



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Τηλέφωνο: 2106508120
Τηλεομοιότυπο: 2106508299
Δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρ.: tkvel@yme.gov.gr

Παπάγου, 29.11.2019
Αρ. Πρωτ. : **B - 1451**

Προς
τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοινοποίηση
1. Βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου
2. Υπουργείο Δικαιοσύνης
3. Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού
4. Υπουργείο Οικονομικών
Δια της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Να τερματιστεί η περίοδος αδράνειας και να προωθηθεί επιτέλους η κατασκευή του Δικαστικού Μεγάρου Ηρακλείου

Σχετ: Η **Ερώτηση 2049/21.11.2019** του Βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε όπως ενημερώσετε τον κύριο Βουλευτή ότι η Διεύθυνση Κτιριακών Υποδομών (ΔΚΥ), της Γενικής Διεύθυνσης Υδραυλικών, Λιμενικών και Κτηριακών Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, ανέλαβε ως Αναθέτουσα Αρχή την υλοποίηση του έργου «*Ανέγερση δύο (2) Νέων Δικαστικών Μεγάρων (ΔΜ) στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Έδεσσα*» με Σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), με τις αριθμ. πρωτ. Δ21/οικ.867/ Φ.Β03/07.06.2018 (ΦΕΚ Β' 2211/13.06.2018) και με αριθμ. πρωτ. Δ21/1067/Φ.Β03/31.08.2018 (ΦΕΚ Β' 4266/27.09.2018) Αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και έκτοτε έχει προχωρήσει στις κατωτέρω ενέργειες για την ωρίμανση του έργου και την ένταξή του σε ΣΔΙΤ:

- Σύναψη σύμβασης για τις «**Τοπογραφικές Μελέτες για την ανέγερση των Δικαστικών Μεγάρων Ηρακλείου και Έδεσσας**», η οποία έχει ολοκληρωθεί.
- Σύναψη σύμβασης για τη «**Γεωτεχνική Έρευνα και Μελέτη για την ανέγερση του Δικαστικού Μεγάρου Ηρακλείου**», η οποία έχει ολοκληρωθεί.
- Ολοκληρώθηκε επίσης, με την επίβλεψη της ΚΓ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, η **αρχαιολογική έρευνα και οι δοκιμαστικές τομές** στο οικόπεδο που προορίζεται για την ανέγερση του νέου ΔΜ Ηρακλείου και δεν ανευρέθησαν αρχαία, αλλά απαιτείται η παρακολούθηση από την Υπηρεσία κατά τις εκσκαφές, βάσει του υπ' αριθ. πρωτ. 454/28.03.2019 της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου.

- Σύνταξη από τη ΔΚΥ του **Κτιριολογικού Προγράμματος ΔΜ Ηρακλείου Κρήτης**, μετά από καθορισμό σημερινών απαιτήσεων του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και τον προσδιορισμό των μελλοντικών αναγκών, το οποίο εγκρίθηκε με το με αρ. πρωτ. 24779/27.3.2019 (αρ. πρωτ. ΔΚΥ 479/3.4.2018) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.
- Πρόσληψη του **Τεχνικού, Νομικού και Χρηματοοικονομικού Συμβούλου**, για την υποβολή της ΔΚΥ σε θέματα που αφορούν τις προκαταρκτικές ενέργειες προετοιμασίας Διεθνούς Διαγωνισμού για τη σύναψη Σύμβασης ΣΔΙΤ με τίτλο *«Ανέγερση δύο (2) Νέων Δικαστικών Μεγάρων στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Έδεσσα»*.
- Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, δια της ΔΚΥ, υπέβαλε την με αρ. πρωτ. 356/6.6.2019 στην Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ **Αίτηση/Πρόταση για την υπαγωγή του έργου «Ανέγερση δύο (2) νέων Δικαστικών Μεγάρων στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Έδεσσα» στις διατάξεις του Ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα»** (ΦΕΚ Α' 232) (ΕΓΣΔΙΤ Α.Π. 356/6.6.2019)
- Η Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ (ΕΓΣΔΙΤ) επεξεργάστηκε το φάκελο του ανωτέρου έργου και πρότεινε συγκεκριμένες παρεμβάσεις - βελτιώσεις, ώστε να υπάρχει πλήρης τεκμηρίωση για την εισαγωγή του φακέλου στη Διυπουργική Επιτροπή ΣΔΙΤ (ΔΕΣΔΙΤ). Η Υπηρεσία του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών έχει ήδη ολοκληρώσει την επεξεργασία των προτάσεων και εντός των ημερών αναμένεται η οριστική υποβολή του ολοκληρωμένου φακέλου στην ΕΓΣΔΙΤ.

