



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας: 101 10 - Αθήνα
TELEFAX: 210 5203872
Πληροφορίες: Π.Παναγιωτακοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516475
e-mail: ypertns@ypakp.gr

Αθήνα, 22 Οκτωβρίου 2019
Αριθ. Πρωτ.:429

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

ΘΕΜΑ: Σχετικά με τον οικισμό Κυρακαλή Γρεβενών του τ. ΟΕΚ.
ΣΧΕΤ.: Η αρ. πρωτ. 1031/2-10-2019 ΕΡΩΤΗΣΗ.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή, κ.Α. Πάτση,

σας πληροφορούμε τα εξής :

Ο ανωτέρω οικισμός των 80 εργατικών κατοικιών στην ΚΥΡΑΚΑΛΗ ΓΡΕΒΕΝΩΝ, στα πλαίσια του κατασκευαστικού έργου του τ. ΟΕΚ, παραμένει ημιτελής λόγω έκπτωσης του αναδόχου από το έτος 2008. Λόγω της κατάργησης του ΟΕΚ (Φεβρουάριος του 2012), η αποπεράτωση και παράδοσή του οικισμού στους κληρωθέντες δικαιούχους των κατοικιών του αποτελεί γεγεννημένη υποχρέωση του ΟΑΕΔ, σύμφωνα με τον Ν. 4144/2013.

Τόσο τα χρόνια που προηγήθηκαν της κατάργησης του ΟΕΚ αλλά και κατά το χρονικό διάστημα μετά την κατάργησή του, σημειώθηκαν στα κτίρια του οικισμού εκτεταμένες κλοπές και βανδαλισμοί. Προς τον σκοπό της διαφύλαξης της περιουσίας πλέον του ΟΑΕΔ και με γνώμονα τόσο την θέση και την κατάσταση του οικισμού, αποφασίσθηκε από το Δ.Σ. του Οργανισμού η φύλαξη του οικισμού από 1-8-2014, η οποία συνεχίζεται μέχρι σήμερα.

Η σκοπιμότητα της ανάθεσης του έργου της φύλαξης του οικισμού, μέσα από σύννομες διαδικασίες ήταν και είναι προφανής, αφενός λόγω των καταστροφών και κλοπών που ελάμβαναν χώρα και αφετέρου λόγω της ιδιαίτερης, απομονωμένης θέσης του καθώς και της εκτεταμένης επιφάνειάς του. Προς τον σκοπό αυτό κρίθηκε επιβεβλημένη η φύλαξη του οικισμού με όχημα περιπολίας καθ' όλο το 24ωρο.

Πρέπει να σημειωθεί ότι από πρόσφατες αυτοψίες και καταγραφές της υπηρεσίας στον οικισμό, δεν προέκυψε καμία νέα φθορά ή κλοπή στα κτίρια, πέραν των αρχικώς καταγραφέντων πριν την εγκατάσταση της φύλαξης.

Στο χρονικό διάστημα που μεσολάβησε από το 2014 έως σήμερα, διευθετήθηκαν όλα τα σημαντικά θέματα που αφορούσαν δικαστικές εκκρεμότητες με τους αναδόχους των αρχικών έργων και τις παραλαβές των έργων από την υπηρεσία, πλήρη καταγραφή του υπολειπόμενου έργου, ολοκλήρωση της ειδικής μελέτης που απαιτήθηκε και διερεύνηση του προσήκοντος τρόπου εκτέλεσης της εργολαβίας, στα πλαίσια της ισχύουσας νομοθεσίας.

Σήμερα και μετά από αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού, ευρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία έγκρισης των μελετών, των τευχών δημοπράτησης και της διακήρυξης του έργου: _Συνέχιση εργασιών μετά από έκπτωση του αναδόχου του έργου: «Ανέγερση οικισμού 80 κατοικιών σε διώροφα κτίρια τύπων 2.51, 2.52, 2.53, 2.24, μιας αίθουσας συγκεντρώσεων, κ.λ.π., στη ΚΥΡΑΚΑΛΗ του νομού Γρεβενών, με την επωνυμία ‘‘ΚΥΡΑΚΑΛΗ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ’’», προϋπολογισμού μελέτης 8.199.000 € (συμπερ/νου ΦΠΑ).

Μετά την επικείμενη δημοπράτηση, εκτιμάται ότι θα απαιτηθεί κατ’ ελάχιστο χρόνος έξι (6) μηνών για την ανάδειξη και την εγκατάσταση αναδόχου στο έργο.

Με δεδομένο ότι ο ανωτέρω οικισμός φυλάσσεται με την ισχύουσα σύμβαση φύλαξης

μέχρι την 31-10-19, θα απαιτηθεί η συνέχιση της φύλαξής του, με επέκταση της υφιστάμενης σύμβασης και μέχρι την εγκατάσταση του αναδόχου κατασκευής του έργου, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Συμπληρωματικά αναφέρεται ότι έχει εγκριθεί πρόσφατα η διαδικασία από το Δ.Σ. του ΟΑΕΔ για την διενέργεια ανοικτού, δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, προκειμένου να προκύψει ανάδοχος για την φύλαξη κτιριακών εγκαταστάσεων και υπηρεσιών του Οργανισμού για ένα έτος και με δυνατότητα ανανέωσης της σύμβασης για επιπλέον έξι μήνες. Στις προβλεπόμενες προς φύλαξη εγκαταστάσεις περιλαμβάνεται και ο ημιτελής οικισμός εργατικών κατοικιών στη Κυρακαλή Γρεβενών.

Στα πλαίσια εφαρμογής του Ν 4144/2013, η υποχρέωση του ΟΑΕΔ προς τους δικαιούχους του τ. ΟΕΚ, εξαντλείται στην κατά τα ανωτέρω αποπεράτωση του ημιτελούς οικισμού στην Κυρά Καλή Γρεβενών και την παράδοση των κατοικιών το συντομότερο δυνατό στους δικαιούχους τους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΒΡΟΥΤΣΗΣ

