



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας : 101 10 - Αθήνα
TELEFAX : 210 5203872
Πληροφορίες : Αλεξάνδρα ΣΤΕΦΑΝΟΥ
Τηλέφωνο : 2131516056,
2131516118
E-MAIL : ypertns@ypakp.gr

**Αθήνα 29 -11 -2019
Αριθ. Πρωτ.: 565**

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Υπουργείο Εσωτερικών
Α.Τ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Θέμα: Εργατικές κατοικίες Γιάννουλης -
Λάρισα

ΣΧΕΤ.: Η με αριθμ. πρωτ. 1875/12-11-2019

Ερώτηση

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από τον βουλευτή κ. Μ. Χαρακόπουλο, σας πληροφορούμε τα εξής:

1. Στον οικισμό εργατικών κατοικιών τ.ΟΕΚ με την επωνυμία «ΛΑΡΙΣΑ VII» υπάρχουν 13 καταστήματα και μία αίθουσα συγκέντρωσης.

Δύο εξ αυτών χρησιμοποιούνται για στέγαση του ΚΕΠ, πέντε είναι κενά και τα υπόλοιπα έξι καταστήματα είναι μισθωμένα από το Δήμο για διάφορες χρήσεις σε ιδιώτες.

Στην αίθουσα συγκέντρωσης στεγάζεται Βρεφονηπιακός Σταθμός.

2. Τα εν λόγω καταστήματα είχαν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Δήμο με σύμβαση χρησιδανείου, της οποίας η ισχύς ήταν από 1-3-1999 έως 29-2-2008.

3. Μετά την κατάργηση του ΟΕΚ, η Προσωρινή Ενιαία Διοικούσα Επιτροπή (Π.Ε.Δ.Ε) αυτού, απέστειλε στο Δήμο Λαρισαίων το υπ'αριθμ. 2312/6-2-2013 έγγραφο με το οποίο του γνωστοποιούσε τη λήξη της σύμβασης παραχώρησης, επιφυλασσόμενη των νομίμων δικαιωμάτων της σχετικά με τα εισπραχθέντα

μισθώματα εκ μέρους του και πέραν της ημερομηνίας λήξης της κατά χρήση παραχώρησής τους.

4. Ο Δήμος Λαρισαίων με το με αρ. πρωτ. 36443/10-4-2013 έγγραφό του επικαλέσθηκε τη μόνιμη και διαρκή ανάγκη της χρήσης και εκμετάλλευσης των ακινήτων και εξεδήλωσε την πρόθεσή του να αιτηθεί εκ νέου την παραχώρησή τους.

Επιπρόσθετα ο Δήμος, με την υπ' αριθμ. 472/2018 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, ζήτησε μεταξύ άλλων, την ανανέωση της παραχώρησης χρήσης των καταστημάτων και της αίθουσας συγκέντρωσης του οικισμού «ΛΑΡΙΣΑ VII», εκφράζοντας όμως την πάγια απαίτησή του για είσπραξη μισθωμάτων από τα παραχωρηθέντα καταστήματα, για τα οποία εξακολουθούν να υφίστανται οι παλαιές μισθώσεις, στις οποίες είχε προβεί με πρωτοβουλία του.

5. Κατόπιν των ανωτέρω υπήρξε τηλεφωνική επικοινωνία της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΟΑΕΔ με τον Δήμο, στον οποίο γνωστοποιήθηκε ότι τούτο δεν είναι πλέον δυνατόν (είσπραξη μισθωμάτων) και θα πρέπει να προσκομίσει νέα απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, στην οποία και να περιγράφεται επακριβώς η χρήση του κάθε αιτουμένου καταστήματος, η οποία θα αφορά αποκλειστικά και μόνο σε εξυπηρέτηση των Υπηρεσιών του Δήμου, ή σε λόγους δημοσίου συμφέροντος.

6. Μέχρι τις 26-11-2019 η αρμόδια υπηρεσία του ΟΑΕΔ δεν έχει λάβει άλλη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων, σχετικά με τα προαναφερθέντα.

Κατά τα λοιπά αρμόδιο να απαντήσει είναι το Υπουργείο Εσωτερικών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΒΡΟΥΤΣΗΣ