

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΠ:699989
05/11/19

	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Δ/νση Τεχνικών Έργων Πληροφορίες: Προϊστάμενος Δ/νσης Τηλ.: 2132065346 Fax: 2132065003	Προς: 1.Υπουργείο Εσωτερικών Γεν. Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών & Διοικητικής Υποστήριξης Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Ευαγγελιστρίας 2, 10563, Αθήνα Τηλ.: 2131361243, Fax: 2131361230
	2.Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής Δ/νση Διοίκησης Κατεχάκη 56, Τ.Κ. 11525, Αθήνα Τηλ. 2132035699, Fax: 2132035700
	Κοιν.:
	1. Γραφείο Περιφερειάρχη Αττικής Λ. Συγγρού 15-17, Τ.Κ. 11525, Αθήνα
	2. Γενική Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Έργων και Υποδομών Π.Α.
	3. Λ. Συγγρού 80-88, Τ.Κ. 11741, Αθήνα

**ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση βουλευτή κου Κρίτωνα Αρσένη σχετικά με έργα
εγκιβωτισμού, καθαρισμού και διευθέτησης" των ρεμάτων της Αττικής**

Σχετ.: η με αρ. 228/24.10.19 αναφορά της Βουλής των Ελλήνων (αρ. πρωτ. Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Αττικής 108707/28154/30.10.19)

Σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), και το άρθρο 224 του ν.
4555/2018 (Κλεισθένης), ο καθαρισμός των υδατορεμάτων είναι αρμοδιότητα των
Περιφερειών. Καθαρισμοί, που λαμβάνουν χώρα για την περιοδική συντήρηση έργων σε
υδατορέματα (όπως αντιπλημμυρικά, υδροηλεκτρικά κλπ) μπορεί να διενεργείται και από
ιδιώτες σύμφωνα με τους όρους της Περιβαλλοντικής άδειας. Η Περιφέρεια Αττικής
προβάνει σε αναθέσεις παροχής υπηρεσιών για τους Καθαρισμούς των ρεμάτων κατά το
άρθρο 4, παράγραφος 1.1 του Ν. 4258/2014. Ο καθαρισμός συνίσταται στην απομάκρυνση

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

κυρίως από τον πυθμένα, τα πρηνή και τις όχθες των υδατορεμάτων, βλάστησης και φερτών υλών τα οποία αλλάζουν τη γεωμετρία του ρέματος και έτσι παρεμποδίζουν την ομαλή απορροή των υδάτων. Για τον καθαρισμό δεν απαιτείται να έχει προηγηθεί οριοθέτηση του υδατορέματος.

Η έννοια «καθαρισμός – άρση προσχώσεων» κατά το άρθρο 4, παράγραφος 1.1 του Ν. 4258/2014, σχετίζεται έμμεσα με τον σκοπό των έργων διευθέτησης και αντιπλημμυρικής προστασίας, καθώς αμφότερες οι επιτελούμενες εργασίες επιδιώκουν την άρση ή/και μείωση του πλημμυρικού κινδύνου και συνακόλουθα την αποφυγή δυσμενών επιπτώσεων στο φυσικό και κοινωνικό-οικονομικό περιβάλλον («Ως καθαρισμός – άρση προσχώσεων κοίτης υδατορεμάτων νοείται κάθε έργο, με εξαίρεση τις αμμοληψίες, που αποσκοπεί στον καθαρισμό της κοίτης από φερτά υλικά ή άλλα εμπόδια που δυσκολεύουν την ελεύθερη απορροή των υδάτων του υδατορέματος» προς τα κατάντη ώστε να εξασφαλίζεται η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής). Πλημμυρικά προβλήματα προκαλούνται κατά κανόνα σε σημεία όπου έχουν γίνει επεμβάσεις στην κοίτη του ρέματος είτε με τροποποίηση της αρχικής πορείας του είτε με την κατασκευή τεχνικών με ανεπαρκή υδραυλική διατομή. Ειδικότερα, προβλήματα όπως διάβρωση των πρηνών και υποσκαφές θεμελίων παρακείμενων τοιχίων, οικοπέδων, και οδοστρωμάτων, παρουσιάζονται σε περιπτώσεις τεχνικών που παρουσιάζουν ανεπάρκεια στην παροχέτευτικότητα της πλημμυρικής παροχής του ρέματος, γιατί έχουν κατασκευαστεί αυθαίρετα χωρίς την εκπόνηση υδραυλικής μελέτης και χωρίς τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις (περιβαλλοντική αδειοδότηση, εκχώρηση αρμοδιότητας από την Κ.Σ.Ε. κλπ). Επιπλέον, η αδυναμία των υπάρχουσών υποδομών για την παροχέτευση των υδάτων δημιουργεί προβλήματα έμφραξης των κατασκευασμένων τεχνικών έργων και συσσώρευση φερτών υλικών ακόμα και κατά τη διάρκεια έντασης βροχοπτώσεων με συνέπεια, πέραν του αυξημένου κινδύνου για τη ζωή και τις περιουσίες των κατοίκων των παραρρεμάτων περιοχών, να απαιτούνται συνεχείς επεμβάσεις καθαρισμού στα ρέματα

Ωστόσο ο «καθαρισμός – άρση προσχώσεων» αποτελεί στην ουσία εργασία συντήρησης σε υδατορέματα (χωρίς ουσιαστική αλλοίωση της φυσικής διαμόρφωσης τους) και δεν φέρει την ίδια «τεχνική» υπόσταση ενός έργου διευθέτησης/αντιπλημμυρικής προστασίας. Εξάλλου επισημαίνεται ότι οι εργασίες καθαρισμού υδατορέματος εξαιρούνται από τη διαδικασία της οριοθέτησης, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 του Ν.4258/2014, σε αντίθεση με τα έργα διευθέτησης και αντιπλημμυρικής προστασίας σύμφωνα με τα άρθρα 3, 5 και 7 του ίδιου νόμου, τα οποία μάλιστα απαιτούν και περιβαλλοντική αδειοδότηση.

Προκειμένου για την προστασία του οικοσυστήματος, η Περιφέρεια Αττικής τα έργα καθαρισμού σε υδατορέματα εκτελούνται, όπου αυτό είναι εφικτό από τις τοπικές και ειδικές συνθήκες, ειδικά στις προστατευόμενες περιοχές (πχ NATURA), χειρονακτικά ή με ελαφριά μηχανήματα. Σε περιοχές δε που κρίνεται απαραίτητη η απομάκρυνση δασικής βλάστησης, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις της κείμενης δασικής νομοθεσίας.

Ο καθαρισμοί των ρεμάτων που εκτελούνται από την Περιφέρεια Αττικής και επιβλέπονται από τις υπηρεσίες της λαμβάνουν υπόψη κατ' αρχήν το Σύνταγμα (άρθρο 24) και προστατεύονται ως στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος προκειμένου να διατηρηθούν στη

Διανομή μέσω 'ΙΠΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

φυσική τους κατάσταση και να διασφαλίζεται η επιτελούμενη από αυτά λειτουργία της απορροής των υδάτων, αλλά και την οδηγία πλαίσιο για τα ύδατα 2000/60/ΕΚ, που θέτει ρητά ως στόχο την καλή ποιοτική και ποσοτική κατάσταση όλων των επιφανειών σωμάτων με την εκπόνηση ανά λεκάνη απορροής ποταμού ειδικών σχεδίων διαχείρισης.

Αναφορικά με τα έργα διευθέτησης και «εγκιβωτισμού» των κοιτών, οι μελέτες διευθέτησης εκπονούνται είτε από το Υπουργείο, είτε από τις υπηρεσίες της Περιφέρειας είτε και από τους δήμους. Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, πάντα γίνεται ο έλεγχος για τη συμφωνία με την οδηγία 2000/60/ΕΚ και τα σχέδια διαχείρισης κινδύνου. Πέραν όμως αυτών υπάρχει και μία δεύτερη «δικλείδα» ελέγχου, ο οποίος γίνεται σε επίπεδο υπηρεσιών Κεντρικής κυβέρνησης (Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Υπουργείο ΠΕΚΑ). Και αυτός ο έλεγχος έχει ως στόχο πάντα το σεβασμό και την εναρμόνιση με την εθνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία.

Στα πλαίσια των ανωτέρω οι προτιμώμενες λύσεις είναι πάντα αυτές που είναι φιλικότερες στο περιβάλλον και στην αποκατάσταση της φυσικής και ιστορικής κοίτης των ρεμάτων. Η δε λύση του «εγκιβωτισμού» προτείνεται μόνο ως έσχατη λύση όταν τεχνικά δεν υπάρχει άλλη επιλογή, προκειμένου να προστατευθεί το ύψιστο αγαθό που είναι η ανθρωπινή ζωή.

Σε ότι αφορά ειδικότερα στο ρέμα Πικροδάφνης:

- Για το ρέμα Πικροδάφνης έχει εκδοθεί ΑΕΠΟ (υπ'αρ. 81299/5913/9-11-2016).
- Εγκρίθηκε η τεχνική μελέτη και καταρτίστηκε η μελέτη οριοθέτησης του ρέματος από Λ. Μυρτίνου Αντύπα έως εκβολή.
- Η Αποκεντρωμένη Δ/ση Αττικής έλεγξε την μελέτη και την έστειλε στο ΥΠΕΝ για την προώθηση έκδοσης Π.Δ. οριοθέτησης κατά τα προβλεπόμενα. Το Σχέδιο του Π.Δ. βρίσκεται υπό κατάρτιση στη Νομική Υπηρεσία του Υπουργείου και θα αποσταλεί στο Σ.τ.Ε.

Το Συμβούλιο της Επικρατείας με την υπ'αρ. 573/19 Απόφασή του έχει ορίσει προθεσμία μέχρι τις 4/12/2019 (ημερομηνία της δικασίμου επί προσφυγής κατά της ανωτέρω ΑΕΠΟ) για να βρίσκεται σε αυτό το Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος επικύρωσης των οριογραμμών.

Σημειώνεται ότι το τμήμα του ρέματος εντός των ορίων του Δ. Ηλιούπολης (197 μέτρων) οριοθετείται χωρίς τα προτεινόμενα έργα, σε αυτή τη φάση, διότι απορρίφθηκε από το Σ.τ.Ε. η ΑΕΠΟ για διαδικαστικούς λόγους.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

- Το βασικότερο πρόβλημα για την διασφάλιση της ομαλής απορροής των επιφανειακών υδάτων του ρέματος Πικροδάφνης προς την θάλασσα είναι αυτό της ευστάθειας των πρανών και δευτερευόντως ο κίνδυνος πλημμύρας όπως προκύπτει από την γεωτεχνική και υδραυλική μελέτη.

Παρατηρούνται συνεχείς καταπτώσεις πρανών μεγάλου κινδύνου εφόσον κτίρια και δρόμοι σε εκτεταμένες περιοχές βρίσκονται στο όριο της οχθιογραμμής.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

Συγχρόνως παρουσιάζονται τεράστιες δυσκολίες επέμβασης, στα σημεία αυτά, των Τεχνικών Υπηρεσιών, έστω και προσωρινά, διότι το ρέμα δεν έχει οριοθετηθεί.

- Πλημμυρικά φαινόμενα παρατηρούνται στα τελευταία 1000 περίπου μέτρα κατάντη πριν την εκβολή.

Βάσει αυτών τα σημεία του ρέματος στα οποία, όπως προκύπτει από την Μ.Π.Ε., χρησιμοποιήθηκαν σκυροδέματα για την διευθέτησή του αφορούν κατά τα 2/3 την αντιστήριξη των πρανών, λόγω αδυναμίας εξασφάλισης ευστάθειας με απάλυνση της κλίσης των πρανών (παρουσία δρόμων, κτισμάτων στην οχθιογραμμή) και κατά το 1/3 για αντιπλημμυρική προστασία λόγω μη επάρκειας της κοίτης.

Η χρησιμοποίηση σκυροδέματος είναι η μικρότερη απολύτως αναγκαία για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας του ρέματος.

— Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 4488/343/15-02-2016 (ΑΔΑ:Ω5ΨΑ1Κ-ΧΒΦ) Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Πειραιά δεν διαπιστώνεται καμία δασική έκταση στην περιοχή του ρέματος. Η βλάστηση που αφαιρείται είναι στα πρανή όπου τοποθετούνται σκυροδέματα, εντός της γραμμής πλημμύρας (αποτελούμενη κυρίως από λυκνούς καλαμώνες) και στα πρανή που εφαρμόζεται η απάλυνση της κλίσης για την διασφάλιση ευστάθειας (διατηρείται χωμάτινη διατομή και επαναφυτεύεται).

— Κατάντη της Ποσειδώνος στο εναπομείναν δέλτα του ρέματος δεν πραγματοποιείται καμία παρέμβαση.

- Οι χάρτες επικινδυνότητας πλημμύρας (τελικό παραδοτέο 1ο Στάδιο) της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων δημοσιεύτηκαν στις 31/07/2017 (μετά από την σύνταξη-υποβολή της Μ.Π.Ε. και την έκδοση Α.Ε.Π.Ο.). Όμως και στους ανωτέρω χάρτες κλίμακας 1:25.000 προβλέπεται σενάριο πλημμύρας κατάντη με αναφορά και στην Μελέτη Ανάπλασης ρέματος Πικροδάφνης από Λεωφ. Βουλιαγμένης έως εκβολή της Δ.Τ.Ε. Περιφέρειας Αττικής.

Β. ΌΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΠΟΥΝ ΤΗΝ Μ.Π.Ε.

1. Διατήρηση του άξονα του ρέματος στην υφιστάμενη κατάσταση

2. Καμία παρέμβαση στον πυθμένα της κοίτης Οι όροι αυτοί για την διευθέτηση του ρέματος και κυρίως η μη επέμβαση στον πυθμένα παρότι έχει ως αποτέλεσμα ισχυρότερη διαβρωτική επίδραση των υδάτων στα ασταθή πρανή, υιοθετήθηκαν για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στην υδρόβια πανίδα του ρέματος.

3. Τα προτεινόμενα έργα σε κάθε μία διατομή της κοίτης προκύπτουν από την ευστάθεια των πρανών (σύμφωνα με τη Γεωτεχνική μελέτη), την επάρκεια της διατομής της κοίτης και τις συνθήκες ροής (η μελέτη περιλαμβάνει πάνω από 350 διατομές).

Εφόσον υπάρχει ελεύθερος χώρος πέραν της οχθιογραμμής σε ασταθή πρανή πάντα ανακτάται ο χώρος αυτός με απάλυνση της κλίσης των πρανών. Εξασφαλίζεται έτσι η

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

ευστάθεια τους χωρίς κανένα άλλο έργο ή με ηπιότερο των πιθανά απαιτούμενων σκυροδεμάτων.

δ. Δεν προτείνεται σε κανένα σημείο του ρέματος εγκιβωτισμός.

Βάσει των συνθηκών αυτών και με κριτήριο τη χρησιμοποίηση κατά το δυνατόν φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών σύμφωνα με τις Ο.Μ.Ο.Ε./Α.Σ.Υ.Ε.Ο. (ΥΠΕΧΩΔΕ/Γ.Γ.Δ.Ε. Τεύχος 8 κεφ. 10) προτείνονται:

- διατομές χωρίς καμία επέμβαση ή και με προστασία ποδός του πρανούς με συρματοκιβώτια
- διατομές με απλή απάλυνση κλίσης πρανών ή και εδαφοϋλώσεις
- διατομές με στήριξη πρανών με συρματοκιβώτια
- διατομές με πασσαλότοιχους ή τοίχους βαρύτητας
- διατομές με συνδυασμό των προηγούμενων

Προκύπτει βάσει των ανωτέρω ότι η επέμβαση στην κοίτη (πρανή και πυθμένας) του ρέματος επί συνολικής επιφάνειας 115.279,20 m² :

- 70.361,87 m² παραμένει χωμάτινη (61,04% επί του συνόλου)
- 30.638,18 m² καλύπτεται με συρματοκιβώτια (26,58% επί του συνόλου)
- 14.279,14 m² καλύπτεται με σκυροδέματα (12,39% επί του συνόλου)

Επισημαίνεται πάλι ότι στον πυθμένα της κοίτης δεν γίνεται καμία επέμβαση εκτός βέβαια από τις θέσεις των οδογεφυρών.

Γ. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ Γ.1. Η Μ.Π.Ε. εξετάζει τέσσερεις εναλλακτικές λύσεις:

1. Την μηδενική η οποία απορρίπτεται διότι στην υφιστάμενη κατάσταση παρουσιάζονται έντονες καταπτώσεις ανάντη και πλημμυρικά φαινόμενα κατάντη οπότε η επέμβαση καθίσταται αναγκαία.
2. Την προτεινόμενη από την μελέτη.
3. Την κατασκευή μικρών φραγμάτων υπερχειλίσσης και αναβαθμών επί της φυσικής κοίτης. Η λύση αυτή απορρίπτεται διότι σύμφωνα με την υδραυλική επίλυση (παράρτημα) δεν επιφέρει ουσιώδεις μεταβολές στην ανάσχεση πλημμύρας κατάντη λόγω των μεγάλων κλίσεων κατά τμήματα και του μικρού όγκου συγκέντρωσης ύδατος του μικροφράγματος. Ο πολλαπλασιασμός των μικροφραγμάτων ή και η ανύψωσή τους θα δημιουργούσε μεγαλύτερη «τσιμεντοποίηση» από την ανύψωση των πλευρικών τοιχίων κατάντη. Εξάλλου θα παραμείνει η αναγκαιότητα αντιστήριξης των ασταθών πρανών ανάντη.
4. Αξιολογείται η κατασκευή από το δασαρχείο των αναβαθμών ανάσχεσης στην ορεινή περιοχή των υπολεκανών του ρέματος η οποία δεν επιφέρει αλλαγές στην αιχμή παροχής Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

διότι στην οποιαδήποτε περίπτωση ο χρόνος συρροής της ορεινής περιοχής είναι μεγαλύτερος και συγχρόνως αποτελεί λιγότερο από το 1/3 της συνολικής λεκάνης του ρέματος. Συγχρόνως εξετάζεται η κατασκευή χώρων κατάκλυσης πλημμύρας- μικρών ταμειωτήρων- η οποία απορρίπτεται λόγω του ανάγλυφου του ρέματος. Φράγματα ύψους 8 περίπου μέτρων με ασταθή πρανή και σχετικά υψηλές κλίσεις δεν αποταμιεύουν ικανό όγκο υδάτων για το επιθυμητό αποτέλεσμα, ενώ πέραν του φράγματος και των συνοδών έργων υπερχειλίσις θα απαιτείτο η κατασκευή παράλληλων τοίχων για την προστασία των πρανών. Το έργο απαιτεί εκτεταμένες εκσκαφές και σκυροδότηση, γεγονός που επιβαρύνει περισσότερο το περιβάλλον.

Γ.2. Κατά την διάρκεια των Γνωμοδοτήσεων των αρμόδιων φορέων επί της Μ.Π.Ε. ζητήθηκε από το ΥΠΕΚΑ η εξέταση δύο (2) ακόμα εναλλακτικών λύσεων οι οποίες εξετάστηκαν, υποβλήθηκαν και συνοδεύουν την Μ.Π.Ε.:

1. Με πρόταση της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων ζητήθηκε η εξέταση κατασκευής φραγμάτων στον ορεινό όγκο της λεκάνης του ρέματος για την μείωση της πλημμυρικής παροχής κατάντη. Στα πλαίσια αυτά εξετάστηκε η κατασκευή έξι (6) φραγμάτων ύψους 8 μέτρων.

Τα αποτελέσματα μετά την υδραυλική επίλυση (προσάρτημα) ήταν ελάχιστα ως προς το ύψος της γραμμής πλημμύρας κατάντη για τους λόγους που αναφέρονται και στην εναλλακτική λύση (δ). Επιπλέον στην αξιολόγηση της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης θα πρέπει να συνυπολογιστεί και η επιβάρυνση της περιοχής Natura (Υμηττός) με βαριά σκυροδετημένα έργα σε μη δασωμένες περιοχές που το μεγαλύτερο διάστημα του έτους δεν θα έχουν νερό.

