κολών στήριξης και αγκαθωτό σύρμα στην κορυφή	Ολοκληρώθηκε τον Ιανουάριο του 2019
3.	Μετρήσεις της συγκέντρωσης των ινών αμιάντου εξωτερικά και περιμετρικά του ακινήτου από 3 ενδεικτικές περιοχές, μία φορά την εβδομάδα	Σε ισχύ από 19-10-2018
4.	Συλλογή, συσκευασία, διαχείριση και διάθεση των πετρελαιοειδών καταλοίπων	Βρίσκεται σε εξέλιξη, με προβλεπόμενο χρόνο ολοκλήρωσης Μάιος 2019
5.	Σημειακή συλλογή των διάσπαρτων θραυσμάτων και των ρυπασμένων με αμιάντο εδαφών	Βρίσκεται σε εξέλιξη, με προβλεπόμενο χρόνο ολοκλήρωσης Μάιος 2019
6.	Σήμανση και οριοθέτηση των εναποτεθέντων δομικών στοιχείων αμιαντοτσιμέντου, (π.χ. σωλήνες αμιάντου)	Βρίσκεται σε εξέλιξη, με προβλεπόμενο χρόνο ολοκλήρωσης Μάιος 2019
7.	Προμήθεια και τοποθέτηση ανεξάρτητου συστήματος αυτόνομης παρακολούθησης με κάμερες	Βρίσκεται σε εξέλιξη, με προβλεπόμενο χρόνο ολοκλήρωσης Μάρτιος 2019
8.	Κατηγοριοποίηση, διαχωρισμός και καταγραφή αποβλήτων με κωδικούς ΕΚΑ	Βλέπε «Επιθεώρηση, Καταγραφή και Εκτίμηση Κίνδυνου Υλικών Αμιάντου και Ελέγχου Ρύπανσης του Αέρα από Ίνες Αμιάντου στο βιομηχανικό ακίνητο «πρώην ΑΜΙΑΝΤΙΤ Α.Ε.Β.Ε.» που σας κατατέθηκε τον 08/2018
9.	Χρονοδιάγραμμα Α' Φάσης	Βλέπε είδος εργασίας α/α 1-7
10.	Πρόβλεψη για ενημέρωση επί των εργασιών και εκθέσεις προόδου	Εν τη πορεία

- Με την εφαρμογή των άμεσων αυτών μέτρων αποκλείεται πλέον κάθε πιθανός κίνδυνος ρύπανσης από το ακίνητο αφού ουσιαστικά θα ολοκληρωθεί η συλλογή σήμανση και συγκέντρωση σε κλειστό χώρο όλων των υπερκείμενων θραυσμάτων αμιάντου που βρίσκονται εντός του ακινήτου.
- Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων. η Μεθοδολογία Κινητοποίησης και Ειδικές Εγκαταστάσεις Ασφαλείας / Υγιεινής, η Συσκευασία Αποβλήτων Αμιαντούχων Υλικών, καθώς και η Μεθοδολογία Αποξήλωσης και Διαχείρισης των παραπάνω θραυσμάτων αμιάντου, περιγράφονται αναλυτικά στην «ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ, ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΥΛΙΚΩΝ ΑΜΙΑΝΤΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΟΥ ΑΕΡΑ ΑΠΟ ΙΝΕΣ ΑΜΙΑΝΤΟΥ ΣΤΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ «ΠΡΩΗΝ ΑΜΙΑΝΤΙΤ» Α.Ε.Β.Ε.» που σας κατατέθηκε τον Αύγουστο 2018.
- Εντός του έτους θα σας υποβληθεί τροποποιητική μελέτη προς έγκριση, για την εξυγίανση - αποκατάσταση του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της «ΑΜΙΑΝΤΙΤ Α.Ε.Β.Ε.», η οποία θα είναι σύμφωνη με τις τελευταίες τεχνολογίες και συγκεκριμένα με την εφαρμογή της τεχνολογίας **(Capping)**, η οποία περιλαμβάνει τη συλλογή, συσκευασία και διάθεση σε ΧΥΤΕΑ εκτός οικοπέδου (εγχώριο ή του εξωτερικού) των υπέργειων αμιαντούχων αποβλήτων σε συνδυασμό με την τεχνική της επιτόπου κάλυψης (Capping) ή εγκιβωτισμού (containment) του ρυπασμένου εδάφους με διάφορες μεθοδολογίες, όπως κάλυψη με αδιαπέρατα τεχνητά γεωσυνθετικά υλικά (π.χ. GCL, Reactive Mats, HDPE μεμβράνες) ή φυσικά καλύμματα (π.χ. αργιλικό φραγμό, αποστραγγιστικές στρώσεις, κλπ) ή συνδυασμούς αυτών (π.χ. κατασκευαστικές διατομές κάλυψης ΧΑΔΑ) σύμφωνα με την μελετητικά προτεινόμενη κατασκευαστική διατομή (design oriented project) με ή χωρίς την προσθήκη αδιαπέρατων πλευρικών φραγμάτων (Impermeable Boundaries) / πλευρικών διαπερατών φραγμάτων (Permeable Reactive Barriers).