Η ΕΓΣΔΙΤ θα μελετήσει την **Πρόταση Ένταξης του Έργου στον Κατάλογο Προτεινόμενων Συμπράξεων** και μετά από θετική αξιολόγηση θα δρομολογήσει την εισήγηση προς τη ΔΕΣΔΙΤ.

Μετά από έγκριση της **«Αίτησης Υπαγωγής»** από τη ΔΕΣΔΙΤ, η ΔΚΥ το συντομότερο δυνατό θα προετοιμάσει τον **Διεθνή Διαγωνισμό για τη σύναψη Σύμβασης ΣΔΙΤ με τον Ιδιωτικό Φορέα Σύμπραξη (ΙΦΣ)**.

Η διαγωνιστική διαδικασία που θα εφαρμοσθεί με τη συνδρομή του Τεχνικού, Χρηματοοικονομικού και Νομικού Συμβούλου, για την επιλογή του ΙΦΣ, ο οποίος θα αναλάβει την υλοποίηση του έργου, θα είναι κλειστού τύπου (δύο φάσεις: Α' φάση προεπιλογή και Β' φάση υποβολή δεσμευτικών προσφορών), δυνάμει των Ν. 3389/2005 και της λοιπής συμπληρωματικής νομοθεσίας και ιδίως του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Με την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, η ΔΚΥ θα συνάψει Σύμβαση Σύμπραξης με **Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού ("ΑΕΕΣ")**, η οποία θα συσταθεί από τον ΙΦΣ με αποκλειστικό σκοπό την υλοποίηση του έργου.

Στα δύο χρόνια που θα ακολουθούν ο ΙΦΣ θα ολοκληρώσει και την κατασκευή του έργου. Η συνολική διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης ενδεικτικά εκτιμάται σε 30 έτη, συμπεριλαμβανομένης της κατασκευαστικής περιόδου.

Εν τω μεταξύ, προκειμένου να βελτιωθούν οι συνθήκες εργασίας των εργαζομένων και να είναι ασφαλείς εργαζόμενοι και επισκέπτες στο υφιστάμενο Δικαστικό Μέγαρο, από τις 18.04.2019 έχει υπογραφεί, από τις Κτιριακές Υποδομές (ΚΤΥη) ΑΕ, σύμβαση και εκτελείται σήμερα το έργο με τίτλο: *«Άμεσες ενέργειες για την αποκατάσταση των δομικών προβλημάτων του κτιριακού συγκροτήματος του Δικαστικού Μεγάρου Ηρακλείου για την άρση της επικινδυνότητάς του και πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους χώρους του»*. Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου ανέρχεται σε 123.077,53€ συμπεριλαμβανομένων ΓΕ+ΟΕ, απρόβλεπτα και ΦΠΑ 24%.

Η εν λόγω σύμβαση αναμένεται να έχει περαιωθεί στις 14.12.2019 και περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

1. Επισκευή Μόνωσης Πρωτοδικείου
2. Τοπικές Επισκευές Επιχρισμάτων όψεων
3. Αποκατάσταση φθορών στα μπαλκόνια των κτιρίων
4. Επισκευή οροφокονιαμάτων στην οροφή του Α' Ορόφου του Πρωτοδικείου
5. Επέκταση «σκάφης» προστασίας στις όψεις των κτιρίων
6. Αναβατόριο κλιμακοστασίου (ΑΜΕΑ)

Ειδικότερα σε ό,τι αφορά το αναβατόριο κλιμακοστασίου, υλοποιείται με αυτήν τη σύμβαση, παρότι οι εργασίες αφορούσαν την άρση επικινδυνότητας από πτώση επιχρισμάτων και από υγρασίες.

Η γενικότερη επίλυση του προβλήματος της προσβασιμότητας στα δύο κτίρια Πρωτοδικείου και Ειρηνοδικείου θα μελετηθεί μαζί με τις εργασίες αποκατάστασης και του κτιρίου του Ειρηνοδικείου, έργο που βρίσκεται σήμερα σε φάση προμελέτης από την ΚΤΥη ΑΕ.

Ο Υπουργός

Κωνσταντίνος Αχ. Καραμανλής

Ακριβές Αντίγραφο
Αναστασία Θηραίου

Εσωτερική διανομή:

Πολιτικό Γραφείο Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών