



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
& ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

TAX. Δ/ΝΣΗ  
TAX. ΚΩΔΙΚΑΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
email

Πανόρμου 2  
115 23  
Μυρσίνη Σιβρή  
210 6451905  
m.sivri@prv.ypeka.gr

**ΠΡΟΣ :**  
Αυτοτελές Τμήμα  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου ΥΠΕΝ  
Αμαλιάδος 17  
11523 ΑΘΗΝΑ

**ΚΟΙΝ :**  
1. Γραφείο Υφυπουργού Χωροταξίας  
& Αστικού Περιβάλλοντος Υ.Π.ΕΝ  
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Χωροταξίας  
& Αστικού Περιβάλλοντος Υ.Π.ΕΝ

**Θέμα : Η με αρ.1529/25-10-19 ερώτηση βουλευτών προς τον Υπουργό  
Περιβάλλοντος & Ενέργειας**

**Σχετ:** Η με αρ. πρωτ. 1529/25-10-19 Ερώτηση Βουλής  
(αρ.πρωτ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/98203/1157/25-10-2019)

Σε συνέχεια του ως άνω σχετικού εγγράφου, που αφορά ερώτηση των βουλευτών Ν. Ηγουμενίδη, Ε. Αβραμάκη, Σ. Βαρδάκη και Χ. Μαμουλάκη προς τον Υπουργό Π.ΕΝ, με θέμα την υπαγωγή αυθαιρέτων κατασκευών, ευρισκόμενων στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου Κρήτης στο ν.4495/17, σας γνωρίζουμε, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, τα εξής :

Σε επίπεδο επικράτειας, έχουν έως σήμερα υποβληθεί 546.015 δηλώσεις υπαγωγής στο Ν.4495/17.

Για την Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου Κρήτης, έχουν έως σήμερα υποβληθεί 23.488 δηλώσεις υπαγωγής στον εν λόγω νόμο.

Όσον αφορά θέματα υπαγωγής στις διατάξεις του ν.4495/17, ιδιοκτησιών όπου υπάρχει οριζόντια ή κάθετη συγκυριότητα, ισχύει το άρθρο 98 του εν λόγω νόμου.

Αναλυτικότερα, οι παρ.1, 2 και 3 αναφέρονται σε θέματα ιδιοκτησιών εκτός σχεδίου πόλεως, η παρ.4 (όπως τροποποιήθηκε από την παρ.34, άρθρο 34 του ν.4546/18 και

ισχύει) αναφέρεται σε θέματα ιδιοκτησιών εντός σχεδίου πόλεως, οι παρ. 5, 6, 7 (όπως τροποποιήθηκε από την παρ.34, άρθρο 34 του ν.4546/18 και ισχύει) και 8 αναφέρονται σε θέματα αυθαίρετων κατασκευών επί κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων.

**Ε.Δ.:**

1. ΔΕΣΕΔΠ
2. Γραφείο Προϊσταμένης Δ/σης
3. Τμήμα Β΄
4. Μ.Σιβρή

**Η Προϊσταμένη της Δ/σης Ε.Σ.Ε.Δ.Π.**

**Έλενα Χολέβα  
Αρχιτέκτων Μηχ/κός**