Κοινοποίηση : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Υ.Π.Ε.Ν.
Μεσογείων 119
Τ.Κ. 11526 ΑΘΗΝΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
Γενικό Δ/ντη Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής κ. Διονύσιο Παναγιωτόπουλο
Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 158
Τ.Κ. 26442 – ΠΑΤΡΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Περιφερειάρχη κ. Απόστολο Κατσιφάρα
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 – ΠΑΤΡΑ

ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΠΑΤΡΩΝ
Γούναρη 30
Τ.Κ. 26222 – ΠΑΤΡΑ

Α' Α.Τ. Πατρών
Πανεπιστημίου 138
Τ.Κ. 26443 – ΠΑΤΡΑ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
Παραλία Πατρών (θέση Παναγίτσα)
Τ.Κ. 26517

Με εκτίμηση
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ


ΦΟΥΝΤΑΣ ΙΕΡΟΘΕΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
27/02/19 15:12


ΚΡΟΜΜΥΔΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
27/02/19 09:30



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Διεύθυνση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Ταχ.Δ/ση: Τ.Θ. 5036
Ταχ. Κώδικας: 261-10
Πληροφορίες: Δρ. Ε. Σιδέρη (εσωτ. 138)
Δρ. Ο. Ζήση (εσωτ. 136)
Τηλέφωνο: 2610-454987
FAX: 2610-454986
e-mail: sideri@4863.syzefxis.gov.gr

Πάτρα 15-10-2019
Αρ.πρωτ. 46800
Σχετ. 240487

ΠΡΟΣ: Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος
Δ/ση Περιουσίας
Σταδίου 38
10564 Αθήνα
(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ: Πίνακα Κοινοποιήσεων

Θέμα: Εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

<u>Σχετ.:</u>	1.	Η με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την «Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικινδύνων αποβλήτων και εξυγίανσης - αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της "ΑΜΙΑΝΤΙΤ"».
	2.	Η με αρ. 1985/2017 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ. 2373/2012/26-09-2017 έγγραφο του ΣτΕ (αρ.πρωτ. υπηρεσίας 254756/13-10-2017).
	3.	Το με αρ. πρωτ. 254756/17-10-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	4.	Το με αρ. πρωτ. 100726833_17/15-11-2017 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 297511/24-11-2017).
	5.	Το με αρ. πρωτ. 297511/29-11-2017 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	6.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 69373/03-04-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	7.	Το με αρ. πρωτ. 100313247_18/23-05-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ.πρ. υπηρεσίας 110626/01-06-2018).
	8.	Το με αρ. πρωτ. 164585/03-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
	9.	Το με αρ. πρωτ. 100487235_18/27-07-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη έκθεση με προτεινόμενα "άμεσα μέτρα", που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ.πρωτ.163107/03-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/νη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 166085/07-08-2018).
	10.	Το με αρ. πρωτ. 166085/20-08-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.

11.	Το με αρ. πρωτ. 100528943_18/20-08-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος με συνημμένη Τεχνική Έκθεση, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το με αρ. πρωτ. 178276/28-08-2018 έγγραφο του Γεν. Δ/τη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΠΔΕΙ (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 183360/30-08-2018).
12.	Το με αρ. πρωτ. οικ. 183360/06-09-2018 έγγραφό μας, προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε.
13.	Το με αρ. πρωτ. 100615875_18/05-10-2018 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 219152/09-10-2018).
14.	Το με αρ. πρωτ. 240487/31-10-2018 έγγραφό μας, αναφορικά με την εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης Γ.Γ. ΑΔΠΔΕΙ.
15.	Το με αρ. πρωτ. 100123673_19/27-02-2019 έγγραφο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, που περιλαμβάνει χρονοδιάγραμμα εργασιών για την τμηματική υλοποίηση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 46800/01-03-2019).

Σε συνέχεια άνω σχετικών εγγράφων και ιδιαίτερα του άνω (15) σχετικού εγγράφου σας, το οποίο περιλαμβάνει και χρονοδιάγραμμα εργασιών για την τμηματική υλοποίηση της με αρ. πρωτ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασής μας, σας γνωρίζουμε ότι έως σήμερα δεν υπάρχει σχετική ενημέρωσή μας (ή/και σχετικές εκθέσεις προόδου) για την πορεία υλοποίησης - ολοκλήρωση των εργασιών που προγραμματίσατε, όπως αναφέρονται στο χρονοδιάγραμμα.

Επισημαίνουμε ότι:

1. Η υποχρέωση για την ενημέρωση της υπηρεσίας μας αναφορικά με τις εργασίες (έναρξη, πορεία, πέρας εργασιών), καθώς και η σύνταξη / υποβολή εκθέσεων προόδου των εργασιών απορρύπανσης προβλέπεται στην (1) σχετική Απόφαση.
2. Οι όποιες εργασίες εξυγίανσης - αποκατάστασης προγραμματιστούν ή εκτελεστούν στον χώρο του πρώην εργοστασίου «ΑΜΙΑΝΤΙΤ» πρέπει να είναι σύμφωνες με τα αναφερόμενα στην (1) σχετική Απόφαση, που εκδόθηκε μετά από αξιολόγηση της υποβληθείσας -από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος- μελέτης εξυγίανσης και αποκατάστασης του χώρου του πρώην εργοστασίου.
3. Όποιες επιμέρους σχετικές με την εξυγίανση και αποκατάσταση του χώρου τεχνικές εκθέσεις και εργασίες τυχόν πραγματοποιηθούν, που δεν εντάσσονται ή δεν έχουν εγκριθεί με την (1) σχετική Απόφαση, δεν προκύπτει ότι είναι σύννομες, ανεξάρτητα από την όποια σχετική ενημέρωσή μας.
4. Επεμβάσεις σε χώρους ρυπασμένους από επικίνδυνα απόβλητα δεν μπορούν να γίνουν χωρίς τις προβλεπόμενες / απαιτούμενες εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις.

Παρακαλούμε για την άμεση ενημέρωσή μας, αναφορικά με την εκτέλεση/υλοποίηση της (1) σχετικής Απόφασής μας.

Είμαστε στην διάθεσή σας για όποια σχετική διευκρίνιση.

Ε.Δ. 1.Χ.Α. - ΜΠΕ 9-1

2. Ε. Σιδέρη

3. Ο. Ζήση

Με Ε.Σ.

ο Δ/της



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

16-10-2019...

Α*

Ουρανία Γιαννακούλου

Ι. Τσακαρέστος
Πολιτικός Μηχανικός

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Υ.Π.ΕΝ.

α. Γρ. Υπουργού Υ.Π.ΕΝ.

β. Ειδική Γραμματεία Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών Υ.Π.ΕΝ.
Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος

γ. Συντονιστικό Γραφείο Αντιμετώπισης Περιβαλλοντικών Ζημιών (ΣΥΓΑΠΕΖ)

Μεσογείων 119

115 26 Αθήνα

2. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

α. Γρ. Συντονιστή

β. Γρ. Γενικού Δ/ντη Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής

Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 158

26442 Πάτρα

3. Εισαγγελία Πατρών

Γούναρη 30

26222 Πάτρα

4. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Κ.Ε

Όμιλος Εταιρειών Αντζουλάτος

Παραλία Πατρών (Παναγίτσα)

265 17 Πάτρα

(Συστημένο, με αποδεικτικό επίδοσης)



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 ΠΑΤΡΑ
Τηλέφωνο : 2613613501-504, 505
FAX : 2613-613532
Email : grafeio.pde@pde.gov.gr

Πάτρα, 22 Οκτωβρίου 2019
Αρ. Πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠ/3099/4004

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Γραφείο Συντονιστή

Θέμα: Απάντηση κοινοβουλευτικής ερώτησης με θέμα: **«Απομάκρυνση του επικίνδυνου αμιάντου από τις εγκαταστάσεις της "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" στο Δρέπανο Πάτρας».**

Σχετ.: Το αρ. πρωτ. 232223/15-10-2019 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου/Γραφείο Συντονιστή

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, σχετικά με την αρ. 1232/14-10-2019 ερώτηση του Βουλευτή κ. Άγγελου Τσιγκρή με θέμα: **«Απομάκρυνση του επικίνδυνου αμιάντου από τις εγκαταστάσεις της "ΑΜΙΑΝΤΙΤ" στο Δρέπανο Πάτρας»** σας γνωρίζουμε ότι η εφαρμογή και επίβλεψη της αριθμ. 5266/95937/07-11-2011 Απόφασης του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος & Ιονίου με θέμα **«Έγκριση εργασιών συλλογής, απομάκρυνσης επικίνδυνων αποβλήτων και εξυγίανσης – αποκατάστασης του ακινήτου των πρώην βιομηχανικών εγκαταστάσεων της ΑΜΙΑΝΤΙΤ»** όπως αυτή ισχύει σήμερα, είναι αρμοδιότητα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος & Ιονίου σε συνεργασία με το Υ.Π.ΕΝ.



Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

Μαγιώνος Θεοφάνης

Από: Γραμματεία Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας [grafeio2.pde@pde.gov.gr]
Αποστολή: Τρίτη, 22 Οκτωβρίου 2019 4:20 μμ
Προς: t.magionos@apd-depin.gov.gr
Θέμα: Απάντηση αριθμ. 1232/14-10-2019 Κοινοβουλευτικής αναφοράς
Συνημμένα: Απάντηση της αρ. 1232.14-10-2019 κοιν. ερώτ..pdf

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Περιφερειάρχη
Νέα Εθνική Οδός Πατρών-Αθηνών 32,
Τ.Κ. 26441, Πάτρα
Τηλ.: 2613.613501-4, & 2613613531
Φαξ: 2613.613532
e-mail: grafeio.pde@pde.gov.gr



REGION OF WESTERN GREECE
Office of Head of Region
32nd, New National Road Patras-Athens,
GR-26441, Patras, Greece
Tel.: +302613.613501-4, & 2613613531
Fax: +302613.613532
e-mail: grafeio.pde@pde.gov.gr