2. Η δεύτερη πρόταση προέκυψε μετά από συσκέψεις στο ΥΠΕΚΑ υπό τον Αναπληρωτή Υπουργό, την Περιφερειάρχη, τους Δημάρχους Ηλιούπολης, Αγ. Δημητρίου, Παλ. Φαλήρου και Αλίμου και των Υπηρεσιακών παραγόντων.

Η πρόταση περιελάμβανε την αποτύπωση της παλαιάς φυσικής κοίτης, την αναλυτική καταγραφή των επικείμενων μετά από ανθρωπογενείς παρεμβάσεις και την εξέταση της δυνατότητας ανάκτησης της παλαιάς κοίτης. Στα πλαίσια αυτά πραγματοποιήθηκε φωτοερμηνεία παλαιότερων αεροφωτογραφιών (1939) και σε τρισδιάστατη απεικόνιση. Η απεικόνιση παρουσιάζει βαθειά κοίτη με πολύ ήπια πρανή, τα οποία φαίνονται να καλλιεργούνται γεγονός που προσέδιδε μεγάλο πλάτος στο ρέμα. Το μόνο έργο που εμφανίζεται είναι τοίχιο που ξεκινά περίπου από το σημερινό ύψος της Ποσειδώνος ύψους 3 μέτρων και μήκους εκατό (100) μέτρων το οποίο εμφανώς περιόριζε το σχηματιζόμενο Δέλτα στην εκβολή και έχουν ήδη κτιστεί τρεις (3) μεγάλες κατοικίες ενώ κατάντη της σημερινής Ποσειδώνος το αντίστοιχο τμήμα του σχηματιζόμενου Δέλτα έχει καταληφθεί από την Μαρίνα Αλίμου. Διαπιστώνεται ότι οι επιχωματώσεις του ρέματος είναι πολύ μεγάλου μεγέθους στο βαθμό μάλιστα που μετατοπίζουν ακόμα και τον άξονα του ρέματος με αποτέλεσμα τους πολλούς μεανδρισμούς σήμερα στο ανάντη τμήμα και τα ελάχιστες κλίσεις ασταθή πρανή.

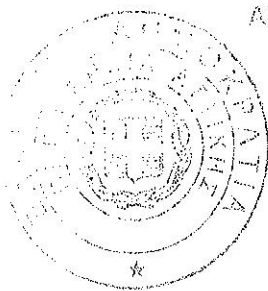
Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

Καταγράφηκαν τα επικείμενα εντός της παλαιάς οχθιογραμμής και τα αποτελέσματα για το σύνολο του ρέματος εκτός από περιφράξεις και μάντρες είναι τα κάτωθι:

- 41 πολυώροφα κτίσματα (3 έως 7 ορόφων)
- 25 διώροφα κτίσματα
- 85 κτίσματα ισόνεια
- 90 κτίσματα με στέγη ΕΛΕΝΙΤ (οικίες κυρίως αλλά και βοηθητικοί χώροι)
- 26 κτίσματα με κεραμοσκεπή ή με λαμαρίνα (επαγγελματικοί χώροι και αποθήκες)
- Επιπλέον 3 πηγάδια, 2 παιδικές χαρές, 3 γήπεδα μπάσκετ, ένας φούρνος και ένα Δημοτικό Κέντρο Νεότητας.
- 48 οδοί ή τμήματα αυτών με δίκτυα κοινής ωφέλειας.

Κατόπιν των ανωτέρω κρίθηκε αδύνατη η ανάκτηση της ιστορικής κοίτης και το ΥΠΕΚΑ γνωμοδότησε θετικά επί της Μ.Π.Ε.

Τα αποτελέσματα της ανωτέρω θεωρημένης μελέτης παρουσιάστηκαν σε δημόσια διαβούλευση με προσκεκλημένους τους όμορους Δήμους, Υπηρεσίες, Κοινωνικούς Φορείς της Περιοχής και Ιδιώτες με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.132842/16/11-07-2016 πρόσκληση της Περιφέρειας Αττικής.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Handwritten signature: A. Δεσφίλια

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός
Σύμβουλος

Αθανάσιος Χρ. Κατσιγιάννης

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc1930b22b41b41c67d4f9d στις 05/11/19 17:20

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 5dc3c3564ee7fe744b70b7c3 στις 07/11/19 15:00